



## AVVISO

PG n. 12114/2023

**NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E PARCHI POLICULTURALI DELLA CITTA ' - QUARTIERE LUNETTA FRASSINO- INTERVENTO DI "ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DEL CENTRO SOCIALE A LUNETTA" CUP I61B21001760001**

**INDAGINE DI MERCATO AI FINI DELLA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1 COMMA 2 LETTERA B) DEL DL 76/2020, CONVERTITO CON LEGGE 120/2020 E SS.MM.II., SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA SPA.**

### PREMESSE

**TERMINE ULTIMO DI RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI INTERESSE 20 /02/2023 ORE 12:00**

Il Comune di Mantova, in esecuzione della determinazione n.317 del 06/02/2023, rende noto che intende procedere ad un'indagine di mercato, tramite piattaforma SINTEL ARIA SpA della Regione Lombardia, finalizzata ad individuare gli operatori interessati a partecipare alla successiva procedura di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del DL 76/2020 convertito con L. 120/2020 e ss.mm.ii., per l'appalto dei lavori in oggetto.

Si informa che il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di gara, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

L'intervento in oggetto di **NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E PARCHI POLICULTURALI DELLA CITTA ' - QUARTIERE LUNETTA FRASSINO-INTERVENTO DI "ABBATTIMENTO E RICOSTRUZIONE DEL CENTRO SOCIALE A LUNETTA" CUP I61B21001760001** ricade nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR Componente-Misura-Investimento/subinvestimento M5 C2 investimento 2.1 – Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.

Il 13 luglio 2021 il PNRR dell'Italia è stato definitivamente approvato con **Decisione di esecuzione** (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa L'Allegato alla Decisione, con cui vengono definiti, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale in merito alla MISSIONE 5 Componente 2, Investimento 4 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale precisa che *"L'obiettivo di questa misura è quello di fornire ai comuni sovvenzioni per investimenti nella rigenerazione urbana al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale nonché di migliorare il contesto sociale e ambientale dei centri urbani, nel pieno rispetto del principio "non arrecare un danno significativo". Tale obiettivo sarà raggiunto, ad esempio, sostenendo il riutilizzo e la rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture edilizie pubbliche esistenti a fini di pubblico interesse e migliorando il decoro urbano attraverso la ristrutturazione degli edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo di servizi sociali e culturali, educativi e didattici, comprese le attività sportive.*

*Ci si aspetta che questa misura non arrecherà un danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, tenendo conto della descrizione degli interventi in questione e delle misure di*

*mitigazione stabilite nel piano per la ripresa e la resilienza in conformità agli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" (2021/C58/01). Comprende le caldaie a condensazione a gas, che non devono essere ammissibili agli interventi nell'ambito della presente misura."*

Lo stesso documento fissa in riferimento a tale investimento l'obiettivo **M5C2-12** di 300 progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale completati entro il secondo trimestre 2026. L'opera in questione pertanto apporta il contributo programmato di una unità all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando.

Gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.1 non contribuiscono **all'obiettivo climatico o digitale** come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241

Al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target), il cronoprogramma approvato con il progetto esecutivo è compatibile con i termini fissati dal PNRR e i conseguenti obblighi per l'Amministrazione sono:

- Stipula dei contratti dei lavori entro 31/07/2023 ed avvio dei lavori;
- Realizzazione (pagamento) del 30% delle opere (verifica tramite i S.A.L. o spese sostenute) entro 30/09/2024;
- trasmissione del Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori o del Certificato di Collaudo delle opere entro 31/03/2026

**Trattandosi di intervento finanziato dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento UE 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, si evidenzia che le disposizioni del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 definiscono, ai sensi dell'art. 117, secondo comma, lettera m) della Costituzione, livelli essenziali delle prestazioni concernenti i diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale, pertanto si sottolinea il ruolo chiave che l'operatore economico esercita nello svolgimento dell'appalto.**

**L'operatore economico aggiudicatario è tenuto al rispetto di tutte le prescrizioni e gli obblighi previsti dal PNRR, e, in particolare del principio di non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 (DNSH), nonché degli obblighi specifici per l'attuazione della proposta ammessa al finanziamento MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E PARCHI POLICULTURALI DELLA CITTA' -**

## **1. INFORMAZIONI GENERALI**

Nel rispetto di quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico. Per l'espletamento della presente procedura, l'Amministrazione si avvarrà del Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel accessibile dall'indirizzo [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) dove sono disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e per l'utilizzo della piattaforma.

