



**Settore: LP - Lavori Pubblici**

**Protocollo: 4718.29814/2022**

**Determinazione n. 1207 del 16/05/2022**

**Oggetto: NEXT GENERATION EU - PNRR - PINQUA ID 28\_ID.INT 486 PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE - ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN VIA GIORGIO GABER - DISMISSIONE UTENZE GAS. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120/20 IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 2, LETTERA A) DEL D.LGS N. 50/2016. CUP I68I21000460004 - CIG 9219612880 - CODICE FATTURAZIONE ELETTRONICA: VC28ST**

## IL DIRIGENTE

### VISTE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 12/03/2021 ad oggetto: INTERVENTO DI ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN LOCALITA' BORGOCHIESANUOVA, VIA GIORGIO GABER - APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA - CUP I68I21000460004 con cui si disponeva la candidatura dell'intervento al bando P.I.N.Qu.A. (Programma Innovativo Nazionale per la Qualita' dell'Abitare) promosso dal Ministero Infrastrutture e Trasporti pubblicato in G.U. n. 285 del 16/11/2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 03/11/2021 ad oggetto: APPROVAZIONE AI FINI DELL'INSERIMENTO NEL PROGRAMMA TRIENNALE 2021-2023 ELENCO ANNUALE 2021 DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N.5 PALAZZINE IN LOCALITA' BORGOCHIESANUOVA, VIA GIORGIO GABER - CUP I68I21000460004 con cui, in base all'esito della summenzionata candidatura, si sarebbe prevista la relativa copertura finanziaria in bilancio;

**PRESO ATTO** che, nel decreto ministeriale n. 383 del 07/10/2021, la proposta per il finanziamento dell'intervento di cui sopra, del Comune di Mantova "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione", risulta ammessa;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 3310 del 17/12/2021 ad oggetto: PNRR PINQUA - NEXT GENERATION EU - PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE - SOTTOSCRIZIONE ATTO DI ACCERTAMENTO DI ENTRATA DA MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI (M.I.M.S.) PER PROPOSTA "Q.U.I. QUARTIERE & INNOVAZIONE, MANTOVA" ID 28 presentata dal Comune di Mantova che accerta la quota di contributo, a fondo perduto, da Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;

**DATO ATTO** che la realizzazione dell'intervento comporta una previsione di spesa che ammonta complessivamente ad € 8.915.000,00= di cui € 2.623.663,64= per lavori a base d'asta ed € 6.291.336,36= per somme a disposizione e che, tale intervento, finanziato nell'ambito del PNRR da Unione Europea – Next Generation EU, rientra nel PNRR\_PINQUA\_ Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.3;

**DATO ATTO** che, per la corretta realizzazione dell'intervento di riqualificazione energetica in esame, si rende necessario procedere alla dismissione delle utenze del gas degli alloggi in questione;

**RICHIAMATA** la Convenzione sottoscritta dal Comune di Mantova a TEA spa (Rep. 23918, PG 2497/15399/99) riguardante la gestione dei servizi energetici a rete;

**VISTA** la Cessione del ramo d'azienda del teleriscaldamento, degli impianti termici, dell'illuminazione pubblica e della produzione e distribuzione gas da TEA srl a TEA S.E.I. – Servizi Energetici Integrati, poi Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

ridenominata SEI – Servizi Integrati S.r.l., con riferimento delle attrezzature, delle relative immobilizzazioni materiali, attività e rapporti contrattuali, Rep. 58355 del 23/12/2006 a firma notaio Massimo Bertolucci di Mantova;

**CONSIDERATO** che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'Ing. Francesco Rebegoldi in servizio presso il questo Settore;

**VISTI:**

- la Richiesta di dismissione utenze gas in n. 5 palazzine di proprietà comunale site in via Gaber Giorgio, 3/C – Mantova, con relativa richiesta di preventivo, presentata dall'Ing. Francesco Rebegoldi in data 25/03/2022, PGE 22519/2022 a SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova – C.F./P.IVA 02169270200, gestore della rete di distribuzione gas del Comune di Mantova;
- il preventivo N. PREV-005511 di SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l. pervenuto via PEO in data 27/04/2022 (PGE 40920/2022) relativo a: Rimozione allaccio da eseguirsi in Via Gaber Giorgio 3/C – Mantova, da cui risulta che al fine di consentire la dismissione di dette utenze gas occorre assumere impegno di spesa per un importo di € 4.380,00 oltre IVA (22%), per un totale di € 5.343,60 da versare a mezzo bonifico bancario:
  - IBAN: IT69V0103011509000010324990
  - Intestato a: SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova – C.F./P.IVA 02169270200
  - Causale di versamento da specificare: Numero del Preventivo (PREV-005511)
- la necessita di trasmettere al n° fax 0376 – 412248 o all'indirizzo PEC [seisrl.mantova.bod@legalmail.it](mailto:seisrl.mantova.bod@legalmail.it) la ricevuta del suddetto pagamento unitamente al modulo di accettazione del preventivo in questione;
- la necessità di comunicare, per l'emissione della fattura, che l'operazione è soggetta a scissione dei pagamenti (split payment);

**VALUTATO** che il preventivo in questione sarà valido sino al giorno 28/07/2022 e che la suddetta trasmissione dell'effettuato pagamento e del modulo di cui sopra costituisce accettazione delle condizioni indicate nello stesso;

**DATO ATTO** che il RUP ha ritenuto congruo il preventivo e che il suo valore è coerente con i prezzi di mercato desumibili da altri affidamenti aventi caratteristiche simili, nel rispetto del principio di economicità;

**ATTESTATO** che, su proposta del RUP, si è dato avvio al procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.lgs. 50/2016 oggetto della presente determinazione in applicazione dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 e, conseguentemente, sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della società SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l. di Mantova, dai quali emerge che la stessa è in regola con gli adempimenti contributivi, come si evince dal DURC prot. com.le n. 43313/2022, agli atti;

**PRECISATO** che la società SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l. di Mantova:

- è gestore della rete distribuzione gas del Comune di Mantova ed è, pertanto, in possesso di adeguata idoneità professionale;
- ai sensi della Visura CCIAA di Mantova, agli atti, non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, PGE 43306/2022, agli atti;
- ai sensi del DURC è regolare nei confronti di I.N.P.S./I.N.A.I.L., DURC PGE 43343/2022, agli atti;
- ai sensi della verifica ANAC non presenta annotazioni riservate escludenti, PGE 43309/2021, agli atti;

**RITENUTO** quindi di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa a favore di SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova – C.F./P.IVA 02169270200 delle somme necessarie all'esecuzione della dismissione utenze gas in parola;

**DATO ATTO** che l'art.1, comma 1 del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n.120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, stabilisce che, in deroga agli artt. 36, c.2, e 157, c.2, del D.lgs. n. 50/2016, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, della Legge n.120/2020, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

**DATO ATTO**, altresì, che l'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020, successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n.108/2021 stabilisce che, fermo quanto Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

previsto dagli artt. 37 e 38 del d.lgs. n.50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00;

**CONSIDERATO** che, il corrispettivo per i lavori in oggetto è inferiore a Euro 150.000,00, risulta possibile procedere all'affidamento in questione avvalendosi della suddetta deroga;

**ATTESTATO** quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6bis della legge 241/90, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

**ACQUISITO** presso il sistema SIMOG di A.N.A.C. il CIG 9219612880 in data 04/05/2022, prot. com.le n. 43383/2022 agli atti;

**PRECISATO** che l'importo complessivo della prestazione di cui trattasi, pari ad € 5.343,60 (IVA compresa), trova copertura all'interno del quadro economico di progetto;

**VISTE:**

- la D.C.C. n. 58/2020 avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 e nota aggiornamento di Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- la D.G.C. n. 1 del 12/01/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2022;
- la D.G.C. n. 45 del 23/02/2022 di riaccertamento residui;

**DATO ATTO** che l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

**VISTI:**

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. n. 56/2017 e s.m.i.
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 approvate dal Consiglio di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con delibera n. 1097 del 26/10/2016;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- la Legge n. 55/2019, "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" c.d. "Sblocca cantieri";
- la Legge n. 120/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia";
- il D.L. n. 183/2020 "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. "Milleproroghe 2021";
- la L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 "Decreto semplificazioni bis";

**DETERMINA**

**DI RICHIAMARE E APPROVARE** le premesse in narrativa che qui si intendono interamente trascritte;

**DI APPROVARE** il preventivo N. PREV-005511 pervenuto in data 27/04/2022 (prot. com.le 40920/2022 agli atti) di SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova – C.F./P.IVA 02169270200, per la dismissione utenze gas da eseguirsi presso n. 5 palazzine di proprietà comunale site in Via Gaber Giorgio 3/C – Mantova (MN), per un importo di € 4.380,00 oltre IVA 22% (split payment – attività non commerciale) per un totale di € 5.343,60;

**DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art.1, commi 1 e 2 lettera a) della Legge n. 120 dell'11/09/2020, come modificati dall'art. 51, comma 1, lettera a) dalla Legge 108/2021, alla società SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova – C.F./P.IVA 02169270200 quale gestore comunale del servizio distribuzione gas i lavori in oggetto;

**DI IMPEGNARE** la somma complessiva di Euro 5.343,60 in favore della società sopra indicata, imputando la spesa nel seguente modo:

cod. opera	Bilancio	Capitolo	Articolo	CdR	CdG	Miss.	Prog	conto finanz.
------------	----------	----------	----------	-----	-----	-------	------	---------------

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

853	2022	220822	2106	P007	P029	08	02	U.2.02.01.09.001
-----	------	--------	------	------	------	----	----	------------------

Finanziata con contributo dello stato

**DI LIQUIDARE** a mezzo bonifico bancario (come indicato nel suddetto preventivo):

- IBAN: IT69V0103011509000010324990
- Intestato a: SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l., Via Taliercio, n. 3 - 46100 Mantova – C.F./P.IVA 02169270200
- Causale di versamento da specificare: Numero del Preventivo (PREV-005511)

**DI AUTORIZZARE** il RUP a trasmettere alla società SEI – Servizi Energetici Integrati S.r.l. di Mantova l'accettazione formale del preventivo cui seguirà l'emissione della fattura elettronica da parte della società distributrice;

**DI DARE ATTO**, altresì che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.lgs. 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), come espressamente previsto dall'articolo 32, comma 10, del d.lgs. 50/2016;

**DI DARE ATTO** che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

**DI PROVVEDERE** alla comunicazione tramite l'utilizzo posta elettronica del presente provvedimento ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e s. m. i.;

**DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali D.lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE**

**Arch. Carmine Mastromarino**

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente  
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*