



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 4718.4718/2022

Determinazione n. 467 del 25/02/2022

Oggetto: NEXT GENERATION EU-PNRR-PINQUA ID28-INT.ID486. ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN VIA GIORGIO GABER - INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) DELLA LEGGE 11/9/2020, N. 120, IN DEROGA ALL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS 50/2016, SVOLTO IN MODALITA' TELEMATICA MEDIANTE UTILIZZO DELLA PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA REGIONE LOMBARDIA. CODICE CUP I68I21000460004 - CODICE CIG 9082345C2F - CODICE DI FATTURAZIONE ELETTRONICA: VC28ST.

IL DIRIGENTE

VISTE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 12/03/2021 ad oggetto: INTERVENTO DI ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN LOCALITA' BORGOCHIESANUOVA, VIA GIORGIO GABER - APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA - CUP I68I21000460004 con cui si disponeva la candidatura dell'intervento al bando P.I.N.Qu.A. (Programma Innovativo Nazionale per la Qualita' dell'Abitare) promosso dal Ministero Infrastrutture e Trasporti pubblicato in G.U. n. 285 del 16/11/2020;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 03/11/2021 ad oggetto: APPROVAZIONE AI FINI DELL'INSERIMENTO NEL PROGRAMMA TRIENNALE 2021-2023 ELENCO ANNUALE 2021 DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N.5 PALAZZINE IN LOCALITA' BORGOCHIESANUOVA, VIA GIORGIO GABER - CUP I68I21000460004 con cui, in base all'esito della summenzionata candidatura, si sarebbe prevista la relativa copertura finanziaria in bilancio;

PRESO ATTO che, nel decreto ministeriale n. 383 del 07/10/2021, la proposta per il finanziamento dell'intervento di cui sopra, del Comune di Mantova "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione", risulta ammessa;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 3310 del 17/12/2021 ad oggetto: PNRR PINQUA - NEXT GENERATION EU - PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE - SOTTOSCRIZIONE ATTO DI ACCERTAMENTO DI ENTRATA DA MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA' SOSTENIBILI (M.I.M.S.) PER PROPOSTA "Q.U.I. QUARTIERE & INNOVAZIONE, MANTOVA" ID 28 PRESENTATA DAL COMUNE DI MANTOVA che accerta la quota di contributo a fondo perduto da Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili;

DATO ATTO che, per la realizzazione dell'intervento in esame, si rende necessario procedere alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, nonché individuare il Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione;

CONSTATATO che la struttura interna dell'Amministrazione, al momento, non offre la possibilità di individuare personale interno per lo svolgimento dell'incarico in esame per i seguenti motivi:

- carenza di personale tecnico da distarre da impegni già assunti per lo svolgimento di altre attività istituzionali di particolare importanza ed urgenza;
- necessità di competenze e abilitazioni tecniche specifiche per lo svolgimento dell'incarico;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DATO ATTO che il ricorso a qualificata professionalità esterna nell'effettuazione delle prestazioni sopra descritte, essendo normativamente ed operativamente giustificato quando si è in carenza di idonee risorse tecniche rinvenibili all'interno dell'ente comunale, non può che tradursi in una corretta e diligente applicazione dei principi di efficacia, economicità ed efficienza dell'azione amministrativa;

ATTESO che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'Ing. Francesco Rebegoldi in servizio presso questo Settore, e che il compenso professionale (compensi, spese ed oneri accessori) per le prestazioni e/o i servizi di Progettazione e Direzione dell'esecuzione viene determinato in base al D.M. 17/06/2016 secondo l'espressione che segue: $CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$, dove:

- «**V**», costo delle singole categorie componenti l'opera;
 - «**G**», complessità della prestazione;
 - «**Q**», specificità della prestazione;
 - «**P**», si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera, per un costo complessivo dell'opera di € 2.623.663,64= comprensivi degli oneri della sicurezza e così determinato:
- a. progettazione definitiva (comprensiva di progettazione antincendio)
 - b. progettazione esecutiva (comprensiva di progettazione sicurezza di cantiere)

L'ammontare base dell'onorario così determinato è di € 132.265,43, comprensivo di tutte le spese e gli oneri accessori, a cui deve essere applicata la riduzione sulla base dell'offerta presentata dal Professionista escluso CNPAIA (4%) e IVA (22%), ed al lordo della eventuale ritenuta d'acconto.

