



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 4718.128050/2022

Determinazione n. 3154 del 15/11/2023

Oggetto: NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 - PIANO INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE - PINQUA - ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN VIA GIORGIO GABER - LIQUIDAZIONE INCENTIVO DI CUI ALL ' ART. 113 DEL D.LGS. N. 50/2016 - FASE AGGIUDICAZIONE - CUP I68I21000460004

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, e con il Ministero per i beni e le attività culturali e per il Turismo, con Decreto 395 del 16/09/2020, pubblicato sulla GURI, serie generale n. 285, ha approvato il "Programma Innovativo Nazionale per La Qualità dell'abitare" (PINQUA);
- con Decreto Ministeriale n. 383 del 07/10/2021, la proposta del Comune di Mantova per il finanziamento dell'intervento di cui sopra, denominata "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione", è risultata ammessa al finanziamento a fondo perduto;
- con Decreto Ministeriale n. 804 del 20/01/2022, "Elenco proposte ammesse", trasmesso con nota ministeriale n. 2411 del 21/02/2022 alla proposta ID 28 del Comune di Mantova "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione, Mantova, è stato assegnato al Comune di Mantova un contributo di € 15.000.000,00 nell'ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 (nota ministeriale n. 2411/2022 assunta a prot. comunale con n. 17441/2022, in atti);
- che l'Amministrazione Comunale, al fine di conseguire i finanziamenti assegnati, si è impegnata al rispetto delle seguenti tempistiche: (successivamente prorogate):
 - a) Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 31/12/2022
 - b) Realizzazione delle opere entro il 30/06/2024
 - c) Terminare i lavori entro il 31/08/2024;

VISTE

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 21/12/2022 di approvazione del "Bilancio di Previsione Finanziario anni 2023-2025 e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione anni 2023-2025";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 04/01/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2023;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 267 del 20/12/2018 di "Approvazione del Regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche", in seguito "**Regolamento**", (art. 113 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016);

VISTO il testo del decreto-legge 24/02/2023, n. 13, coordinato con la legge di conversione 21 aprile 2023, n. 41, recante: «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune.».

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1449 del 09/06/2022 avente oggetto: "Next Generation EU PNRR PINQUA Id.28 – Int. 486 "Acquisizione e riqualificazione energetica di n. 5 palazzine in via Giorgio Gaber" **Incarico Professionale** per i "Servizi di Ingegneri e Architettura" inerenti l'a redazione del progetto

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

definitivo/esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, affidato all' Arch. Cristiano Guernieri con studio in Via Principe Amedeo n. 23 a Mantova, dell'importo complessivo di € 125.652,16, oltre al 4% di oneri previdenziali, pari ad € 5.026,09, oltre IVA al 22% imponibile pari ad € 28.749,21, per complessivi € **159.427,46** (CIG 9082345C2F);

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1449 del 09/06/2022 avente oggetto: "Next Generation EU PNRR PINQUA Id.28 – Int. 486 "Acquisizione e riqualificazione energetica di n. 5 palazzine in via Giorgio Gaber" **Incarico Professionale** per i "Servizi di Ingegneri e Architettura" inerenti la direzione dei lavori (lotto1) e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (lotto 2), affidati rispettivamente alla società di ingegneria Team Project S.r.l. con sede legale in Valbrembilla (BG) in Via Libertà n.5, dell'importo complessivo di € 66.205,57, oltre al 4% di oneri previdenziali, pari ad € 2.648,22, oltre IVA al 22% imponibile pari ad € 15.147,84, per complessivi € **84.001,63** (CIG 91268681BD- lotto 1) e all'arch. Camillo Cugini con studio in Crema (CR) Via Porzi n. 24 dell'importo complessivo di € 34.058,35, oltre al 4% di oneri previdenziali pari ad € 1.362,33, oltre IVA al 22% imponibile pari ad € 7.792,55, per complessivi € **43.213,23** (CIG 9126899B4F- lotto 2);

PRESO ATTO che con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 295 del 16/11/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento "Next Generation Eu - PNRR - Piano Innovativo Qualità dell'abitare PINQUA ID 28 - Int. 486 Acquisizione e Riqualificazione Energetica di n. 5 palazzine in via Giorgio Gaber - CUP I68I21000460004" per l'importo complessivo di € 10.175.000,00, di cui € 3.784.881,10 per lavori, comprensivi di € 220.883,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 6.390.118,90 per somme a disposizione della Stazione Appaltante e, contestualmente, sono stati approvati il Capitolato Speciale e gli elaborati tecnici di progetto;

