



COMUNE DI MANTOVA

SEGRETERIA GENERALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 367 Reg. Deliberazioni

N. 7469.127722/2022 di Prot. G.

OGGETTO: NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL ' ABITARE - PINQUA ID 28 INT. 488 "COMPLETAMENTO CICLABILE IN STRADA CHIESANUOVA" - CUP I67H21000250004- APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

L'anno duemilaventidue (2022) – addì ventuno (21) del mese di Dicembre ad ore 10:20 nella sala della Giunta Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Si è riunita in seduta ordinaria.

Presidente il Sindaco Mattia Palazzi

		Pres.	Ass.
PALAZZI MATTIA	Sindaco	P	
BUVOLI GIOVANNI	Vice Sindaco	P	
CAPRINI ANDREA	Assessore	P	
MARTINELLI NICOLA	Assessore	P	
MURARI ANDREA	Assessore	P	
NEPOTE ADRIANA	Assessore	P	
PEDRAZZOLI SERENA	Assessore	P	
REBECCHI IACOPO	Assessore	P	
RICCADONNA ALESSANDRA	Assessore	P	
SORTINO CHIARA	Assessore	P	

L'Assessore Murari partecipa alla seduta in videoconferenza

Partecipa il Segretario Generale del Comune Roberta Fiorini.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATE:

- la delibera del Consiglio Comunale n.77 del 22/12/2021 di approvazione del bilancio previsionale finanziario anni 2022/2024 e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione anni 2022-2024;
- la delibera della Giunta Comunale n.1 del 12/01/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione per l'anno 2022;
- la delibera della Giunta Comunale n.45 del 23/02/2022 di riaccertamento residui anno 2021;
- la delibera del Consiglio Comunale n.50 del 25/07/2022 di verifiche degli equilibri di bilancio e assestamento generale – anno 2022;
- la delibera del Consiglio Comunale n.69 del 09/11/2022 di variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2022-2024;
- la delibera del Consiglio Comunale n.74 del 30/11/2022 di variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2022-2024

PREMESSO che il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, e con il Ministero per i beni e le attività culturali e per il Turismo, con Decreto 395 del 16/09/2020, pubblicato sulla GURI, serie generale n. 285, ha approvato il "Programma Innovativo Nazionale per La Qualità dell'abitare" (PINQUA);

VISTO che il Programma Innovativo Nazionale per La Qualità dell'abitare" (PINQUA)" promuove e finanzia processi di rigenerazione di ambiti urbani attraverso una specifica e definita strategia, mirata a dare risposte coerenti ai bisogni che caratterizzano l'ambito prescelto, che attribuisce all'edilizia sociale un ruolo prioritario, e costituita da interventi e misure riconducibili alle seguenti cinque linee principali d'azione:

- a. riqualificazione e riorganizzazione del patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale e incremento dello stesso;
- b. rifunzionalizzazione di aree, spazi e immobili pubblici e privati anche attraverso la rigenerazione del tessuto urbano e socioeconomico e all'uso temporaneo;
- c. miglioramento dell'accessibilità e della sicurezza dei luoghi urbani e della dotazione di servizi e delle infrastrutture urbano-locali;
- d. rigenerazione di aree e spazi già costruiti, soprattutto ad alta tensione abitativa, incrementando la qualità ambientale e migliorando la resilienza ai cambiamenti climatici anche attraverso l'uso di operazioni di densificazione;
- e. individuazione e utilizzo di modelli e strumenti innovativi di gestione, inclusione sociale e welfare urbano nonché di processi partecipativi, anche finalizzati all'autocostruzione.

