



## COMUNE DI MANTOVA

### SEGRETERIA GENERALE

#### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 23 Reg. Deliberazioni

N. 6722.6722/2023 di Prot. G.

**OGGETTO: NEXT GENERATION EU - PNRR- MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI - RIQUALIFICAZIONE VIALE DELLE AQUILE-VIALE TE - CUP I67H21001160001 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DA PORRE A BASE DI GARA AI SENSI DELL'ART. 48 DEL D.L. N. 77/2021 E S.M.I.**

L'anno duemilaventitre (2023) – addì venticinque (25) del mese di Gennaio ad ore 10:15 nella sala della Giunta Comunale

### LA GIUNTA COMUNALE

Si è riunita in seduta ordinaria.

Presidente il Sindaco      Mattia Palazzi

		Pres.	Ass.
PALAZZI MATTIA	Sindaco	P	
BUVOLI GIOVANNI	Vice Sindaco	P	
CAPRINI ANDREA	Assessore	P	
MARTINELLI NICOLA	Assessore	P	
MURARI ANDREA	Assessore	P	
NEPOTE ADRIANA	Assessore	P	
PEDRAZZOLI SERENA	Assessore	P	
REBECCHI IACOPO	Assessore	P	
RICCADONNA ALESSANDRA	Assessore	P	
SORTINO CHIARA	Assessore	P	

Partecipa il Segretario Generale del Comune Roberta Fiorini.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **VISTE:**

- la D.C.C. n. 77 del 22/12/2021 di approvazione del bilancio previsionale finanziario anni 2022/2024 e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione anni 2022-2024;
- la D.G.C. n. 45 del 23/02/2022 di riaccertamento ordinario residui;
- la D.C.C. n. 34 del 23/05/2022 di variazione al bilancio di previsione finanziario anni 2022-2024;
- la D.C.C. n. 37 del 06/06/2022 di variazioni al bilancio di previsione anni 2022-2024;
- la D.C.C. n. 50 del 25/07/2022 di verifiche equilibri di bilancio e assestamento generale anno 2022;
- la D.C.C. n. 69 del 9/11/2022 di variazioni al bilancio di previsione anni 2022-2024;
- la D.C.C. n. 74 del 30/11/2022 di variazioni al bilancio di previsione anni 2022-2024;
- la D.C.C. n. 85 del 21/12/2022 di approvazione del bilancio previsionale finanziario anni 2023/2025 e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione anni 2023/2025;
- la D.G.C. n. 3 del 04/01/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione anni 2023/2025 – parte finanziaria;

**PREMESSO CHE** con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.01.2021, pubblicato sulla GURI, serie generale n. 56, è definita l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale., ai sensi dell'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022) e che il Ministero dell'Interno ha pubblicato il DM 2 aprile 2021 contenente le modalità ed il modello per la presentazione delle istanze di contributo;

**RICHIAMATA** la D.G.C. n. 135 del 26/05/2021 avente per oggetto: Legge 27.12.2019 n. 160 e D.P.C.M. 21.01.21. Contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale. provvedimenti, in cui sono state approvate le opere successivamente candidate con il relativo CUP in data 31/05/2021 (con prot. 49412/2021, in atti);

**RICHIAMATO** il decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, con i relativi allegati 1, 2, 3 e 4, recante: «Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - **PNRR M5C2 investimento 2.1** del 04/04/2022 (assunto a prot. comunale n. 38199/2022, pubblicato in G.U. S.G. n. 89 del 15/04/2022, in cui sono assegnati i contributi alle opere del Comune di Mantova candidate in data 31/05/2021 (prot. 49412/2021, in atti) così elencate:

<b>CODICE MINISTERO INTERNO per ENTE COMUNE DI MANTOVA: 1030450300</b>			
<b>Intervento</b>	<b>CUP</b>	<b>Costo totale di progetto</b>	<b>Contributo PNRR_ Rigenerazione Urbana</b>
Realizzazione ciclabile Via Amadei	I61B21001720001	€ 900.000,00	€ 863.637,53
Realizzazione ciclabile Viale Piave incluso raccordo con Piazzale Gramsci-viale Asiago	I61B21001730001	€ 2.000.000,00	€ 1.925.999,68
Realizzazione sottopasso ciclopedonale Viale Montello Ferrovia Mn - Monselice	I61B21001740001	€ 1.000.000,00	€ 928.673,92
Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese - Ferrovia Mn - Monselice	I65F21000180001	€ 1.200.000,00	€ 1.115.597,47
Riqualificazione aree contermini all'Esedra Palazzo Te	I67H21001150001	€ 700.000,00	€ 671.836,30
Riqualificazione Viale Delle Aquile	I67H21001160001	€ 500.000,00	€ 481.165,64
Riqualificazione Bocciodromo per realizzazione centro culturale giovanile per la musica ed il teatro	I64E21001780001	€ 2.500.000,00	€ 2.340.912,00
Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te	I64E21001790001	€ 1.100.000,00	€ 1.015.966,40
Riqualificazione Piazzale Montelungo con verde attrezzato per accoglienza camper e turisti	I67H21001170001	€ 620.000,00	€ 595.097,36
Riqualificazione impianto sportivo San Pio loc. Migliaretto per realizzazione spogliatoi e centro aggregazione famiglie e bambini	I61B21001750001	€ 900.000,00	€ 858.971,40
Riqualificazione Fruttiere di Palazzo Te - Consolidamento e miglioramento sismico -	I65F21000190001	€ 1.100.000,00	€ 1.016.356,80
Riqualificazione Fruttiere di Palazzo Te - Opere di completamento -	I65F21000200001	€ 500.000,00	€ 493.402,24
Riqualificazione Campo scuola Tazio Nuvolari con nuove strutture sportive	I67H21001180001	€ 750.000,00	€ 721.005,48
Abbattimento e ricostruzione Centro Sociale Lunetta	I61B21001760001	€ 2.000.000,00	€ 1.859.612,16
Riqualificazione Forte di Lunetta e relative aree di pertinenza	I67H21001190001	€ 1.000.000,00	€ 957.658,68
Riqualificazione Scuola Allende	I67H21001200001	€ 1.700.000,00	€ 1.611.942,00
Realizzazione sottopasso ciclopedonale Ferrovia Mo - VR	I65F15000010004	€ 1.530.000,00	€ 1.502.346,75
	<b>totale</b>	<b>€ 20.000.000,00</b>	<b>€ 18.960.181,81</b>

**VISTA** la D.G.C. n. 117 del 04/05/2022 di accettazione del contributo e di approvazione degli schemi d'atti d'obbligo e conferimento di mandato al Sindaco per sottoscrizione;

**CONSIDERATO** che sono stati sottoscritti gli atti d'obbligo dall'Amministrazione comunale con il Ministero dell'Interno e che sono stati trasmessi nella modalità richieste;

**EVIDENZIATO** che il contributo totale assegnato con codice attribuito n. 1030450300 al Comune di Mantova ammonta a complessivi € 18.960.181,81, nell'ambito **Next Generation EU – PNRR- Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1** e che si rende necessario un cofinanziamento, da parte del Comune, pari ad € 1.039.818,19 per l'avvio delle attività di progettazione relative ai 17 progetti candidati;

**RICHIAMATO** l'art. 6 del già citato decreto che fissa i seguenti obblighi per l'Amministrazione al fine di conseguire i finanziamenti assegnati:

- Stipula dei contratti dei lavori entro **31/07/2023** ed avvio dei lavori;
- Realizzazione (pagamento) del 30% delle opere (verifica tramite i S.A.L. o spese sostenute) entro **30/09/2024**;
- trasmissione del Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori o del Certificato di Collaudo delle opere entro **31/03/2026** in linea con il termine fissati nel PNRR;

**DATO ATTO** che tutti i progetti di che trattasi erano già inseriti nella programmazione triennale 2022-2024 e che, stante le specifiche regole di partecipazione del bando, (ivi compresa l'esatta denominazione dei progetti), ovvero di procedere con la progettazione e l'appalto entro la scadenza e del 31/07/2023, si è reso necessario modificare la programmazione triennale dei lavori pubblici;