CONSIDERATO che con la determinazione dirigenziale n. 3400 del 20/12/2022 sono stati aggiudicati alla ditta EDILSTRADE BUILDING S.P.A., con sede Piacenza, Via Cristoforo Colombo n.22, C.F. P.IVA 00103110334, per un importo di lavori, al netto del ribasso offerto del 9,71% di € 3.217.933,72, a cui si aggiungono € 220.883,19 per oneri sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale di € 3.438.816,91 oltre IVA di legge come dal quadro economico qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI	A BASE D'ASTA	CONTRATTO
A.1	Lavori	€ 3.563.997,91	€ 3.217.933,72
A.2	Oneri della sicurezza	€ 220.883,19	€ 220.883,19
	Totale lavori	€ 3.784.881,10	€ 3.438.816,91
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Acquisizione di aree e immobili inclusi iva al 10%	€ 5.390.000,00	€ 5.390.000,00
B.2	Allacciamenti a pubblici servizi iva compresa	€ 40.870,00	€ 40.870,00
B.3	Imprevisti iva compresa	€ 119.977,15	€ 119.977,15
B.4	Spese tecniche	€ 273.264,12	€ 273.264,12
B.5	Spese per Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato	€ 1.097,99	€ 1.097,99
B.6	Spese tecniche di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016	€ 25.700,62	€ 25.700,62
B.7	Opere di messa in esercizio di n. 5 ascensori comprensivi di iva	€ 87.258,60	€ 87.258,60
B.8	Arrotondamenti	€ 8,91	€ 8,91
B.9	Ribasso d'asta	€ 0,00	€ 346.064,19
	Totale somme a disposizione	€ 5.938.177,39	€ 6.284.241,58
C	IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO		
C.1	Iva 10 % (su voce A)	€ 343.488,11	€ 343.881,69

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

C.2	Iva 22 % (su voce B4)		€ 73.453,40	€ 73.453,40
C.2	Recupero Iva 10 % da ribasso d'asta		€ 0,0	€ 34.606,42
		Totale somme a disposizione	€ 451.941,61	€ 451.941,51
			TOTALE PROGETTO	€ 10.175.000,00

EVIDENZIATO che l'importo accantonato tra le somme a disposizione per spese tecniche di cui all'art.113 D.lgs. 50/2016 trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico approvato con Determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici n. 3400 del 20/12/2022;

EVIDENZIATO che, come indicato all'art.113 co.2 del D.lgs. 50/2016 e dal decreto-legge 24/02/2023, n. 13, le funzioni tecniche svolte esclusivamente per le attività disciplinate dall'art.11 co.1 del **Regolamento**, atte a consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e dei costi prestabiliti, viene aggiornato dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici, sentito il Dirigente del Servizio unico gare, il gruppo di lavoro riportato nella tabella che segue:

cod	Funzioni tecniche	Incaricato	Attività svolte dagli incaricati	Collaboratore	Attività svolte dai collaboratori
a	Programmazione della spesa per investimenti	F. Rebegoldi	Programmazione della spesa	C. Mastromarino M. Zavatta E. Guarnieri F. Rossi	Programmazione della spesa
b	Valutazione preventiva dei progetti	F. Rebegoldi	Verifica progetto esecutivo		- Collaboratore
c	Predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici	B. Borghi V. Carrero C. Mastromarino F. Rossi F. Rebegoldi	Responsabile Ufficio Gare Verifica esecuzione contratto Inserimento dati gara BDAP	E. Ruberti G. Romanazzo R. Zuccotti I. Carpeggiani S. Vesentini A. Bombaci M. Zavatta	- Amm.vo ufficio gare - Controllo esecuzione contratto
d	RUP	F. Rebegoldi	- RUP	C. Mastromarino A. Grassi M. Palmieri A. Panna F. Chiappetta V. Mastroianni	- Assistenza al RUP
e	Direzione dei Lavori ovvero dell'esecuzione				
f	Collaudo tecnico amministrativo/verifica di conformità				
g	Collaudo statico				

