



COMUNE DI MANTOVA

SEGRETERIA GENERALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 61 Reg. Deliberazioni

N. 18763.18763/2021 di Prot. G.

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA RELATIVO ALL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI QUARTIERE ERP DUE PINI- CUP I67H21000270004

L'anno duemilaventuno (2021) – addì dodici (12) del mese di Marzo ad ore 10:45 nella sala della Giunta Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Si è riunita in seduta ordinaria.

Presidente il Sindaco Mattia Palazzi

		Pres.	Ass.
PALAZZI MATTIA	Sindaco	P	
BUVOLI GIOVANNI	Vice Sindaco	P	
CAPRINI ANDREA	Assessore	P	
MARTINELLI NICOLA	Assessore	P	
MURARI ANDREA	Assessore	P	
NEPOTE ADRIANA	Assessore	P	
PEDRAZZOLI SERENA	Assessore	P	
REBECCHI IACOPO	Assessore	P	
RICCADONNA ALESSANDRA	Assessore	P	
SORTINO CHIARA	Assessore		A

Partecipa il Segretario Generale del Comune Roberta Fiorini.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE**RICHIAMATE:**

- la D.C.C. n.58/2020 di approvazione del bilancio previsionale finanziario anni 2021/2023 e Documento Unico di Programmazione anni 2021-2023;
- la D.G.C. n.6/2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2021;

CONSIDERATA l'esigenza di completare la rigenerazione di aree e spazi già costruiti, soprattutto ad alta tensione abitativa, azioni per altro già intraprese in quartieri comunali, incrementando la qualità ambientale e migliorando la resilienza ai cambiamenti climatici, volontà espressa dal Comune di Mantova con DGC n. 299 del 23/12/2020, così come tecnicamente ricompreso nello studio di fattibilità tecnico-economica oggetto della presente deliberazione predisposta ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO lo studio di fattibilità tecnico ed economica di cui all'art. 23 del D.lgs. 50/2016 relativo all'intervento di "**Riqualficazione spazi comuni quartiere ERP DUE PINI**" redatto dal Settore Lavori Pubblici, ai fini dell'inserimento dell'intervento nel Programma triennale 2021-2023, annualità 2021;

ATTESO che il suddetto studio di fattibilità tecnico ed economica prevede opere di demolizione dei manufatti stradali esistenti per la riconfigurazione degli spazi urbani, potenziamento della rete di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche, predisposizione dei cavidotti per integrazione dei servizi di illuminazione pubblica e videosorveglianza, posa di cordoli in calcestruzzo a delimitazione dei percorsi pedonali, formazione di pavimentazione in masselli autobloccanti, opere a verde di sagomatura del terreno, semina, piantumazione nuovi alberi e siepi, impianto di irrigazione automatizzato, arredo urbano, giochi e impianti sportivi;

PRESO ATTO che la realizzazione del "**Riqualficazione spazi comuni quartiere ERP DUE PINI**" comporta una previsione di spesa che ammonta complessivamente ad € **500.000,00=** di cui € 370.000,00= per lavori a base d'asta ed € 130.000,00= per somme a disposizione, come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

A	lavori		€ 370.000,00
A.1	di cui costi per la sicurezza		€ 10.800,00
B	somme a disposizione		
B.1	Imprevisti 5%	€ 18.500,00	
B.2	Lavori in economia	€ 10.000,00	
B.3	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 4.000,00	
B.4	Spese tecniche per progettazione, CSP e CSE oneri 4% compresi	€ 37.000,00	
B.5	Incentivo ex 113 D.lgs. 50/2016 ed oneri assicurativi	€ 7.400,00	
B.6	Onere per allacciamento e/o interrimento reti	€ 2.000,00	
B.7	IVA 10% su lavori principali e imprevisti	€ 38.850,00	
B.8	IVA 22% su voci B.2-B.3-B.4-B.6	€ 11.660,00	
B.9	Contributo ANAC	€ 250,00	
B.10	Arrotondamento	€ 340,00	

	totale somme a disposizione		€ 130.000,00
	TOTALE PROGETTO		€ 500.000,00

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento individuato nel ing. Lucca Bianchi, attesta la regolarità del procedimento istruttorio, e ritenuto, pertanto, che tale studio di fattibilità tecnico ed economica, composto dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica Illustrativa
- Stima sommaria lavori
- Quadro economico
- Planimetria di progetto e inquadramento generale

sia meritevole di approvazione;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e s.m.i.;
- Il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;

VISTI i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art.49, c. 1 del T.U.E.L. così come modificato ed integrato dal D.lgs. 174/2012 art. 3, dal Dirigente del Settore Territorio e Lavori Pubblici sulla regolarità tecnica e dal Dirigente Servizio Finanziario per quanto attiene la regolarità contabile;

AD UNANIMITA' di voti favorevoli espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE lo studio di fattibilità tecnico ed economica di cui all'art.23 del D.lgs. 50/2016 relativo al **“Riqualificazione spazi comuni quartiere ERP DUE PINI”** redatto dal Settore Lavori Pubblici, dell'importo di **€ 500.000,00=** di cui € 370.000,00= per lavori a base d'asta ed € 130.000,00= per somme a disposizione, come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A	lavori		€ 370.000,00
A.1	di cui costi per la sicurezza		€ 10.800,00
B	somme a disposizione		
B.1	Imprevisti 5%	€ 18.500,00	
B.2	Lavori in economia	€ 10.000,00	
B.3	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 4.000,00	
B.4	Spese tecniche per progettazione, CSP e CSE oneri 4% compresi	€ 37.000,00	
B.5	Incentivo ex 113 D.lgs. 50/2016 ed oneri assicurativi	€ 7.400,00	
B.6	Onere per allacciamento e/o interrimento reti	€ 2.000,00	
B.7	IVA 10% su lavori principali e imprevisti	€ 38.850,00	
B.8	IVA 22% su voci B.2-B.3-B.4-B.6	€ 11.660,00	
B.9	Contributo ANAC	€ 250,00	
B.10	Arrotondamento	€ 340,00	
	totale somme a disposizione		€ 130.000,00
	TOTALE PROGETTO		€ 500.000,00

DI DARE ATTO che lo studio di fattibilità tecnico ed economica è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica Illustrativa
- Stima sommaria lavori
- Quadro economico
- Planimetria di progetto e inquadramento generale

DI DEMANDARE l'inserimento dell'intervento in oggetto nella programmazione triennale 2021/2023 al reperimento della relativa copertura finanziaria;

DI COMUNICARE copia della presente deliberazione agli uffici interessati per gli adempimenti esecutivi di rispettiva competenza;

AD UNANIMITA' di voti legalmente espressi, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

PARERI

(ai sensi dell'art. 49, D.L.vo n. 267/2000)

Parere regolarità Tecnica	FAVOREVOLE	Mastromarino Carmine	01/03/2021
Parere regolarità Contabile	FAVOREVOLE	Rebecchi Nicola	01/03/2021

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Roberta Fiorini

Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)

IL SINDACO
Mattia Palazzi

Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)