



COMUNE DI MANTOVA

SEGRETERIA GENERALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 200 Reg. Deliberazioni

N. 29011.29011/2022 di Prot. G.

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLO STUDIO DI FATTIBILITA' PER LA PROGETTAZIONE E LA REALIZZAZIONE DELLE PROPOSTE DI INTERVENTO PER L'INCLUSIONE SOCIALE DI SOGGETTI FRAGILI E VULNERABILI - CREAZIONE DELLA STAZIONE DI POSTA - PNRR MISSIONE 5, COMPONENTE 2, SOTTOCOMPONENTE 1, LINEA DI ATTIVITA' 1.3.2 (STAZIONI DI POSTA) - CUP I64H22000150006

L'anno duemilaventidue (2022) – addì tre (03) del mese di Agosto ad ore 10:15 nella sala della Giunta Comunale

LA GIUNTA COMUNALE

Si è riunita in seduta ordinaria.

Presidente il Vice Sindaco Giovanni Buvoli

		Pres.	Ass.
PALAZZI MATTIA	Sindaco		A
BUVOLI GIOVANNI	Vice Sindaco	P	
CAPRINI ANDREA	Assessore	P	
MARTINELLI NICOLA	Assessore	P	
MURARI ANDREA	Assessore		A
NEPOTE ADRIANA	Assessore	P	
PEDRAZZOLI SERENA	Assessore	P	
REBECCHI IACOPO	Assessore		A
RICCADONNA ALESSANDRA	Assessore		A
SORTINO CHIARA	Assessore	P	

Il Vice Sindaco *Buvoli Giovanni e gli Assessori, *Caprini Andrea, *Pedrazzoli Serena, e *Sortino Chiara partecipano alla seduta in videoconferenza

Partecipa il Segretario Generale del Comune Roberta Fiorini.

Il Vice Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- il Regolamento (UE) n. 2020/2221 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 dicembre 2020 che modifica il Regolamento (UE) n. 1303/2013 per quanto riguarda le risorse aggiuntive e le modalità di attuazione per fornire assistenza allo scopo di promuovere il superamento degli effetti della crisi, nel contesto della pandemia di Covid-19 e delle sue conseguenze sociali, e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell'economia (REACT-EU);
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 e, in particolare, le Misure di cui alla Missione 5 "Inclusione e coesione" Componente 2 – Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevedono progettualità per l'implementazione di a) Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti; b) Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità; c) Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta;
- il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante "Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia";
- il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali, di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, dell'11 ottobre 2021, registrato alla Corte dei Conti in data 9 novembre 2021 al n. 2787, concernente l'istituzione dell'Unità di missione di livello dirigenziale generale per il coordinamento delle attività di gestione degli interventi previsti nel PNRR, ai sensi dell'articolo 8 del citato Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77;
- il Decreto del Direttore Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 450 del 9 dicembre 2021 (così come modificato con Decreto del Direttore Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 1 del 28 gennaio 2022), recante "Piano operativo per la presentazione da parte degli Ambiti Sociali Territoriali di Proposte di adesione alle progettualità di cui alla Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", – Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR): a) Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti; b) Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità; c) Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta";
- il Decreto del Direttore Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 5 del 15 febbraio 2022, recante "Avviso pubblico 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da

parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu”;

- le "Linee di indirizzo per il contrasto alla grave emarginazione adulta in Italia" del 5 novembre 2015;
- il Piano sociale nazionale, articolato nel Piano di interventi per il contrasto alla povertà e nel Piano di interventi per i servizi sociali 2021-2023, approvato dalla Rete della protezione e dell'inclusione sociale in data 28 luglio 2021;
- le FAQ, aggiornate al 30/03/2022, relative al sopra citato Avviso pubblico n. 1/2022;

RICHIAMATA la propria Deliberazione n. 88/2022, recante "PNRR – Adesione all'Avviso pubblico 1/2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale" con la quale è stato deciso di presentare domanda di ammissione al finanziamento relativamente ad entrambe le linee di attività in cui si articola l'Investimento 1.3 della Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale, cioè la linea 1.3.1 – Housing temporaneo e la linea 1.3.2 – Stazioni di posta;

ATTESO che, a norma di quanto previsto nel Piano operativo e nell'Avviso pubblico n. 1/2022 sopra richiamati:

- in relazione alla linea di attività 1.3.2, verranno finanziati progetti che prevedono un costo massimo di € 1.090.000,00, di cui € 910.000,00 per spese per investimenti (interventi infrastrutturali) e € 180.000,00 per spese legate alla gestione triennale della stazione di posta;
- a partire dal 01/06/2022, una volta formalizzati i finanziamenti, il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e il Comune sottoscriveranno un'apposita Convenzione che disciplini diritti e obblighi connessi al finanziamento e fornisca indicazioni sulle modalità di esecuzione di ciascun progetto, in coerenza con i principi e gli obiettivi generali del PNRR nonché con i target e le milestone previsti da esso;
- il Comune dovrà allegare alla suddetta Convenzione il progetto di dettaglio corredato dai relativi cronoprogramma e piano finanziario;
- i progetti, di durata massima triennale, potranno essere attivati a partire dalla data di sottoscrizione della Convenzione e dovranno essere completati entro il 30/06/2026;
- il Comune dovrà comunicare l'effettivo avvio delle attività progettuali presentando contestualmente, per i progetti di ristrutturazione e riqualificazione di immobili esistenti, la relativa documentazione tecnica (descrizione della proposta di intervento architettonico/strutturale/impiantistico, scheda di analisi ambientale – DNSH, foto aeree dell'area, mappa catastale georeferenziata, planimetria generale, verifica di vulnerabilità sismica, computo metrico estimativo, ecc.), ai sensi dell'art. 12 dell'Avviso pubblico n. 1/2022;
- l'erogazione del finanziamento al soggetto attuatore avverrà in quattro diverse fasi:
a) Anticipo (pari al 10% del contributo assegnato), previa comunicazione dell'effettivo avvio delle attività; b) Primo acconto, fino al 35% del finanziamento

accordato, previa presentazione di un rapporto intermedio sulle attività svolte e verifica dell'effettivo utilizzo di almeno il 75% della somma erogata all'avvio delle attività; c) Secondo acconto, fino al 35% del finanziamento accordato, previa presentazione di un rapporto intermedio sulle attività svolte e verifica dell'effettivo utilizzo di almeno il 75% della somma erogata come primo acconto; d) Saldo finale, il restante 20%, a consuntivo su presentazione di apposite note di addebito, complete della documentazione valida ai fini fiscali giustificativa delle spese sostenute per l'intero ammontare del finanziamento;

- ciascun Soggetto attuatore è tenuto a garantire l'avvio tempestivo delle attività nel rispetto delle milestone e dei target del PNRR, secondo le indicazioni del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e la tempistica da esso prevista;

PRESO ATTO che, aderendo alla sopra richiamata D.G.C. n. 88/2022, il Settore Welfare, Servizi Sociali e Sport:

- in data 23/03/2022, ha chiesto l'assegnazione del CUP relativamente alla linea di attività 1.3.2: CUP **I64H22000150006**
- in data 25/03/2022, tramite la piattaforma di gestione delle linee di finanziamento (GLF), integrata nel sistema di monitoraggio delle opere pubbliche (MOP), ha presentato domanda di ammissione al finanziamento cumulativa per la linea di attività 1.3.2, che è stata assunta al protocollo del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale con Prot. n. 18686 e che è stata redatta secondo quanto descritto nella tabella seguente:

Linea di attività	Finanziamento richiesto	Descrizione sintetica del Progetto	Beneficiari
1.3.2	€ 1.090.000,00 di cui per: <ul style="list-style-type: none"> • spese investimento: € 910.000,00 • spese gestione: € 180.000,00 	Costituzione di drop-in e implementazione di posti di prima accoglienza come centro servizi per il contrasto alla povertà presso il dormitorio pubblico cittadino di Via L. Ariosto n. 3, di proprietà di A.S.P. e F. che attualmente lo gestisce.	n. 300 persone durante il periodo triennale di gestione

DATO ATTO che con D.D. n. 98 del 09/05/2022 il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ha approvato l'elenco delle candidature ammesse a finanziamento, tra le quali quella presentata dal Comune di Mantova a valere sulla linea di intervento 1.3.2;

VISTA la D.G.C. 126 del 11/05/2022, con la quale il Comune di Mantova ha individuato A.S.P. e F. – Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia, con sede legale a Mantova in Piazzale Michelangelo n. 1, C. F. e P. IVA: 01837820206– quale soggetto realizzatore/esecutore per la linea di intervento 1.3.2 (stazioni di posta), in quanto soggetto proprietario dell'immobile sul quale insisteranno i lavori, sito in Via L. Ariosto n. 3, attualmente sede del dormitorio pubblico cittadino;

