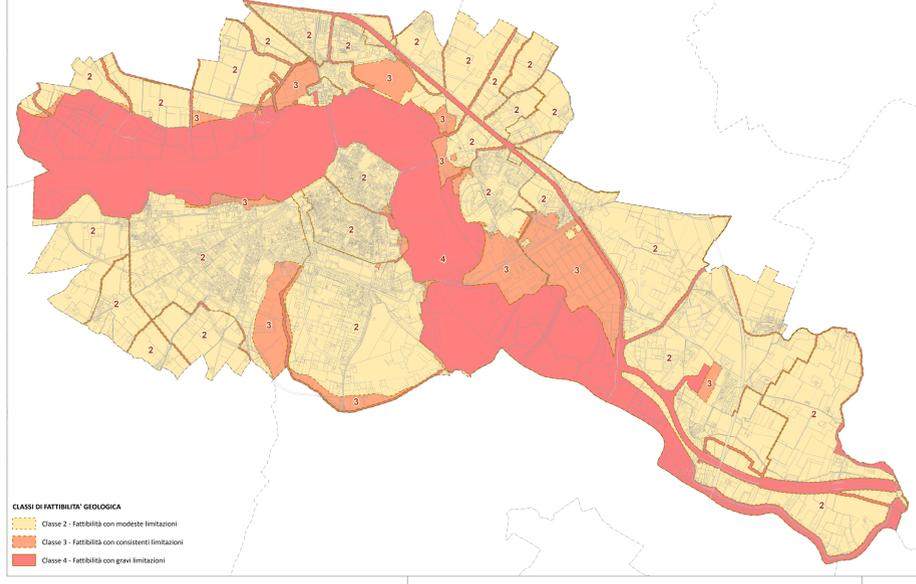


- SISTEMA INSEDIATIVO CONSOLIDATO**
- Perimetro del tessuto urbano consolidato
  - Nuclei di antica formazione
  - Perimetro dei nuclei di antica formazione
  - Edifici nei nuclei di antica formazione e delle relative aree di continuità
  - Risultati consolidati o previsioni residenziali prevalenti
  - Edifici di Vialetta Palco, Vialetta Valaschi e Viale Risorgimento
  - Edifici delle aree residenziali
  - Risultati consolidati o previsioni uso per attività economiche
  - Edifici artigianali e per attività economiche
  - Edifici industriali e produttivi
  - Edifici produttivi da riconvertire
- SISTEMA INSEDIATIVO CONSOLIDATO IN TRASFORMAZIONE**
- Risultati consolidati in trasformazione
  - Comparti assegnati a strumento attuativo approvato e convenzionato o a titolo edilizio convenzionato
  - Comparto oggetto di decreto di vincolo del 15.05.2009
  - Comparti interessati da programmi negoziati
  - Comparti da assegnare o pianificazione attuativa:
  - Piani di completamento in ambito urbano
  - Ambiti dimiuniti o degradati da assegnare a recupero e riqualificazione
  - Piano a destinazione produttiva prevalente
- Punto di Veduta**
- Ambito portuale
  - Aree logistiche e portuali a gestione pubblica
  - Aree logistiche e portuali soggette a pianificazione attuativa
  - Canale di navigazione
  - Aree produttive private a servizio del porto
  - Centro intermediale di Valdaro
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE**
- Aree di trasformazione per la ricucitura dei margini urbani
  - ATRS "la Brunetti"
  - ATRS "Giulio"
- SISTEMA DEI SERVIZI E DEL VERDE DIFFUSO**
- Aree per attrezzature pubbliche di interesse pubblico o generale
  - Aree per attrezzature private di interesse pubblico o generale
  - Verde territoriale: Parco periurbano e verde dei laghi
  - Verde urbano
  - Verde di quartiere
  - Spazi verdi per lo sport
  - Piazze, percorsi e camminamenti storici
  - Verde di arredo stradale
- TERRITORIO AGRICOLO**
- Aree agricole di valore paesaggistico
  - Aree agricole produttive
  - Aree agricole di interazione
- AREE DI NON TRASFORMAZIONE**
- Laghi e corsi d'acqua
  - Habitat naturali e seminaturali
  - Verde di mitigazione ambientale
- SISTEMA DELLA MOBILITA'**
- Servizi per il trasporto pubblico
  - Elipporto
  - Autostade esistenti
  - Viabilità di connessione interregionale
  - Viabilità di connessione interprovinciale
  - Autostade programmate
  - Viabilità regionale e provinciale di progetto
  - Interventi di riqualificazione su viabilità esistenti
  - Investito provvisorio sulla rotatoria largomenta sud di Mantova - comparto Verzelotto
  - Linee ferroviarie
- TUTELLE PASSEGGIATISCHE SOVRACORDINATE**
- Zona di tutela Unesco
  - Buffer zone Unesco
  - Parco regionale del Mincio
  - Ambito di salvaguardia e riqualificazione dei laghi di Mantova (PTF art. 19 comma 2)
- SALVAGUARDIE E ALTRE TUTELE**
- Fascia di rispetto del depuratore
  - Fascia di rispetto del cimitero
  - Salvaguardia della variante alla S510 (opera concessa alla Mantova Cremona)
  - Zona di protezione speciale (ZPS)
  - Siti di interesse comunitario (SIC)
- CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA**
- Classe 2 - Fattibilità con modeste limitazioni
  - Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni
  - Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni



- CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA**
- Classe 2 - Fattibilità con modeste limitazioni
  - Classe 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni
  - Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni

Regione Lombardia  
 Provincia di Mantova  
 Comune di Mantova

# Piano Governo Territorio

Elaborato approvato con D.C.C. n. 60 del 21.11.2012

**DP** Quadro programmatico

**6** PREVISIONI DI PIANO

Scala 1:12.000  
 novembre 2012