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti relativi alla piattaforma SINTEL, nonché al quadro normativo di riferimento, si rimanda al "Manuale di supporto all'utilizzo di Sintel per operatori economici – Partecipazione alle gare".

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it). Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di SINTEL si prega di contattare il Contact Center di ARIA scrivendo all'indirizzo e-mail [supportoacquistipa@ariaspa.it](mailto:supportoacquistipa@ariaspa.it) oppure telefonando al **numero verde 800.116.738**.

Si informa che dal 28 aprile 2021 la piattaforma Sintel ha modificato la modalità di registrazione degli operatori economici, pertanto si prega di prendere visione del "manuale operativo utente fornitore" scaricabile dal suddetto sito internet.

Per partecipare alla presente procedura è necessario che tutti gli operatori, anche se già iscritti in Sintel, si attivino, entro il termine di cui sopra, per l'iscrizione sulla piattaforma Sintel, acquisendo lo stato "ISCRITTO", attraverso la compilazione, sottoscrizione e successivo invio del modulo denominato "modulo di iscrizione".

La registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo all'operatore economico che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno. Salvo malfunzionamenti delle reti, dell'infrastruttura e delle tecnologie di comunicazione, la procedura di registrazione è automatica e avviene rapidamente

L'utenza creata in sede di registrazione è necessaria per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (nome utente e password) a mezzo della quale verrà identificato da Sintel. Le chiavi di accesso sono strettamente personali e devono essere conservate con cura. Gli utenti sono tenuti a conservarle con la massima diligenza, a mantenerle segrete e riservate, a non divulgarle o comunque cederle a terzi e ad utilizzarle sotto la propria esclusiva responsabilità, ai sensi dell'Art. 3 della D.G.R. 6 aprile 2011 n. IX/200.

## 2. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Mantova - Settore Lavori Pubblici  
Via VISI n. 48, 46100 Mantova,  
PEC: [contratti@pec.comune.mantova.it](mailto:contratti@pec.comune.mantova.it)  
Telefono -0376/338407-338263  
indirizzo internet: <http://www.comune.mantova.it/>

## 3. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii. da aggiudicarsi sulla base del criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del comma 3, terzo periodo del suddetto articolo 1.

## 4. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI E RELATIVE CATEGORIE, ONERI DI SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

**4.1 luogo di esecuzione:** Comune di Mantova- Lunetta;

**4.2 descrizione lavori:** L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per l'abbattimento e ricostruzione del centro sociale a Lunetta secondo le modalità che saranno dettagliatamente descritte negli elaborati progettuali;

**4.3 importo complessivo presunto dell'appalto** è pari a Euro 1.432.766,45 oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti, ripartito come di seguito specificato:

A	Importo lavori a base di gara (soggetti a ribasso)	€ 1.346.342,33
B	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 86.424,12

Importo costi manodopera Euro 361.365,14

Il contratto, ai sensi dell'art. 59) punto 5-bis e dell'articolo 3 let.dddd) del D.lgs n. 50/2016, sarà stipulato "a corpo"

**4.4 categorie di lavorazioni:** I lavori da realizzare rientrano nelle sottoindicate categorie di lavorazioni e pertanto l'operatore economico per la realizzazione dei suddetti interventi, ai sensi del combinato disposto degli articoli 83, co. 2, e 216, co. 14, del Codice dei Contratti, nonché dell'articolo 61, co. 3 e 4, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, dovrà essere qualificato come di seguito indicato:

