



COMUNE DI MANTOVA

SEGRETERIA GENERALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 297 Reg. Deliberazioni

N. 507922.115102/2022 di Prot. G.

OGGETTO: PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA. QUARTIERE BORGOCHIESANUOVA - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO CICLOPEDONALE E RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE. CUP I65F15000010004 - CODICE OPERA PBM 1011

L'anno duemilaventidue (2022) – addì sedici (16) del mese di Novembre ad ore 10:20 nella sala della Giunta Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Si è riunita in seduta ordinaria.

Presidente il Vice Sindaco Giovanni Buvoli

| | | Pres. | Ass. |
|-----------------------|--------------|-------|------|
| PALAZZI MATTIA | Sindaco | | A |
| BUVOLI GIOVANNI | Vice Sindaco | P | |
| CAPRINI ANDREA | Assessore | P | |
| MARTINELLI NICOLA | Assessore | P | |
| MURARI ANDREA | Assessore | P | |
| NEPOTE ADRIANA | Assessore | P | |
| PEDRAZZOLI SERENA | Assessore | P | |
| REBECCHI IACOPO | Assessore | P | |
| RICCADONNA ALESSANDRA | Assessore | P | |
| SORTINO CHIARA | Assessore | P | |

L'Assessore *Nepote Adriana partecipa alla seduta in videoconferenza

Partecipa il Segretario Generale del Comune Roberta Fiorini.

Il Vice Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.01.2021, pubblicato sulla GURI, serie generale n. 56, è definita l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, ai sensi dell'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022) e che il Ministero dell'Interno ha pubblicato il DM 2 aprile 2021 contenente le modalità ed il modello per la presentazione delle istanze di contributo per interventi di rigenerazione urbana volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, che non fossero integralmente finanziati da altri soggetti pubblici e/o privati, con singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici, anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute;
- con D.G.C. n. 135 del 26/05/2021 avente per oggetto: *Legge 27.12.2019 n. 160 e D.P.C.M. 21.01.21. "Contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale. Provvedimenti"*, è stato approvato l'elenco delle opere di rigenerazione urbana (fra cui quella in oggetto) ritenute strategiche per la città, dando indirizzo di procedere con la richiesta di contributo a valere sul DM 2 aprile 2021;
- con richiesta di assegnazione di contributo (prot. 49412/2021 in data 31/05/21) sono state candidate le opere inserite in prot. 49412/2021, fra cui quella in oggetto per un costo complessivo di € 2.000.000,00 (di cui € 1.859.612,16 richiesti al fondo PNRR e 140.387,84 finanziati con cofinanziamento comunale);
- con Decreto del Ministero dell'Interno (di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri) del 4 aprile 2022 completo dei relativi allegati 1,2,3,4 (pubblicato in G.U. S.G. n. 89 del 15/04/2022) recante: "Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - **PNRR M5C2 investimento 2.1.**" (assunto al prot. comunale n. 38199/2022), sono stati assegnati i rispettivi contributi, tra cui l'intervento in oggetto a cui viene assegnata la somma dei Euro 1.859.612,16 a fronte del cofinanziamento comunale di € 140.387,84 per un totale di € 2.000.000,00;
- con D.G.C. n. 117 del 04/05/2022 è stato formalmente accettato il contributo concesso, sono stati approvati gli schemi Atto d'adesione e d'Obbligo e conferito mandato al Sindaco per sottoscrizione degli stessi;
- sono stati sottoscritti gli atti d'obbligo dall'Amministrazione comunale, fra cui quello relativo all'intervento in oggetto (prot. 45695 del 09/05/2022);
- con la D.G.C. n. 133 del 18.05.2022 sono stati approvati (ai fini dell'aggiornamento del programma triennale lavori pubblici 2022 _ 2024) tutti gli studi di fattibilità tecnico economica degli interventi finanziati, fra cui quello in oggetto con il quadro economico di seguito riportato;
- con D.C.C. n. 34 del 23/05/2022 è stato finanziato l'importo per la quota parte comunale (euro 1.039.818,19) per l'avvio delle attività di progettazione relative degli interventi previsti, fra cui quello in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1326 del 26/05/2022 di è stata accertata l'entrata del contributo per l'importo complessivo (euro 18.960.181,81) fra cui quello relativo all'intervento in oggetto;

DATO ATTO che:

- con Determinazione n. 1991 dell'08/08/2022 è stato affidato l'incarico professionale relativamente alla FASE 1 di revisione progettazione definitiva per l'intervento in oggetto allo STUDIO INGEGNERIA PIVETTA S.R.L., con sede in via Dell'Industria n°38, (37135), Verona (VR), C.F. e P.I. 02244440232;
- con Determinazione n. 2520 del 10/10/2022 è stato affidato, inoltre, l'incarico professionale relativamente alla FASE 2 di progettazione esecutiva e piano di sicurezza e coordinamento - direzione lavori - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al sopra indicato STUDIO INGEGNERIA PIVETTA S.R.L., con sede in Verona (VR);

VISTI gli elaborati del progetto definitivo denominato "Quartiere Borgochiesanuova – Realizzazione sottopasso ciclopedonale e riqualificazione aree esterne CUP I65F15000010004" trasmesso dallo Studio Ingegneria Pivetta di Verona in data 15/11/2022 (prot. 115171/2022), costituito dagli elaborati indicati nell'Allegato 1, parte integrante della presente deliberazione;

VISTO il quadro economico dei suddetti elaborati di progetto definitivo per un importo complessivo di Euro 1.920.000,00 di cui euro 1.265.000,00 per lavori a base di gara comprensivi di euro 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 655.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come di seguito specificato:

| | | | |
|---|--|--|---------------------------|
| A | Lavori a base di gara | | |
| a1 | Opere civili ordinarie | | € 675.463,11 |
| a1 bis | rincaro dei prezzi della manodopera e dei materiali (Luglio 2022) | | € 351.000,00 |
| a2 | Opere civili per l'eliminazione delle barriere architettoniche | | € 188.536,89 |
| b1 | Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso | | € 50.000,00 |
| | | | |
| IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A+B) | | | € 1.265.000,00 |
| | | | |
| C | SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| c1 | Imprevisti | | € 55.621,96 |
| c2 | Indennità totale – Indennità esproprio, espropri temporanei e spese tecniche | | € 5.000,00 |
| c3 | Valutazione preliminare rischio bellico (SNB) oneri previdenziali compresi (come da contratto) | | € 3.750,00 |
| c4 | Spese tecniche di progettazione definitiva, esecutiva e assistenza DL, CSP, CSE oneri previdenziali compresi (come da contratto) | | € 144.333,08 |
| c5 | Spese tecniche per consulenze ed indagini generali | | € 10.000,00 |

| | | | | |
|--|---|-----|-----------------|---------------------------|
| c6 | Spese tecniche per verifica progetto esecutivo oneri previdenziali compresi | | € 15.000,00 | |
| c7 | Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma D.Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di Gara | | € 25.300,00 | |
| c8 | Spese per il Collaudo Tecnico Amministrativo e statico IVA ed oneri previdenziali compresi | | € 30.000,00 | |
| c9 | Spese di preparazione e pubblicazione gara | | € 5.000,00 | |
| c10 | Deviazione sottoservizi ed allacciamenti a pubblici servizi | | € 153.935,00 | |
| d1 | I.V.A. (10% su c1) | 10% | € 5.562,20 | |
| d2 | I.V.A. (22% su c2, c3, c4, c5, c6, c7, c8, c9, c10) | 22% | € 86.309,98 | |
| d3 | I.V.A. (10% su A1, A1bis, B) | 10% | € 107.646,31 | |
| d4 | I.V.A. (4% su A2) | 4% | € 7.541,48 | |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C) | | | | € 655.000,00 |
| IMPORTO COMPLESSIVO | | | | € 1.920.000,00 |

RAVVISATA quindi l'esigenza e l'opportunità di approvare in linea tecnica gli elaborati del progetto definitivo suddetto, al fine di procedere con la successiva fase progettuale;

CONSIDERATO, inoltre, che l'adesione alla sperimentazione, proposta da ONU, contribuisce al raggiungimento degli Obiettivi dello Sviluppo Sostenibile (*Sustainable Development Goals* - SDGs) definiti dalle Nazioni Unite da raggiungere entro il 2030, attraverso la cooperazione e la collaborazione tra tutti i livelli delle amministrazioni pubbliche e del settore privato. Tali obiettivi sono inoltre stati recepiti dalla Repubblica Italiana all'interno della "Strategia Nazionale per lo Sviluppo Sostenibile", elaborata dal Ministero dell'Ambiente in attuazione della Legge n. 221 del 28 dicembre 2015. L'intervento proposto contribuisce, nello specifico, al raggiungimento locale del seguente obiettivo:

SDG n.11 "Città e comunità sostenibili", target 11.2 "Entro il 2030, fornire l'accesso a sistemi di trasporto sicuri, sostenibili, e convenienti per tutti, migliorare la sicurezza stradale, in particolare ampliando i mezzi pubblici, con particolare attenzione alle esigenze di chi è in situazioni vulnerabili, alle donne, ai bambini, alle persone con disabilità e agli anziani";

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, Dott.ssa Marcella Ghidoni, ha attestato la regolarità del procedimento istruttorio;

RICHIAMATE:

- la D.C.C. n.35 del 29/06/2021 di Variazioni al Bilancio di previsione finanziario 2021-2023, in cui nell'allegato 4 è ricompresa l'opera sopraindicata;

- la D.C.C. n.77 del 22/12/2021 con cui sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2022-2024;
- la D.G.C. n.1 del 12/01/2022 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2022;
- la D.G.C. n.45 del 23/02/2022 di riaccertamento residui anno 2021;
- la D.C.C. n.34 del 23/05/2022 di variazioni al bilancio di previsione finanziario 2022-2024;
- la D.C.C. n.50 del 25/07/2022 verifiche equilibri di bilancio ed assestamento generale anno 2022;
- la D.C.C. n.66 del 17/10/2022 di variazione al bilancio di previsione anni 2022-2024;
- la D.C.C. n.69 del 09/11/2022 di variazione al Bilancio di previsione anni 2022-2024;

VISTI:

- il D. lgs. n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e ss.mm.ii.;
- il D. lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- Il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;

VISTO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 49, c. 1 del T.U.E.L. così come modificato e integrato dal D.Lgs 174/12 art. 3 dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici sulla regolarità tecnica, dando atto che il parere di regolarità contabile non è richiesto in quanto in assenza di impegno di spesa e/o di accertamento di entrata;

AD UNANIMITÀ di voti palesi espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE il progetto definitivo denominato “Quartiere Borgochiesanuova – Realizzazione sottopasso ciclopedonale e riqualificazione aree esterne CUP I65F15000010004” trasmesso dai tecnici incaricati in data 15/11/2022 (prot. com.le n. 115171/2022), costituito dagli elaborati indicati all'Allegato 1, parte integrante della presente deliberazione, per un importo complessivo di € 1.920.000,00 di cui euro 1.265.000,00 per lavori a base di gara comprensivi di euro 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 655.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come di seguito specificato:

| A | Lavori a base di gara | | | |
|-----------|---|--|-----------------|--|
| a1 | Opere civili ordinarie | | € 675.463,11 | |
| a1 bis | rincarò dei prezzi della manodopera e dei materiali (Luglio 2022) | | € 351.000,00 | |
| a2 | Opere civili per l'eliminazione delle barriere architettoniche | | € 188.536,89 | |
| b1 | Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso | | € 50.000,00 | |
| | | | | |

| | | | |
|---|--|-----|---------------------|
| IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A+B) | | | € |
| | | | 1.265.000,00 |
| C | SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| c1 | Imprevisti | | € 55.621,96 |
| c2 | Indennità totale – Indennità esproprio, espropri temporanei e spese tecniche | | € 5.000,00 |
| c3 | Valutazione preliminare rischio bellico (SNB) oneri previdenziali compresi (come da contratto) | | € 3.750,00 |
| c4 | Spese tecniche di progettazione definitiva, esecutiva e assistenza DL, CSP, CSE oneri previdenziali compresi (come da contratto) | | € 144.333,08 |
| c5 | Spese tecniche per consulenze ed indagini generali | | € 10.000,00 |
| c6 | Spese tecniche per verifica progetto esecutivo oneri previdenziali compresi | | € 15.000,00 |
| c7 | Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma D.Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di Gara | | € 25.300,00 |
| c8 | Spese per il Collaudo Tecnico Amministrativo e statico IVA ed oneri previdenziali compresi | | € 30.000,00 |
| c9 | Spese di preparazione e pubblicazione gara | | € 5.000,00 |
| c10 | Deviazione sottoservizi ed allacciamenti a pubblici servizi | | € 153.935,00 |
| d1 | I.V.A. (10% su c1) | 10% | € 5.562,20 |
| d2 | I.V.A. (22% su c2, c3, c4, c5, c6, c7, c8, c9, c10) | 22% | € 86.309,98 |
| d3 | I.V.A. (10% su A1, A1bis, B) | 10% | € 107.646,31 |
| d4 | I.V.A. (4% su A2) | 4% | € 7.541,48 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C) | | € 655.000,00 |
| IMPORTO COMPLESSIVO | | | € |
| | | | 1.920.000,00 |

DI DARE MANDATO al Dirigente del Settore Lavori Pubblici di procedere con la progettazione definitiva/esecutiva dell'intervento;

DI DEMANDARE a successiva deliberazione l'approvazione del progetto esecutivo con il conferimento della relativa copertura finanziaria;

AD UNANIMITA' di voti legalmente espressi, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

PARERI
(ai sensi dell'art. 49, D.L.vo n. 267/2000)

Parere regolarità Tecnica FAVOREVOLE Mastromarino Carmine 16/11/2022

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Roberta Fiorini

Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)

IL VICE SINDACO
Giovanni Buvoli

Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)