DATO ATTO che:

-l'art.1, comma 1, lett. a) della Legge n. 120 dell'11/09/2020 che stabilisce: "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, ...omissis";

-l'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120 dell'11/09/2020, stabilisce: "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità":

- a) affidamento diretto...omissis... per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 139.000,00 euro;
- il corrispettivo per l'incarico in oggetto è inferiore a Euro 139.000,00 e che risulta, pertanto, possibile procedere all'affidamento in questione avvalendosi della suddetta deroga;

CONSIDERATO inoltre che, sia opportuno nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore da affidare ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione del servizio oggetto di affidamento;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere all'affidamento in via diretta;

ATTESO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016, stabilisce, altresì che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

VISTE, inoltre, le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 approvate dal Consiglio di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con delibera n. 1097 del 26/10/2016 recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, nella quali è previsto che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a euro 40.000,00 può avvenire tramite affidamento diretto;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Mantova, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2467 del 27/10//2017, ha avvisato che, nel rispetto della normativa in materia di appalti pubblici e delle linee guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, nell'ottica di implementare i livelli di efficienza nei processi di acquisto, per l'affidamento di lavori pubblici sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 intenderà utilizzare l'Elenco Fornitori della piattaforma regionale per l'E-procurement SINTEL e del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);
- l'art. 40 del D.lgs. 50/2016 prevede l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronica nello svolgimento di procedura di aggiudicazione;
- per lo svolgimento della presente procedura di gara sotto soglia, si ritiene la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia (visto anche parere dalla Corte dei Conti Sezione Lombardia n. 312 del 18/07/2013) uno strumento valido, riconosciuto legittimo in quanto in linea con i principi del codice e idoneo in quanto si configura come mercato aperto fondato su criteri di selezione oggettivi, in cui potenzialmente sono ammesse tutte le imprese che soddisfano i requisiti previsti;

RITENUTO pertanto di dare avvio alla procedura di affidamento, da svolgere in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per il servizio in oggetto;

ATTESO che la stazione appaltante procede all'aggiudicazione della prestazione sulla base del criterio del minor prezzo, rispetto all'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs 50/2016;

ATTESO inoltre che, in data 31/01/2022, è stato perfezionato presso il sistema SIMOG di A.N.A.C. il CIG 9082345C2F ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, prot. com.le n. 9889/2022;

RITENUTO pertanto, di procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per i lavori in oggetto;

PRECISATO che il RUP ha individuato, per l'espletamento dell'incarico in oggetto l'Arch. CRISTIANO GUERNIERI con studio in Mantova, Via Principe Amedeo n. 23, C.F.: GRNCST67P25E897S, P.IVA: 01757390206, che presenta i necessari requisiti, come si evince dal curriculum vitae conservato agli atti di questo Settore;

PRECISATO che sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico dell'Arch. CRISTIANO GUERNIERI con studio in Mantova,, dai quali è emerso quanto segue:

- è iscritto all'Elenco dei Professionisti per il conferimento di incarichi professionali dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria ed affini di importo inferiore a Euro 100.000,00= del Comune di Mantova, agli atti;
- e' iscritto al n. 318 dell'Albo presso l'ordine Architetti della Provincia di Mantova, prot. com.le n. 5011/2022, agli atti;
- e' in regola nei confronti degli obblighi contributivi, INARCASSA, prot.com.le n. 5003/2022, agli atti;

CONSIDERATO che si è dato, successivamente, avvio all'acquisizione dell'offerta per l'espletamento delle suddette prestazioni, tramite la Piattaforma SINTEL, numero identificativo della procedura: **ID 150580256**;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

ACQUISITA la seguente documentazione amministrativa, protocollo informatico n. 1643901906818 prodotta dall'Arch. CRISTIANO GUERNIERI con Studio in Mantova e conservata agli atti di questo Settore, prot. com.le 12603/2022:

- la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà da cui si evince l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- il Patto di integrità sottoscritto dal Comune di Mantova e dall'Arch. CRISTIANO GUARNIERI per accettazione;
- la Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativamente all'assenza di altri incarichi e dichiarazione di assenza di conflitto di interessi;
- la Comunicazione ai sensi dell'art. 3 comma 7 legge 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari, prot.com.le n. 12604/2022;

PRESO ATTO dell'offerta economica pervenuta a mezzo piattaforma SINTEL prot. com.le n. 12603/2022, agli atti, che ammonta a complessivi Euro 125.652,16, che corrisponde allo sconto del 5% sull'importo a base di gara, esclusi oneri previdenziali INARCASSA 4% e l'IVA di legge;

DATO ATTO che il RUP ha ritenuto congrua l'offerta presentata dall'Arch. CRISTIANO GUERNIERI con Studio in Mantova a mezzo piattaforma SINTEL di Aria spa Regione Lombardia e che la stessa risulta congrua e conveniente in quanto il suo valore è coerente con i prezzi di mercato e nel rispetto del principio di economicità;

CONSIDERATO che risultano effettuate con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 in capo all'Arch. CRISTIANO GUERNIERI con Studio in Mantova, in particolare in ordine a: certificato del Casellario Giudiziale e regolarità fiscale, documenti conservati agli atti di questo Settore;

ATTESTATO quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6bis della legge 241/90, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

VISTE:

- la D.C.C. n. 77/2021 avente ad oggetto: "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 e nota aggiornamento di Documento Unico di Programmazione 2021/2023;
- la D.G.C. n. 1/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione per l'anno 2021;
- la D.G.C. n. 45/2022 "Riaccertamento ordinario dei residui 2021", per i fondi/impegni provenienti da anni precedenti e reimputati;

DATO ATTO che l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. n. 56/2017 e s.m.i.
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 approvate dal Consiglio di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con delibera n. 1097 del 26/10/2016;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- la Legge n. 55/2019, "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" c.d. "Sblocca cantieri";
- la Legge n. 120/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia";
- il D.L. n. 183/2020 "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. "Milleproroghe 2021";
- la L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 "Decreto semplificazioni bis";

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il capitolato tecnico professionale redatto dal RUP Ing. Francesco Rebegoldi e firmato in segno di accettazione da parte dell'Arch. CRISTIANO GUERNIERI di Mantova, lo schema di disciplinare di incarico redatto dal RUP, l'offerta economica nonché tutti i documenti pervenuti a mezzo piattaforma SINTEL Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

(id. procedura n. **150580256**) dall'Arch. CRISTIANO GUERNIERI con Studio in Mantova, relativi all'incarico "NEXT GENERATION EU – PNRR – PINQUA – PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE-ACQUISIZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI N. 5 PALAZZINE IN IVA GIORGIO GABER – INCARICO PROFESSIONALE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE", per l'importo complessivo di Euro 125.652,16, oltre agli oneri previdenziali 4%, pari a Euro 5.026,09, oltre IVA di legge al 22% pari a Euro 28.749,21 e così per un importo complessivo di Euro 159.427,46 (split payment, attività istituzionale);

DI AFFIDARE, pertanto, l'incarico professionale all'Arch. CRISTIANO GUERNIERI con studio in Mantova, Via Principe Amedeo n. 23, C.F.: GRNCST67P25E897S, P.IVA: 01757390206,

DI IMPEGNARE la somma complessiva di Euro 159.427,46=, come di seguito indicato:

codice opera	target	Bilancio/esigibilità	Capitolo	Articolo	Cdg	Cdg	Conto finanziario	MISS/PRG
853	7.1	2022	220822 beni mobili e immobili edilizia residenziale pubblica	2106	P007	P029	U.2.02.01.09.001	08/02

Finanziato con contributo in conto capitale dello Stato anno 2022;

DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Francesco Rebegoldi in servizio presso questo Settore;

DI DARE ATTO che:

- il contratto verrà formalizzato mediante scrittura privata come indicato dall'art.32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii;
- il servizio in oggetto non determina maggiori oneri gestionali a carico del bilancio comunale;
- il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), come espressamente previsto dall'articolo 32, comma 10, del d.lgs 50/2016;
- il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali d. lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009 fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs.14.03.2013 n. 33;

DI PROVVEDERE alla comunicazione tramite l'utilizzo della piattaforma SINTEL del presente provvedimento all'affidatario del servizio ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e s. m. i.;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali D. Lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente