



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 4718.5909/2022

Determinazione n. 1524 del 15/06/2022

Oggetto: ACCERTAMENTO DI ENTRATA DI CAUZIONI PROVVISORIE E IMPEGNO DI SPESA PER RESTITUZIONE DELLE SOMME PER PROCEDURA DI GARA DI SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI (LOTTO 1) E DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (LOTTO 2) INERENTI L'INTERVENTO " NEXT GENERATION EU- PNRR- PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE - ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN VIA GIORGIO GABER" CUP I68I21000460004 - LOTTO 1 CIG 91268681BD - LOTTO 2 CIG 9126899B4F

IL DIRIGENTE

VISTA la D.G.C. n. 60 del 12/03/2021 di INTERVENTO DI ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN LOCALITA' BORGOCHIESANUOVA, VIA GIORGIO GABER - APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA - CUP I68I21000460004 con cui si disponeva la candidatura dell'intervento al bando P.I.N.Qu.A. (Programma Innovativo Nazionale per la Qualita' dell'Abitare) promosso dal Ministero Infrastrutture e Trasporti pubblicato in G.U. n. 285 del 16/11/2020;

PRESO ATTO che, nel decreto ministeriale n. 383 del 07/10/2021, la proposta comprendente, tra gli altri, l'intervento di cui sopra del Comune di Mantova "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione", risulta ammessa e finanziata;

RICHIAMATA la D.G.C. n. 259 del 03/11/2021 di APPROVAZIONE AI FINI DELL'INSERIMENTO NEL PROGRAMMA TRIENNALE 2021-2023 ELENCO ANNUALE 2021 DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N.5 PALAZZINE IN LOCALITA' BORGOCHIESANUOVA, VIA GIORGIO GABER - CUP I68I21000460004;

DATO ATTO che, per la realizzazione dell'intervento in esame, si è reso necessario procedere all'affidamento degli incarichi professionali di Direzione dei Lavori e Contabilità e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione;

- con Determinazione n. 639 del 14.03.2022 è stata indetta procedura aperta suddivisa in nr. 2 lotti, ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. sss) e art. 36 comma 9 del D.Lgs.50/2016, per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori (Lotto nr. 1) e il servizio di Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (Lotto nr. 2) inerenti l'intervento "Next Generation EU – Pnrr- Pinqua – Programma innovativo qualita' dell'abitare – acquisizione e riqualificazione energetica di n. 5 palazzine in via Giorgio Gaber CUP I68I21000460004 - LOTTO 1 CIG 91268681BD – LOTTO 2 CIG 9126899B4F";

-con la stessa Determinazione n. 639 del 14.03.2022 sono stati approvati il Bando di gara, i Capitolati Tecnico prestazionali, il Disciplinare di gara, completi di relativi allegati e ne è stata disposta adeguata pubblicazione ai sensi di legge;

-con il summenzionato provvedimento dirigenziale è stato stabilito di procedere alla scelta dell'affidatario con utilizzo della piattaforma Sintel messa a disposizione dalla Regione Lombardia –ID 152228134 – procedura multilotto;

DATO ATTO che la procedura di gara, prevedeva la cauzione provvisoria da parte dei concorrenti tramite o costituzione di garanzia fidejussoria o versamento della garanzia tramite bonifico bancario all'Amministrazione comunale;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

CONSIDERATO che due concorrenti hanno versato la cauzione sul conto corrente della Tesoreria dell'Amministrazione comunale, come segue:

PROTOCOLLO SINTEL	concorrente	Importo garanzia fidejussoria versato	causale
1649664740720	Gonnelli Simone p.i. edile	€ 881,77 (12/04/2022)	Garanzia provvisoria gara CSE riqualificazione energetica palazzine LOTTO 2 – Via G. Gaber. CIG 9126899B4F
1649666021159	Arch. Cristiano Guernieri	€ 1.747,77 (07/04/2022)	Garanzia provvisoria gara Direzione Lavori LOTTO 1- Via G. Gaber CIG 91268681BD

PRESO ATTO della determinazione n. 1449 del 09/06/2022 avete per oggetto PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI (LOTTO 1) E DEL SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (LOTTO 2) INERENTI L'INTERVENTO " NEXT GENERATION EU- PNRR- PINQUA - PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE - ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN VIA GIORGIO GABER" CUP I68I21000460004 - LOTTO 1 CIG 91268681BD - LOTTO 2 CIG 9126899B4F - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA, in cui:

a) per il lotto nr. 1 – Direzione Lavori, è stata aggiudicata a società Team Project srl, con sede legale in Val Brembilla, via Libertà 5 c.f. 01852730983, p.i. 02746590161 che ha conseguito il punteggio più alto pari a 90,09 punti su 100 (74,639 per l'offerta tecnica e 15,451 per l'offerta economica) con un ribasso percentuale del 24,24% da applicarsi sull'importo posto a base di gara – valore aggiudicazione Euro 66.205,57 iva e oneri esclusi;

b) per il lotto nr. 2 – Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione , è stata aggiudicata al Dott. arch. Camillo Cugini – Studio Tecnico Cugini , con sede in Crema, via Porzi 24, c.f. CGNCLL67P25D142W e p.i. 01176930194, che ha conseguito il punteggio più alto pari a 95,355 punti su 100 (80 punti per offerta tecnica e 15,355 per offerta economica) con un ribasso del 22,75% da applicarsi all'importo posto a base di gara – valore di aggiudicazione Euro 34.058,35 iva e oneri esclusi;

ATTESTATO che si rende necessario accertare l'entrata delle garanzie provvisorie, viste l'esecutività della pubblicazione della determinazione di aggiudicazione definitiva sopra richiamata, visti gli esiti della aggiudicazione definitiva, si rende altresì necessario impegnare la spesa e liquidare le somme introitate sul conto di Tesoreria per la restituzione ai concorrenti che non sono affidatari del servizio;

DATO ATTO che Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Francesco Rebegoldi del Settore Lavori Pubblici;

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/02/2000: TUEL
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50: Codice dei contratti
- il DPR 207/2010 (parti in vigore)
- lo Statuto del Comune e il Regolamento di contabilità;
- il Regolamento dei contratti;

RICHIAMATE:

- la D.C.C. n. 77 del 22/12/2021 di approvazione del bilancio previsionale finanziario anni 2022/2024 e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione anni 2022-2024;
- la D.G.C. n. 1 del 12/01/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione per l'anno 2022;
- la D.G.C. n. 45 del 23/02/2022 di riaccertamento residui anno 2021;

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/02/2000 : TUEL
- il d. lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 : Codice dei contratti

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

-il DPR 207/2010 (parti in vigore)
 -lo Statuto del Comune e il Regolamento di contabilità;

DETERMINA

DI PRENDERE ATTO che sono state versate sul conto corrente della Tesoreria Comunale le seguenti garanzie provvisorie fidejussorie così definite:

PROTOCOLLO SINTEL	concorrente	Importo garanzia fidejussoria versato	causale
1649664740720	Gonnelli Simone p.i.edile	€ 881,77 (12/04/2022)	Garanzia provvisoria gara CSE riqualificazione energetica palazzine Via G. Gaber. CIG 9126899B4F
1649666021159	Arch. Cristiano Guernieri	€ 1.747,77 (07/04/2022)	Garanzia provvisoria gara Direzione Lavori LOTTO 1- Via G. Gaber CIG 91268681BD

DI ACCERTARE la somma complessiva di € 2.629,54 quale garanzia provvisoria versata dai concorrenti sotto indicati:

concorrente	Importo garanzia fidejussoria versato	causale
Gonnelli Simone p.i.edile C.F. GNNSMN66E12D612B Via G. Puccini . 196 50019 Sesto Fiorentino	€ 881,77 (12/04/2022)	Garanzia provvisoria gara CSE riqualificazione energetica palazzine Via G. Gaber. CIG 9126899B4F Lotto 2
Arch. Cristiano Guernieri C.F. GRNCST67P25E897S Via Principe Amedeo 23- 46100 Mantova	€ 1.747,77 (07/04/2022)	Garanzia provvisoria gara Direzione lavori Via G. Gaber . CIG 91268681BD Lotto 1

al seguente capitolo di bilancio:

Bilancio /esigibilità	Capitolo	Art.	Cdr	Cdg	Titolo Tip Cat.	Conto finanziario
2022	920401	9208	P029	P029	9/200/04	E.9.02.04.01.001

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 2.629,54 a favore dei concorrenti e così suddivisa:

concorrente	Importo garanzia fidejussoria versato	causale
Gonnelli Simone p.i.edile C.F. GNNSMN66E12D612B Via G. Puccini . 196 50019 sesto Fiorentino	€ 881,77 (12/04/2022)	Restituzione Garanzia provvisoria gara CSE riqualificazione energetica palazzine Lotto 2 Via G. Gaber. CIG 9126899B4F
Arch. Cristiano Guernieri c.f. GRNCST67P25E897S Via Principe Amedeo 23- 46100 Mantova	€ 1.747,77 (07/04/2022)	Restituzione garanzia provvisoria CIG 91269681BD GARA Direzione Lavori LOTTO 1- Via G. Gaber CIG 91269681BD

al seguente capitolo di bilancio:

Bilancio /esigibilità	Capitolo	Art.	Cdr	Cdg	Miss/progr	Conto finanziario
2022	779921	7209	P029	P029	99/01	U.7.02.04.02.001

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DI RESTITUIRE ai concorrenti Gonnelli Simone p.i.edile e Arch. Cristiano Guernieri la garanzia provvisoria di cui sopra e **DI LIQUIDARE** tramite bonifico bancario come da allegati che costituiscono parte integrante del presente atto;

DI TRASMETTERE il presente atto al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Capitolo	Conto Fin.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
Imp./2022/3310/1	9126899B4F		2022/779921/7209	U.7.02.04.02.001	P029	P029	P00	881,77	
Imp./2022/3311/1	91269681BD		2022/779921/7209	U.7.02.04.02.001	P029	P029	P00	1747,77	
Acc./2022/815/1	9126899B4F		2022/920401/9208	E.9.02.04.01.001	P029	P029	P00	881,77	
Acc./2022/816/1	91269681BD		2022/920401/9208	E.9.02.04.01.001	P029	P029	P00	1747,77	

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*