



**Settore: CU - Settore Cultura Turismo e Promozione della Città Servizi Biblioteche Archivi e Unesco**

**Protocollo: 69285.69285/2020**

**Determinazione n. 2225 del 08/10/2020**

**Oggetto: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PREDISPOSIZIONE DI UN PROGETTO DI ALLESTIMENTO DELL'APPARTAMENTO DI ACCESSO ALLA TORRE DELLA GABBIA E RELATIVA REALIZZAZIONE PER FASI DEL MANTOVA E SABBIONETA HERITAGE CENTER. TORRE DELLA GABBIA - DURATA 12 MESI - CIG 84619974D4. DETERMINAZIONE A CONTRARRE**

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO che:

- con DCC n. 56 del 20/12/2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2020/2022 e nota aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2020/2022;
- con DGC n. 3 dell'8/01/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2020 che prevede nel corrente anno per il servizio UNESCO l'ideazione di azioni per un centro permanente e diffuso per la documentazione e interpretazione del Patrimonio Mondiale, denominato Mantova e Sabbioneta Heritage Center;
- con DGC n. 129 del 24/6/2020 è stato approvato il "Piano di gestione del sito Mantova e Sabbioneta – anno 2020" che contempla nell'ambito del Piano della Trasmissione, Formazione e Comunicazione la realizzazione del *Mantova e Sabbioneta Heritage Center*. Trattasi di uno spazio che possa porsi contemporaneamente come centro di documentazione e interpretazione del Patrimonio che come luogo di accoglienza per turisti e cittadini, in grado di fornire informazioni sulla storia e le caratteristiche del Sito, a partire dalla Dichiarazione di Valore Universale, attraverso strumenti adeguati ed inclusivi per la divulgazione in relazione a tipologie di pubblico ampie e diversificate.

### RILEVATO CHE:

- l'Amministrazione ha individuato nell'appartamento di accesso alla Torre della Gabbia lo spazio più adatto ad ospitare sia un centro di interpretazione e narrazione del sito Mantova e Sabbioneta Patrimonio Mondiale (Mantova e Sabbioneta Heritage center – Torre della Gabbia) sia un luogo di accoglienza e informazione per il visitatore interessato alla conoscenza e alla visita della Torre della Gabbia;
- si rende pertanto necessaria la predisposizione di un progetto di allestimento di detto appartamento e conseguente realizzazione per fasi di un ambiente finalizzato sia alla visita del belvedere della Torre (con salita sulla cima a pagamento), sia alla fruizione gratuita degli spazi e degli allestimenti preposti alla conoscenza della Torre e del sito UNESCO, indipendentemente dalla salita in cima.

**VISTO** l'art. 26, comma 3, della legge n. 488 del 23/12/1999, a mente del quale "le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo e qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse";

**VERIFICATO** che in ordine alle disposizioni in materia di beni e servizi al momento non sono attive convenzioni Consip relative alla fornitura in oggetto;

**DATO ATTO** che, con l'entrata in vigore delle leggi n. 94 del 06/07/2012 e n. 135 del 07/08/2012 sulla "Spending Review", le Pubbliche Amministrazioni, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al MEPA (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010 e che i contratti stipulati in violazione a tale obbligo sono nulli e costituiscono illecito disciplinare;

**DATO ATTO** dei contenuti del D.L. 76/2020 e in particolare delle semplificazioni in materia di contratti pubblici di cui, in particolare, l'art. 1 co.2 lettera a) convertito con Legge 120 del 11/09/2020, in deroga agli

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

artt. 36 co. 2 e 157 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016, afferma che le stazioni appaltanti procedono ad affidare le attività di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, d'importo inferiore a € 75.000,00, mediante affidamento diretto;

**CONSIDERATO** che tuttavia per l'affidamento del servizio in oggetto è preferibile procedere con la richiesta di offerte da comparare al fine di individuare la migliore soluzione di progettazione e di allestimento degli spazi disponibili nell'appartamento di accesso alla Torre della Gabbia;

**CONSIDERATO** altresì che per l'espletamento del servizio in oggetto si è stimata una spesa inferiore a € 74.900,00 oltre IVA di legge e che non sussistono oneri di sicurezza per rischi da interferenze;

