

COMUNE DI
MANTOVA**Settore: LP - Lavori Pubblici****Protocollo: 63051.103586/2023****Determinazione n. 818 del 29/03/2024**

Oggetto: PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR-MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2. 1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI - RIQUALIFICAZIONE VIALE DELLE AQUILE VIALE TE - PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO DI RESTAURO DEL PORTALE DELLE AQUILE NORD - APPROVAZIONE DELLA PERIZIA N.1 AI SENSI DELL' ART. 106 DEL D. LGS. 50/2016 E S.M.I. ED ASSUNZIONE DEL RELATIVO IMPEGNO DI SPESA - CODICE CUP I67H21001160001 - CODICE CIG 9936544781 - CODICE UNIVOCO FATTURAZIONE ELETTRONICA: VC28ST

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 21/01/2021, pubblicato sulla GURI, serie generale n. 56, è definita l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, ai sensi dell'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- con Decreto Ministeriale 02/04/2021 il Ministero dell'Interno ha decretato le modalità ed approvato il modello per la presentazione delle istanze di contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che non fossero integralmente finanziati da altri soggetti pubblici e/o privati, con singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici, anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, attraverso interventi di:
 - a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
 - b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
 - c) mobilità sostenibile;
- tali contributi, previsti dall'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, sono fissati nel limite massimo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;
- Il Comune di Mantova, con D.G.C. n. 135 del 26/05/2021 ha provveduto, in data 31/05/2021, alla candidatura al Bando di Rigenerazione Urbana di cui al D.P.C.M. 21/01/2021, di n. 17 interventi, tra i quali l'intervento in oggetto;
- L'Intervento PROGETTO FINANZIATO DALL' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR-MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2. 1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI - RIQUALIFICAZIONE VIALE DELLE AQUILE-VIALE TE - CUP I67H21001160001', ricade nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR Componente-Misura- Investimento/subinvestimento M5 C2 investimento 2.1 – Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.
- Il 13 luglio 2021 il PNRR dell'Italia è stato definitivamente approvato con **Decisione di esecuzione** (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- L'Allegato alla Decisione, con cui vengono definiti, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale in merito alla MISSIONE 5 Componente 2, Investimento 2.1 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale precisa che: *"L'obiettivo di questa misura è quello di fornire ai comuni sovvenzioni per investimenti nella rigenerazione urbana al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale nonché di migliorare il contesto sociale e ambientale dei centri urbani, nel pieno rispetto del principio "non arrecare un danno significativo". Tale obiettivo sarà raggiunto, ad esempio, sostenendo il riutilizzo e la rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture edilizie pubbliche esistenti a fini di pubblico interesse e migliorando il decoro urbano attraverso la ristrutturazione degli edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo di servizi sociali e culturali, educativi e didattici, comprese le attività sportive. Ci si aspetta che questa misura non arrecherà un danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, tenendo conto della descrizione degli interventi in questione e delle misure di mitigazione stabilite nel piano per la ripresa e la resilienza in conformità agli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" (2021/C58/01). Comprende le caldaie a condensazione a gas, che non devono essere ammissibili agli interventi nell'ambito della presente misura."* Lo stesso documento fissa in riferimento a tale investimento l'obiettivo **M5C2-12** di 300 progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale completati entro il secondo trimestre 2026. L'opera in questione pertanto apporta il contributo programmato di una unità all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando.
- Gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.1 sono associati all'**Indicatore Comune RISPARMI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA** in MWh/anno. Il contributo programmato dell'opera all'indicatore comune è pari a 375 MWh/anno. Gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.1 non contribuiscono all'**obiettivo climatico o digitale** come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241
- Con decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, *"Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - PNRR M5C2 investimento 2.1. del 04/04/2022"*, sono stati assegnati al Comune di Mantova i contributi per la realizzazione delle opere candidate in data 31/05/2021;
- Tutti gli interventi proposti sono stati ammessi a finanziamento e, con D.G.C. n. 117 del 04/05/2022, l'Amministrazione ha approvato, sottoscritto e inviato – con riscontro positivo (nello specifico ricevute prot. Min. Int. D.C.F.L. TBEL n. 0081528 del 09/05/2022 e n. 0081513 del 09/05/2022) – i singoli atti convenzionali d'obbligo;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 18/05/2022 sono stati approvati gli studi di fattibilità tecnica ed economica degli interventi finanziati con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, ai fini della modifica del programma triennale dei lavori pubblici 2022 – 2024 annualità 2022;
- L'intervento in oggetto è ricompreso nei Finanziamenti PNRR gestiti dal Ministero dell'Interno secondo la linea: M5C2 Investimento 2.1: investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale;
- L'art. 2 dell'atto d'obbligo sottoscritto con il Ministero dell'Interno *"Termini di attuazione del progetto, milestone e target"* prevede i seguenti impegni da parte del Comune di Mantova in qualità di soggetto attuatore:
 - a) stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il **31/07/2023**;
 - b) pagare almeno il 30% dei S.A.L. entro il **30/09/2024**;
 - c) terminare i lavori entro **31/03/2026**;
- con D.G.C. n. 23 del 25/01/2023 è stato approvato il progetto definitivo di riqualificazione Viale delle Aquile - Viale Te, in atti (prot. 6722/2023);
- con Determinazione Dirigenziale n. 1470 del 26/05/2023 è stata aggiudicata definitivamente la procedura aperta per affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione lavori di nr. 7 interventi, ex art. 59 del D. Lgs. 50/2016 (cd. appalto integrato) di cui si riporta di seguito il Quadro Economico riferito all'intervento nr. 4:

PROGETTO FINANZIATO DALL ' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR- MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2. 1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI - RIQUALIFICAZIONE VIALE DELLE AQUILE-VIALE TE - CUP I67H21001160001

QUADRO ECONOMICO

| A) SOMME a BASE D'APPALTO | Importo a base di | Importo |
|----------------------------------|--------------------------|----------------|
|----------------------------------|--------------------------|----------------|

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

| | gara | aggiudicazione |
|---|---------------------|---------------------|
| A.1) IMPORTO A BASE DI GARA | | |
| - Importo dei lavori | 285.319,61 | € 271.338,95 |
| - Sicurezza | 9.680,39 | € 9.680,39 |
| TOT. LAVORI | € 295.000,00 | € 281.019,34 |
| - Progettazione esecutiva | 5.845,08 | |
| TOT. PROGETTAZIONE ESECUTIVA | € 5.845,08 | € 5.260,57 |
| Totale parziale quadro A | € 300.845,08 | € 286.279,91 |
| B) SOMME a DISPOSIZIONE | | |
| B.1 Opere complementari | | |
| - Restauro Portale delle Aquile - Lavori | € 81.162,00 | |
| - Restauro Portale delle Aquile - Sicurezza | € 10.434,10 | |
| - Restauro Portale delle Aquile - IVA 10% | € 9.159,61 | |
| Totale opere complementari - RESTAURO AQUILE | € 100.755,71 | € 100.755,71 |
| B.2 SPESE TECNICHE | | |
| Progettazione Definitiva (cassa e iva incluse) | | |
| fase 1 nascig | € 6.603,25 | |
| fase 1 vincenzi | € 12.148,08 | |
| Totale | € 18.751,33 | € 18.751,33 |
| B.3 SPESE TECNICHE | | |
| Progettazione Esecutiva (cassa e iva incluse) | | |
| fase 2 nascig | € 713,87 | |
| Totale | € 713,87 | € 713,87 |
| B.4 SPESE TECNICHE | | |
| Altre sp. Tech. + esecuzione (cassa e iva incluse) | | |
| rilievo Grazi | € 5.332,17 | |
| fase 2 vincenzi - D.O. | € 4.793,76 | |
| fase 2 nascig - D.L. | € 8.030,98 | |
| CSP ballin | € 5.109,06 | |
| D.O. + D.L. | € 16.216,64 | |
| CSE | € 6.793,89 | |
| Totale | € 46.276,50 | 46.276,50 |
| B.5 Allacciamenti | | |
| - alla rete di energia elettrica - IVA inclusa | € 3.100,00 | |
| - e collegamenti al pozzo - IVA inclusa | € 10.230,00 | |
| Totale spese per allacciamenti | € 13.330,00 | 13.330,00 |
| B.6 Imprevisti/Ribassi/Accantonamenti/Spese generali | | |
| Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa | € 23.239,45 | |
| Accantonamenti art. 113 dlgs 50/2016 e smi | € 6.016,90 | |
| Spese pubblicità e gara | € 1.000,00 | |
| Commissioni di gara | € 3.000,00 | |
| Ribasso sui lavori (4,90%) compreso IVA 10% | | € 15.378,73 |
| Ribasso sulla prog. esecutiva (10%) compr. CNPAIA 4% e IVA 22% | | € 741,63 |
| Totale Imprevisti, ribassi, accantonamenti, spese generali | € 33.256,35 | € 49.376,71 |

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

| | | |
|---|---------------------|---------------------|
| B.7 IVA/oneri | | |
| Iva su lavori e sicurezza (10%) | € 29.500,00 | € 28.101,93 |
| Cassa (4%) progettazione esecutiva | € 233,80 | € 210,42 |
| Iva su spese tecniche (22%) progettazione esecutiva | € 1.337,35 | € 1.203,62 |
| Totale IVA/oneri | € 31.071,16 | € 29.515,97 |
| Totale parziale quadro B | € 244.154,92 | € 258.720,09 |
| | | |
| TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA) | € 545.000,00 | € 545.000,00 |

Dato atto che:

- in applicazione dell'art. 148 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, i lavori di restauro del Portale delle Aquile nord (vedi B.1) sono stati progettati ed affidati separatamente dai lavori principali (vedi A.1);
- con D.G.C. n. 158 del 27/06/2023 è stato approvato il progetto NEXT GENERATION EU – PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE – RIQUALIFICAZIONE VIALE DELLE AQUILE – VIALE TE – PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO DI RESTAURO DEL PORTALE DELLE AQUILE NORD - CUP I67H21001160001 con un importo lavori di € 81.426,23 oltre a € 10.148,40 di oneri sicurezza e IVA di legge (10%) pari a € 9.157,46, per un importo complessivo di € 100.732,09 come da seguente quadro economico:

| | | | |
|---|---|---|---------------------|
| A | SOMME A BASE D'APPALTO | | |
| A.1 | Importo lavori soggetti a ribasso d'asta | € | 81.426,23 |
| A.3 | Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € | 10.148,40 |
| IMPORTO TOTALE LAVORI | | | € 91.574,63 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| B.1 | Accantonamento per IVA 10% su lavori | € | 9.157,46 |
| IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | € 9.157,46 |
| IMPORTO TOTALE | | | € 100.732,09 |

Valutata durante l'esecuzione dei lavori la necessità di procedere con lavorazioni ulteriori finalizzate al miglioramento dell'opera senza alterarne la natura complessiva;

Vista la perizia di variante, redatta dal direttore dei lavori all'uopo incaricato arch. Monica Nascig per la realizzazione di lavori dell'importo al netto del ribasso di € 4.593,29 che non alterano la natura complessiva del contratto, poiché riguardano un intervento locale di riparazione delle strutture murarie del portale delle Aquile Nord e di stabilizzazione dei blocchi calcarenitici che prevede l'inserimento di barre in acciaio inox ad aderenza migliorata (Ø 6 mm), disposte a quinconce su tre corsi sovrapposti, per ancorare alla muratura le porzioni dei blocchi distaccati, come meglio descritto nei seguenti elaborati in atti (PG 34688/24)

- Relazione di Perizia di variante e tav. St.1;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Atto di sottomissione;
- Quadro di raffronto.

Valutato che:

- la modifica del contratto durante il periodo di efficacia ed il relativo Nuovo Prezzo, nonché l'Atto di Sottomissione, sono stati valutati dal Direttore dei Lavori in contraddittorio con l'affidatario, che li ha sottoscritti senza riserva alcuna;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- per l'esecuzione di tale lavorazione un cambio del contraente risulta impraticabile per motivi economici e tecnici, comportando per l'amministrazione comunale notevoli disguidi e una consistente maggiorazione dei costi;

Dato atto che l'atto di sottomissione allegato concede ulteriori 14 (quattordici) giorni di proroga, fissando quindi il termine contrattuale di ultimazione dei lavori al 14 aprile 2024;

Visto che dalla perizia di spesa risulta un incremento dell'importo contrattuale, al netto del ribasso di gara del 1,80 %, di € 4.593,29 oltre IVA di legge, già sottoscritto dalla Direzione dei Lavori e dall'impresa appaltatrice;

Considerato che le modifiche sopra elencate ricadono, per importo e tipologia, nelle previsioni di cui all'art. 106 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, rendendosi soddisfatte tutte le seguenti condizioni:

- valore della modifica inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016;
- valore della modifica inferiore al 15% del valore iniziale del contratto;
- la modifica non altera la natura complessiva del contratto;

Ritenuto di procedere alla approvazione della perizia di spesa relativa ai lavori di contratto per le motivazioni sopra indicate, come da atti redatti dal Direttore Lavori arch. Monica Nascig, dell'importo netto di € 4.593,29 oltre IVA di legge per complessivi € 5.052,62;

Atteso che i maggiori importi previsti per nuove lavorazioni sono ricompresi nel quadro economico tra le somme a disposizione come di seguito indicato:

| PROGETTO FINANZIATO DALL ' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR- MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2. 1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI - RIQUALIFICAZIONE VIALE DELLE AQUILE-VIALE TE - CUP I67H21001160001 | | |
|---|-------------------------------|----------------------------|
| QUADRO ECONOMICO | | |
| A) SOMME a BASE D'APPALTO | Importo aggiudicazione | Perizia di variante |
| A.1) IMPORTO A BASE DI GARA | | |
| - Importo dei lavori | € 271.338,95 | |
| - Sicurezza | € 9.680,39 | |
| TOT. LAVORI | € 281.019,34 | € 281.019,34 |
| - Progettazione esecutiva | | |
| TOT. PROGETTAZIONE ESECUTIVA | € 5.260,57 | € 5.260,57 |
| Totale parziale quadro A | € 286.279,91 | € 286.279,91 |
| B) SOMME a DISPOSIZIONE | | |
| B.1 Opere complementari | | |
|- Ribasso 1,80% | € 1.465,67 | € 1.549,87 |
| - Restauro Portale delle Aquile - Lavori | € 79.960,55 | € 84.553,84 |
| - Restauro Portale delle Aquile - Sicurezza | € 10.148,40 | € 10.148,40 |
| - Restauro Portale delle Aquile - IVA 10% | € 9.010,90 | € 9.470,22 |
| Totale opere complementari - RESTAURO AQUILE | € 100.755,71 | € 105.722,33 |
| B.2 SPESE TECNICHE | | |
| Progettazione Definitiva (cassa e iva incluse) | | |
| fase 1 nascig | € 6.603,25 | |
| fase 1 vincenzi | € 12.148,08 | |
| Totale | € 18.751,33 | € 18.751,33 |
| B.3 SPESE TECNICHE | | |