Categoria	Importo	Class.	%	Qualificazione Obbligatoria SI/NO	Prevalente	Possibilità subappalto SI/NO
					Scorporabile	
OG 1	€ 810.512,25	III	56,67%	SI'	Prevalente	SI'
OS 7	€ 208.896,95	I	14,58%	NO	Scorporabile e subappaltabile	SI'
OS28	€163.285,50	I	11,40	SI'	Scorporabile e subappaltabile	SI'
OS30	€ 250.071,75	I	17,45	SI'	Scorporabile e subappaltabile	SI'
TOTALE	€ 1.432.766,45		100%			

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 61, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'art. 92 comma 2 del citato D.P.R. n. 207/2010 e s.m.;
- Le lavorazioni riferite alla categoria prevalente **OG1** devono essere eseguite in misura prevalente dall'aggiudicatario;

- **Categoria scorporabile OS30 a qualificazione obbligatoria**
  - Ai sensi di quanto previsto dall'art. 2, comma 1 del D.M. n. 248/2016, la categoria scorporabile OS30 "impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi", superando il 10% dell'importo totale dei lavori, rientra tra le opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica (S.I.O.S.). Pertanto, tale categoria non può essere eseguita direttamente dal concorrente in possesso della qualificazione per la sola categoria prevalente.
  - Il concorrente privo della qualificazione nella categoria OS30 può partecipare dichiarando, a pena di esclusione, di volere costituire un RTI verticale e indicando un'impresa qualificata nella suddetta categoria
  - Le lavorazioni di cui alla categoria OS30 possono altresì essere interamente subappaltate ad imprese con idonea qualificazione, qualora il concorrente sia in possesso dei requisiti con riferimento alla categoria prevalente OG1 (aumento in prevalente dell'importo della scorporabile non posseduta)
  - L'esecuzione delle lavorazioni di cui alla categoria OS30 richiede l'abilitazione di cui all'art. 3 del D.M. n. 37/2008 che costituisce un requisito di esecuzione e non di partecipazione alla gara.
- **Categoria scorporabile OS28 a qualificazione obbligatoria** se non posseduta in proprio, il concorrente dovrà, a pena di esclusione:
  - dichiarare il subappalto anche al 100% ad impresa in possesso di adeguata qualificazione (OS28, classifica I - cd. subappalto qualificatorio), purchè in possesso dei requisiti con riferimento alla categoria prevalente OG1 (aumento in prevalente dell'importo della scorporabile non posseduta);
  - costituire ATI verticale con operatore economico in possesso di adeguata qualificazione (OS28, classifica I).
- **La categoria scorporabile OS7 è a qualificazione non obbligatoria pertanto potranno essere eseguite dal concorrente anche se privo della relativa qualifica, con aumento della classifica della categoria prevalente OG1 dell'importo della scorporabile non posseduta, in ogni caso è sempre ammesso il subappalto anche al 100% o la possibilità di costituire ATI verticale**

## **5. TERMINE DI ESECUZIONE, PENALI, PREMIO DI ACCELERAZIONE:**

**5.1 termine di esecuzione:** Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è di 360 (trecentosessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna lavori

**5.2 penali:** ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 nel caso di mancato rispetto del termine indicato verrà applicata una penale pari allo 0,6‰ dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori.

**5.3 consegna anticipata:** l'Amministrazione contraente, ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. a) del DL 76/2020, convertito con Legge 120/2020 e ss.mm.ii., potrà dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, nonché dei requisiti dichiarati in sede di gara.

**6-SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA:** concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs.n 50/2016, costituiti da imprese singole o riunite o consorziate ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. n 50/2016, aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del D.L. n. 5/2009 convertito in Legge n.33/2009 nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, nonché gli operatori economici di Paesi terzi firmatari degli accordi di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 50/2016. La partecipazione di consorzi e di raggruppamenti temporanei di imprese è altresì disciplinata dagli artt. 47 e 48 del D.Lgs n. 50/2016 ed all'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 nelle parti ancora vigenti.