**RITENUTO** di attivare la procedura di affidamento, in forza dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D. L. 76/2020 convertito con Legge 120 del 11/09/2020, da effettuarsi in forma telematica, previa richiesta di offerta a tre operatori ritenuti idonei di cui all'elenco in atti;

#### **RITENUTO NECESSARIO**

- selezionare la migliore offerta tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, mediante il miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, al fine di assicurare un servizio di qualità e di pregio sia estetico che funzionale alle diverse esigenze e tipologie di pubblico;
- di procedere mediante procedura telematica sulla piattaforma Sintel messa a disposizione di Aria spa;
- di non richiedere la cauzione provvisoria come da art. 1 comma 4 del citato D.L. 76/2020;

**PRESO ATTO** che con deliberazione ANAC n. 1228 del 22 novembre 2017, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n.298 del 22 dicembre 2017, è stato approvato il Bando-tipo n. 1/2017, ai sensi dell'art. 213, comma 2 del d.lgs. 50/2016, per l'affidamento di servizi e forniture nei settori ordinari, di importo pari o superiore alla soglia comunitaria, aggiudicati all'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;

**PRESO ATTO** altresì che nella stessa deliberazione, ANAC ha previsto che la circostanza che la gara sia telematica costituisce adeguata motivazione discostamento dalle previsioni del Disciplinare tipo, pertanto, in caso di gara telematica le stazioni appaltanti apporteranno le opportune modifiche al testo del Disciplinare, per la gestione telematica della procedura;

**RITENUTO** opportuno, per omogeneità dei procedimenti, conformare la presente procedura a sottosoglia per l'affidamento della fornitura del servizio con quanto previsto da ANAC nell'atto sopraccitato per procedure soprasoglia, applicando le disposizioni del Bando tipo per quanto compatibili alla procedura in oggetto;

**VISTI** i sottoelencati documenti di gara, che, insieme con le disposizioni contenute nella presente determinazione a contrarre, disciplinano la procedura:

1. Capitolato speciale con relativi allegati
2. Lettera di invito, con gli allegati:
3. Istanza partecipazione
4. Dichiarazione sostitutiva
5. DGUE
6. Modello offerta economica
7. Patto Integrità

**STABILITO**, come risulta dalla documentazione di prevedere, per la ditta aggiudicataria, la garanzia fideiussoria così come indicato all'art. 9 del Capitolato Speciale;

**STABILITO** altresì che:

- l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente e idonea ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co. 6 ultimo periodo del D.lgs.50/2016;
- in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 95 co. 12 del D.lgs. 50/2016;
- il termine di ricezione delle offerte è fissato in minimo 15 giorni, ai sensi degli artt. 36 comma 9, art. 60 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e tenuto anche conto di quanto previsto dall'art. 79 del medesimo Decreto;

**DATO ATTO** che:

- è stato acquisito presso il Sistema SIMOG dell'ANAC il Numero gara 7413792 e il CIG 84619974D4;
- come indicato nella Delibera ANAC 1174 del 19/12/2018 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 (legge finanziaria 2006), importi riferiti per l'anno 2019, pubblicata sul sito

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" non è previsto alcun contributo a carico dei concorrenti

#### **DARE ATTO CHE:**

- il ruolo il Responsabile Unico del Procedimento è affidato alla dott.ssa Diletta Piazza, responsabile dell'Ufficio UNESCO;
- ai fini della decorrenza del termine entro cui dovrà essere concluso l'intero procedimento, ex art. 1 comma 1 del D.L.76/2020 convertito con Legge 120/2020 viene posta la data di esecutività del presente provvedimento, quale atto di avvio del procedimento stesso, salvo eventuali interruzioni non imputabili alla stazione appaltante (soccorso istruttorio, valutazione anomalia, verifiche requisiti)

#### **VISTI**

- il D.Lgs. 267/2000 e in particolare gli artt. 183 e 191 che dispongono in materia di impegno di spesa;
- il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D. lgs n. 118/2011;
- il Regolamento di Contabilità
- il Decreto Legislativo 50/2016 e Legge 120/2020;
- il Regolamento comunale dei Contratti;
- lo Statuto del Comune;

