



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 24014.54220/2023

Determinazione n. 1816 del 29/06/2023

Oggetto: PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE LUNETTA - FRASSINO - VIRGILIANA "RIQUALIFICAZIONE FORTE DI LUNETTA E RELATIVE AREE DI PERTINENZA". LAVORI PRELIMINARI E INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VEGETAZIONE. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120/2020 IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 2, LETTERA B) DEL D.LGS N. 50/2016 SVOLTO IN MODALITA' TELEMATICA A MEZZO PIATTAFORMA SINTEL - ARIA SPA - REGIONE LOMBARDIA - CUP I67H21001190001 - CIG 98768255D4 - CODICE UNIVOCO FATTURAZIONE ELETTRONICA VC28ST

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

-con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.01.2021, pubblicato sulla GURI, serie generale n. 56, è definita l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, ai sensi dell'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022) e che il Ministero dell'Interno ha pubblicato il DM 2 aprile 2021 contenente le modalità ed il modello per la presentazione delle istanze di contributo per interventi di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, che non fossero integralmente finanziati da altri soggetti pubblici e/o privati, con singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici, anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, attraverso interventi di:

a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;

b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;

c) mobilità sostenibile;

- tali contributi previsti dall'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 sono fissati nel limite massimo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;

RICHIAMATE:

- la D.G.C. n. 135 del 26/05/2021 avente per oggetto: *Legge 27.12.2019 n. 160 e D.P.C.M. 21.01.21. Contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale. Provvedimenti*, in cui sono state approvate le opere successivamente candidate con il relativo codice CUP in data 31/05/2021 (con prot. 49412/2021, in atti), tra le quali l'intervento di 'RIQUALIFICAZIONE FORTE DI LUNETTA E RELATIVE AREE DI PERTINENZA' - CUP I67H21001190001;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- il decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, in particolare l'allegato 4 al decreto stesso, "Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - PNRR M5C2 investimento 2.1." (assunto a prot. comunale n. 38199/2022, pubblicato in G.U. S.G. n. 89 del 15/04/2022, in cui è stato assegnato un contributo totale di € 18.960.181,81 a tutte le opere presentate dall'Amministrazione comunale, di cui all'opera la quota di cofinanziamento è così definita:

CODICE MINISTERO INTERNO per ENTE COMUNE DI MANTOVA: 1030450300			
Intervento/Codice opera 891	CUP	Costo totale di progetto	Contributo PNRR_ Rigenerazione Urbana
Riqualificazione Forte di Lunetta e relative aree di pertinenza	I67H21001190001	€ 1.000.000,00	€ 957.658,68

RICHIAMATO il decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, con i relativi allegati 1, 2, 3 e 4, recante: «Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - **PNRR M5C2 investimento 2.1.** del 04/04/2022 (assunto a prot. comunale n. 38199/2022, pubblicato in G.U. S.G. n. 89 del 15/04/2022, in cui sono stati assegnati i contributi alle opere del Comune di Mantova candidate in data 31/05/2021 (prot. 49412/2021, in atti), di scorrimento della graduatoria e di ammissione al cofinanziamento anche del realizzazione di riqualificazione Forte di Lunetta e relative aree di pertinenza - CUP I67H21001190001, con cui viene assegnata la somma di € 957.658,68 a fronte del cofinanziamento comunale di € 42.341,32;

CONSIDERATO che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è la Dott.ssa Marcella Ghidoni, in servizio presso il Settore Lavori Pubblici;

VISTA la D.G.C. n. 117 del 04/05/2022 di accettazione del contributo e di approvazione degli schemi d'atti d'obbligo e conferimento di mandato al Sindaco per sottoscrizione;

CONSIDERATO che sono stati sottoscritti gli atti d'obbligo dall'Amministrazione comunale con il Ministero dell'Interno e che sono stati trasmessi nella modalità richieste;