Non è ammessa la partecipazione di concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, qualora il Comune accerti che la situazione di controllo o la relazione esistente abbia determinato la provenienza delle offerte da un unico centro decisionale.

## **7 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

### **7.1Requisiti generali**

Sono **esclusi** dalla presente procedura:

- gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.
- gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. del 2001 n. 165
- Trattandosi di procedura afferente investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – PNRR, dovranno essere rispettate le disposizioni di cui all'art. 47, commi 2 e 4 del D.L. n. 77/2021, convertito con L. n. 108/2021;

**7.2 Requisiti di idoneità professionale:** iscrizione al registro delle imprese presso la Camera di Commercio, per attività compatibile e coerente con l'oggetto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016; Nel caso di cooperative, oltre all'iscrizione alla CCIAA, è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo;

**7.3 Requisiti di idoneità tecnica:** ai sensi di quanto previsto dall'art. 84, c.1 del Codice dei Contratti pubblici gli operatori economici devono essere in possesso di Attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per le Categorie e classifiche adeguate all'importo dei lavori da assumere

**Attestazione SOA per la cat. OG1 class. III**

**Attestazione SOA per la cat. OS30 class.I**

**Attestazione SOA per la cat. OS28 class.I**

**Attestazione SOA per la cat. OS7class I**

Per le categorie OS30- OS28 e l'operatore economico potrà alternativamente:

1. essere qualificato mediante attestazione SOA per classifica d'importo adeguata:

2. costituire un RTI, consorzio ordinario e GEIE con un operatore economico qualificato

3. subappaltarla per intero ad un operatore economico qualificato. In tale ultimo caso il concorrente dovrà essere in possesso di attestazione SOA nella categoria prevalente OG1 per la classifica di importo adeguata.

Essendo la categoria **scorporabile OS30** super specialistica di importo superiore al 10% dell'importo totale dell'appalto, sussiste l'obbligo di qualificazione e **non è soggetta ad avvalimento** ai sensi dell'art. 1 comma 2 del Decreto del MIT n. 248 del 10/11/2016, emanato ai sensi dell'art. 89 comma11 del D.Lgs 50/2016.

La categoria scorporabile **OS37 è a qualificazione non obbligatoria pertanto potranno essere eseguite dal concorrente** anche se privo della relativa qualifica, con aumento della classifica della categoria prevalente OG1 dell'importo della scorporabile non posseduta, in ogni caso è sempre ammesso il subappalto anche al 100% o la possibilità di costituire ATI verticale

- Qualora nell'ambito del predetto intervento, dovranno eseguirsi lavorazioni sensibili ai sensi dell'art. 1, comma 53, della Legge n. 190/2012 (così come modificato dal Decreto-legge 8 aprile 2020, n. 23, convertito con Legge 5 giugno 2020, n. 40) che si riportano qui di seguito:

c) estrazione, fornitura e trasporto di terra e materiali inerti;

d) confezionamento, fornitura e trasporto di calcestruzzo e di bitume;

e) noli a freddo di macchinari

f) fornitura di ferro lavorato.

g) noli a caldo

h) autotrasporti per conto terzi.

chi eseguirà le lavorazioni di cui sopra (operatore economico singolo, componente del raggruppamento o subappaltatore) dovrà essere iscritto nella c.d. **"white list"** della Prefettura dove ha la propria sede legale.