CONSIDERATO che A.S.P. e F. – Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia ha presentato studio di fattibilità da inviare al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali in allegato alla Convenzione da sottoscrivere, che verrà inviata dal Ministero;

DATO ATTO che il Comune di Mantova è Soggetto beneficiario e A.S.P. e F. – Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia è Soggetto attuatore;

VISTO lo studio di fattibilità presentato da A.S.P. e F. – Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia, a firma del professionista all'uopo incaricato Arch. Mirko Veronesi, acquisito in atti (PGE 72972/2022), costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione descrittiva
- Quadro economico
- Computo metrico
- Computo metrico-quantitativo miglione
- Cronoprogramma
- Elaborati grafici

CONSIDERATO che lo studio di fattibilità presenta il seguente Quadro economico:

A	Lavori a base d'asta	Importo
A.1	Lavori e attuazione Piani di Sicurezza	€ 617.241,43

B	Somme a disposizione	Importo
B.1	Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)	€ 0,00
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
B.4	Imprevisti	€ 33.579,71
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
B.6	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali (art. 26, comma 3 D.L. 50/2022)	€ 60.685,77
B.7	Spese di carattere strumentale per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€ 0,00
B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77, comma 10 D. Lgs. 50/2016)	€ 2.000,00
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
B.12	Spese per attività di programmazione, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori	

	e di collaudo tecnico-amministrativo e statico (art. 113, comma 2 D. Lgs. 50/2016)	€ 0,00
B.13	Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183, comma 2 D. Lgs. 50/2016) compresi iva e cassa previdenziale	€ 22.838,40
B.14	Spese tecniche fase definitiva ed esecutiva compresi iva e cassa previdenziale	€ 101.504,00
B.15	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 71.150,69
B	Totale somme a disposizione	€ 292.758,57

A	Importo complessivo dell'opera	€ 617.241,43
B	Somme a disposizione	€ 292.758,57
C	Importo totale generale IVA inclusa	€ 910.000,00

DATO ATTO che lo studio di fattibilità prevede interventi di ristrutturazione e riqualificazione dell'edificio di Via L. Ariosto n. 3, di proprietà Aspef, ad oggi adibito a dormitorio pubblico cittadino, per convertire lo stesso in stazione di posta;

CONSIDERATO che il progetto in parola consentirà non solo una riqualificazione strutturale dell'edificio, ma anche una gestione integrata dei servizi rivolti alla marginalità estrema, consentendo all'Ente di fornire una risposta organica e complessiva ai bisogni di questo specifico target di utenza;

VALUTATO che, in virtù della gestione integrata dei servizi, il progetto migliorerà la gestione della grave marginalità, e di riflesso avrà ricadute positive sull'intera popolazione comunale;

DATO ATTO altresì che l'edificio di Via L. Ariosto n. 3 non perderà la sua funzione di dormitorio pubblico cittadino, ma svolgerà le funzioni di regia, coordinamento e monitoraggio di tutta la rete dei servizi pubblici e privati che afferiscono alla grave emarginazione adulta, diventando pertanto il fulcro delle attività destinate alla presa in carico e all'accompagnamento di persone in situazioni di grave deprivazione necessitanti di un supporto specialistico;

VISTO il cronoprogramma dello studio di fattibilità, che prevede il collaudo entro aprile 2023;

ATTESO che verrà sottoscritta apposita Convenzione con il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per la definizione del progetto e i criteri di erogazione delle risorse;

ATTESO che, nella Convenzione succitata o con singolo atto separato, verranno definiti i rapporti con A.S.P. e F. – Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia, in relazione alle modalità di attuazione degli interventi e all'erogazione delle risorse nel rispetto delle tempistiche del PNRR;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, individuato nella Dirigente del Settore Welfare, Servizi Sociali e Sport, Dott.ssa Mariangela Remondini, ha attestato la regolarità del procedimento istruttorio;

RITENUTO di demandare alla Dirigente del Settore Welfare, Servizi Sociali e Sport la sottoscrizione della Convenzione con il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e la

predisposizione e adozione degli atti conseguenti all'attuazione della presente deliberazione;

