



**Avviso di Manifestazione di interesse relativa all'efficientamento energetico nell'edilizia residenziale privata. Programma Europeo H2020 priority EE 25/2016. Progetto "Innovate. Integrated Solutions for ambitious energy refurbishment of private housing"**

Il Comune di Mantova ha aderito nell'anno 2016 al partenariato del progetto europeo denominato "Innovate", sul tema dell'efficienza energetica del settore residenziale a valere sul programma Horizon 2020 priority EE 25/2016.

L'Amministrazione comunale con lettera del 28 luglio 2016 ha dichiarato la volontà di partecipare al Progetto "Innovate", in quanto tale progetto rappresenta un'opportunità per il Comune di Mantova per quanto riguarda il miglioramento delle performance energetiche del settore residenziale privato in particolare dei condomini.

La Commissione Europea in data 20 gennaio 2017 ha comunicato al Comune di Mantova l'esito positivo e l'accoglimento della proposta di progetto presentata.

Il Progetto "Innovate", i cui lavori sono iniziati nel mese di giugno 2017, ha l'obiettivo di sviluppare un pacchetto di servizi integrati per l'efficienza energetica (EE) volto al conseguimento di ambiziosi interventi di risparmio energetico nel settore residenziale (risparmio energetico di almeno il 50%). Tali servizi integrati EE faciliteranno l'accesso ai finanziamenti e consentiranno alle famiglie di attuare interventi di riqualificazione energetica.

I servizi integrati per la Efficienza Energetica (EE service package) saranno sviluppati in cooperazione con:

- 1- autorità locali;
- 2- portatori d'interesse;
- 3- istituti di finanziamento e investitori.

Il EE service package sarà testato in un condominio di Mantova mirando a ottenere un risparmio energetico del 50%.

Con la presente procedura il Comune di Mantova intende individuare un condominio modello su cui lavorare nell'ambito del progetto sopra citato.

**Il condominio deve possedere le seguenti caratteristiche:**

- 1. essere rappresentato da un amministratore condominiale**
- 2. essere costituito da almeno 10 unità abitative/appartamenti**

Le manifestazioni d'interesse pervenute verranno valutate utilizzando come criterio di scelta la potenzialità di riqualificazione energetica sostenibile anche sotto il profilo economico.

Costituisce requisito di preferenza non obbligatorio il possesso da parte del condominio di diagnosi energetica e preferibilmente eseguita da soggetti certificati da organismi accreditati (EGE).



In caso di manifestazioni di pari caratteristiche si procederà al sorteggio.

Il Comune si riserva la facoltà di individuare il condominio qualora non pervenissero manifestazioni di interesse idonee nei termini stabiliti. Si rende noto che il presente avviso non pone in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara d'appalto; la presentazione della manifestazione non attribuirà alcun interesse qualificato o diritto in ordine all'eventuale partecipazione al progetto europeo, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Mantova che si riserva, altresì, la facoltà di non selezionare alcun condominio sulla base delle manifestazioni pervenute.

**Per presentare la propria manifestazione di interesse si richiede la compilazione dell'allegato modello con i dati relativi al condominio che si intende candidare.**

Si precisa che la candidatura non obbliga il/i proprietario/i dell'edificio ad alcun onere finanziario, ma al contrario il condominio sarà oggetto di studio finalizzato ad una riqualificazione energetica che porti ad un risparmio di almeno il 50%.

Le manifestazioni di interesse possono essere presentate dall'amministratore o dal/dai proprietario/i del condominio qualora interessati agli interventi di riqualificazione energetica del condominio candidato.

**Le manifestazioni di interesse, redatte utilizzando l'allegato modello, dovranno essere presentate al Settore Ambiente del Comune di Mantova a mezzo PEC all'indirizzo [ambiente@pec.comune.mantova.it](mailto:ambiente@pec.comune.mantova.it) entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 21 marzo 2019.**

Per informazioni è possibile rivolgersi agli uffici comunali contattando i seguenti numeri telefonici 0376/338225-468-256.

Mantova, 04/03/2019

La Dirigente  
Arch. Giulia Moraschi