**-Si ricorda che:**

- la certificazione SOA dovrà essere in corso di validità, fatto salvo quanto previsto all'art. 76, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010. In tal caso dovrà essere allegata alla manifestazione di interesse l'adeguata prova documentale di aver richiesto almeno 90 giorni prima della scadenza del termine il rinnovo dell'attestazione SOA;

- le imprese la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del termine per la verifica triennale scaduto, devono dimostrare di aver richiesto alla SOA l'effettuazione della verifica in data non antecedente a 90 giorni prima della scadenza triennale, così come previsto dall'art. 77 del D.P.R. n. 207/2010. In tal caso dovrà essere allegata alla manifestazione di interesse l'adeguata prova documentale della richiesta);

- l'attestazione SOA dei Consorzi stabili deve avere una data di "scadenza intermedia" in corso di validità.

Pertanto i consorzi stabili la cui attestazione SOA riporti l'indicazione del termine relativo alla scadenza intermedia scaduto, devono dimostrare di aver richiesto alla SOA l'adeguamento del proprio attestato. In tal caso dovrà essere allegata alla manifestazione di interesse l'adeguata prova.

La verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di presentazione di istanza di partecipazione sarà verificata in sede di procedura negoziata, attraverso la banca dati nazionale dei contratti pubblici e nello specifico mediante il fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE), ai sensi dell'art. 81 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e con le modalità definite da ANAC con Deliberazione n. 464 del 27 luglio 2022, a cui si rimanda integralmente.

Rimane intesa la facoltà della stazione appaltante di procedere, ai sensi dell'art. 71 del DPR445/2000, ad una verifica a campione dei requisiti dichiarati in sede di manifestazione d'interesse

## 8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, che intendono partecipare alla presente indagine di mercato e alla successiva procedura negoziata dovranno inoltrare apposita istanza esclusivamente tramite la piattaforma Sintel di Aria spa **entro il termine delle ore 12:00 del giorno 20/02/2023**. Non verranno prese in considerazione richieste non pervenute tramite piattaforma Sintel.

Nel campo Requisiti amministrativi previsto dalla piattaforma, l'operatore dovrà allegare la propria istanza utilizzando preferibilmente il **modello di istanza - manifestazione di interesse allegato** sottoscritta digitalmente

### **ATTENZIONE! PRECISAZIONE IMPORTANTE SULLA PROCEDURA TELEMATICA:**

Nel presentare l'istanza secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, esprimere alcun valore economico, si precisa che l'operatore economico **non dovrà indicare, alcuna offerta, ma dovrà inserire esclusivamente il valore 0,1 (zerovirgolauno)** in tale campo obbligatorio esclusivamente per consentire al Sistema la conclusione del processo.

L'invio dell'istanza è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione, ove per disguidi elettronici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il termine previsto di scadenza.

Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive, pervenute dopo la scadenza del termine.

## 9. MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Scaduto il termine per la presentazione delle candidature, verrà fatta la ricognizione delle manifestazioni di interesse pervenute e formato l'elenco di quelle risultanti ammissibili.

Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero superiore a n. 10 (dieci), si procederà a sorteggio pubblico, a cura del RUP, assistito da due testimoni, presso la sede della Comune di Mantova, Settore Lavori Pubblici in via Visi 48, il **giorno 21/02/2023, alle ore 9:00**

Nello specifico il sorteggio si svolgerà secondo la seguente procedura:

- individuazione del numero di protocollo del sistema Sintel di Aria Regione Lombardia Generale dell'Ente assegnato in sede di arrivo a ciascuna ditta che avrà manifestato il proprio interesse a partecipare, nel rispetto del termine di scadenza e delle prescrizioni dell'Avviso;
- associazione a ciascun protocollo del sistema Sintel, secondo l'ordine di arrivo, di un numero progressivo a cominciare dal n. 1 e così di seguito per tutti i numeri di protocollo assegnati alle ditte istanti;
- sorteggio in seduta pubblica e in forma anonima di almeno dieci

numeri (numero minimo di operatori da invitare) tra tutti i numeri assegnati come sopra indicato.

- il sorteggio avverrà utilizzando l'apposita funzione "casuale" del programma Excel, la quale consente di generare estrazioni numeriche, appunto, in maniera casuale.

Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale che riporterà i numeri estratti associati al rispettivo numero di protocollo del sistema Sintel e che verrà pubblicato sul sito web del Comune.

L'elenco dei nominativi corrispondenti ai numeri estratti non sarà reso noto e rimarrà agli atti, sottratto dalla facoltà di accesso fino alla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Gli operatori economici individuati saranno invitati a presentare offerta con le modalità successivamente precisate nella lettera di invito.

Agli operatori economici i cui numeri di registro di sistema non sono stati sorteggiati, non verrà data alcuna comunicazione, gli stessi avranno cognizione di non essere stati sorteggiati tramite il verbale delle operazioni di sorteggio pubblicato da cui si evinceranno i numeri di sistema sorteggiati.

Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero inferiore o uguale a dieci, non si procederà ad alcun sorteggio e verranno invitati tutti gli operatori economici che avranno fatto richiesta.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere anche in presenza di una sola domanda di partecipazione

Qualora per gli operatori economici sorteggiati emergessero situazioni ostative, si procederà all'esclusione dall'invito e si procederà ad un nuovo sorteggio con le stesse modalità sopra indicate, comunicando tramite apposito avviso pubblicato sulla piattaforma Sintel e sul proprio sito [www.comune.mantova.it](http://www.comune.mantova.it) – Sezione "Amministrazione Trasparente" - Bandi di Gara-Aperti-Lavori., almeno 24 ore prima, la data e l'ora del nuovo sorteggio. È fatta salva l'applicazione delle misure previste dalla vigente normativa in caso di dichiarazioni mendaci.

## **10.ESPLETAMENTO DELLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA**

Le modalità di svolgimento della successiva procedura negoziata e di presentazione delle offerte saranno riportate nella Lettera di Invito che verrà inviata tramite la piattaforma Sintel agli operatori selezionati come più sopra precisato.

Si precisa che il presente Avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire le manifestazioni di interesse con le quali gli operatori economici comunicano alla Stazione Appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi, non comporta graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non vincola in alcun modo il Comune di Mantova, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La Stazione Appaltante si riserva di non dar seguito alla successiva procedura negoziata relativa al presente Avviso o di sospendere o modificare o annullare la stessa per superiori motivi di interesse pubblico.

## **11.RICHIESTA INFORMAZIONI-DOCUMENTAZIONE**

Tutti gli operatori economici interessati potranno richiedere eventuali chiarimenti relativi alla presente procedura inviando un'apposita richiesta entro 2 giorni prima della scadenza fissata per invio manifestazioni d'interesse, mediante la modalità "Comunicazioni Procedura" presente sulla piattaforma Sintel.

Il Comune di Mantova pubblicherà i chiarimenti, eventuali rettifiche o ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura sulla piattaforma Sintel, sezione documentazione di gara, e sul proprio sito [www.comune.mantova.it](http://www.comune.mantova.it) – Sezione "Amministrazione Trasparente" - Bandi di Gara-Aperti-Lavori.

Si evidenziano comunque, per eventuali informazioni di carattere amministrativo, i seguenti numeri di telefono dell'Ufficio Contratti e Appalti – 0376/338407- 0376/338263 .

La documentazione progettuale verrà inoltrata ai soli operatori invitati alla successiva procedura negoziata.

## **12. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile Unico del Procedimento Arch. Gianluca Ferri, del settore Lavori Pubblici del Comune di Mantova [gianluca.ferri@comune.mantova.it](mailto:gianluca.ferri@comune.mantova.it)

## **13. TRATTAMENTO DATI PERSONALI:**

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016, il Comune di MANTOVA quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla presente procedura o comunque raccolti a tale scopo, informa che tali dati verranno utilizzati unicamente:

**- ai fini della partecipazione alla procedura medesima, della selezione dei concorrenti e delle attività ad essa correlate e conseguenti.**

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

I dati potranno essere trattati anche in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Il trattamento dei dati giudiziari e' effettuato esclusivamente per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi ed avviene sulla base dell'autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali.