**VISTA** la D.G.C. N. 133 del 18/05/2022 di approvazione DEGLI STUDI DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON DECRETO DEL MINISTERO DELL' INTERNO DI CONCERTO CON IL DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI REGIONALI E LE AUTONOMIE DEL 04-04-2022 AI FINI DELLA MODIFICA DEL PROGRAMMA TRIENNALE 2022-2024- ANNUALITA' 2022;

**VISTO** lo studio di fattibilità tecnica ed economica, facente parte della D.G.C. N. 133 del 18/05/2022, del progetto NEXT GENERATION EU – PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE – RIQUALIFICAZIONE VIALE DELLE AQUILE – VIALE TE - CUP I67H21001160001– STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA con il seguente quadro economico:

A)	Importo somministrazioni	Importo a carico PNRR	Importo a carico Comune
A1	totale importo lavori	€ 330.000,00	
A2	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 10.000,00	
	<b>Totale lavori a base gara</b>	<b>€ 340.000,00</b>	
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
	indagini, progettazione di fattibilità, definitiva		€ 18.834,36
B2	progettazione esecutiva	€ 11.013,18	

B3	altre spese tecniche	€ 52.705,96	
B4	Accantonamento per IVA 10 su lavori %	€ 34.000,00	
B5	commissioni giudicatrici	€ 3.100,00	
B6	allacciamenti pubblici servizi	€ 3.100,00	
B7	Spese per pubblicità, contributo Anac e pubblicazioni	€ 1.550,00	
B8	Accantonamenti art. 113 dlgs 50/2016 e smi	€ 6.200,00	
B9	Spese per Imprevisti, opere in economia e arrotondamenti (max 10% lavori art. 42 dpr 207/10)	€ 29.496,50	
	<b>Totale quota PNRR</b>	<b>€ 481.165,64</b>	
<b>Totale quadro economico intervento</b>		<b>€ 500.000,00</b>	

**VISTA** la Determinazione n. 1936/2022 di affidamento dell'incarico professionale per servizi tecnici di progettazione definitiva redatta ai sensi dell'art. 24, c. 3 del dpr 207/2010 (appalto integrato) e direzione operativa all'Arch. Paolo Vincenzi con studio in Mantova, Corso Vittorio Emanuele II, n. 33;

**RICHIAMATA** la D.G.C. n. 316 del 30/11/2022 di approvazione in linea tecnica del Progetto Definitivo redatto dal succitato professionista e relativo alle opere di cui all'oggetto;

**VISTO** il progetto definitivo di riqualificazione Viale delle Aquile – Viale Te, costituito dai seguenti elaborati, (prot. 6722/2023), in atti:

#### ELENCO ELABORATI

- \_ A: RELAZIONE GENERALE e DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- \_ B: RELAZIONE TECNICA, CAM e DNSH
- \_ C: RELAZIONE SPECIALISTICA – ILLUMINAZIONE PUBBLICA
- \_ D: DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- \_ E: ELENCO DEI PREZZI UNITARI E ANALISI
- \_ F: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO e STIMA INCIDENZA MANODOPERA
- \_ G: QUADRO ECONOMICO GENERALE
- \_ H: CROPROGRAMMA
- \_ I: VERIFICA VIN.CA (allegato E della DGR 4488/2021)

- \_ L: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- \_ M: SCHEMA DI CONTRATTO
- ELABORATI GRAFICI
- \_ TAVOLA 01: COROGRAFIA (ESTRATTI CARTOGRAFICI, VINCOLI, CATASTO, ECC.)
- \_ TAVOLA 02: STATO ATTUALE – RILIEVO AREA CON STATO AVANZAMENTO
- LAVORI PARCO TE
- \_ TAVOLA 03: STATO ATTUALE – AREA A SEGUITO REALIZZAZIONE OPERE PARCO TE E PARCHEGGIO MONTELUONGO CON PROGETTO
- \_ TAVOLA 04: STATO ATTUALE – RETI SOTTOSERVIZI
- \_ TAVOLA 05: PLANIMETRIA DI PROGETTO \_ MASTERPLAN GENERALE
- \_ TAVOLA 06: PLANIMETRIA DI PROGETTO
- \_ TAVOLA 07: SEZIONI 1 E 2 STATO ATTUALE / STATO MODIFICATO E PARTICOLARI
- \_ TAVOLA 08: PLANIMETRIA INTERFERENZE
- \_ TAVOLA 09: PROGETTO PLANIMETRIA ILLUMINAZIONE PUBBLICA
- \_ TAVOLA 10: PROGETTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA \_ PARTICOLARI
- \_ TAVOLA 11: BARRIERE ARCHITETTONICHE