EVIDENZIATO che il contributo totale assegnato con codice attribuito n. 1030450300 al Comune di Mantova ammonta a complessivi € 18.960.181,81, nell'ambito **Next Generation EU – PNRR- Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1** e che si il rimanente cofinanziamento, da parte del Comune, pari ad € 1.039.818,19 per l'avvio delle attività di progettazione relative ai 17 progetti è stato approvato con D.C.C.n. 34 del 23/05/2022;

RICHIAMATE:

- la D.G.C. n. 133 del 18/05/2022 avente per oggetto: NEXT GENERATION EU- PNRR_RIGENERAZIONE URBANA LEGGE N. 160 / 2019 E D.P.C.M. 21.01.21. APPROVAZIONE DEGLI STUDI DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON DECRETO DEL MINISTERO DELL'INTERNO DI CONCERTO CON IL DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI REGIONALI E LE AUTONOMIE DEL 04-04-2022 AI FINI DELL'INSERIMENTO NEL PROGRAMMA TRIENNALE 2022-2024- ANNUALITA' 2022, tra i quali anche il progetto di fattibilità tecnico-economica di riqualificazione Forte di Lunetta e relative aree di pertinenza (PGE 47700/2022), nell'importo complessivo di Euro 1.000.000,00;

- la Determinazione Dirigenziale n°1326 del 26/05/2022 di sottoscrizione atto di accertamento di entrata del contributo per l'importo di euro 18.960.181,81;

-la D.G.C. n°125 del 16/05/2023 di approvazione del progetto esecutivo relativo al progetto 'RIQUALIFICAZIONE FORTE DI LUNETTA E RELATIVE AREE DI PERTINENZA' - CUP I67H21001190001;

-la Determinazione Dirigenziale n°1599 del 09/06/2023 di aggiudicazione dei lavori di 'RIQUALIFICAZIONE FORTE DI LUNETTA E RELATIVE AREE DI PERTINENZA', a favore della EFFEBI COSTRUZIONI SRL, con sede in Vigasio (VR), Via Trevenzuolo 4/F, C.F./ P.IVA 02412150233, per la somma di Euro 585.176,73 oltre IVA al 10% e quindi per un totale di Euro 643.694,40, avente il seguente quadro economico:

IMPORTO A BASE DI GARA		PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
A1	intervento di conservazione	472.262,38 €	386.310,63 €
A2	impianti illuminotecnici	190.302,80 €	155.667,69 €

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

A3	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	43.198,41 €	43.198,41 €
IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA		705.763,59 €	585.176,73 €
SOMME A DISPOSIZIONE			
	Spese tecniche		
B1	Progetto definitivo	22.682,41 €	22.682,41 €
B2	Rilievo Laser scanner	7.350,00 €	7.350,00 €
B3	Progetto esecutivo	11.500,81 €	11.500,81 €
B4	Direzione operativa	17.972,76 €	17.972,76 €
B5	Spese tecniche CSP	7.444,52 €	7.444,52 €
B6	Spese tecniche CSE	18.611,31 €	18.611,31 €
B7	Assistenza archeologica	3.000,00 €	3.000,00 €
B8	Altre spese tecniche	8.000,00 €	8.000,00 €
TOTALE SPESE TECNICHE		96.561,81 €	96.561,81 €
	Opere complementari		
C1	Opere a verde_ sgombero ambienti interni	6.400,00 €	6.400,00 €
C2	Opere a verde_ sgombero fossato	15.000,00 €	15.000,00 €
C3	Opere a verde_ devitalizzazione edera	12.650,00 €	12.650,00 €
TOTALE OPERE COMPLEMENTARI		34.050,00 €	34.050,00 €
	Allacciamenti		
C4	Allacciamenti (Enel, ecc..)	3.221,90 €	3.221,90 €
TOTALE ALLACCIAMENTI		3.221,90 €	3.221,90 €
	Spese generali		
D1	Art.113 D.lgs 50/2016	14.115,27 €	14.115,27 €
D2	Spese e pubblicità e gara	1.000,00 €	1.000,00 €
D3	Imprevisti	42.000,00 €	42.000,00 €
D4	Ribasso d'asta		120.586,86 €
TOTALE SPESE GENERALI		57.115,27 €	177.702,13 €
	IVA e oneri:		
E1	IVA si lavori 10%	70.576,36 €	58.517,67 €
E2	IVA su opere complementari 10%	3.405,00 €	3.405,00 €
E3	Contributo previdenziale 4%	3.862,47 €	3.862,47 €
E4	IVA sulle spese tecniche	21.243,60 €	21.243,60 €
E5	IVA su imprevisti	4.200,00 €	4.200,00 €
E6	IVA su ribasso d'asta		12.058,69 €
TOTALE IVA E ONERI		103.287,43 €	103.287,43 €