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

| | | |
|---|---------------------|---------------------|
| Progettazione Esecutiva (cassa e iva incluse) | | |
| fase 2 nascig | € 713,87 | |
| Totale | € 713,87 | € 713,87 |
| B.4 SPESE TECNICHE | | |
| Altre sp. Tech. + esecuzione (cassa e iva incluse) | | |
| rilievo Grazi | € 5.332,17 | |
| fase 2 vincenzi - D.O. | € 4.793,76 | |
| fase 2 nascig - D.L. | € 8.030,98 | |
| CSP ballin | € 5.109,06 | |
| D.O. + D.L. | € 16.216,64 | |
| CSE | € 6.793,89 | |
| Totale | € 46.276,50 | 46.276,50 |
| B.5 Allacciamenti | | |
| - alla rete di energia elettrica - IVA inclusa | € 3.100,00 | |
| - e collegamenti al pozzo - IVA inclusa | € 10.230,00 | |
| Totale spese per allacciamenti | € 13.330,00 | 13.330,00 |
| B.6 Imprevisti/Ribassi/Accantonamenti/Spese generali | | |
| Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa | € 23.239,45 | € 18.272,83 |
| Accantonamenti art. 113 dlgs 50/2016 e smi | € 6.016,90 | € 6.016,90 |
| Spese pubblicità e gara | € 1.000,00 | € 1.000,00 |
| Commissioni di gara | € 3.000,00 | € 3.000,00 |
| Ribasso sui lavori (4,90%) compreso IVA 10% | € 15.378,73 | € 15.378,73 |
| Ribasso sulla prog. esecutiva (10%) compr. CNPAIA 4% e IVA 22% | € 741,63 | € 741,63 |
| Totale Imprevisti, ribassi, accantonamenti, spese generali | € 49.376,71 | € 44.410,09 |
| B.7 IVA/oneri | | |
| IVA su lavori e sicurezza (10%) | € 28.101,93 | |
| Cassa (4%) progettazione esecutiva | € 210,42 | |
| Iva su spese tecniche (22%) progettazione esecutiva | € 1.203,62 | |
| Totale IVA/oneri | € 29.515,97 | € 29.515,97 |
| Totale parziale quadro B | € 258.720,09 | € 258.720,09 |
| TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA) | € 545.000,00 | € 545.000,00 |

Rilevato che sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della ditta R.W.S. SRL con sede legale in via Argine Sinistro n.8, 35010, Vigonza (PD), C.F e P.I. 00732060280, la quale:

- non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, (visura CCIAA PGE 35304/2024, agli atti);
- è in regola nei confronti di INPS, INAIL, (DURC PGE 35310/2024, agli atti);
- non risultano annotazioni riservate escludenti presso il casellario informatico ANAC (PGE 35314/2024, agli atti);

Attestato quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della legge 241/90, dall'art.7 del D.P.R. 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

Atteso che, in relazione alla tipologia dei vincoli presenti sulle aree e sugli immobili interessati dall'intervento, la natura delle opere del progetto di variante, non comporta modifiche o integrazione rispetto ai pareri acquisiti, essendo i suddetti lavori previsti nel progetto esecutivo approvato;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Considerato che le opere suddette non comportano maggiori oneri di gestione a carico comunale;

Atteso che:

-l'art. 47 della L.108/2021 e il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le pari opportunità – 7 dicembre 2021 'Adozione linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e PNC', disciplinano, fra gli altri, gli obblighi assunzionali tra i soggetti aggiudicatari dei pubblici appalti finanziati in tutto o in parte, dai fondi PNRR e PNC, in particolare per promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili e per perseguire pari opportunità generazionali e di genere, nonché di prevedere, nei documenti di gara, criteri orientati a promuovere, oltre alla inclusione predetta, la priorità di genere l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni e donne;

-il raggiungimento dei predetti obiettivi non deve confliggere con i principi cardine della contrattualistica pubblica, in particolare quelli concernenti la libera concorrenza, la proporzionalità e non discriminazione;

-il comma 7 del predetto articolo prevede che le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui sopra, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

