



**Settore: LP - Lavori Pubblici**

**Protocollo: 115087.115087/2022**

**Determinazione n. 3355 del 16/12/2022**

**Oggetto: COMPARTIMENTAZIONE LOCALI INTERRATI PALAZZO SOARDI. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120/2020 IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 2, LETTERA A) DEL D.LGS N. 50/2016 A MEZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA REGIONE LOMBARDIA - CUP I65I20000060004 - CIG ZDD38ED9C7- CODICE FATTURAZIONE ELETTRONICA: VC28ST.**

### IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che ai fini della prevenzione incendi presso la sede di Palazzo Soardi si rende necessario procedere alla compartimentazione del piano interrato rispetto ai piani superiori, in quanto utilizzato come deposito di materiale cartaceo, attraverso la posa di porte e pareti REI in corrispondenza dei vani scala;

**ATTESO** che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è la Geom. Cecilia Rasori in servizio presso il questo Settore;

**CONSTATATO** che l'importo complessivo dei lavori di cui sopra, a corpo (articolo 3, comma 1, lettera dddd), del D. Lgs. n. 50/2016, è stato stimato dal RUP € 11.790,00, oltre gli oneri per la sicurezza (pari ad € 500,00) ed IVA di legge;

**DATO ATTO** che l'art.1, comma 1 del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n.120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, stabilisce che, in deroga agli artt. 36, c.2, e 157, c.2, del D.lgs. n. 50/2016, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, della Legge n.120/2020, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

**DATO ATTO** altresì che l'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020, successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n.108/2021 stabilisce che, fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.lgs. n.50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00;

**CONSIDERATO** che, il corrispettivo per i lavori in oggetto è inferiore ad € 150.000,00, risulta, pertanto, possibile procedere all'affidamento in questione avvalendosi della suddetta deroga;

**CONSIDERATO** che sia opportuno nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore da affidare ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione del servizio oggetto di affidamento;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere all'affidamento in via diretta;

**ATTESO** che l'art. 32, comma 2, della suddetta Legge, stabilisce, altresì che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**CONSIDERATO**, inoltre, che:

- il Comune di Mantova, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2467 del 27/10//2017, ha avvisato che, nel rispetto della normativa in materia di appalti pubblici e delle linee guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, nell'ottica di implementare i livelli di efficienza nei processi di acquisto, per l'affidamento di lavori pubblici sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 intenderà utilizzare l'Elenco Fornitori della piattaforma regionale per l'E-procurement SINTEL e del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);
- l'art. 40 del D.lgs. 50/2016 prevede l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronica nello svolgimento di procedura di aggiudicazione;
- per lo svolgimento della presente procedura di gara sotto soglia, si ritiene la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia (visto anche parere dalla Corte dei Conti Sezione Lombardia n. 312 del 18/07/2013) uno strumento valido, riconosciuto legittimo in quanto in linea con i principi del codice e idoneo in quanto si configura come mercato aperto fondato su criteri di selezione oggettivi, in cui potenzialmente sono ammesse tutte le imprese che soddisfano i requisiti previsti;

**RITENUTO** pertanto di dare avvio alla procedura di affidamento, da svolgere in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per il servizio in oggetto;

**ATTESO** che la stazione appaltante procede all'affidamento dei lavori sulla base del criterio del minor prezzo, rispetto all'importo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs 50/2016;

**ATTESO** inoltre che, in data 25/11/2022 è stato acquisito presso il sistema AVCP di A.N.A.C. lo smart cig ZDD38ED9C7 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, prot. n. 122607/2022, agli atti;

**RITENUTO** pertanto, di procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per i lavori in oggetto;

**ATTESO** che sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della ditta EUREKA CASA SRL, con sede legale in via Mazzini 6/A, 46100 Mantova, partita iva e codice fiscale 02182450201, individuata dal RUP, in quanto di comprovata esperienza e garantita professionalità, dai quali emerge quanto segue:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, Visura CCIAA di Mantova (PGE 123118/2022) agli atti;
- è in regola nei confronti di INAIL (PGE 123123/2022), agli atti;
- non risultano annotazioni escludenti presso il casellario informatico ANAC, (PGE 123121/2022), agli atti;

**PRECISATO** che si è dato, successivamente, avvio all'acquisizione dell'offerta relativa alla compartimentazione dei locali interrati di Palazzo Soardi, tramite la Piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, numero identificativo della procedura: **ID 162398827**;

**ACQUISITA** dunque l'unica documentazione amministrativa, prodotta in sede di offerta, dalla ditta EUREKA CASA SRL di Mantova, **protocollo informatico SINTEL n. 1670572842671** e conservata agli atti di questo Settore, prot. com.le 124245/2022;

- dichiarazioni sostitutive redatte ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n.445 da cui si evince l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- Patto di Integrità sottoscritto tra il Comune di Mantova e la ditta EUREKA CASA SRL di Mantova;
- Quaderno Patti e Condizioni redatto dal RUP e sottoscritto per accettazione dalla ditta, contenete le condizioni a cui eseguire i lavori in esame;
- comunicazione redatta ai sensi dell'art. 3, c. 7, legge n. 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari, regolarità contributiva ai sensi dell'art.4, comma 14 bis del D.L. 70/2011, prot. com.le n. 124247/2022;

**ACQUISITA** l'offerta economica redatta dalla ditta EUREKA CASA SRL di Mantova, protocollo informatico SINTEL n. **1670572842671** dell'importo di € 11.700,00, che corrisponde ad uno sconto percentuale dello 0,7637% rispetto all'importo lavori posto a base di gara di € 11.790,00, oltre la somma di € 500,00 per i costi della sicurezza ed oltre IVA di legge, agli atti, prot. Com.le n. 124251/2022, agli atti;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento:

- ha ritenuto congrua l'offerta di cui sopra;
- ha attestato la regolarità e la correttezza del procedimento istruttorio, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 essendo stati correttamente valutati i presupposti di fatto e di diritto, il rispetto delle regole anticorruzione ed il rispetto delle norme sulla privacy, che consentono l'approvazione del presente provvedimento;
- ha attestato la non sussistenza nei suoi confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse di cui all'art 6-bis della L. 241/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n. 190/2012;

**PRESO ATTO** di quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6bis della legge 241/90, dall'art.7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

**VISTE:**

- la DCC n. 77 del 22/12/2021 di approvazione del bilancio previsionale finanziario anni 2022/2024 e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione anni 2022-2024;
- la DGC n. 1 del 12/01/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione per l'anno 2022;
- la DGC n. 45 del 23/02/2022 di riaccertamento residui anno 2021;
- la DCC n. 34 del 23/05/2022 di variazione al bilancio di previsione finanziario anni 2022-2024;
- la DCC n. 37 del 07/06/2022 di variazioni al bilancio di previsione anni 2022-2024;
- la DCC n. 50 del 25/07/2022 verifiche equilibri di bilancio ed assestamento generale anno 2022;
- la DCC N. 66 del 17/10/2022 di variazione al bilancio di previsione anni 2022-2024;
- la DCC n. 69 del 09/11/2022 di variazione al bilancio di previsione anni 2022-2024;

**DATO ATTO** che l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**VISTI:**

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. n. 56/2017 e s.m.i.
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 approvate dal Consiglio di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con delibera n. 1097 del 26/10/2016;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- la Legge n. 55/2019, "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" c.d. "Sblocca cantieri";
- la Legge n. 120/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia";
- il D.L. n. 183/2020 "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. "Milleproroghe 2021";
- la L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 "Decreto semplificazioni bis";

**DETERMINA**

**DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE** l'offerta economica, il Quaderno Patti e Condizioni redatto dal RUP e sottoscritto per accettazione dalla ditta unitamente a tutti i documenti pervenuti, a mezzo piattaforma SINTEL di Aria Regione Lombardia, **protocollo informatico SINTEL n. 1670572842671** dalla ditta EUREKA CASA SRL con sede legale in via Mazzini 6/A, 46100 Mantova, partita iva e codice fiscale 02182450201, per la compartimentazione dei locali interrati di Palazzo Soardi, per l'importo di € 11.700,00, oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 500,00, € 12.200,00 oltre IVA 22% (€ 2.684,00 attività istituzionale, split payment) e così per un importo complessivo di € 14.884,00;

**DI AFFIDARE** i lavori di cui sopra alla ditta EUREKA CASA SRL di Mantova;

**DI IMPEGNARE**, a favore della ditta EUREKA CASA SRL di Mantova, la somma complessiva di € 14.884,00 come segue:

Codice opera	Bilancio annualità	Capitolo	Art.	CDR	CDG	MISS/PRG	Conto finanziario
1002	2022	220126	2107	P006	P029	01/06	U.2.02.01.10.009

**Finanziamento:** avanzo di amministrazione destinato agli investimenti rendiconto 2021.

**DI DARE ATTO** che:

- il contratto verrà formalizzato secondo l'uso del commercio, come indicato dall'art.32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- i lavori in oggetto non determinano maggiori oneri gestionali a carico del bilancio comunale;
- il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), come espressamente previsto dall'articolo 32, comma 10, del D.lgs 50/2016;

**DI DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali d. lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs.14.03.2013 n. 33;

**DI PROVVEDERE** alla comunicazione tramite piattaforma SINTEL "Comunicazioni" del provvedimento all'impresa affidataria ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s. m. i.;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali d. lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Capitolo	Conto Fin.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
Imp./2022/3153/2	ZDD38ED9C7	I65I20000060004	2022/220126/2107	U.2.02.01.10.009	P006	P029	P00	14884,00	DA 3153/1

**IL DIRIGENTE**

**Arch. Carmine Mastromarino**

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente*

*(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*