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	294.236,41 €	414.823,27 €
IMPORTO TOTALE	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €

DATO ATTO che, per procedere con l'esecuzione dei lavori di riqualificazione Forte di Lunetta e relative aree di pertinenza, si rende necessario procedere con lavori preliminari ed interventi di messa in sicurezza della vegetazione;

PRESO ATTO, che al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (Milestone e Target), il Comune di Mantova in qualità di Soggetto Attuatore dell'opera PNRR di cui in oggetto:
- ha dichiarato la previsione del seguente iter di progetto:

DESCRIZIONE DELLA FASE PROCEDURALE	DATA INIZIO PREVISTA FASE	DATA FINE PREVISTA FASE
PFTE (PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA)	01/05/2022	18/05/2022
PROGETTO DEFINITIVO	31/07/2022	31/01/2023
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	01/02/2023	01/04/2023
PREDISPOSIZIONE CAPITOLATO E BANDO DI GARA	02/04/2023	30/04/2023
PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA	01/05/2023	31/05/2023
AGGIUDICAZIONE	01/06/2023	30/06/2023
STIPULA CONTRATTO	01/07/2023	29/07/2023
ESECUZIONE LAVORI	30/07/2023	30/03/2025
COLLAUDO	01/04/2025	01/09/2025

- si è inoltre impegnato con atto d'obbligo a:

- Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
- Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
- Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026;

ASSICURATA, pertanto, la coerenza dei tempi (inizio/fine delle attività di coordinamento della sicurezza) con gli elementi della programmazione di dettaglio della Misura e con il cronoprogramma dell'Intervento e del Progetto di riferimento;

DATO ATTO che da valutazione di prezzi di mercato, per lo svolgimento del lavoro sopra indicato è stato stimato e posto a base di gara, dal RUP, Dott.ssa Marcella Ghidoni, l'importo di Euro 19.050,00, di cui euro 400,00 di oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, oltre IVA di legge;

PRESO ATTO che:

-l'art.1, comma 1, lett. a) della Legge n. 120 dell'11/09/2020 che stabilisce: "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché' al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021....omissis";

-l'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120 dell'11/09/2020, stabilisce: "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché' dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

a) affidamento diretto per lavori, di importo inferiore a 150.000,00 euro... omissis:

- l'importo dei lavori in oggetto è inferiore a Euro 150.000,00 e che risulta, pertanto, possibile procedere all'affidamento in questione avvalendosi della suddetta deroga;

Considerato, inoltre, che sia opportuno nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

-il valore da affidare al netto di IVA è inferiore ad euro 150.000,00 e come tale la legge ammette l'acquisto in via diretta da parte del responsabile del procedimento;

-così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione dei lavori oggetto di affidamento;

-è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere all'affidamento in via diretta;

Richiamate inoltre, le Linee Guida ANAC n. 4, approvate con Delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate con Delibera n. 206 del 01.03.2018, "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", in particolare le disposizioni contenute nel paragrafo dedicato alle indagini di mercato e quelle relative all'affidamento ed alla esecuzione di lavori di importo inferiore a euro 40.000,00, che può avvenire tramite affidamento diretto e con Delibera n. 636 del 10.07.2019 "Aggiornamento dei punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6 lettera j) delle Linee guida n. 4 a seguito dell'entrata in vigore della legge 14 giugno n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32";