Ritenuto di continuare a dare applicazione alle prescrizioni dirette all'inserimento, come requisito necessario per l'appalto di cui trattasi, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, la parità di genere e l'assunzione di giovani di cui al comma 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n.108/2021, come previsto dalle linee guida per i contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC, volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali e l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità', approvate con decreto PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DIPARTIMENTO PER LE PARI OPPORTUNITÀ DECRETO del 07/12/2021;

Garantiti:

-il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al principio di sana gestione finanziaria, in particolare, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e del recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati (Reg. finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e Reg. (UE) 2021/241 art.22;

-il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento (Reg. EU 2021/241 art.9);

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Mauro Ferretti, ha attestato la regolarità del procedimento istruttorio;

Ritenuto pertanto il progetto meritevole di approvazione;

Richiamate:

-la DCC n. 76 del 20/12/2023 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario anni 2024-2026 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione anni 2024-2026 con i relativi allegati;

-la DGC n. 315 del 28/12/2023 di approvazione del PEG 2024-2026;

-la DGC n. 20 del 06/02/2024 con cui è stato approvato il PIAO anni 2024-2026 con i relativi allegati;

-la DGC n. 29 del 23/02/2024 "Riaccertamento ordinario dei residui anno 2023";

-la DGC n. 36 del 05/03/2024 di approvazione del Piano degli Obiettivi Gestionali anno 2024;

Visti:

- Il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 207/10 per quanto ancora in vigore;
- Il D.lgs. 267 del 18.08.2000 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- Lo Statuto del Comune;
- Il Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

1) **Di approvare** per le motivazioni esposte in premessa, la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori arch. Monica Nascig ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 che comporta un maggiore importo, al netto del ribasso d'asta del 1,80%, di € 4.593,29 oltre Iva di legge;

2) **Di approvare** il nuovo quadro economico di perizia di variante in corso d'opera così costituito:

| PROGETTO FINANZIATO DALL ' UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR- MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2. 1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI - RIQUALIFICAZIONE VIALE DELLE AQUILE-VIALE TE - CUP I67H21001160001 | | |
|---|-------------------------------|----------------------------|
| QUADRO ECONOMICO | | |
| A) SOMME a BASE D'APPALTO | Importo aggiudicazione | Perizia di variante |
| A.1) IMPORTO A BASE DI GARA | | |
| - Importo dei lavori | € 271.338,95 | |
| - Sicurezza | € 9.680,39 | |
| TOT. LAVORI | € 281.019,34 | € 281.019,34 |
| - Progettazione esecutiva | | |
| TOT. PROGETTAZIONE ESECUTIVA | € 5.260,57 | € 5.260,57 |
| Totale parziale quadro A | € 286.279,91 | € 286.279,91 |
| B) SOMME a DISPOSIZIONE | | |
| B.1 Opere complementari | | |
|- Ribasso 1,80% | € 1.465,67 | € 1.549,87 |
| - Restauro Portale delle Aquile - Lavori | € 79.960,55 | € 84.553,84 |
| - Restauro Portale delle Aquile - Sicurezza | € 10.148,40 | € 10.148,40 |
| - Restauro Portale delle Aquile - IVA 10% | € 9.010,90 | € 9.470,22 |
| Totale opere complementari - RESTAURO AQUILE | € 100.755,71 | € 105.722,33 |
| B.2 SPESE TECNICHE | | |
| Progettazione Definitiva (cassa e iva incluse) | | |
| fase 1 nascig | € 6.603,25 | |
| fase 1 vincenzi | € 12.148,08 | |
| Totale | € 18.751,33 | € 18.751,33 |
| B.3 SPESE TECNICHE | | |
| Progettazione Esecutiva (cassa e iva incluse) | | |
| fase 2 nascig | € 713,87 | |
| Totale | € 713,87 | € 713,87 |
| B.4 SPESE TECNICHE | | |
| Altre sp. Tech. + esecuzione (cassa e iva incluse) | | |
| rilievo Grazi | € 5.332,17 | |
| fase 2 vincenzi - D.O. | € 4.793,76 | |
| fase 2 nascig - D.L. | € 8.030,98 | |
| CSP ballin | € 5.109,06 | |
| D.O. + D.L. | € 16.216,64 | |
| CSE | € 6.793,89 | |
| Totale | € 46.276,50 | 46.276,50 |
| B.5 Allacciamenti | | |
| - alla rete di energia elettrica - IVA inclusa | € 3.100,00 | |

