

## BANDO DI GARA D'APPALTO SERVIZI

### SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

#### I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione Comune di Mantova	Servizio Responsabile Attività Produttive e Sviluppo Economico
Indirizzo : Via Pescheria 19/b	C.A.P. 46100
Località/Città Mantova	Stato Repubblica Italiana
Telefono 0376-286529	Telefax 0376- 2738090
Posta elettronica (e-mail) sport@comune.mantova.gov.it	Indirizzo Internet (URL) http://www.comune.mantova.gov.it

#### I.2) I.3) I.4) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE E' POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI/ DOCUMENTAZIONE/INVIARE OFFERTE

Come al punto I.1

### SEZIONE II : OGGETTO DELL'APPALTO

#### II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice

Concessione Gestione e Uso del Polo Multisportivo denominato "Neolù" sito in Lunetta Viale Valle d'Aosta 16/18

#### II.1.2) tipo di appalto e luogo di esecuzione, luogo di consegna o di prestazione di servizi

SERVIZI

Categoria servizi N. 26

Luogo principale di esecuzione : Comune di Mantova

Codice NUTS : ITC4B

#### II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Concessione gestione e uso del Polo Multisportivo denominato "Neolù" sito in Lunetta Viale Valle d'Aosta 16/18 per il periodo di anni sette , ai sensi art. 30 del D. Lgs. 163/2006 e smi.

Valore concessione ai sensi art. 29 del D. Lgs. 163/2006 pari a Euro 280.000,00 Iva esclusa.

Canone a base di gara Euro 4.000,00 I va esclusa –offerte al rialzo

#### II-1.6) CPV (Vocabolario comune degli appalti)

92610000 – Servizi di gestione impianti sportivi

#### II.1.9) Ammissibilità di varianti:

NO

II.2.1) Quantitativo o entità totale : € 280.000,00 IVA esclusa , costi della sicurezza per eliminazione interferenze pari a Euro 0 (zero)

#### II.2.2) Opzioni

#### II.3) DURATA DELL'APPALTO TERMINE DI ESECUZIONE

Anni 7

### SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

#### III.1) Condizioni relative all'appalto

##### III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste ( se del caso)

Cauzione provvisoria vedasi art.10 punto A12 dell'avviso pubblico

Cauzione definitiva come previsto dal Capitolato/Convenzione

##### III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia (se del caso)

Fondi Propri

##### III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto

Raggruppamento temporaneo di imprese ai sensi artt. 34-37 D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

##### III.1.4 ) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto

#### III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

##### III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti : vedasi avviso pubblico

### III.2.2) Capacità economica e finanziaria

### III.2.3 ) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti : vedasi avviso pubblico

## SEZIONE IV : PROCEDURA

### IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA:

APERTA

### IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa come indicato nell'avviso pubblico

### IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

Codice Cig 62499684C0

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte: 26/06/2015 ore 12.00

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte:

italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta :

Periodo in giorno : 180 ( dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data : 29/06/2015 ore 10:00

Luogo: Sede Municipale Mantova – via Roma 39

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte : si

Legali rappresentanti e loro delegati

## SEZIONE VI : ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) trattasi di un appalto periodico: NO

### VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI :

Altre informazioni , quali ad esempio le modalità di presentazione dell'offerta, soggetti ammessi alla gara, ecc sono contenute nell'avviso di gara e nel capitolato speciale, sul sito internet [www.comune.mantova.gov.it](http://www.comune.mantova.gov.it)  
All'aggiudicazione si addiverrà anche in presenza di una sola offerta valida, purchè congrua.

Non sono ammesse offerte parziali o condizionate.

La procedura sarà svolta con modalità telematica mediante l'utilizzo della piattaforma Sintel della Agenzia Regionale Centrale Acquisti della Regione Lombardia, alla quale è necessario registrarsi, anche solo temporaneamente, come previsto nel Disciplinare di gara, collegandosi al sito [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) - nr. verde 800116738. Pertanto procedura non soggetta ad avcpass.

Il sopralluogo è obbligatorio

I concorrenti sono tenuti a pena di esclusione al versamento del contributo di importo pari a Euro 20,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, Codice Cig 62499684C0

I soggetti interessati potranno adire le competenti sedi giurisdizionali in conformità alla normativa vigente, notificando gli atti processuali nei confronti del Comune di Mantova presso gli uffici dell'Avvocatura Comunale , in Via Roma 39.

Procedura ad evidenza pubblica ai sensi art. 30 del D.Lgs. 163/2006 e smi e pertanto per quanto specificate e/o richiamate nel presente bando, nel Disciplinare di gara, nel Capitolato d'appalto, possono aversi applicazioni facoltative, parziali o per analogia di normative generali o settoriali, comprese le disposizioni del D.Lgs. 163/2006 e smi, con l'esclusione delle modalità di pubblicazione degli avvisi e dei bandi.

Non è consentito che un'impresa partecipi alla gara sia singolarmente , sia quale componente di un raggruppamento di imprese. Non possono partecipare contemporaneamente alla stessa gara un consorzio e le sue consorziate, qualora indicate quali esecutrici del servizio.

l'Ente appaltante si riserva di applicare l'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e smi.

Il presente bando non vincola la stazione appaltante che si riserva di non aggiudicare per motivi di pubblico interesse e ove valuti l'offerta non conveniente o non idonea.

La stipulazione del contratto avverrà per atto pubblico, in modalità elettronica

Ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs 163/2006 e smi a pena di esclusione dell'offerta, il concorrente è obbligato ad indicare indirizzo esatto e nr. di fax ai quali saranno inviate tutte le comunicazioni relative alla presente procedura di gara, tale adempimento equivale ad accettazione da parte del concorrente a che tutte le comunicazioni , in particolare quelle di cui all'art. 79 del D.Lgs. e smi vengano effettuate via fax., PEC

Le informazioni e le comunicazioni circa le esclusioni e l'aggiudicazione della gara saranno fornite nei modi e nei termini previsti dall'art. 79 del D. Lgs. 163/2006 .

Relativamente alla previsione di cui all'art. 38 , comma 2 bis del D. Lgs. 163/2006 così come modificato dall'art. 39 del D. L. 90/2014 la misura dell'eventuale sanzione pecuniaria è fissata allo 0.5% ca. del valore stimato dell'appalto pari a Euro 1400,00.

R.U.P.: Dott. Alberto Rosignoli Dirigente del Settore Attività Produttive e Sviluppo Economico.

### VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

TAR Lombardia – sezione staccata di Brescia , via Carlo Zima, 3- 25100 Brescia

VI.5) Data di trasmissione alla GUUE : 25/05/2015

Il Dirigente  
Dott. Alberto Rosignoli