RILEVATO che ai sensi dell'art.19 del "**Regolamento**" le prestazioni afferenti al presente atto sono da considerarsi rese, e che, sulla base delle indicazioni del Responsabile Unico del Procedimento, in atti, si accerta il regolare svolgimento del procedimento in termini di diligenza da parte del personale individuato nonché di rispetto dei tempi e delle procedure;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

PRESO ATTO che, sulla base dell'attestazione del Responsabile Unico del Procedimento, in atti, le funzioni tecniche (a,b,c,d) sono state svolte senza ausilio di professionisti esterni e le funzioni tecniche (e,f,g) sono svolte da professionisti esterni;

DATO ATTO che sono state regolarmente ed interamente eseguite le funzioni di cui all' art. 19 del Regolamento; che sono stati espletati tutti gli adempimenti di rendicontazione alla banca dati BDAP, all'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (comma 9-13 art. 213 D.lgs. 50/2016) e alla rendicontazione del PNRR;

RITENUTO pertanto, che sussistano i presupposti tecnico giuridici per procedere alla liquidazione dell'incentivo, ai sensi dell'art.18 del "**Regolamento**", per attività svolte nell'ambito di applicazione del D.lgs. 50/2016;

DATO ATTO che il presente provvedimento di liquidazione dell'incentivo si riferisce esclusivamente all'enunciato previsto alla lettera: **a)** dell'art.18 co.2 del "Regolamento", e che l'importo corrispondente alle **attività tecniche svolte** (art. 2 co.8 del "Regolamento"), è stato analiticamente determinato nella relazione del Rup, in atti, e ammonta a complessivi **€ 13.075,75**, (quota dell'80% a destinazione vincolata, ai sensi dell'art. 113 del D.lgs. n.50/2016 e dell'art.2 co.3 del "Regolamento"), al netto delle prestazioni non svolte;

VISTA la documentazione in atti al P.G. 128050/2022;

VISTO il parere del Dirigente del Settore Affari Generali e Istituzionali Servizio Risorse Umane ad attingere ai capitoli di bilancio di propria competenza;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. n. 56/2017
- Il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti
- la DGC n. 143 06/06/2023 Integrazione al Regolamento comunale per la costituzione e la ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche approvato con DGC n. 267/2018;

DETERMINA

DI CONFERMARE che le prestazioni afferenti al presente atto sono da considerarsi rese, e che, sulla base delle indicazioni del Responsabile Unico del Procedimento, in atti, si accerta il regolare svolgimento del procedimento in termini di diligenza da parte del personale individuato nonché di rispetto dei tempi e delle procedure;

DI PRENDERE ATTO della documentazione in atti al P.G. 128050/2022;

DI CONFERMARE il gruppo di lavoro che, come indicato agli artt. 3 e 4 "**Regolamento**", approvato con D.G.C. n.267 del 20/12/2018, ha consentito l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara e del progetto, come nella tabella indicata:

cod	Funzioni tecniche	Incaricato	Attività svolte dagli incaricati	Collaboratore	Attività svolte dai collaboratori
a	Programmazione della spesa per investimenti	F. Rebegoldi	Programmazione della spesa	C. Mastromarino M. Zavatta E. Guarnieri F. Rossi	Programmazione della spesa
b	Valutazione preventiva dei progetti	F. Rebegoldi	Verifica progetto esecutivo		- Collaboratore
c	Predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione	B. Borghi V. Carrero C. Mastromarino	Responsabile Ufficio Gare Verifica esecuzione contratto Inserimento dati gara BDAP	E. Ruberti G. Romanazzo R. Zuccotti	- Amm.vo ufficio gare - Controllo esecuzione contratto

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

	dei contratti pubblici	F. Rossi F. Rebegoldi		I. Carpeggiani S. Vesentini A. Bombaci M. Zavatta	
d	RUP	F. Rebegoldi	- RUP	C. Mastromarino A. Grassi M. Palmieri A. Panna F. Chiappetta V. Mastroianni	- Assistenza al RUP
e	Direzione dei Lavori ovvero dell'esecuzione				
f	Collaudo tecnico amministrativo/verifica di conformità				
g	Collaudo statico				

DI DARE ATTO che non si sono verificati incrementi dei tempi e dei costi previsti dal quadro economico per colpa/errore dei dipendenti incaricati;