ATTESO che l'art.32, comma 2 della suddetta Legge, stabilisce, altresì che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2 lettera a) la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Mantova, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2467 del 27/10/2017, ha avvisato che, nel rispetto della normativa in materia di appalti pubblici e delle linee guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, nell'ottica di implementare i livelli di efficienza nei processi di acquisto, per l'affidamento di lavori pubblici sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 intenderà utilizzare l'Elenco Fornitori della piattaforma regionale per l'E-procurement SINTEL e del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);

-l'art. 40 del D.lgs. 50/2016 prevede l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronica nello svolgimento di procedura di aggiudicazione;

- per lo svolgimento della presente procedura sotto soglia, si ritiene la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia (visto anche parere dalla Corte dei Conti Sezione Lombardia n. 312 del 18/07/2013) uno strumento valido, riconosciuto legittimo in quanto in linea con i principi del codice e idoneo in quanto si configura come mercato aperto fondato su criteri di selezione oggettivi, in cui potenzialmente sono ammesse tutte le imprese che soddisfano i requisiti previsti;

RITENUTO pertanto di dare avvio alla procedura di affidamento, da svolgere in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per il servizio in oggetto;

ATTESO che la stazione appaltante procede all'affidamento della prestazione sulla base del criterio del minor prezzo, rispetto all'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. 50/2016;

ATTESO che in data 09/06/2023, prot. com.le n. 61100/2023, agli atti, è stato perfezionato il CIG 98768255D4 presso il sistema SIMOG di ANAC, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

PRECISATO che si è dato avvio al procedimento amministrativo oggetto della presente determinazione, e, conseguentemente, sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della ditta MANTOVA AMBIENTE SRL con sede in via Taliercio n°3, (46100), Mantova, C.F. e P.IVA: 02169280209, individuata dal RUP, dai quali è emerso che la stessa:

- non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, (visura CCIAA di Mantova PGE 60912/2023, agli atti);
- è in regola nei confronti di INPS e INAIL (DURC PGE 60914/2023 agli atti);
- non risultano annotazioni riservate escludenti presso il casellario informatico ANAC (PGE 60915/2023 agli atti);

PRECISATO che si è dato, successivamente, avvio all'acquisizione dell'offerta per il lavoro di cui sopra tramite la Piattaforma SINTEL di ARIA spa, Regione Lombardia, numero identificativo della procedura: **ID 170499312**;

VISTA l'offerta, protocollo informatico SINTEL n. 1687157938685 redatta dalla ditta MANTOVA AMBIENTE SRL di Mantova, pari ad euro 18.431,79, che presenta uno sconto dell'1,17% sull'importo posto a base di gara pari ad euro 18.650,00, oltre euro 400,00 di oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, oltre all'IVA di legge (PGE 66560/2023, agli atti);

CONSIDERATO che la suddetta offerta economica risulta congrua e conveniente nel rispetto del principio di economicità;

ACQUISITA la seguente documentazione amministrativa, protocollo informatico SINTEL n. 1687157938685, prodotta da MANTOVA AMBIENTE SRL con sede in via Taliercio n°3, (46100), Mantova, C.F. e P.IVA: 02169280209, in fase di presentazione dell'offerta e conservata agli atti di questo Settore, (prot.com.le 66560/2023):

- dichiarazioni sostitutive redatte ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n°445 attestanti il possesso dei requisiti per la partecipazione ad una procedura d'appalto (art.80 D.Lgs. n°50/2016), PGE 66560/2023, agli atti;
- Patto di integrità sottoscritto tra il Comune di Mantova e la ditta MANTOVA AMBIENTE SRL, prot. com.le 66560/2023, agli atti;
- Quaderno Patti e Condizioni, redatto dal RUP e sottoscritto in segno di accettazione da parte della ditta, prot. com.le 66560/2023, agli atti;
- il DGUE;
- la Dichiarazione di rispetto dei principi DNSH, previsti ai sensi dell'art.17 del Reg. UE 2020/852, nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR;
- la dichiarazione di rispetto degli ulteriori principi e condizionalità PNRR;
- la Comunicazione ai sensi dell'art. 3 comma 7 legge 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari, Prot.com.le n. 66560/2023, agli atti;

