



## COMUNE DI MANTOVA

### SEGRETERIA GENERALE

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 87 Reg. Deliberazioni

N. 50792.127637/2022 di Prot. G.

**OGGETTO: PROGETTO FINANZIATO DALL ' UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA. QUARTIERE BORGOCHIESANUOVA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DEL SOTTOPASSO CICLOPEDONALE E RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE. CUP I65F15000010004**

L'anno duemilaventitre (2023) – addì trenta (30) del mese di Marzo ad ore 09:05 In videoconferenza

### LA GIUNTA COMUNALE

Si è riunita in seduta straordinaria.

Presidente il Vice Sindaco Giovanni Buvoli

|                       |              | Pres. | Ass. |
|-----------------------|--------------|-------|------|
| PALAZZI MATTIA        | Sindaco      |       | A    |
| BUVOLI GIOVANNI       | Vice Sindaco | P     |      |
| CAPRINI ANDREA        | Assessore    | P     |      |
| MARTINELLI NICOLA     | Assessore    | P     |      |
| MURARI ANDREA         | Assessore    | P     |      |
| NEPOTE ADRIANA        | Assessore    | P     |      |
| PEDRAZZOLI SERENA     | Assessore    |       | A    |
| REBECCHI IACOPO       | Assessore    |       | A    |
| RICCADONNA ALESSANDRA | Assessore    | P     |      |
| SORTINO CHIARA        | Assessore    | P     |      |

Partecipa il Segretario Generale del Comune Roberta Fiorini.

Il Vice Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

### **PREMESSO CHE:**

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21/01/2021, pubblicato sulla GURI, serie generale n. 56, è definita l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, ai sensi dell'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

- con Decreto Ministeriale 02/04/2021 il Ministero dell'Interno ha decretato le modalità ed approvato il modello per la presentazione delle istanze di contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che non fossero integralmente finanziati da altri soggetti pubblici e/o privati, con singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici, anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, attraverso interventi di:

a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;

b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;

c) mobilità sostenibile;

- tali contributi, previsti dall'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, sono fissati nel limite massimo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;

**RICHIAMATA** la D.G.C. n. 135 del 26.05.2021 avente per oggetto: *Legge 27.12.2019 n. 160 e D.P.C.M. 21.01.21. Contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale. Provvedimenti*, in cui sono state approvate le opere successivamente candidate con il relativo codice CUP in data 31/05/2021 (con prot. 49412/2021, in atti), fra cui l'intervento di riqualificazione Scuola Allende - interventi di rigenerazione urbana su quartieri di edilizia popolare e collegamento con spazi verdi e poli culturali della città - quartiere Lunetta - Frassino - Virgiliana;

**RICHIAMATO** il decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, con i relativi allegati 1, 2, 3 e 4, recante: «Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - **PNRR M5C2 Investimento 2.1** del 04/04/2022 (assunto a prot. comunale n. 38199/2022, pubblicato in G.U. S.G. n. 89 del 15/04/2022, in cui sono stati assegnati i contributi alle opere del Comune di Mantova candidate in data 31/05/2021 (prot. 49412/2021, in atti),

**RICHIAMATO** il decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, con i relativi allegati 1, 2, 3 e 4, recante: «Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione

urbana - **PNRR M5C2 investimento 2.1** del 04/04/2022 (assunto a prot. comunale n. 38199/2022, pubblicato in G.U. S.G. n. 89 del 15/04/2022, in cui sono stati assegnati i contributi alle opere del Comune di Mantova candidate in data 31/05/2021 (prot. 49412/2021, in atti), di scorrimento della graduatoria e di ammissione al cofinanziamento anche dell'intervento di realizzazione sottopasso ciclopedonale Ferrovia Mo –Vr e riqualificazione aree esterne – a cui viene assegnata la somma di € 1.502.346,75 a fronte del cofinanziamento comunale di € 27.653,25, per complessivi euro 1.530.000,00;

**VISTA** la D.G.C. n. 117 del 04/05/2022 di accettazione del contributo e di approvazione degli schemi d'atti d'obbligo e conferimento di mandato al Sindaco per sottoscrizione;

**CONSIDERATO** che sono stati sottoscritti gli atti d'obbligo dall'Amministrazione comunale con il Ministero dell'Interno e che sono stati trasmessi nelle modalità richieste;

**EVIDENZIATO** che il contributo totale assegnato con codice attribuito n. 1030450300 al Comune di Mantova ammonta a complessivi € 18.960.181,81, nell'ambito **Next Generation EU – PNRR- Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1** e che il rimanente cofinanziamento, da parte del Comune, pari ad € 1.039.818,19 per l'avvio delle attività di progettazione relative ai 17 progetti è stato approvato con D.C.C. n. 34 del 23/05//2022;

**RICHIAMATE:**

- la D.G.C. n. 133 del 18/05/2022 avente per oggetto: Next Generation EU. PNRR \_ Rigenerazione urbana Legge n. 160/2019 e D.P.C.M. 21.01.21. Approvazione degli studi di fattibilità tecnico economica degli interventi finanziati con decreto del ministero dell'interno di concerto con il dipartimento per gli affari regionali e le autonomie del 04/04/2022 ai fini dell'inserimento nel programma triennale 2022 \_ 2024. Annualità 2022 tra cui l'intervento: "Realizzazione sottopasso ciclopedonale ferrovia Mo-VR e riqualificazione aree esterne" ed il seguente Quadro Economico:

| <b>A)</b> | <b>Importo somministrazioni</b>  | <b>Importo a carico PNRR</b> | <b>Importo a carico Comune</b>                       |
|-----------|--|------------------------------|--|
| A1        | importo lavori a base di gara  | € 915.094,34                 |  |
| A2        | oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta   | € 54.905,66                  |  |
|           | <b>Totale lavori a base gara</b>   | <b>€ 970.000,00</b>          |  |
|           |  |                              |  |
| <b>B)</b> | <b>Somme a disposizione</b>  |                              |  |
| B1        | rilievi, indagini geologiche, analisi specialistiche, progettazione definitiva               |                              | <b>€ 27.653,25</b><br><b>Importo a carico Comune</b> |
| B2        | altre spese tecniche   | € 221.672,00                 |  |
| B3        | Accantonamento per IVA 10 su lavori %  | € 97.000,00                  |  |
| B5        | allacciamenti pubblici servizi   | € 5.000,00                   |  |
| B7        | Accantonamenti art. 113 dlgs 50/2016 e smi   | € 19.400,00                  |  |
| B8        | Spese per Imprevisti, opere in economia e arrotondamenti (max 10% lavori art. 42 dpr 207/10) | € 189.274,75                 |  |

|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
| <b>Totale quota PNRR</b>                    | € | <b>1.502.346,75</b> |
| <b>Totale quadro economico intervento €</b> |   | <b>1.530.000,00</b> |

- la Determinazione Dirigenziale n.1326 del 26/05/2022 di sottoscrizione atto di accertamento di entrata del contributo per l'importo di euro 18.960.181,81;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1991 dell'08/08/2022 con cui è stato affidato l'incarico professionale relativamente alla FASE 1 di revisione progettazione definitiva per l'intervento in oggetto allo STUDIO INGEGNERIA PIVETTA S.R.L., con sede in via Dell'Industria n°38, (37135), Verona (VR), C.F. e P.I. 02244440232;
- la Determinazione Dirigenziale n. 2520 del 10/10/2022 con cui è stato affidato, inoltre, l'incarico professionale relativamente alla FASE 2 di progettazione esecutiva e piano di sicurezza e coordinamento - direzione lavori - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per al sopra indicato STUDIO INGEGNERIA PIVETTA S.R.L., con sede in Verona (VR);

**RICHIAMATA** altresì la D.G.C. n. 297 del 16/11/2022 di approvazione del progetto definitivo in linea tecnica e degli indirizzi in essa formalizzati, per un importo complessivo di Euro 1.920.000,00 di cui euro 1.265.000,00 per lavori a base di gara comprensivi di euro 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 655.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come di seguito specificato:

|   |  |  |                       |
|---|--|--|-----------------------|
| <b>A</b>                                      | <b>Lavori a base di gara</b>   |  |                       |
| a1  | Opere civili ordinarie   |  | € 675.463,11          |
| a1 bis  | rincarico dei prezzi della manodopera e dei materiali (Luglio 2022)  |  | € 351.000,00          |
| a2  | Opere civili per l'eliminazione delle barriere architettoniche   |  | € 188.536,89          |
| b1  | Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso   |  | € 50.000,00           |
|   |  |  |                       |
| <b>IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO (A+B)</b> |  |  | <b>€ 1.265.000,00</b> |
|   |  |  |                       |
| <b>C</b>                                      | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |  |                       |
| c1  | Imprevisti   |  | € 55.621,96           |
| c2  | Indennità totale – Indennità esproprio, espropri temporanei e spese tecniche   |  | € 5.000,00            |
| c3  | Valutazione preliminare rischio bellico (SNB) oneri previdenziali compresi (come da contratto)                                   |  | € 3.750,00            |
| c4  | Spese tecniche di progettazione definitiva, esecutiva e assistenza DL, CSP, CSE oneri previdenziali compresi (come da contratto) |  | € 144.333,08          |
| c5  | Spese tecniche per consulenze ed indagini generali   |  | € 10.000,00           |
| c6  | Spese tecniche per verifica progetto esecutivo oneri previdenziali compresi  |  | € 15.000,00           |

|     |   |     |              |                       |
|-----|---|-----|--------------|-----------------------|
| c7  | Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma D.Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di Gara |     | € 25.300,00  |                       |
| c8  | Spese per il Collaudo Tecnico Amministrativo e statico IVA ed oneri previdenziali compresi                                    |     | € 30.000,00  |                       |
| c9  | Spese di preparazione e pubblicazione gara  |     | € 5.000,00   |                       |
| c10 | Deviazione sottoservizi ed allacciamenti a pubblici servizi   |     | € 153.935,00 |                       |
| d1  | I.V.A. (10% su c1)  | 10% | € 5.562,20   |                       |
| d2  | I.V.A. (22% su c2, c3, c4, c5, c6, c7, c8, c9, c10)   | 22% | € 86.309,98  |                       |
| d3  | I.V.A. (10% su A1, A1bis, B)  | 10% | € 107.646,31 |                       |
| d4  | I.V.A. (4% su A2)   | 4%  | € 7.541,48   |                       |
|     | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)</b>  |     |              | <b>€ 655.000,00</b>   |
|     |   |     |              |                       |
|     | <b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>  |     |              | <b>€ 1.920.000,00</b> |

**VISTA** la Determinazione Dirigenziale n. 2920 del 17/11/2022 con cui è stato affidato ad APAVE CERTIFICATION ITALIA S.R.L., con sede in via Giuseppe Rosaccio n°33, Roma (RM), C.F. e P.I. 07497701008 l'incarico professionale per la stesura del rapporto di verifica sul progetto esecutivo;

**VISTI** gli elaborati del progetto esecutivo denominato "Quartiere Borgochiesanuova – Realizzazione sottopasso ciclopedonale e riqualificazione aree esterne CUP I65F15000010004" trasmesso dallo Studio Ingegneria Pivetta s.r.l. di Verona in data 27/03/2023 (prot. 34461/2023), costituito dagli elaborati indicati nell'Allegato 1, parte integrante della presente deliberazione;

**VISTO** il quadro economico dei suddetti elaborati di progetto esecutivo per un importo complessivo di Euro 1.920.000,00 di cui euro 1.265.000,00 per lavori a base di gara comprensivi di euro 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 655.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione come di seguito specificato:

|          |   |  |              |                       |
|----------|---|--|--------------|-----------------------|
| <b>A</b> | <b>LAVORI A BASE DI GARA</b>  |  |              |                       |
| a1       | Opere civili ordinarie  |  |              | € 1.028.551,15        |
| a1 bis   | <i>di cui rincarò dei prezzi della manodopera e dei materiali (Luglio 2022)</i> |  | € 350.000,00 |                       |
| a2       | Opere civili per l'eliminazione delle barriere architettoniche                  |  |              | € 186.448,85          |
| a3       | Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso                                  |  |              | € 50.000,00           |
|          |   |  |              | -----                 |
|          | <b>IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO</b>   |  |              | <b>€ 1.265.000,00</b> |
|          |   |  |              |                       |
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>   |  |              |                       |
| b1       | Imprevisti  |  | € 56.487,43  |                       |

|     |   |     |              |                       |
|-----|---|-----|--------------|-----------------------|
| b2  | Indennità totale – Indennità esproprio, espropri temporanei e spese tecniche  |     | € 5.000,00   |                       |
| b3  | Valutazione preliminare rischio bellico (SNB) oneri previdenziali compresi (come da contratto)  |     | € 3.750,00   |                       |
| b4  | Spese tecniche di progettazione definitiva, esecutiva e assistenza DL, CSP, CSE oneri previdenziali compresi (come da contratto)  |     | € 144.333,08 |                       |
| b5  | Spese tecniche per consulenze ed indagini generali  |     | € 10.000,00  |                       |
| b6  | Spese tecniche per verifica progetto esecutivo oneri previdenziali compresi (come da contratto)   |     | € 8.679,26   |                       |
| b7  | Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma D.Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di Gara   |     | € 25.300,00  |                       |
| b8  | Spese per il Collaudo Tecnico Amministrativo e statico IVA ed oneri previdenziali compresi  |     | € 30.000,00  |                       |
| b9  | Deviazione sottoservizi ed allacciamenti a pubblici servizi   |     | € 153.935,00 |                       |
| b10 | Risoluzione interferenze RFI  |     | € 5.000,00   |                       |
| b11 | Opere varie in conformità alle prescrizioni RFI prot. UA 24/03/2023 RFI-NEMI.DOIT.VR.ING\A0011\PI\2023\0001728 da prevedere in corso d'opera (corrimano e cancello metallici, etc.) |     | € 10.000,00  |                       |
| b12 | I.V.A. (10% su b1)  | 10% | € 5.648,74   |                       |
| b13 | I.V.A. (22% su b2, b3, b4, b5, b6, b8, b9, b10)   | 22% | € 81.553,41  |                       |
| b14 | I.V.A. (10% su A1, A1bis, A3)   | 10% | € 107.855,12 |                       |
| b15 | I.V.A. (4% su A2)   | 4%  | € 7.457,95   |                       |
|     |   |     |              | -----                 |
|     | <b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |     |              | <b>€ 655.000,00</b>   |
|     |   |     |              | -----                 |
|     | <b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>  |     |              | <b>€ 1.920.000,00</b> |

**EVIDENZIATO** che il progetto esecutivo per la realizzazione del sottopasso ciclopedonale e riqualificazione aree esterne prevede sinteticamente:

- attraversamento in sottopassaggio ciclabile e pedonale della linea ferroviaria Verona-Modena nelle vicinanze della fermata ferroviaria “Borgochiesanuova”, con discesa e salita mediante scale o elevatore;
- sistemazione delle aree esterne (lato quartiere Borgochiesanuova) con parcheggio;

**DATO ATTO** che:

- è stato acquisito il Codice CUP I65F15000010004 relativo all'opera;
- l'opera risulta inserita nella programmazione triennale dei lavori 2022\_2024 annualità 2022;

- il progetto è stato sottoposto all'autorizzazione di RFI, giusta nota pge 33533/2023 per quanto di competenza ai sensi dell'art.58 DPR 753/80;
- con verbale in data 28/03/2023 prot. 34668/2023 "rapporto conclusivo di verifica" emesso dalla Società APAVE CERTIFICATION ITALIA S.R.L., è stato ottemperato a quanto previsto dall'art. 26 del d.lgs. 50/2016 in merito al processo di verifica;
- con documento in data 29/03/2023 prot.n. 34696 il progetto è stato validato dal RUP;
- ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 la presente deliberazione di approvazione del progetto esecutivo, assistita da validazione, costituisce titolo abilitativo per la realizzazione dell'intervento;
- il Responsabile Unico del Procedimento è la Dott.ssa Marcella Ghidoni, come da nomina conferita dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici;

**DATO ATTO** che l'incremento dei costi dei lavori a base d'asta, dovuto all'aumento dei prezzi rispetto a quanto originariamente previsto nello studio di fattibilità, ammonta ad € 390.000,00 da rendere anticipatamente disponibili sul bilancio comunale e da richiedere, successivamente, al Governo a rimborso mediante accesso al fondo opere indifferibili nuovamente finanziato per l'anno 2023 nella relativa legge di stabilità;

**DATO ATTO** che:

- si procederà alla richiesta per il secondo semestre del fondo opere indifferibili per l'anno 2023 in quanto non assegnatari del contributo nel primo semestre 2023;
- in sede di determinazione dell'avanzo di amministrazione presunto 2022, sono state accantonate in quota parte risorse quale cofinanziamento delle opere nel caso in cui le opere relative non accedano all'assegnazione di risorse di cui al fondo opere indifferibili per l'anno 2023 di cui ai commi da 369 a 379 della legge 29 dicembre n. 197 da integrare nel corso della determinazione dell'avanzo di amministrazione 2022;

**EVIDENZIATO** inoltre che il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Realizzazione del sottopasso ciclopedonale e riqualificazione aree esterne – quartiere Borgochiesanuova":

- è finanziato con risorse PNRR, facendo riferimento all'iniziativa Next Generation EU;
- fa riferimento alla Missione 5 (inclusione e coesione), Componente 2 (infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore), Investimento 2.1 (Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale);
- ricade nel "**Regime 2**" limitandosi a "non arrecare danno significativo" ai sei obiettivi ambientali previsti dal "Regolamento europeo sulla Tassonomia", come da relazione progettuale che rispetta la 'mappatura di correlazione fra investimenti e schede tecniche' di cui alla 'Guida operativa per il rispetto del principio del DNSH';
- assicura il conseguimento della **milestone (M5C2-11)**, di cui all'Allegato alla Decisione di esecuzione (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa, con cui veniva approvato definitivamente il PNRR dell'Italia, il 13 luglio 2021, così definita "*L'obiettivo di questa misura è quello di fornire ai comuni sovvenzioni per investimenti nella rigenerazione urbana al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale nonché di migliorare il contesto sociale e ambientale dei centri urbani, nel pieno rispetto del principio "non arrecare un danno significativo"*";
- assicura il conseguimento del **target (M5C2-12)**, così quantificato "*300 progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale riguardanti almeno un milione di mq, completati entro il secondo trimestre 2026*" apportando apporta il contributo programmato di una unità all'obiettivo della misura di riferimento;
- l'opera non apporta un contributo programmato all'Indicatore comune;
- apporta un contributo all'indicatore di progetto individuato, riqualificando una superficie di 1.000 mq circa;

- rispetta, ove applicabili, i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

- assicura la coerenza dei tempi (inizio/fine delle attività) con gli elementi della programmazione di dettaglio della Misura e con il cronoprogramma dell'Intervento e del Progetto di riferimento in quanto rispetta i termini temporali di conclusione imposti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, sottoscritti con atto d'obbligo e qui di seguito riportati:

- a) data di stipulazione del contratto entro il 30 luglio 2023;
- b) il termine intermedio entro il quale i Comuni beneficiari dovranno aver realizzato (pagato) almeno una percentuale pari al 30% delle opere, pena la revoca totale del contributo assegnato è il 30 settembre 2024;
- c) il termine finale, entro il quale dovrà essere trasmesso il certificato di regolare esecuzione ovvero il certificato di collaudo rilasciato per i lavori dal direttore dei lavori, è il 31 marzo 2026;

come da iter di progetto dichiarato all'interno del sistema Regis;

**DATO ATTO** che la copertura dei maggiori oneri annui di gestione, elencati nella seguente tabella, è prevista nel Bilancio di Previsione 2023/2025, con l'impegno di inserire nei bilanci successivi le ulteriori e maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 200 del T.U. n. 267/2000:

| Descrizione                                | Importo annuo |
|--|---------------|
| manutenzione strade e pulizia:             | € 500,00      |
| Illuminazione pubblica, videosorveglianza: | € 1.000,00    |
| Utenze elettriche impianti:                | € 5.000,00    |
| Manutenzione impianti elevatori:           | 3.000,00      |

**DATO ATTO**, inoltre, che il procedimento garantisce:

- la tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al principio di sana gestione finanziaria, in particolare, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e del recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati (Reg. finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e Reg. (UE) 2021/241 art.22;
- la tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento (Reg. EU 2021/241 art.9);

**RAVVISATE** quindi l'esigenza e l'opportunità di approvare il suddetto progetto esecutivo, in quanto pienamente coerente con le finalità ed i vincoli imposti dal bando;

**CONSIDERATO** inoltre che l'adesione alla sperimentazione, proposta da ONU, contribuisce al raggiungimento degli Obiettivi dello Sviluppo Sostenibile (*Sustainable Development Goals – SDGs*) definiti dalle Nazioni Unite da raggiungere entro il 2030, attraverso la cooperazione e la collaborazione tra tutti i livelli delle amministrazioni pubbliche e del settore privato. Tali obiettivi sono inoltre stati recepiti dalla Repubblica Italiana all'interno della "Strategia Nazionale per lo Sviluppo Sostenibile", elaborata dal Ministero dell'Ambiente in attuazione della Legge n. 221 del 28 dicembre 2015. L'iniziativa proposta contribuisce, nello specifico, al raggiungimento locale del seguente obiettivo:

SDG n.11 “Città e comunità sostenibili”, target 11.3 “Entro il 2030, potenziare un’urbanizzazione inclusiva e sostenibile e la capacità di pianificare e gestire in tutti i paesi un insediamento umano che sia partecipativo, integrato e sostenibile”;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, Dott.ssa Marcella Ghidoni, ha attestato la regolarità del procedimento istruttorio;

**RICHIAMATE:**

- la D.C.C. n. 85 del 21/12/2022 di approvazione del bilancio previsionale finanziario anni 2023/2025 e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione anni 2023 \_ 2025;
- la D.G.C. n. 3 del 04/01/2023 di approvazione Piano esecutivo di Gestione anni 2023 \_ 2025;
- la D.G.C .n. 43 del 16/02/2023 “Riaccertamento ordinario residui 2022”;
- la D.C.C. n. 12 del 27/02/2023 ‘variazioni al bilancio finanziario di previsione anni 2023-2025’;

**VISTI:**

- il D. lgs. n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e ss.mm.ii.;
- il D. lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, c. 1 del T.U.E.L. dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici sulla regolarità tecnica e dal Dirigente del Settore Economico, Finanziario e Tributario sulla regolarità contabile del presente atto e l'attestazione art.151, comma 4 Testo Unico 18/08/2000 n° 267 sulla relativa copertura finanziaria;

**AD UNANIMITÀ** di voti palesi espressi ai sensi di legge;

**DELIBERA**

**di APPROVARE** la premessa narrativa, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**di APPROVARE** il progetto esecutivo denominato “Quartiere Borgochiesanuova – Realizzazione sottopasso ciclopedonale e riqualificazione aree esterne CUP I65F15000010004” trasmesso dallo Studio Ingegneria Pivetta s.r.l. di Verona in data 27/03/2023 (prot. 34461/2023), costituito dagli elaborati indicati nell’Allegato 1, parte integrante della presente deliberazione, per un importo complessivo di € 1.920.000,00 di cui euro 1.265.000,00 per lavori a base di gara comprensivi di euro 50.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 655.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione come di seguito specificato:

| <b>A</b> | <b>LAVORI A BASE DI GARA</b>   |  |              |                |
|----------|--|--|--------------|----------------|
| a1       | Opere civili ordinarie   |  |              | € 1.028.551,15 |
| a1 bis   | di cui rincarò dei prezzi della manodopera e dei materiali (Luglio 2022) |  | € 350.000,00 |                |

|  |   |     |              |                       |
|--|---|-----|--------------|-----------------------|
| a2   | Opere civili per l'eliminazione delle barriere architettoniche  |     |              | € 186.448,85          |
| a3   | Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso  |     |              | € 50.000,00           |
|  |   |     |              | -----                 |
| <b>IMPORTO TOTALE LAVORI IN APPALTO</b>    |   |     |              | <b>€ 1.265.000,00</b> |
|  |   |     |              |                       |
| <b>B</b>                                   | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>   |     |              |                       |
| b1   | Imprevisti  |     | € 56.487,43  |                       |
| b2   | Indennità totale – Indennità esproprio, espropri temporanei e spese tecniche  |     | € 5.000,00   |                       |
| b3   | Valutazione preliminare rischio bellico (SNB) oneri previdenziali compresi (come da contratto)  |     | € 3.750,00   |                       |
| b4   | Spese tecniche di progettazione definitiva, esecutiva e assistenza DL, CSP, CSE oneri previdenziali compresi (come da contratto)  |     | € 144.333,08 |                       |
| b5   | Spese tecniche per consulenze ed indagini generali  |     | € 10.000,00  |                       |
| b6   | Spese tecniche per verifica progetto esecutivo oneri previdenziali compresi (come da contratto)   |     | € 8.679,26   |                       |
| b7   | Fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 comma D.Lgs n.50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di Gara   |     | € 25.300,00  |                       |
| b8   | Spese per il Collaudo Tecnico Amministrativo e statico IVA ed oneri previdenziali compresi  |     | € 30.000,00  |                       |
| b9   | Deviazione sottoservizi ed allacciamenti a pubblici servizi   |     | € 153.935,00 |                       |
| b10  | Risoluzione interferenze RFI  |     | € 5.000,00   |                       |
| b11  | Opere varie in conformità alle prescrizioni RFI prot. UA 24/03/2023 RFI- NEMI.DOIT.VR.ING\A0011\P\2023\0001728 da prevedere in corso d'opera (corrimano e cancello metallici, etc.) |     | € 10.000,00  |                       |
| b12  | I.V.A. (10% su b1)  | 10% | € 5.648,74   |                       |
| b13  | I.V.A. (22% su b2, b3, b4, b5, b6, b8, b9, b10)   | 22% | € 81.553,41  |                       |
| b14  | I.V.A. (10% su A1, A1bis, A3)   | 10% | € 107.855,12 |                       |
| b15  | I.V.A. (4% su A2)   | 4%  | € 7.457,95   |                       |
|  |   |     |              | -----                 |
| <b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b> |   |     |              | <b>€ 655.000,00</b>   |
|  |   |     |              | -----                 |
| <b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>                 |   |     |              | <b>€ 1.920.000,00</b> |

di DARE ATTO che

- la spesa complessiva di € 1.920.000,00 trova la seguente copertura finanziaria:

| cod. opera | Target | Bilancio /esigibilità | Capitolo | Articolo | Cdr  | Cdg  | Miss. | Prg. | Conto fin.       |
|------------|--------|-----------------------|----------|----------|------|------|-------|------|------------------|
| 1011       | 11.3   | 2023                  | 221025   | 2106     | P030 | P030 | 10    | 05   | U.2.02.01.09.012 |

- si procederà alla richiesta per il secondo semestre del fondo opere indifferibili per l'anno 2023 in quanto non assegnati del contributo nel primo semestre 2023;

- in sede di determinazione dell'avanzo di amministrazione presunto 2022, sono state accantonate quota parte risorse quale cofinanziamento delle opere nel caso in cui le opere relative non accedano all'assegnazione di risorse di cui al fondo opere indifferibili per l'anno 2023 di cui ai commi da 369 a 379 della legge 29 dicembre n. 197 da integrare nel corso della determinazione dell'avanzo di amministrazione 2022;

**DI DARE MANDATO** ai Dirigenti competenti di procedere con l'avvio della procedura di gara;

**DI DARE ATTO** che la presente opera darà luogo a maggiori oneri annui di gestione, elencati nella seguente tabella, previsti nel Bilancio di Previsione 2023/2025, con l'impegno di inserire nei bilanci successivi le ulteriori e maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 200 del T.U. n. 267/2000:

| Descrizione                                | Importo annuo |
|--|---------------|
| manutenzione strade e pulizia:             | € 500,00      |
| Illuminazione pubblica, videosorveglianza: | € 1.000,00    |
| Utenze elettriche impianti:                | € 5.000,00    |
| Manutenzione impianti elevatori:           | € 3.000,00    |

**DI DARE ATTO** che per il presente intervento non opera la necessità del previo rilascio del Permesso di Costruire, essendo la presente deliberazione di approvazione del progetto esecutivo assistita da validazione, costituendo titolo abilitativo ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

**AD UNANIMITA'** di voti legalmente espressi, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

**PARERI**

*(ai sensi dell'art. 49, D.L.vo n. 267/2000)*

|                             |            |                      |            |
|-----------------------------|------------|----------------------|------------|
| Parere regolarità Tecnica   | FAVOREVOLE | Mastromarino Carmine | 29/03/2023 |
| Parere regolarità Contabile | FAVOREVOLE | Rebecchi Nicola      | 30/03/2023 |

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Roberta Fiorini

*Documento firmato digitalmente  
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*

IL VICE SINDACO  
Giovanni Buvoli

*Documento firmato digitalmente  
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)*