DI APPROVARE il calcolo dell'incentivo per le **attività tecniche svolte** (art. 2 co.8 del "Regolamento") dai dipendenti comunali per un importo di € 13.075,75;

DI IMPEGNARE al seguente capitolo di spesa del Titolo II l'importo dell'incentivo pari a € 13.075,75 per le attività tecniche **effettivamente svolte e liquidabili** (art. 1 co.4 del "Regolamento"), prenot. n. 2510/1/23:

Codice opera PBM	Agenda 2030 target	BILANCIO/ESIGIBILITA'	Capitolo	Art.	Cdr	Cdg	Conto Fin./Miss /prg
853	07.01	2023	220822	B106	P007	P029	U.2.02.01.09.001 Miss 08 progr02

Finanziamento: Contributi in conto capitale dello Stato 2023

DI ACCERTARE al seguente Capitolo di entrata corrente l'importo dell'incentivo come soprariportato:

CAP	Descrizione capitolo	Bil./esigibilità	Art.	CdR	CdG	Conto Fin/ TiT/Tip/Cat.
350205	Fondi incentivanti il personale (Legge Merloni)	2023	3506	P029	P039	E.3.05.99.02.001 TIT. 3 TIP. 500 CAT. 02

DI LIQUIDARE al personale appresso indicato il compenso spettante a titolo di ripartizione dell'incentivo calcolato come da tabella del RUP in atti:

Nome	Attività Svolte	Quota attribuita
Francesco Rebegoldi	A – B-C-D	€ 7.051,88
Carmine Mastromarino	a - C - d	€ 658,29
Maria Grazia Zavatta	a -c	€ 441,87
Elisabetta Guarnieri	a	€ 360,71

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Franca Rossi	a - C	€	414,82
Barbara Borghi	C	€	908,99
Vera Carrero	C	€	714,21
Elena Ruberti	c	€	216,43
Giada Romanazzo	c	€	216,43
Roberta Zuccotti	c	€	187,57
Irene Carpeggiani	c	€	173,14
Sara Vesentini	c	€	360,71
Andrea Bombaci	c	€	72,14
Alberto Grassi	d	€	405,80
Mauro Palmieri	d	€	405,80
Angelo Panna	d	€	202,90
Francesca Chiappetta	d	€	202,90
Vincenza Mastroianni	d	€	81,16
	totale		€ 13.075,75

DI IMPEGNARE e LIQUIDARE le somme a titolo di ripartizione degli incentivi dovuti e determinati come sopra indicato in complessivi € **13.075,75** comprensivi degli oneri previdenziali ed assistenziali CPDEL, INAIL ed IRAP ai capitoli:

CAP	Descrizione capitolo	Bil./ esigibilità	CdG	CdR	Art.	Conto finanziario	IMPORTO
110106	Retribuzione e contributi sociali personale Ufficio Tecnico	2023	P039	P029	1111	U.1.01.01.01.004 Missione 01 programma 06	9.775,19
110106	Retribuzioni e contributi sociali personale Ufficio Tecnico	2023	P039	P029	1119	U.1.01.02.01.001 Missione 01 programma 06	2.469,67
110126	Imposte e tasse Ufficio Tecnico	2023	P039	P029	1203	U.1.02.01.01.001 Missione 01 programma 06	830,89
	TOTALE						13.075,75

DI CORRISPONDERE al personale incaricato le seguenti somme per le attività tecniche svolte:

Nome	Attività Svolte	Quota attribuita €
Francesco Rebegoldi	A – B-C-D	5.251,62
Carmine Mastromarino	a - C - d	490,24
Maria Grazia Zavatta	a -c	332,41
Elisabetta Guarnieri	a	271,35

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Franca Rossi	a - C	312,06
Barbara Borghi	C	683,81
Vera Carrero	C	537,28
Elena Ruberti	c	162,82
Giada Romanazzo	c	162,82
Roberta Zuccotti	c	141,10
Irene Carpeggiani	c	130,25
Sara Vesentini	c	271,35
Andrea Bombaci	c	54,27
Alberto Grassi	d	305,27
Mauro Palmieri	d	302,20
Angelo Panna	d	152,64
Francesca Chiappetta	d	152,64
Vincenza Mastroianni	d	61,05
	totale	9.775,19

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Settore Affari Generali ed Istituzionali Servizio Risorse Umane affinché provveda alla liquidazione delle competenze in oggetto.

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente

(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)