DATO ATTO che tutte le prestazioni svolte afferenti le misure dei Piani Nazionali per la Ripresa e Resilienza (PNRR) oggetto del presente affidamento, dovranno garantire il rispetto e la conformità ai principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio DNSH, nonché, ove applicabili, ai principi trasversali, quali tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

PRECISATO che l'Allegato alla Decisione di esecuzione (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa, con cui veniva approvato definitivamente il PNRR dell'Italia, il 13 luglio 2021:

- definisce, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale in merito alla Missione 5 Componente 2, Investimento 4 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;
- stabilisce che: *L'obiettivo di questa misura è quello di fornire ai comuni sovvenzioni per investimenti nella rigenerazione urbana al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale nonché di migliorare il contesto sociale e ambientale dei centri urbani, nel pieno rispetto del principio "non arrecare un danno significativo". Tale obiettivo sarà raggiunto, ad esempio, sostenendo il riutilizzo e la rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture edilizie pubbliche esistenti a fini di pubblico interesse e migliorando il decoro urbano attraverso la ristrutturazione degli edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo di servizi* Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

sociali e culturali, educativi e didattici, comprese le attività sportive. Ci si aspetta che questa misura non arrecherà un danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, tenendo conto della descrizione degli interventi in questione e delle misure di mitigazione stabilite nel piano per la ripresa e la resilienza in conformità agli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" (2021/C58/01). Comprende le caldaie a condensazione a gas, che non devono essere ammissibili agli interventi nell'ambito della presente misura.'

- fissa con riferimento all'investimento di cui in premessa l'obiettivo **M5C2-12** di 300 progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale completati entro il secondo trimestre 2026;

PRESO ATTO che l'opera in questione:

- apporta il contributo programmato di una unità all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando;

- non apporta un contributo programmato all'Indicatore comune RISPARI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA in MWh/anno;

-non contribuisce all'obiettivo climatico o digitale come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021;

ATTESO che:

-l'art. 47 della L.108/2021 e il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le pari opportunità – 7 dicembre 2021 'Adozione linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e PNC', disciplinano, fra gli altri, gli obblighi assunzionali tra i soggetti aggiudicatari dei pubblici appalti finanziati in tutto o in parte, dai fondi PNRR e PNC, in particolare per promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili e per perseguire pari opportunità generazionali e di genere, nonché di prevedere, nei documenti di gara, criteri orientati a promuovere, oltre alla inclusione predetta, la priorità di genere l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni e donne;

-il raggiungimento dei predetti obiettivi non deve confliggere con i principi cardine della contrattualistica pubblica, in particolare quelli concernenti la libera concorrenza, la proporzionalità e non discriminazione;

-il comma 7 del predetto articolo prevede che le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui sopra, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

-l'affidamento in argomento trattandosi di lavori aventi un importo esiguo, contempla la partecipazione di operatori economici, generalmente di piccola e media dimensione, nei confronti dei quali la previsione di obblighi assunzionali potrebbe pregiudicare la partecipazione in quanto anti economica per la dimensione aziendale stessa e pertanto lesiva dei principi cardine di libera concorrenza, proporzionalità e non discriminazione, universalità, efficienza e economicità;

RITENUTO, per quanto sopra indicato, di non dare applicazione alle prescrizioni dirette all'inserimento, come requisito necessario per l'affidamento di cui trattasi, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, la parità di genere e l'assunzione di giovani di cui al comma 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n.108/2021;

GARANTITI:

-il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al principio di sana gestione finanziaria, in particolare, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e del recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati (Reg. finanziario (UE, Euratum) 2018/1046 e Reg. (UE) 2021/241 art.22;

-il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento (Reg. EU 2021/241 art.9);