VISTO che è stata definita ed elaborata dall'Amministrazione comunale una proposta complessiva di riqualificazione dei quartieri di Borgochiesanuova e Due Pini descritta nella relazione generale di progetto (in atti al P.G. 95792/2020) in collaborazione con molteplici soggetti e in particolare:

- Fondazione Housing Milano, per l'aspetto sociale e la diversificazione dell'offerta abitativa;
- Aler Mantova, per la definizione degli interventi di riqualificazione dell'edilizia abitativa e degli spazi aperti o pubblici a servizio;
- Università di Brescia, per gli aspetti di innovazione e smart city;

- Agenzia per l'energia e lo sviluppo sostenibile di Modena per i temi di efficientamento e le comunità energetiche;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 299 del 23/12/2020 avente per oggetto: "Adesione al programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" (PINQUA) con cui si è rinvenuto nel contesto territoriale di Mantova un interesse prioritario presso l'area periferica a sud del centro cittadino (Quartieri di Borgo Pompilio – Borgochiesanuova - Dosso del Corso), quartieri espressione di alcune situazioni di disagio abitativo e socioeconomico, e non dotato di un adeguato assetto urbano-locale che possa garantire il ricorso all'*housing* anche in chiave di *mixité* sociale e diversificazione dell'offerta abitativa e dei relativi servizi;

EVIDENZIATO che il progetto in oggetto, assieme ad altri interventi di rigenerazione di aree e spazi già costruiti anche ad alta tensione abitativa localizzati sul quartiere Due Pini-Borgo Chiesanuova e finalizzati all'incremento della qualità ambientale nonché al miglioramento della resilienza ai cambiamenti climatici, è stato candidato con D.G.C. n.299 del 23/12/2020 al Bando promosso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità sostenibili (MIMS), "Programma innovativo nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA)";

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 12/03/2021 di approvazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23 del D.lgs. 50/2016 relativo all'intervento di "**Completamento ciclabile in strada Chiesanuova**" redatto dal Settore Lavori Pubblici ed il mandato in essa riportato di candidare a bandi nazionali e regionali finalizzati alla rigenerazione urbana;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 12/03/2021 con cui il Comune di Mantova ha deliberato l'approvazione della candidatura del progetto "Q.U.I. – Quartiere & innovazione, Mantova" a valere sulla Fase 1 del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" come dettagliatamente descritto nella relazione generale di presentazione della proposta preliminare, con la collaborazione di vari Settori, il coordinamento del Settore Welfare comunale e il partenariato di Enti e associazioni;

VISTO che, con gli esiti dell'istruttoria (P.G. 103373/2021 in atti) e la conseguente pubblicazione del decreto del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili (M.I.M.S.) n. 383 del 07/10/2021, (P.G. 91340/2021 in atti), sono stati approvati gli elenchi dei beneficiari e le relative somme attribuite, e che il Comune di Mantova, per l'intervento di cui in oggetto denominata "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione", è risultato ammesso al finanziamento a fondo perduto per un importo di € 15.000.000,00;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n.256 del 03/11/2021 con cui è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica - economica relativo all'intervento di "**Completamento ciclabile in strada Chiesanuova**", ai fini dell'inserimento nel programma triennale 2021-2023, elenco annuale 2021, che prevede una spesa complessiva di € 778.050,00 di cui € 548.000,00 per lavori a base d'asta ed € 230.050,00 per somme a disposizione come definito dal quadro economico che segue:

QUADRO ECONOMICO			
A	lavori		548 000.00
A.1	di cui costi per la sicurezza		16 440.00
B	somme a disposizione		
B.1	Imprevisti 5%	27 400.00	
B.2	Lavori in economia (interventi su rete acque meteoriche, opere a verde)	40 000.00	
B.3	Rilievi, accertamenti e indagini	5 000.00	
B.4	Spese tecniche per progettazione, CSP e CSE oneri 4% compresi	54 800.00	
B.5	Incentivo ex 113 D.lgs. 50/2016 ed oneri assicurativi	10 960.00	
B.6	Onere per allacciamento e/o interrimento reti	5 000.00	
B.7	IVA 10% su lavori principali e imprevisti	57 540.00	
B.8	IVA 22% su voci B.2-B.3-B.4-B.6	29 084.00	
B.9	Contributo ANAC	250.00	
B.10	Arrotondamento	16.00	
	totale somme a disposizione		230 050.00
	TOTALE PROGETTO		778 050.00

e che tale intervento, finanziato nell'ambito del PNRR da Unione Europea – Next Generation EU, rientra nel PNRR_PINQUA_ Missione 5 – Componente 2 – Investimento 2.3;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 265 del 10/11/2021 avente ad oggetto: "Avvio del procedimento, ai sensi dell'art.13 della l.r.11/03/2005 n.12 di variante al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del PGT vigente ed eventuale relativo procedimento di valutazione ambientale" in quanto si è reso necessario verificare e integrare il Piano dei Servizi in ragione della programmazione delle opere pubbliche, dei finanziamenti a disposizione e in fase di candidatura e delle opportunità di integrazione della rete di piste ciclabili, anche mediante l'apposizione di eventuali vincoli preordinati all'esproprio;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 286 del 24/11/2021 avente per oggetto: Programma Innovativo Qualità dell'Abitare - Presa d'Atto del decreto n.383 del 07/10/2021 del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili (M.I.M.S.) per proposta "Q.U.I. Quartiere & Innovazione, Mantova" Id 28 - **Accettazione del Contributo** per la somma di € 15.000.000,00 per le opere così codificate da Ministero:

ID	INTERVENTO	CUP	TOTALE PROGETTO
487	Riqualificazione spazi comuni quartiere ERP Due Pini PBM 848	I67H21000270004	€ 500.000,00
488	Completamento ciclabile in Strada Chiesanuova PBM 847	I67H21000250004	€ 778.050,00
497	Nuova scuola primaria PBM 852	I61B21000310004	€ 9.500.000,00
486	Acquisizione e riqualificazione energetica di n. 5 palazzine in località Borgo Chiesanuova, via Giorgio Gaber PBM 853	I68I21000460004	€ 8.915.000,00
495	Recupero di n. 2 spazi commerciali di proprietà Aler in piazza Domenico Fetti PBM 855	I63D21000080004	€ 300.000,00
491	Recupero di 13 alloggi in edifici vari di proprietà Aler in via Bolivia PBM 854	I63D21000070004	€ 730.000,00
	TOTALE INTERVENTI		€ 20.723.050,00

di cui richiesti a finanziamento statale € 15.000.000,00, con impegno a reperire risorse finanziarie comunali per la quota rimanente di € 5.723.050,00;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 3310 del 17/12/2021 ad oggetto: "PNRR PINQUA - NEXT GENERATION EU - Programma innovativo Qualità dell'Abitare - Sottoscrizione atto di **Accertamento di Entrata** da Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili (M.I.M.S.) per proposta "Q.U.I. Quartiere & Innovazione, Mantova" ID 28 presentata dal Comune di Mantova", che accerta la quota di contributo, a fondo perduto, da Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili secondo lo schema sotto riportato:

ID	INTERVENTO	CUP	BIL / ESIG.	IMPORTO
488	Completamento ciclabile in Strada Chiesanuova	I67H21000250004	2022	€ 140.000,00
			2023	€ 638.050,00

EVIDENZIATO che nel Decreto Ministeriale n. 804 del 20/01/2022 "Elenco proposte ammesse", trasmesso con nota ministeriale n. 2411 del 21/02/2022, allegato parte integrante, alla proposta ID 28 del Comune di Mantova "Q.U.I. – Quartiere & Innovazione, Mantova è **stato assegnato un contributo** di € 15.000.000,00 nell'ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 (nota ministeriale n. 2411/2022 assunta a prot. comunale con P.G.E. 17441/2022, in atti);

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 44 del 23/02/2022 ad oggetto: "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione M5 - Componente C2 - Investimento 2.3 - Programma Innovativo Nazionale Per la Qualità dell'Abitare - **Approvazione dello Schema di Convenzione** - MIMS - Soggetto Beneficiario PINQUA Comune di Mantova - ID 28";

VISTA la determinazione dirigenziale n. 458 del 25/02/2022 avente oggetto: "Next Generation EU PNRR PINQUA Id.28 – Int. 488 "Completamento connessioni ciclabili in strada Chiesanuova" - **Incarico Professionale** per i "Servizi di Ingegneri e Architettura" inerenti la redazione del progetto definitivo/esecutivo, in tutte le sue componenti architettoniche e strutturali, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la

direzione e contabilità dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione, la redazione del Certificato di regolare esecuzione, l'assistenza al collaudo e le prestazioni accessorie relative alla stesura, consegna e ritiro presso l'Agenzia del Territorio di Mantova dei tipi mappali e di frazionamento, affidato al Dott. Ing. Lorenzo Auri – Studio d'Ingegneria, Via Guido da Suzzara n.18, Suzzara (MN) – (46029), dell'importo complessivo di € 40.000,00, oltre al 4% di oneri previdenziali, pari ad € 1.600,00, oltre IVA al 22% imponibile paria € 41.600,00, pari ad € 9.152,00 (attività non commerciale, IVA in split payment) per complessivi **€ 50.752,00** (CIG 90821413D9);

PRESO ATTO del decreto–legge 30/04/2022 n.36 “Ulteriori misure urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

RICHIAMATO l’art.26 del D.L. 17/5/2022 n.50 (GU n.114 del 17/5/22), “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”, convertito con modifiche dalla legge n.91 del 15/7/22 (GU n.164 del 15/7/22), che, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici, dispone un aggiornamento dei prezzi per gli appalti sia in corso di esecuzione che in corso di progettazione, con applicazione di prezzi correnti di mercato desunti da prezzari regionali da redigere, in misura straordinaria, entro il 31/07/22; e la costituzione di un Fondo straordinario dello stato (**Fondo per l’avvio di opere indifferibili**) cui imputare gli extra costi discendenti dall’applicazione dei nuovi prezzari,

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n.XI/6764 del 25/7/2022 di “Approvazione del prezzario regionale delle opere pubbliche della Regione Lombardia”, aggiornato straordinariamente ai sensi dell’art. 26, comma 2, del D.L. n.50 del 17/05/2022;

EVIDENZIATO che, a seguito della pubblicazione da parte di Regione Lombardia del “Prezzario regionale delle opere pubbliche” aggiornato al luglio 2022, il professionista incaricato della redazione del progetto definitivo/esecutivo, ha rideterminato l’importo dei lavori e, conseguentemente, è stato redatto il nuovo quadro economico;

PRESO ATTO che il D.P.C.M. del 28/07/2022, (G.U. n.213 in data 12/09/2022 in atti al P.G. 96963/2022), avente ad oggetto: *Disciplina delle modalità di accesso al “Fondo per l’avvio di opere indifferibili”*, destinato in via prioritaria a opere finanziate con risorse previste dal PNRR, gli enti locali attuatori considerano come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione, l’ammontare delle risorse derivante dall’applicazione della percentuale indicata nella colonna di cui all’allegato 1 “Incremento contributo assegnato / da assegnare”,

RICHIAMATO in particolare, l’art.7 del suindicato DPCM 28/07/2022 che:

- prevede l’assegnazione diretta delle risorse attribuite dal decreto stesso agli enti locali attuatori di uno o più interventi finanziati con le risorse previste dal PNRR;
- definisce che le risorse ivi preassegnate rappresentano titolo per l’accertamento di entrata al bilancio dell’Ente;
- dispone che per la conferma dei fondi preassegnati, è indispensabile che l’avvio della procedura di affidamento delle opere pubbliche avvenga entro il 31/12/2022;
- demanda alle verifiche mediante piattaforma REGIS del rispetto della clausola temporale sopracitata al fine dell’assegnazione definitiva del fondo;

PRESO ATTO dell'art.29 del D.L. 23/09/2022 n.144 "Ulteriori misure urgenti in materia di politica energetica nazionale, produttività delle imprese, politiche sociali e per la realizzazione del PNRR" convertito con modificazioni dalla L. 17/11/2022, n.175 (G.U. n. 269 del 17/11/2022);

VISTO il progetto definitivo – esecutivo per le opere di "**Completamento ciclabile in Strada Chiesanuova**" redatto dall'ing. Lorenzo Auri con studio in via Guido da Suzzara n.18, Suzzara (MN), a tale scopo incaricato, assunto al protocollo del Settore Lavori Pubblici al pge. 128375/2022 del 19/12/2022, che prevede, in linea generale, i seguenti interventi:

- opere di demolizione dei manufatti esistenti per la redistribuzione degli spazi sulla piattaforma stradale;
- scavo di sbancamento generale di tutta la banchina stradale;
- potenziamento della rete di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche mediante l'inserimento di nuove caditoie;
- predisposizione dei cavidotti per il successivo interrimento della rete di distribuzione dell'energia elettrica in B.T., con relativi pozzetti di ispezione e manufatti di distribuzione;
- Opere di tombamento del reliquato idraulico esistente;
- Fresatura dell'intera carreggiata stradale per la modifica dell'asse stradale;
- Posa di manufatti in calcestruzzo a delimitazione della ciclabile con la viabilità stradale;
- Formazione di pavimentazione con posa di tappeto d'usura e ripristino della segnaletica stradale orizzontale e verticale.
- implementazione della rete di raccolta acque meteoriche in attraversamento di strada Chiesanuova di fronte a via Castiglione e in attraversamento di via Miglioretti:

VISTO, pertanto, il Quadro Economico di spesa del suddetto progetto definitivo – esecutivo per il "**Completamento ciclabile in Strada Chiesanuova**", dell'importo complessivo di **€ 778.050,00**, di cui € 568.908,00 per lavori e € 209.142,00 per somme a disposizione, così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI A BASE D'ASTA		
A.1	Lavori soggetti a ribasso	538.232,20	
A.2	Oneri della sicurezza	30.675,80	
	Totale lavori a base d'asta		568.908,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti	13.180,00	
B.2	Lavori in economia (interventi su rete acque meteoriche, opere a verde)	40.000,00	
B.3	Rilievi, accertamenti e indagini	5.000,00	
B.4	Spese tecniche per progettazione, CSP e CSE oneri 4% compresi	54.800,00	
B.5	Incentivo ex 113 D.lgs. 50/2016 ed oneri assicurativi	10.960,00	
B.6	Onere per allacciamento e/o interrimento reti	5.000,00	
B.7	IVA 10% su lavori principali	56.890,80	

B.8	IVA 22% su voci B.2-B.3-B.4-B.6	23.056,00
B.9	Contributo ANAC	250,00
B.10	Arrotondamento	5,20
	Totale somme a disposizione	209.142,00
	TOTALE PROGETTO	778 050.00

e composto dei seguenti elaborati, in atti:

- 01.01 - Relazione generale
- 01.02 - Inquadramento generale
- 01.03 - Planimetria generale
- 01.04 - Rilievo plano-altimetrico
- 01.05 - Documentazione fotografica
- 01.06 - Stato attuale - TR01
- 01.07 - Stato attuale - TR02
- 01.08 - Stato attuale - TR03
- 01.09 - Stato attuale - TR04
- 01.10 - Stato attuale - TR05
- 01.11 - Stato attuale - TR06
- 01.12 - Stato attuale - TR07
- 01.13 - Censimento dei sottoservizi - TR01/TR03
- 01.14 - Censimento dei sottoservizi - TR04/TR07
- 02.01 - Relazione generale
- 02.02 - Stato progetto - TR01
- 02.03 - Stato progetto - TR02
- 02.04 - Stato progetto - TR04
- 02.05 - Stato progetto - TR05
- 02.06 - Piano particellare
- 02.07 - Stato di progetto sottoservizi
- 02.08 - Stato di progetto - Schema tipo passi carrai
- 02.09 - Relazione tecnica di calcolo
- 02.10 - Relazione sui materiali
- 02.11 - Piano di manutenzione delle strutture
- 02.12 - Particolari delle strutture
- 02.13 - Valutazione d'incidenza Ambientale
- 02.14 - Relazione DNSH
- 02.15 - Piano della Gestione delle materie
- 03.01 - Analisi preliminare sulla presenza degli ordigni bellici
- 04.01 - Piano di sicurezza e di coordinamento
- 04.02 - Fascicolo dell'opera
- 04.03 - Planimetria di Cantiere
- 05.01 - Cronoprogramma
- 06.01 - Computo Metrico Estimativo
- 06.02 - Quadro d'Incidenza della Manodopera
- 06.03 - Elenco Prezzi Unitari
- 06.04 - Quadro Economico
- 07.01 - Capitolato Speciale d'Appalto
- 07.02 - Schema di Contratto

DATO ATTO che, per l'intervento in oggetto, non sussistono incrementi sul Q. E. generale discendenti dall'applicazione del prezzario straordinario emesso da Regione Lombardia in attuazione dell'art. 26 D.L. 50/2022;

DATO ATTO che l'esecuzione degli interventi di che trattasi non comporta maggiori previsioni di spesa o oneri di gestione futuri a carico del bilancio comunale;

CONSIDERATO inoltre che, l'adesione alla sperimentazione proposta da INU, di cui in premessa, contribuisce al raggiungimento degli Obiettivi dello Sviluppo Sostenibile (*Sustainable Development Goals - SDGs*) definiti dalle Nazioni Unite da raggiungere entro il 2030, attraverso la cooperazione e la collaborazione tra tutti i livelli delle amministrazioni pubbliche e del settore privato. Tali obiettivi sono inoltre stati recepiti dalla Repubblica Italiana all'interno della "Strategia Nazionale per lo Sviluppo Sostenibile", elaborata dal Ministero dell'Ambiente in attuazione della Legge n. 221 del 28 dicembre 2015. L'iniziativa proposta contribuisce, nello specifico, al raggiungimento locale del seguente obiettivo: SDG n.11 "Città e comunità sostenibili", target 11.2 "Entro il 2030, fornire l'accesso a sistemi di trasporto sicuri, sostenibili, e convenienti per tutti, migliorare la sicurezza stradale, in particolare ampliando i mezzi pubblici, con particolare attenzione alle esigenze di chi è in situazioni vulnerabili, alle donne, ai bambini, alle persone con disabilità e agli anziani";

VISTA la verifica del progetto definitivo - esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e la successiva validazione formulata in data 20/12/2022 (in atti al pge 128829/2022 del 20/12/2022) dal Responsabile Unico del Procedimento, individuato, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, nella persona dell'ing. Lucca Bianchi in servizio presso il Settore Lavori Pubblici;

RICHIAMATA la Determinazione dirigenziale n. 3309 del 13/12/2022 ad oggetto: "PNRR PINQUA - NEXT GENERATION EU – Programma Innovativo Qualità dell' Abitare – proposta "QU.I. Quartiere & Innovazione, Mantova ID 28 - trasferimento delle risorse agli interventi del Comune di Mantova con Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 28/07/2022 per "Fondo opere indifferibili" ai sensi dell'art.26, comma 7 del D.L.50/2022-Accertamento di entrata";

RITENUTO pertanto, che il suddetto progetto definitivo – esecutivo sia meritevole di approvazione;

RILEVATO che il progetto di "Completamento ciclabile in Strada Chiesanuova" che comporta una spesa complessiva di € **778.050,00**, trova copertura finanziaria come di seguito specificato:

codice opera	Agenda 2030	Bil./Esig.	capitolo	Miss.	Prog.	conto finanziario	Art.	cdr	cdg	importo
847	11.2	2022	221025 beni mobili e immobili per la viabilità	10	05	U.2.02.01.09.012	2106	P030	P030	140.000,00
847	11.2	2023	221025 beni mobili e	10	05	U.2.02.01.09.012	2106	P030	P030	638.050,00

			immobili per la viabilità							
--	--	--	---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

Finanziamento: PNRR Contributi in conto capitale dello Stato

RICHIAMATO il D.P.R. n. 380/2001 che all'art. 7 prevede che la deliberazione della Giunta Comunale assistita dalla validazione del progetto, costituisce titolo edilizio abilitativo per la realizzazione degli interventi di che trattasi;

VISTO:

- il D. lgs. n. 241/1990;
- il D.lgs. 267/2000, (Testo Unico sugli Enti Locali);
- il D.lgs. 118/2011 (Armonizzazione dei sistemi contabili e schemi di bilancio);
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. 56/2017 ;
- Il D.P.R. 207/2010, (per le parti ancora in vigore);
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;

VISTI i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art.49, c. 1 del T.U.E.L. così come modificato e integrato dal D.lgs. 174/2012 art. 3, dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici sulla regolarità tecnica e dal Dirigente del Settore Servizi Finanziari Demanio e Tributi sulla regolarità contabile del presente atto, attestante la copertura finanziaria;

AD UNANIMITA' di voti favorevoli espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il progetto definitivo – esecutivo per le opere di “**Completamento ciclabile in Strada Chiesanuova**” redatto dall'ing. Lorenzo Auri con studio in via Guido da Suzzara n.18, Suzzara (MN), a tale scopo incaricato, assunto al protocollo del Settore Lavori Pubblici al pge. 128375/2022 del 19/12/2022, dell'importo complessivo di € **778.050,00**, di cui € 568.908,00 per lavori e € 209.142,00 per somme a disposizione, così come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A	LAVORI A BASE D'ASTA		
A.1	Lavori soggetti a ribasso	538.232,20	
A.2	Oneri della sicurezza	30.675,80	
	Totale lavori a base d'asta		568.908,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti	13.180,00	
B.2	Lavori in economia (interventi su rete acque meteoriche, opere a verde)	40.000,00	
B.3	Rilievi, accertamenti e indagini	5.000,00	

B.4	Spese tecniche per progettazione, CSP e CSE oneri 4% compresi	54.800,00
B.5	Incentivo ex 113 D.lgs. 50/2016 ed oneri assicurativi	10.960,00
B.6	Onere per allacciamento e/o interrimento reti	5.000,00
B.7	IVA 10% su lavori principali	56.890,80
B.8	IVA 22% su voci B.2-B.3-B.4-B.6	23.056,00
B.9	Contributo ANAC	250,00
B.10	Arrotondamento	5,20
	Totale somme a disposizione	209.142,00
	TOTALE PROGETTO	778 050.00

e composto dai seguenti elaborati, in atti:

- 01.01 - Relazione generale
- 01.02 - Inquadramento generale
- 01.03 - Planimetria generale
- 01.04 - Rilievo plano-altimetrico
- 01.05 - Documentazione fotografica
- 01.06 - Stato attuale - TR01
- 01.07 - Stato attuale - TR02
- 01.08 - Stato attuale - TR03
- 01.09 - Stato attuale - TR04
- 01.10 - Stato attuale - TR05
- 01.11 - Stato attuale - TR06
- 01.12 - Stato attuale - TR07
- 01.13 - Censimento dei sottoservizi - TR01/TR03
- 01.14 - Censimento dei sottoservizi - TR04/TR07
- 02.01 - Relazione generale
- 02.02 - Stato progetto - TR01
- 02.03 - Stato progetto - TR02
- 02.04 - Stato progetto - TR04
- 02.05 - Stato progetto - TR05
- 02.06 - Piano particellare
- 02.07 - Stato di progetto sottoservizi
- 02.08 - Stato di progetto - Schema tipo passi carrai
- 02.09 - Relazione tecnica di calcolo
- 02.10 - Relazione sui materiali
- 02.11 - Piano di manutenzione delle strutture
- 02.12 - Particolari delle strutture
- 02.13 - Valutazione d'incidenza Ambientale
- 02.14 - Relazione DNSH
- 02.15 - Piano della Gestione delle materie
- 03.01 - Analisi preliminare sulla presenza degli ordigni bellici
- 04.01 - Piano di sicurezza e di coordinamento
- 04.02 - Fascicolo dell'opera
- 04.03 - Planimetria di Cantiere
- 05.01 - Cronoprogramma
- 06.01 - Computo Metrico Estimativo

- 06.02 - Quadro d'Incidenza della Manodopera
- 06.03 - Elenco Prezzi Unitari
- 06.04 - Quadro Economico
- 07.01 - Capitolato Speciale d'Appalto
- 07.02 - Schema di Contratto

DI DARE ATTO che non sussistono incrementi di costo sul Q.E. generale discendenti dall'applicazione del prezzario straordinario emesso da Regione Lombardia in attuazione dell'art. 26 D.L. 50/2022;

DI DARE ATTO che, l'esecuzione degli interventi di che trattasi, ad oggi, si prevede non comportino maggiori previsioni di spesa o oneri di gestione futuri a carico del bilancio comunale;

DI CONFERMARE che il progetto di "**Completamento ciclabile in Strada Chiesanuova**" che comporta una spesa complessiva di **€ 778.050,00**, trova copertura finanziaria come di seguito specificato:

codice opera	Agenda 2030	Bil./Esig.	capitolo	Miss.	Prog,	conto finanziario	Art.	cdr	cdg	importo
847	11.2	2022	221025 beni mobili e immobili per la viabilità	10	05	U.2.02.01.09.012	2106	P030	P030	140.000,00
847	11.2	2023	221025 beni mobili e immobili per la viabilità	10	05	U.2.02.01.09.012	2106	P030	P030	638.050,00

Finanziamento: PNRR Contributi in conto capitale dello Stato

DI DARE ATTO che ai sensi del D.P.R. n. 380/2001 che all'art. 7 la presente deliberazione della Giunta Comunale assistita dalla validazione del progetto, costituisce titolo edilizio abilitativo per la realizzazione degli interventi di che trattasi;

DI DARE ATTO che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 265 del 10/11/2021 avente ad oggetto: "Avvio del procedimento, ai sensi dell'art.13 della l.r.11/03/2005 n.12 di variante al Piano dei Servizi e al Piano delle Regole del PGT vigente ed eventuale relativo procedimento di valutazione ambientale" si è dato avvio al procedimento, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 11 marzo 2005 n. 12, per la redazione di una Variante al Piano delle Regole, Piano dei Servizi ed eventuale relativo procedimento di Valutazione Ambientale Strategica o verifica di esclusione da VAS in ragione dei contenuti specifici della variante, volta a verificare il piano stesso in ragione della programmazione delle opere pubbliche e delle piste ciclabili, anche mediante l'apposizione di eventuali vincoli preordinati all'esproprio, in relazione ai diversi e numerosi bandi di cui il Comune di Mantova è risultato vincitore;

DI DISPORRE agli uffici competenti di attivare celermente e con priorità le procedure di gara al fine di rispettare le scadenze imposte dal bando;

DI DARE ATTO che gli elaborati di progetto sono agli atti del fascicolo istruttorio presso il Settore Lavori Pubblici;

AD UNANIMITA' di voti legalmente espressi per alzata di mano, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

PARERI

(ai sensi dell'art. 49, D.L.vo n. 267/2000)

Parere regolarità Tecnica	FAVOREVOLE	Mastromarino Carmine	20/12/2022
Parere regolarità Contabile	FAVOREVOLE	Rebecchi Nicola	20/12/2022

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Roberta Fiorini

Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)

IL SINDACO
Mattia Palazzi

Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)