



MN20200004719



Pg 48278/2019

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 32, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS 50/2016, DA ESPLETARSI SULLA PIATTAFORMA SINTEL DI ARCA REGIONE LOMBARDIA, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE NON RESIDENZIALE OPERE DA IDRAULICO- CIG 811631857E

VERBALE COMMISSIONE DI GARA DEL 08/01/2020

Oggi, giovedì 9 gennaio 2020, alle e ore 9:05 presso la sede del settore Territorio e Lavori Pubblici del Comune di Mantova, in via Visi, 48, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice della gara in oggetto, nominata con Determinazione del Dirigente Settore Territorio e Lavori Pubblici n. 26 del 08/01/2020 pubblicata a termini di legge, così costituita.

- Carmine Mastromarino, Dirigente del Settore Territorio e LL.PP., in qualità di Presidente;
 - Nazareno Franzoni, Architetto del Settore Territorio e LL.PP., in qualità di membro;
 - Giovanni Barozzi, Architetto del Settore Territorio e LL.PP., in qualità di membro;
- Le funzioni di segretario verbalizzante saranno svolte da Barbara Borghi, Istruttore Direttivo Settore Affari Generali - Uff. Contratti, in sua assenza le sedute saranno verbalizzate da un membro della commissione o da altro funzionario indicato dal Presidente di Commissione.

I membri della Commissione hanno presentato, ai sensi dell'art. 77 D.Lgs n. 50/2016, la dichiarazione di assenza di cause di incompatibilità

Non risultano altri presenti alla seduta.

Premesso che:

- con Determinazione n.3141 del 29/11/2019 è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016, da espletarsi sulla piattaforma SINTEL di ARCA Regione Lombardia, per l'affidamento del servizio di manutenzione del patrimonio edilizio comunale non residenziale – opere da idraulico, la cui aggiudicazione è stata disposta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in base al miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
- nella lettera invito sono stati fissati i seguenti termini:
 - termine perentorio di presentazione dell'offerta in SINTEL: ore 09.00 del 19/12/2019
 - seggio di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica: il 19/12/2019 ore 10.00;
- il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Mauro Coffani, Istruttore Direttivo Attività Tecniche Settore Territorio e LL.PP.;
- entro il suddetto termine, sulla piattaforma SINTEL risulta pervenuta 1 sola offerta;
- l'aggiudicazione è stata disposta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (assegnando 80 punti all'offerta tecnica e 20 all'offerta economica);
- in data 22/07/2019 la lettera invito, completa dei relativi allegati e della documentazione tecnica, è stata trasmessa tramite piattaforma SINTEL (procedura ID 113367929) ai seguenti operatori economici, sorteggiati come detto sopra:

| | ID | RAGIONE SOCIALE | CODICE FISCALE |
|---|---------------|-------------------------|----------------|
| 1 | 1564565720295 | IDROTERMICA BOLPAGNI | 03482650987 |
| 2 | 1565100239199 | DTE | 06029780969 |
| 3 | 1564663410491 | TERMOIDRAULICA | 02466990203 |
| 4 | 1565160332033 | IDRONOVA | 00579390204 |

- gli atti di gara sono stati pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Mantova, nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara – Aperti – Servizi".

- con comunicazione, tramite la piattaforma Sintel, in data 19/12/2019 il termine per la presentazione delle offerte è stato prorogato alle ore 12:00 del giorno 07/01/2020;

Tutto ciò premesso il Presidente prende atto che entro il termine perentorio suddetto risulta pervenuta, tramite piattaforma Sintel, una sola offerta da parte del concorrente, IDRONOVA DI IVO MARIO BRUTTOMESSO SNC (ID 1576742805903)

Il Presidente, constata la presenza di una sola offerta, dispone che la Commissione di gara procederà, in difformità da quanto indicato nella lettera d'invito che attribuisce al seggio di gara la verifica della documentazione contenuta nella "Busta A- documentazione amministrativa", anche alla verifica della suddetta documentazione e di seguito, salvo la necessità di dar corso all'istituto del soccorso istruttorio, dopo aver esaminato l'offerta tecnica, all'apertura della "B busta C-offerta Economica".

Quindi si procede alla verifica della firma digitale di sottoscrizione dell'offerta e successivamente si compiono le operazioni di apertura dell'offerta con le modalità informatiche richieste dalla piattaforma SINTEL. Il contenuto della Busta Amministrativa telematica viene stampato in formato cartaceo per la relativa verifica.