#### **DETERMINA**

**DI ATTIVARE** la procedura di gara per l'affidamento diretto ex art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con Legge 120 del 11.09.2020 previa richiesta di offerte e nr.3 operatori ritenuti idonei, del servizio di predisposizione di un progetto di allestimento dell'appartamento di accesso alla Torre della Gabbia e relativa realizzazione per fasi del "Mantova e Sabbioneta Heritage Center – Torre della Gabbia" CIG 84619974D4

**DI PROCEDERE** mediante l'utilizzo della piattaforma telematica Sintel di Aria spa;

**DI APPROVARE** la documentazione di gara, in atti, composta da:

1. Capitolato speciale con relativi allegati
2. Lettera di invito, con gli allegati:
3. Istanza partecipazione
4. Dichiarazione sostitutiva
5. DGUE
6. Modello offerta economica
7. Patto Integrità

**DI APPROVARE** l'elenco degli operatori da invitare in atti;

**DI STABILIRE**, come risulta dalla sopra elencata documentazione, che:

- l'aggiudicazione sarà disposta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, (offerta tecnica punti 80, offerta economica punti 20) come stabilito all'art. 18 della lettera di invito;
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è la funzionaria dott.ssa Diletta Piazza, responsabile dell'Ufficio UNESCO;

**DI PRENOTARE** la somma complessiva di € 91.378 iva compresa sui seguenti capitoli:

- € 43.000 sul capitolo 103141, art.130, CDR e CDG P028, conto finanziario U.1.03.02.99.999, Bilancio 2020, Missione 05 programma 02;
- € 25.000 sul capitolo 103159 art. 48, CDR e CDG P058, conto finanziario U.1.03.02.99.999, Bilancio 2020, Missione 07 programma 01;
- € 23.378 sul capitolo 103141, art.130, CDR e CDG P058, conto finanziario U.1.03.02.99.999, Bilancio 2021, Missione 05 programma 02.

**DI DISPORRE** Inoltre che, al fine di garantire la "par condicio" tra i concorrenti, la pubblicazione all'albo pretorio comunale on-line della presente determinazione, completa dei relativi allegati, non avvenga prima dell'invio degli inviti agli operatori individuati;

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Capitolo	Conto Fin.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
------------------	-----	-----	----------	------------	-----	-----	-----	---------	------

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Imp./2020/3409/1	2020/103141/130	U.1.03.02.99.999	P028	P028	P05	43000,00
Imp./2020/3410/1	2020/103159/48	U.1.03.02.99.999	P058	P058	P05	25000,00

**IL DIRIGENTE**  
**Dott.ssa Annamaria Sposito**  
SPOSITO ANNAMARIA / INFOCERT SPA

*Documento firmato digitalmente*  
*(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente



# COMUNE DI MANTOVA

## DETERMINAZIONE

SETTORE : CU - Settore Cultura Turismo e Promozione della Città Servizi Biblioteche Archivi e Unesco

DETERMINA N. : 2225 del 08/10/2020

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PREDISPOSIZIONE DI UN PROGETTO DI ALLESTIMENTO DELL'APPARTAMENTO DI ACCESSO ALLA TORRE DELLA GABBIA E RELATIVA REALIZZAZIONE PER FASI DEL MANTOVA E SABBIONETA HERITAGE CENTER. TORRE DELLA GABBIA - DURATA 12 MESI - CIG 84619974D4. DETERMINAZIONE A CONTRARRE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153 comma 5 e art. 183 comma 7, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, D.Lgs 267/2000, attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla Determinazione Dirigenziale n. 2225 del 08/10/2020.

Effettuata registrazione contabile come di seguito si riporta:

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Anno / Cap. / Art.	Conto F.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
Imp./2020/3409/1			2020/103141/130	U.1.03.02.99.999	P028	P028	P05	43000,00	
Imp./2020/3410/1			2020/103159/48	U.1.03.02.99.999	P058	P058	P05	25000,00	

Annotazioni:

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

## ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Mantova, 09/10/2020

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**Dott. Nicola Rebecchi**  
*REBECCHI NICOLA / INFOCERT SPA*

Firmato Digitalmente  
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)