Il conferimento dei dati e' necessario per valutare il possesso dei requisiti e delle qualità richiesti per la partecipazione alla procedura nel cui ambito i dati stessi sono acquisiti; pertanto, la loro mancata indicazione può precludere l'effettuazione della relativa istruttoria.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori dal titolare designati per il trattamento dei dati personali.

I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

- soggetti esterni, i cui nominativi sono a disposizione degli interessati, e facenti parte della Commissione;

- soggetti terzi fornitori di servizi per il titolare, o comunque ad esso legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;

- altre amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;
- altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;
- legali incaricati per la tutela del titolare, in sede stragiudiziale e giudiziale;
- ad ogni altro soggetto esterno a cui si renda necessario, per obbligo di legge o di regolamento, comunicare i dati personali ai fini dell'affidamento e dell'aggiudicazione del contratto.

In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dall'ente solo nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, s.m.i..

I dati vengono trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per le quali vengono trattati. Il periodo di trattamento è correlato alla durata della procedura di affidamento di aggiudicazione del contratto. La data di cessazione del trattamento, per le finalità di cui sopra, coincide con stipulazione del contratto a seguito della quale il titolare procederà alla archiviazione dei dati della procedura di affidamento, conformemente alle disposizioni vigenti, fatto salvo i dati personali da allegare al contratto medesimo.

Con l'invio e la sottoscrizione della domanda di partecipazione, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

Con separato provvedimento, l'operatore economico aggiudicatario sarà nominato RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO DEI DATI per le attività collegate con l'esecuzione dell'appalto. L'Aggiudicatario ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale.

I diritti dell'interessato sono disciplinati dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, come modificato dal D.Lgs 10 agosto 2018 n. 101. In particolare, l'interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento. La relativa richiesta va rivolta al Comune di MANTOVA, Via Roma 39 - 46100 MANTOVA.

Il Titolare del trattamento dei dati personali, di cui alla presente informativa è il Comune di Mantova, in qualità di Stazione Appaltante, con sede in Mantova, Via Roma n. 39

È stato designato quale Responsabile del trattamento dei dati personali il Dirigente del Settore Lavori Pubblici domiciliato per la carica in via Conciliazione 128, e-mail carmine.mastromarino@comune.mantova.it

#### **14. ALTRE INFORMAZIONI;**

- i requisiti richiesti per la partecipazione alla presente procedura devono permanere per tutta la durata del procedimento fino all'aggiudicazione definitiva ed alla stipula del contratto nonché per tutto il periodo dell'esecuzione dello stesso;
- non vi è l'obbligo per la stazione appaltante di esperire il soccorso istruttorio nella fase preliminare dell'indagine di mercato finalizzata alla sola individuazione dei concorrenti qualificati da poter correttamente invitare alla successiva procedura negoziata;
- si dà atto che il presente avviso è soddisfacente dell'obbligo di pubblicazione dell'avvio della procedura previsto dall'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in Legge 120/2020 (nota chiarimenti MIT n. 523 del 13/1/2021).
- Attesa l'urgenza di pervenire ad un celere affidamento in relazione alle tempistiche fissate dal PNRR i tempi di pubblicazione del presente avviso sono ridotti a giorni sette, in conformità alle linee guida A.N.AC. n. 4. Pertanto l'avviso di manifestazione di interesse è pubblicato per sette giorni, ai sensi di quanto previsto dall'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, - sul profilo del Comune di Mantova ([www.comune.mantova.it](http://www.comune.mantova.it)), nella

- sezione "Amministrazione trasparente" "Bandi di gara e contratti" , sull'albo pretorio del comune di Mantova e sul portale Sintel all'indirizzo [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it)
- In tema di accesso agli atti e riservatezza si applica quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016

IL DIRIGENTE  
del Settore Lavori Pubblici  
Arch. Carmine Mastromarino