Il Presidente constata che la firma digitale di sottoscrizione risulta valida e che la documentazione prodotta risulta completa e conforme a quanto richiesto nella lettera invito e rilevato che il concorrente ha dimostrato, tramite attestazione di qualificazione SOA, il possesso del requisito di capacità tecnica e professionale, procede, per mezzo dell'apposita funzione in Sintel, ad ammettere il concorrente alla successiva fase di gara di valutazione dell'offerta tecnica.

La commissione giudicatrice alle ore 9:20 dichiara chiusa la fase di analisi della documentazione amministrativa seduta pubblica e dispone che i lavori proseguano in seduta riservata per la valutazione degli elaborati dell'offerta tecnica appositamente stampati in formato cartaceo.

Il Presidente inizia le operazioni di gara e verifica la regolarità del caricamento sul sistema Sintel di Arca Lombardia, nonché la sottoscrizione elettronica della busta tecnica del concorrente.

Si verifica il contenuto della busta B - offerta tecnica – del concorrente che risulta costituita da un unico file, firmato digitalmente, costituito da sette pagine.

Il Presidente pur specificando che la Commissione Giudicatrice non procederà ad attribuire i punteggi per l'offerta tecnica, in quanto è pervenuta una sola offerta, ricorda comunque ai membri della commissione che i criteri per l'attribuzione dei punteggi dell'offerta tecnica, stabiliti nella lettera d'invito sono i seguenti:

| | | | | |
|---------------------------------------|----|--|----|----|
| A Organizzazione struttura ditta | A1 | Struttura tecnico professionale aziendale con particolare alla squadra tipo di intervento. | 10 | 35 |
| | A2 | Utilizzo di mezzi a zero e/o minimo impatto ambientale | 3 | |
| | A3 | Struttura organizzativa | 8 | |
| | A4 | Direttore Tecnico dell'impresa | 8 | |
| | A5 | Esperienza della ditta (svolgimento di servizio analogo) | 6 | |
| B Gestione servizio | B1 | Gestione emergenza | 4 | 15 |
| | B2 | Utilizzo/conoscenza programma SITI fornitori | 3 | |
| | B3 | D.Lgs. 81/2008. Sicurezza cantieri | 8 | |
| C Proposte migliorative e integrative | C1 | Proposte migliorative | 14 | 29 |
| | C2 | Allestimenti e strumenti informatici offerti alla stazione appaltante | 15 | |

| | | | | |
|------------------|---|---|----|----|
| D Certificazioni | D | Possesso certificazioni gestione ambientale | 1 | 1 |
| E Prezzo | E | Sconto % voci prezzari | 20 | 20 |

La Commissione, esaminata la documentazione tecnica presentata dal concorrente, IDRONOVA DI IVO MARIO BRUTTOMESSO SNC (ID 1576742805903), ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.lgs 50/2016, dichiara all'unanimità l'offerta idonea e congrua in relazione all'oggetto del contratto, in quanto ha sviluppato in modo esauriente i punti di valutazione come soprariportati.

L'Arch. Carmine Mastromarino, nella sua qualità di Presidente, assistito dai componenti della commissione procede all'apertura della Busta C "offerta economica telematica".

Il file contiene l'offerta economica del concorrente, l'indicazione, come richiesto ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs 50/2016, dei costi aziendali per la sicurezza e dei costi della manodopera.

Il Presidente procede quindi alla lettura del ribasso offerto che appare a sistema nella colonna "Percentuale di sconto" della tabella SINTEL che risulta del 26,85%.

Per quanto precede, la Commissione giudicatrice, ritenuto di aver completato le proprie valutazioni, propone l'aggiudicazione a favore del concorrente, IDRONOVA DI IVO MARIO BRUTTOMESSO SNC con sede in via Rondoni n. 36, Roncoferraro 46037 (MN) CF. P.IVA 00579390204

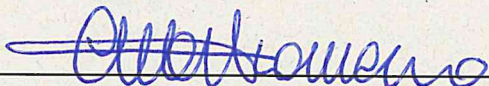
Il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica chiusa alle ore 9:55.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente:

Arch. Carmine Mastromarino

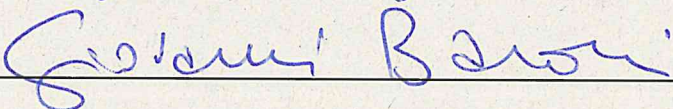


I Commissari:

Arch. Nazareno Franzoni



Arch. Giovanni Barozzi



Segretario verbalizzante

Avv. Barbara Borghi