**VISTO** il quadro economico del progetto che comporta una previsione di spesa complessiva pari a € 545.000,00 di cui € 300.845,08 per lavori a base d'asta e progettazione esecutiva, ed € 244.154,92 per somme a disposizione, come di seguito indicato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>	Costo attività	Totale parziale
<b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA</b>		
- Importo dei lavori	285.319,61	
- Sicurezza	9.680,39	
<b>TOT. LAVORI</b>		€ 295.000,00
- Progettazione esecutiva	5.845,08	
<b>TOT. PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		5.845,08
<b>Totale parziale quadro A</b>		<b>€ 300.845,08</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>	Costo attività	Totale parziale
<b>B.1 Opere complementari</b>		
- Restauro Portale delle Aquile - Lavori	€ 81.162,00	
- Restauro Portale delle Aquile - Sicurezza	€ 10.434,10	
- Restauro Portale delle Aquile - IVA 10%	€ 9.159,61	
<b>Totale opere complementari - RESTAURO AQUILE</b>		<b>€ 100.755,71</b>
<b>B.2 SPESE TECNICHE</b>		
<b>Progettazione Definitiva (cassa e iva incluse)</b>		
fase 1 nascig	€ 6.603,25	
fase 1 vincenzi	€ 12.148,08	
<b>Totale</b>		<b>€ 18.751,33</b>
<b>B.3 SPESE TECNICHE</b>		
<b>Progettazione Esecutiva (cassa e iva incluse)</b>		
fase 2 nascig	€ 713,87	
<b>Totale</b>		<b>€ 713,87</b>

<b>B.4 SPESE TECNICHE</b>		
<b>Altre sp. Tech. + esecuzione (cassa e iva incluse)</b>		
rilievo Grazi	€	5.332,17
fase 2 vincenzi - D.O.	€	4.793,76
fase 2 nascig - D.L.	€	8.030,98
CSP ballin	€	5.109,06
D.O. + D.L.	€	16.216,64
CSE	€	6.793,89
<b>Totale</b>		<b>€ 46.276,50</b>
<b>B.5 Allacciamenti</b>		
- alla rete di energia elettrica - IVA inclusa	€	3.100,00
- e collegamenti al pozzo - IVA inclusa	€	10.230,00
<b>Totale spese per allacciamenti</b>		<b>€ 13.330,00</b>
<b>B.6 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€	23.239,45
Accantonamenti art. 113 dlgs 50/2016 e smi	€	6.016,90
Spese pubblicità e gara	€	1.000,00
Commissioni di gara	€	3.000,00
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>		<b>€ 33.256,35</b>
<b>B.7 IVA/oneri</b>		
IVA su lavori e sicurezza (10%)	€	29.500,00
Cassa (4%) progettazione esecutiva	€	233,80
Iva su spese tecniche (22%) progettazione esecutiva	€	1.337,35
<b>Totale IVA/oneri</b>		<b>€ 31.071,16</b>
<b>Totale parziale quadro B</b>		<b>€ 244.154,92</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>		
		<b>€ 545.000,00</b>

**EVIDENZIATO** che, i maggiori costi quantificati in € 45.000,00, derivano dall'applicazione del prezzario straordinario pubblicato da Regione Lombardia in attuazione dell'art. n. 26 del D.L. n. 50/2022;

**DATO ATTO** che:

- 1) Si procederà alla reimputazione delle spese in sede di riaccertamento ordinario dei residui anno 2022;
- 2) Si procederà alla richiesta per il secondo semestre del fondo opere indifferibili per l'anno 2023 in quanto non assegnatari del contributo nel primo semestre 2023;
- 3) in sede di determinazione dell'avanzo di amministrazione presunto 2022 sono state accantonate quota parte risorse quale cofinanziamento delle opere nel caso in cui le opere relative non accedano all'assegnazione di risorse di cui al fondo opere indifferibili per l'anno 2023 di cui ai commi da 369 a 379 della legge 29 dicembre 2022 n. 197 da integrare nel corso della determinazione dell'avanzo di amministrazione 2022;

**VISTA** l'autorizzazione paesaggistica semplificata n. 98 del 14/12/2022 per l'esecuzione delle opere di cui all'oggetto, rilasciata dallo Sportello Unico del Comune di Mantova;

**VISTO** il parere favorevole con prescrizioni, espresso dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio di CR-LO-MN in data 16/12/2022 Prot. 11961, con riferimento alla

tutela indiretta ex art. 45 del D. Lgs. 42/2004 operante sulle aree d'intervento;

**VISTO** il parere favorevole con prescrizioni, espresso da TEA S.p.A. in data 23/01/2023 Prot. n. 79/GC/vm, con riferimento all'illuminazione pubblica;

**DATO ATTO** che, per l'esecuzione degli interventi di che trattasi, sono previsti oneri di gestione a carico del bilancio pluriennale 2023-2025, e nei bilanci pluriennali successivi in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 200 del testo Unico Enti locali Decreto legislativo 267/2000 successivamente integrato e modificato, quantificabili in € 264,94 (canoni IP e illuminazione pubblica) e € 634,00 (manutenzione verde pubblico);

**RICHIAMATE** le milestone previste dal bando, ed evidenziate nella presente deliberazione, che concorrono al raggiungimento delle Milestone del PNRR nazionale, le quali impongono tempistiche stringenti sulle procedure di gara e rendono pertanto indispensabile l'avvio dell'affidamento dei lavori quanto prima possibile;

**RILEVATA** e condivisa la necessità di utilizzare, per l'intervento di che trattasi, quale procedura di gara l'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori, così come previsto dall'art. 48 del DL 77/01 e s.m.i.;

**CONSIDERATO** inoltre che l'adesione alla sperimentazione proposta da INU, contribuisce al raggiungimento degli Obiettivi dello Sviluppo Sostenibile (*Sustainable Development Goals* - SDGs) definiti dalle Nazioni Unite da raggiungere entro il 2030, attraverso la cooperazione e la collaborazione tra tutti i livelli delle amministrazioni pubbliche e del settore privato. Tali obiettivi sono inoltre stati recepiti dalla Repubblica Italiana all'interno della "Strategia Nazionale per lo Sviluppo Sostenibile", elaborata dal Ministero dell'Ambiente in attuazione della Legge n. 221 del 28 dicembre 2015.

L'iniziativa proposta contribuisce, nello specifico, al raggiungimento locale del seguente obiettivo: **SDG n.11 "Città e comunità sostenibili", target 11.4;**

**RICHIAMATA** la verifica, effettuata ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, in data 23/01/2023 con PG 7737/23 dall'Arch. Matteo Rossi, in servizio presso questo Settore;

**RICHIAMATA** la validazione, effettuata ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, in data 23/01/2023 con PG 7841/23 dal RUP Arch. Mauro Ferretti, in servizio presso questo Settore;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 7 del DPR n. 308/2001 la presente deliberazione, corredata da validazione del RUP, costituisce titolo abilitativo;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Mauro Ferretti, ha attestato la regolarità del procedimento istruttorio;

**RITENUTO** pertanto il progetto meritevole di approvazione;

**VISTI:**

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;
- il d. lgs .n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs n. 56/2017 e s.m.i.
- il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art.49, c. 1 del T.U.E.L. così come modificato e integrato dal D.Lgs 174/12 art. 3, dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici sulla regolarità tecnica e dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari Demanio e Tributi sulla regolarità contabile del presente atto, attestante la copertura finanziaria;

**AD UNANIMITA'** di voti palesi espressi ai sensi di legge;

**DELIBERA**

**DI APPROVARE** il progetto definitivo NEXT GENERATION EU – PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE – RIQUALIFICAZIONE VIALE DELLE AQUILE – VIALE TE - CUP I67H21001160001 dell'importo complessivo pari a € 545.000,00 di cui € 300.845,08 per lavori a base d'asta e progettazione esecutiva, ed € 244.154,92 per somme a disposizione, come da seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A) SOMME a BASE D'APPALTO</b>	<b>Costo attività</b>	<b>Totale parziale</b>
<b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA</b>		
- Importo dei lavori	285.319,61	
- Sicurezza	9.680,39	
<b>TOT. LAVORI</b>		€ 295.000,00
- Progettazione esecutiva	5.845,08	
<b>TOT. PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>		5.845,08
<b>Totale parziale quadro A</b>		<b>€ 300.845,08</b>
<b>B) SOMME a DISPOSIZIONE</b>	<b>Costo attività</b>	<b>Totale parziale</b>
<b>B.1 Opere complementari</b>		
- Restauro Portale delle Aquile - Lavori	€ 81.162,00	
- Restauro Portale delle Aquile - Sicurezza	€ 10.434,10	
- Restauro Portale delle Aquile - IVA 10%	€ 9.159,61	
<b>Totale opere complementari - RESTAURO AQUILE</b>		<b>€ 100.755,71</b>
<b>B.2 SPESE TECNICHE</b>		
<b>Progettazione Definitiva (cassa e iva incluse)</b>		
fase 1 nascig	€ 6.603,25	
fase 1 vincenzi	€ 12.148,08	
<b>Totale</b>		<b>€ 18.751,33</b>
<b>B.3 SPESE TECNICHE</b>		
<b>Progettazione Esecutiva (cassa e iva incluse)</b>		
fase 2 nascig	€ 713,87	
<b>Totale</b>		<b>€ 713,87</b>
<b>B.4 SPESE TECNICHE</b>		
<b>Altre sp. Tech. + esecuzione (cassa e iva incluse)</b>		
rilievo Grazi	€ 5.332,17	

fase 2 vincenzi - D.O.	€	4.793,76	
fase 2 nascig - D.L.	€	8.030,98	
CSP ballin	€	5.109,06	
D.O. + D.L.	€	16.216,64	
CSE	€	6.793,89	
<b>Totale</b>			€ <b>46.276,50</b>
<b>B.5 Allacciamenti</b>			
- alla rete di energia elettrica - IVA inclusa	€	3.100,00	
- e collegamenti al pozzo - IVA inclusa	€	10.230,00	
<b>Totale spese per allacciamenti</b>			€ <b>13.330,00</b>
<b>B.6 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>			
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa	€	23.239,45	
Accantonamenti art. 113 dlgs 50/2016 e smi	€	6.016,90	
Spese pubblicità e gara	€	1.000,00	
Commissioni di gara	€	3.000,00	
<b>Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>			€ <b>33.256,35</b>
<b>B.7 IVA/oneri</b>			
IVA su lavori e sicurezza (10%)	€	29.500,00	
Cassa (4%) progettazione esecutiva	€	233,80	
Iva su spese tecniche (22%) progettazione esecutiva	€	1.337,35	
<b>Totale IVA/oneri</b>			€ <b>31.071,16</b>
<b>Totale parziale quadro B</b>			€ <b>244.154,92</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)</b>			€ <b>545.000,00</b>

composto dai seguenti elaborati, PG 6722/2023, in atti:

#### ELENCO ELABORATI

- \_ A: RELAZIONE GENERALE e DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- \_ B: RELAZIONE TECNICA, CAM e DNSH
- \_ C: RELAZIONE SPECIALISTICA – ILLUMINAZIONE PUBBLICA
- \_ D: DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- \_ E: ELENCO DEI PREZZI UNITARI E ANALISI
- \_ F: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO e STIMA INCIDENZA MANODOPERA
- \_ G: QUADRO ECONOMICO GENERALE
- \_ H: CROPROGRAMMA
- \_ I: VERIFICA VIN.CA (allegato E della DGR 4488/2021)
- \_ L: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- \_ M: SCHEMA DI CONTRATTO

#### ELABORATI GRAFICI

- \_ TAVOLA 01: COROGRAFIA (ESTRATTI CARTOGRAFICI, VINCOLI, CATASTO, ECC.)
- \_ TAVOLA 02: STATO ATTUALE – RILIEVO AREA CON STATO AVANZAMENTO
- LAVORI PARCO TE
- \_ TAVOLA 03: STATO ATTUALE – AREA A SEGUITO REALIZZAZIONE OPERE PARCO TE E PARCHEGGIO MONTELUONGO CON PROGETTO
- \_ TAVOLA 04: STATO ATTUALE – RETI SOTTOSERVIZI
- \_ TAVOLA 05: PLANIMETRIA DI PROGETTO \_ MASTERPLAN GENERALE
- \_ TAVOLA 06: PLANIMETRIA DI PROGETTO

\_ TAVOLA 07: SEZIONI 1 E 2 STATO ATTUALE / STATO MODIFICATO E PARTICOLARI

\_ TAVOLA 08: PLANIMETRIA INTERFERENZE

\_ TAVOLA 09: PROGETTO PLANIMETRIA ILLUMINAZIONE PUBBLICA

\_ TAVOLA 10: PROGETTO ILLUMINAZIONE PUBBLICA \_ PARTICOLARI

\_ TAVOLA 11: BARRIERE ARCHITETTONICHE

**DI DARE ATTO** che per la realizzazione del progetto NEXT GENERATION EU – PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE – RIQUALIFICAZIONE VIALE DELLE AQUILE – VIALE TE - CUP I67H21001160001 la spesa complessiva di € 545.000,00 trova la seguente copertura finanziaria:

Cod opera	Target	Bilancio/ esigibilità	Capitolo	Articolo	C.d.R.	C.d.G	Missione/ Programma	Conto finanziario
882	11.4	2022	221025	2106	P030	P030	10/05	U.2.02.01.09.012

**DI DARE ATTO** che, per l'esecuzione degli interventi di che trattasi, sono previsti oneri di gestione a carico del bilancio pluriennale 2023-2025, e nei bilanci pluriennali successivi in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 200 del testo Unico Enti locali Decreto legislativo 267/2000 successivamente integrato e modificato, quantificabili in € 264,94 (canoni IP e illuminazione pubblica) e € 634,00 (manutenzione verde pubblico);

**DI RITENERE** indispensabile avviare quanto prima possibile e con assoluta priorità il procedimento di indizione della gara, al fine di rispettare le milestones fissate nel Bando di Gara nonché dal PNRR nazionale;

**DI DARE MANDATO** ai Dirigenti competenti di procedere con l'indizione della gara per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori (c.d. appalto integrato) ai sensi dell'art. 48 del D.L. n. 77/2021 e s.m.i.;

**DI DARE ATTO** che:

- 1) Si procederà alla reimputazione delle spese in sede di riaccertamento ordinario dei residui anno 2022;
- 2) Si procederà alla richiesta per il secondo semestre del fondo opere indifferibili per l'anno 2023 in quanto non assegnatari del contributo nel primo semestre 2023;
- 3) in sede di determinazione dell'avanzo di amministrazione presunto 2022 sono state accantonate quota parte risorse quale cofinanziamento delle opere nel caso in cui le opere relative non accedano all'assegnazione di risorse di cui al fondo opere indifferibili per l'anno 2023 di cui ai commi da 369 a 379 della legge 29 dicembre 2022 n. 197 da integrare nel corso della determinazione dell'avanzo di amministrazione 2022;

**DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione agli uffici interessati per gli adempimenti esecutivi di rispettiva competenza;

**AD UNANIMITA'** di voti legalmente espressi per alzata di mano, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

## **PARERI**

*(ai sensi dell'art. 49, D.L.vo n. 267/2000)*

Parere regolarità Tecnica	FAVOREVOLE	Mastromarino Carmine	24/01/2023
Parere regolarità Contabile	FAVOREVOLE	Rebecchi Nicola	25/01/2023

---

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Roberta Fiorini

*Documento firmato digitalmente*  
*(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*

**IL SINDACO**  
Mattia Palazzi

*Documento firmato digitalmente*  
*(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*