ATTESTATO quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art.7 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

DATO ATTO che:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- il Responsabile del Procedimento, Dott.ssa Marcella Ghidoni, ha attestato la regolarità del procedimento istruttorio;
- l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione n. 85 del 21/12/2022, esecutiva, con cui il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023/2025 e il Bilancio di Previsione 2023/2025 con i relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 04/01/2023, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte finanziaria a norma dell'art. 169 decreto legislativo 267/2000;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 dell'01/02/2023, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023 – 2025, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 9 giugno 2021 n. 80, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2021 n. 113;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 21/03/2023, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano degli Obiettivi Gestionali anno 2023, con il quale sono stati individuati gli obiettivi individuali rilevanti assegnati al singolo dirigente, gli obiettivi collettivi, gli obiettivi di miglioramento organizzativo e gli obiettivi di corretta gestione economica e finanziaria;
- la D.G.C. n. 43 del 16/02/2023 Riaccertamento ordinario dei residui - anno 2022;
- la D.C.C. n. 12 del 27/02/2023 variazioni al bilancio finanziario di precisione anni 2023-2025;
- la D.G.C. n.72 del 21/03/2023 di approvazione del Piano Obiettivi Gestionali per l'anno 2023;
- la D.G.C. n. 80 del 28/03/2023 variazioni al bilancio finanziario di precisione anni 2023-2025;
- la D.C.C. n. 25 del 28/04/23 Approvazione Rendiconto della Gestione anno 2022;
- la D.C.C. n. 27 del 28/04/23 variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2023-2025 - applicazione quota avanzo 2022 di amministrazione;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e il correttivo D.lgs. n. 56/2017
- il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 “Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia”;
- il D.L. n. 183 del 31/12/2020 “Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. “Milleproroghe 2021”;
- la Legge 23 dicembre 2021 n°238, c.d. Legge Europea;
- il D.L. n°36 del 30 aprile 2022 (c.d. decreto PNRR 2);
- il D.L. 21 giugno 2022, n°73 (c.d. decreto semplificazioni fiscali);

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE l'offerta economica pervenuta a mezzo piattaforma SINTEL di Aria spa, Regione Lombardia, (ID. 1687157938685) da MANTOVA AMBIENTE SRL con sede in via Taliercio n°3, (46100), Mantova, C.F. e P.IVA: 02169280209, per l'espletamento dei lavori preliminari e interventi di messa in sicurezza della vegetazione, nell'ambito del progetto finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU – PNRR – missione 5, componente 2, investimento 2.1 – interventi di rigenerazione urbana su quartieri di edilizia popolare e collegamento con spazi verdi e policulturali della città – quartiere Lunetta – Frassino – Virgiliana – riqualificazione Forte di Lunetta e relative aree di pertinenza, e che la stessa risulta congrua;

DI APPROVARE, altresì, la documentazione amministrativa trasmessa a corredo dell'Offerta Economica, agli atti, e precisamente:

- dichiarazioni sostitutive redatte ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n°445 attestanti il possesso dei requisiti per la partecipazione ad una procedura d'appalto (art.80 D.Lgs. n°50/2016), PGE 66560/2023, agli atti;
- Patto di integrità sottoscritto tra il Comune di Mantova e la ditta MANTOVA AMBIENTE SRL, prot. com.le 66560/2023, agli atti;
- Quaderno Patti e Condizioni, redatto dal RUP e sottoscritto in segno di accettazione da parte della ditta, prot. com.le 66560/2023, agli atti;
- il DGUE;
- la Dichiarazione di rispetto dei principi DNSH, previsti ai sensi dell'art.17 del Reg. UE 2020/852, nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- la dichiarazione di rispetto degli ulteriori principi e condizionalità PNRR;

DI AFFIDARE a MANTOVA AMBIENTE SRL con sede in via Taliercio n°3, (46100), Mantova, C.F. e P.IVA: 02169280209, i lavori di cui sopra, relativamente al progetto di riqualificazione del Forte di Lunetta e relative aree di pertinenza, per l'importo di euro 18.431,79, oltre euro 400,00 di oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza e IVA di legge 10% per € 1.883,18, (attività istituzionale/split payment), per un importo complessivo pari ad euro 20.714,97;