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

| | | |
|---|---------------------|---------------------|
| - e collegamenti al pozzo - IVA inclusa | € 10.230,00 | |
| Totale spese per allacciamenti | € 13.330,00 | 13.330,00 |
| B.6 Imprevisti/Ribassi/Accantonamenti/Spese generali | | |
| Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa | € 23.239,45 | € 18.272,83 |
| Accantonamenti art. 113 dlgs 50/2016 e smi | € 6.016,90 | € 6.016,90 |
| Spese pubblicità e gara | € 1.000,00 | € 1.000,00 |
| Commissioni di gara | € 3.000,00 | € 3.000,00 |
| Ribasso sui lavori (4,90%) compreso IVA 10% | € 15.378,73 | € 15.378,73 |
| Ribasso sulla prog. esecutiva (10%) compr. CNPAIA 4% e IVA 22% | € 741,63 | € 741,63 |
| Totale Imprevisti, ribassi, accantonamenti, spese generali | € 49.376,71 | € 44.410,09 |
| B.7 IVA/oneri | | |
| IVA su lavori e sicurezza (10%) | € 28.101,93 | |
| Cassa (4%) progettazione esecutiva | € 210,42 | |
| Iva su spese tecniche (22%) progettazione esecutiva | € 1.203,62 | |
| Totale IVA/oneri | € 29.515,97 | € 29.515,97 |
| Totale parziale quadro B | € 258.720,09 | € 258.720,09 |
| TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA) | € 545.000,00 | € 545.000,00 |

3) Di approvare gli elaborati tecnici di perizia di variante acquisiti agli atti con PGE n. 34688/24 di cui al seguente elenco:

- Relazione di Perizia di variante e tav. St.1;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Atto di sottomissione;
- Quadro di raffronto.

4) Di dare atto che, per l'esecuzione dei lavori aggiuntivi è stata stabilita dalla Direzione Lavori, in accordo con l'Impresa che ha firmato l'Atto di Sottomissione, una proroga di ulteriori 14 (quattordici) giorni naturali e consecutivi per la conclusione dei medesimi, portando così il termine per il completamento dei lavori al 14/04/2024;

5) Di impegnare, in favore della ditta R.W.S. s.r.l., con sede legale in Vigonza (PD), Via Argine Sinistro n. 8, ad integrazione del contratto rep. N. 7572 del 18/09/2023, l'importo delle lavorazioni di cui alla presente perizia di variante di € 4.593,29 oltre IVA 10% pari ad € 459,33 per un totale di € 5.052,62 imputando la spesa come segue:

| Cod opera | Agenda 2030 Target | Bilancio/esigibilità | Capitolo | Articolo | C.d.R. | C.d.G | Missione/Programma | Conto finanziario |
|-----------|--------------------|----------------------|----------|----------|--------|-------|--------------------|-------------------|
| 882 | 11.3 | 2024 | 221025 | B106 | P030 | P030 | 10/05 | U.2.02.01.09.012 |

Finanziamento: Contributi in conto capitale d/Stato 2024

6) Di dare atto che gli elaborati di perizia sono acquisiti con PGE 34688/24 agli atti del fascicolo istruttorio presso il Settore Lavori Pubblici e che, per effetto della presente determinazione non sussistono oneri gestionali indotti;

7) Di trasmettere la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari, Tributi e Demanio per i provvedimenti di competenza.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

IL DIRIGENTE
Arch. Carmine Mastromarino
MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)