DATO ATTO che l'individuazione formale dei soggetti cui affidare la gestione triennale della stazione di posta (linea di attività 1.3.2) a seguito dei suddetti interventi infrastrutturali, avverrà successivamente, attraverso gli strumenti previsti dal Codice del Terzo Settore (D. Lgs. 117/2017) e/o dal Codice dei contratti pubblici (D. Lgs. 50/2016);

RICHIAMATI:

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 50/2016;
- la D.C.C. n. 77/2021 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario anni 2022-2024 e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione anni 2022-2024";
- la D.G.C. n. 1/2022 avente ad oggetto "Piano esecutivo di gestione - anno 2022";
- la D.C.C. n. 34/2022 avente ad oggetto "Variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2022-2024";
- la D.C.C. n. 37/2022 avente ad oggetto "Variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2022-2024";

VISTI i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, dal Dirigente del Settore Welfare, Servizi Sociali e Sport, in ordine alla regolarità tecnica e dal Dirigente del Settore Gestione Risorse Finanziarie, Tributi e Demanio, in ordine alla regolarità contabile;

AD UNANIMITÀ di voti palesi espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, qui integralmente richiamate, di:

PRENDERE ATTO:

- dell'ammissione a finanziamento del Comune di Mantova a valere sul PNRR – Missione 5 – Componente 2 – Sottocomponente 1 – Linea di intervento 1.3.2, come da D.D. n. 98 del 09/05/2022;
- dello studio di fattibilità presentato da A.S.P. e F. – Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia, con sede legale a Mantova in Piazzale Michelangelo n. 1, C. F. e P. IVA: 01837820206 – a firma del professionista all'uopo incaricato Arch. Mirko Veronesi, acquisito in atti (PGE 72972/2022);
- del Quadro economico di intervento così costituito:

A	Lavori a base d'asta	Importo
A.1	Lavori e attuazione Piani di Sicurezza	€ 617.241,43

B	Somme a disposizione	Importo
B.1	Incentivo per funzioni tecniche (art. 113 del D. Lgs. 50/2016)	€ 0,00
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 0,00
B.4	Imprevisti	€ 33.579,71
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
B.6	Accantonamento per aumento dei prezzi dei materiali (art. 26,	€ 60.685,77

	comma 3 D.L. 50/2022)	
B.7	Spese di carattere strumentale per l'assicurazione dei dipendenti della PA incaricati della progettazione, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità	€ 0,00
B.8	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 0,00
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici e per appalti con offerta economicamente più vantaggiosa (art. 77, comma 10 D. Lgs. 50/2016)	€ 2.000,00
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 1.000,00
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00
B.12	Spese per attività di programmazione, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara, di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico-amministrativo e statico (art. 113, comma 2 D. Lgs. 50/2016)	€ 0,00
B.13	Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (art. 183, comma 2 D. Lgs. 50/2016) compresi iva e cassa previdenziale	€ 22.838,40
B.14	Spese tecniche fase definitiva ed esecutiva compresi iva e cassa previdenziale	€ 101.504,00
B.15	IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 71.150,69
B	Totale somme a disposizione	€ 292.758,57

A	Importo complessivo dell'opera	€ 617.241,43
B	Somme a disposizione	€ 292.758,57
C	Importo totale generale IVA inclusa	€ 910.000,00

DEMANDARE alla Dirigente del Settore Welfare, Servizi Sociali e Sport la sottoscrizione della Convenzione con il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e la predisposizione e adozione degli atti conseguenti all'attuazione della presente deliberazione;

DARE ATTO che per effetto della presente deliberazione non sussistono oneri gestionali indotti;

DEMANDARE a successivo atto l'approvazione della Convenzione con il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, nonché con A.S.P. e F. – Azienda Servizi alla Persona e alla Famiglia in qualità di Soggetto attuatore, per la definizione delle modalità di attuazione degli interventi e l'individuazione dei criteri per l'erogazione delle risorse;

AD UNANIMITA' di voti legalmente espressi per alzata di mano, di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile stante l'urgenza di provvedere in merito.

PARERI

(ai sensi dell'art. 49, D.L.vo n. 267/2000)

Parere regolarità Tecnica	FAVOREVOLE	Remondini Mariangela	21/07/2022
Parere regolarità Contabile	FAVOREVOLE	Rebecchi Nicola	25/07/2022

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Roberta Fiorini

Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)

IL VICE SINDACO
Giovanni Buvoli

Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82)