DI IMPEGNARE a favore di MANTOVA AMBIENTE SRL con sede in via Taliercio n°3, (46100), Mantova, C.F. e P.IVA: 02169280209, l'importo complessivo di € **20.714,97** nel seguente modo:

cod. opera	Target	Bilanci o/esigibilità	Capitolo	Articolo	Cdr	Cdg	Miss.	Prg.	Conto fin.
891	11.4	2023	220522	B107	P057	P029	05	02	U.2.02.01.09.999

Finanziamento: Contributi in conto capitale dallo Stato anno 2022 PNRR

DI APPROVARE il seguente quadro economico così rideterminato:

IMPORTO A BASE DI GARA		PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
A1	intervento di conservazione	472.262,38 €	386.310,63 €
A2	impianti illuminotecnici	190.302,80 €	155.667,69 €
A3	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	43.198,41 €	43.198,41 €
IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA		705.763,59 €	585.176,73 €
SOMME A DISPOSIZIONE			
Spese tecniche			
B1	Progetto definitivo	22.682,41 €	22.682,41 €
B2	Rilievo Laser scanner	7.350,00 €	7.350,00 €
B3	Progetto esecutivo	11.500,81 €	11.500,81 €
B4	Direzione operativa	17.972,76 €	17.972,76 €
B5	Spese tecniche CSP	7.444,52 €	7.444,52 €
B6	Spese tecniche CSE	18.611,31 €	18.611,31 €
B7	Assistenza archeologica	3.000,00 €	3.000,00 €
B8	Altre spese tecniche	8.000,00 €	8.000,00 €
TOTALE SPESE TECNICHE		96.561,81 €	96.561,81 €
Opere complementari			
C1	Opere a verde_ sgombero ambienti interni	6.400,00 €	6.400,00 €
C2	Opere a verde_ sgombero fossato	15.000,00 €	15.218,21 €
C3	Opere a verde_ devitalizzazione edera	12.650,00 €	12.431,79 €
TOTALE OPERE COMPLEMENTARI		34.050,00 €	34.050,00 €
Allacciamenti			
C4	Allacciamenti (Enel, ecc..)	3.221,90 €	3.221,90 €
TOTALE ALLACCIAMENTI		3.221,90 €	3.221,90 €

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Spese generali			
D1	Art.113 D.lgs 50/2016	14.115,27 €	14.115,27 €
D2	Spese e pubblicità e gara	1.000,00 €	1.000,00 €
D3	Imprevisti	42.000,00 €	42.000,00 €
D4	Ribasso d'asta		120.586,86 €
		-----	-----
TOTALE SPESE GENERALI		57.115,27 €	177.702,13 €
IVA e oneri:			
E1	IVA si lavori 10%	70.576,36 €	58.517,67 €
E2	IVA su opere complementari 10%	3.405,00 €	3.405,00 €
E3	Contributo previdenziale 4%	3.862,47 €	3.862,47 €
E4	IVA sulle spese tecniche	21.243,60 €	21.243,60 €
E5	IVA su imprevisti	4.200,00 €	4.200,00 €
E6	IVA su ribasso d'asta		12.058,69 €
		-----	-----
TOTALE IVA E ONERI		103.287,43 €	103.287,43 €
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		294.236,41 €	414.823,27 €
IMPORTO TOTALE		1.000.000,00 €	1.000.000,00 €

DI DARE ATTO che l'esigibilità della prestazione sarà entro il corrente anno e che il contratto verrà formalizzato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, come indicato dall'art. 32, c. 14 del D.lgs. 50/2016;

DI PRENDERE ATTO che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.lgs. 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

DI PROVVEDERE alla comunicazione tramite l'utilizzo posta elettronica del presente provvedimento ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e s. m. i.;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali D.lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente