



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 43171.43171/2023

Determinazione n. 1720 del 21/06/2023

Oggetto: PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - RIQUALIFICAZIONE PALAZZINA LIBERTY PER REALIZZAZIONE SERVIZI E CENTRO ASSOCIAZIONE PARCO DI PALAZZO TE - QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE - CODICE OPERA 883 - CUP: I64E21001790001 - ATTO DI RICONDUCIBILITA'

IL DIRIGENTE

PREMESSO che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.01.2021, pubblicato sulla GURI, serie generale n. 56, è definita l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale., ai sensi dell'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022) e che il Ministero dell'Interno ha pubblicato il DM 2 aprile 2021 contenente le modalità ed il modello per la presentazione delle istanze di contributo;

RICHIAMATA la D.G.C. n. 135 del 26/05/2021 avente per oggetto: Legge 27.12.2019 n. 160 e D.P.C.M. 21.01.21. Contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale. provvedimenti, in cui sono state approvate le opere successivamente candidate con il relativo CUP in data 31/05/2021 (con prot. 49412/2021, in atti);

RICHIAMATO il decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, con i relativi allegati 1, 2, 3 e 4, recante: «Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - **PNRR M5C2 investimento 2.1**. del 04/04/2022 (assunto a prot. comunale n. 38199/2022), pubblicato in G.U. S.G. n. 89 del 15/04/2022, in cui sono assegnati i contributi alle opere del Comune di Mantova candidate in data 31/05/2021 (prot. 49412/2021, in atti), tra cui rientra anche l'intervento denominato "Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te" - CUP: I64E21001790001";

VISTA la D.G.C. n. 117 del 04/05/2022 di accettazione del contributo e di approvazione degli schemi d'atti d'obbligo e conferimento di mandato al Sindaco per sottoscrizione;

CONSIDERATO che sono stati sottoscritti gli atti d'obbligo dall'Amministrazione comunale con il Ministero dell'Interno e che sono stati trasmessi nella modalità richieste;

EVIDENZIATO che il contributo totale assegnato con codice attribuito n. 1030450300 al Comune di Mantova ammonta a complessivi € 18.960.181,81, nell'ambito **Next Generation EU – PNRR- Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1** e che si rende necessario un cofinanziamento, da parte del Comune, pari ad € 1.039.818,19 per l'avvio delle attività di progettazione relative ai 17 progetti candidati;

RICHIAMATO l'art. 6 del già citato decreto che fissa i seguenti obblighi per l'Amministrazione al fine di conseguire i finanziamenti assegnati:

- Stipula dei contratti dei lavori entro **31/07/2023** ed avvio dei lavori;
- Realizzazione (pagamento) del 30% delle opere (verifica tramite i S.A.L. o spese sostenute) entro **30/09/2024**;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- trasmissione del Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori o del Certificato di Collaudo delle opere entro **31/03/2026** in linea con il termine fissati nel PNRR;

DATO ATTO che tutti i progetti di che trattasi erano già inseriti nella programmazione triennale 2022-2024 e che, stante le specifiche regole di partecipazione del bando, (ivi compresa l'esatta denominazione dei progetti), ovvero di procedere con la progettazione e l'appalto entro la scadenza e del 31/07/2023, si è reso necessario modificare la programmazione triennale dei lavori pubblici;

VISTA la D.G.C. n. 133 del 18/05/2022 con cui sono stati approvati tutti gli studi di fattibilità tecnico _ economica degli interventi finanziati con decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 04/04/2022, ai fini dell'aggiornamento del programma triennale lavori pubblici 2022-2024, tra i quali figura anche lo studio di fattibilità per la "Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te" – CUP: I64E21001790001 – con cui è stata prevista una spesa complessiva pari ad € 1.100.000,00;

VISTE:

- la Determinazione Dirigenziale n. 1756 del 12/07/2022 con cui è stata affidata la redazione della progettazione definitiva ai sensi dell'art. 24 co. 3 del DPR 207/2010 (appalto integrato) e direzione operativa per l'intervento denominato "Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te" alla COPRAT SOC. COOP con sede a Mantova, via Corridoni 56;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1887 del 27/07/2022 con cui è stato affidato il servizio professionale di realizzazione di rilievo laser scanner del fabbricato al Professionista ing. Massimo de Marchi con Studio in Mantova, Viale delle Rimembranze n. 1D;
- la Determinazione Dirigenziale n. 1990 del 08/08/2022 con cui è stato affidato il servizio relativo all'analisi di alcuni materiali ai fini dello smaltimento alla ditta MADE HSE SRL con sede in Gazoldo degli Ippoliti (MN);
- la Determinazione Dirigenziale n. 1990 del 08/08/2022 con cui è stato affidato il servizio di verifica della progettazione definitiva ad APAVE CERTIFICATION ITALIA S.R.L., con sede in via Giuseppe Rosaccio n°33, (00156), Roma (RM);

VISTE:

- la D.G.C. n. 311 del 30/11/2022 con cui è stato approvato il progetto definitivo ai soli fini tecnici, dando atto dei maggiori costi derivanti dall'attuale situazione di difficoltà del mercato dell'edilizia, aggiornando il quadro economico ad un importo complessivo di € 1.630.000,00;
- la D.G.C. n. 21 del 25/01/2023 con cui è stato approvato il progetto definitivo da porre a base di gara relativo all'intervento in oggetto, con cui è stata prevista una spesa complessiva pari a € 1.630.000,00;

CONSIDERATO che nell'ambito del procedimento amministrativo di realizzazione dell'opera "Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te" - CUP: I64E21001790001" – cod opera: 883, afferente il Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR), è sempre stato garantito il rispetto e la conformità delle prestazioni, che sono state oggetto dei vari affidamenti, ai principi e agli obblighi specifici del PNRR, relativamente al principio DNSH, nonché, ove applicabili, anche ai principi trasversali, quali tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;

PRESO ATTO che, al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestone e target), il Comune di Mantova come Soggetto attuatore dell'opera PNRR di cui all'oggetto, ha dichiarato all'interno del sistema Regis la previsione del seguente iter di progetto:

Descrizione della fase procedurale	Data inizio prevista fase	Data fine prevista fase
PFTE (PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA)	12/05/2022	18/05/2022
PROGETTO DEFINITIVO	11/07/2022	20/12/2022
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	31/08/2023	15/11/2023
PREDISPOSIZIONE CAPITOLATO E BANDO DI GARA	19/10/2022	15/01/2023
PUBBLICAZIONE BANDO DI GARA	15/01/2023	31/01/2023
AGGIUDICAZIONE	15/07/2023	30/07/2023
STIPULA CONTRATTO	30/07/2023	30/07/2023

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

ESECUZIONE LAVORI	15/12/2023	14/12/2024
COLLAUDO	15/12/2024	15/06/2025

ASSICURATA, pertanto, la coerenza dei tempi (inizio/fine delle attività fino ad oggi previste) con gli elementi della programmazione di dettaglio della Misura e con il cronoprogramma dell'Intervento e del Progetto di riferimento;

DATO ATTO che l'Allegato alla Decisione di esecuzione (Council Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa, con cui veniva approvato definitivamente il PNRR dell'Italia, il 13 luglio 2021:

- definisce, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale in merito alla Missione 5 Componente 2, Investimento 4 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, precisando che *"L'obiettivo di questa misura è quello di fornire ai comuni sovvenzioni per investimenti nella rigenerazione urbana al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale nonché di migliorare il contesto sociale e ambientale dei centri urbani, nel pieno rispetto del principio "non arrecare un danno significativo". Tale obiettivo sarà raggiunto, ad esempio, sostenendo il riutilizzo e la rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture edilizie pubbliche esistenti a fini di pubblico interesse e migliorando il decoro urbano attraverso la ristrutturazione degli edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo di servizi sociali e culturali, educativi e didattici, comprese le attività sportive.*

-fissa in riferimento a tale investimento l'obiettivo **M5C2-12** di 300 progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale completati entro il secondo trimestre 2026;

PRESO ATTO che l'opera in questione:

- apporta il contributo programmato di una unità all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando;
- è associata all'indicatore comune RISPARI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA in MWh/anno. Il contributo programmato dell'opera all'indicatore comune è pari a 15,119 MWh/anno;
- non contribuisce all'obiettivo climatico o digitale come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241;

ATTESO che:

-l'art. 47 della L.108/2021 e il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le pari opportunità – 7 dicembre 2021 'Adozione linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e PNC', disciplinano, fra gli altri, gli obblighi assunzionali tra i soggetti aggiudicatari dei pubblici appalti finanziati in tutto o in parte, dai fondi PNRR e PNC, in particolare per promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili e per perseguire pari opportunità generazionali e di genere, nonché di prevedere, nei documenti di gara, criteri orientati a promuovere, oltre alla inclusione predetta, la priorità di genere l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni e donne;

-il raggiungimento dei predetti obiettivi non deve confliggere con i principi cardine della contrattualistica pubblica, in particolare quelli concernenti la libera concorrenza, la proporzionalità e non discriminazione;

-il comma 7 del predetto articolo prevede che le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui sopra, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

-gli affidamenti sopra esposti, trattandosi, prevalentemente, di servizi di architettura e ingegneria, o di lavori di importo esiguo, hanno contemplato la partecipazione di operatori economici, generalmente di piccola e media dimensione e, in casi non sporadici, di liberi professionisti nei confronti dei quali la previsione di obblighi assunzionali avrebbe potuto pregiudicare la loro partecipazione, in quanto anti economica per la dimensione aziendale stessa e pertanto lesiva dei principi cardine di libera concorrenza, proporzionalità e non discriminazione, universalità, efficienza e economicità;

RITENUTO, quindi, per quanto sopra indicato, di non aver dato applicazione alle prescrizioni dirette all'inserimento, come requisito necessario per gli affidamenti di cui trattasi, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, la parità di genere e l'assunzione di giovani di cui al comma 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n.108/2021;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

GARANTITI:

- il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al principio di sana gestione finanziaria, in particolare, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e del recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati (Reg. finanziario (UE, Euratum) 2018/1046 e Reg. (UE) 2021/241 art.22;
- il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento (Reg. EU 2021/241 art.9);

DATO ATTO che:

- sono stati svolti i controlli ordinari di regolarità amministrativo-contabile su tutti gli atti di competenza adottati in corrispondenza di tutte le fasi della procedura;
- sono state effettuate le verifiche sul titolare effettivo, ove previsto;
- sono state attuate tutte le misure di prevenzione e contrasto dei conflitti di interessi;

EVIDENZIATO, quindi, che si rende necessario ricondurre gli atti sopra richiamati e la documentazione afferente agli stessi, sottoscritta dal RUP relativamente alla realizzazione delle opere "Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te" - CUP: I64E21001790001 – cod opera: 883 nell'ambito del progetto finanziato dall'unione europea Next Generation EU – PNRR – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1;

CONSIDERATO che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'Arch. Caterina Vaccari, in servizio presso il Settore Lavori Pubblici;

RICHIAMATE:

- la Deliberazione n. 85 del 21/12/2022, esecutiva, con cui il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2023/2025 e il Bilancio di Previsione 2023/2025 con i relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 04/01/2023, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte finanziaria a norma dell'art. 169 decreto legislativo 267/2000;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 30 dell'01/02/2023, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023 – 2025, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 9 giugno 2021 n. 80, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2021 n. 113;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 21/03/2023, esecutiva, con cui è stato approvato il Piano degli Obiettivi Gestionali anno 2023, con il quale sono stati individuati gli obiettivi individuali rilevanti assegnati al singolo dirigente, gli obiettivi collettivi, gli obiettivi di miglioramento organizzativo e gli obiettivi di corretta gestione economica e finanziaria;
- la D.G.C. n. 43 del 16/02/2023 Riaccertamento ordinario dei residui - anno 2022;
- la D.C.C. n. 12 del 27/02/2023 variazioni al bilancio finanziario di precisione anni 2023-2025;
- la D.G.C. n.72 del 21/03/2023 di approvazione del Piano Obiettivi Gestionali per l'anno 2023;
- la D.G.C. n. 80 del 28/03/2023 variazioni al bilancio finanziario di precisione anni 2023-2025;
- la D.C.C. n. 25 del 28/04/23 Approvazione Rendiconto della Gestione anno 2022;
- la D.C.C. n. 27 del 28/04/23 variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2023-2025 - applicazione quota avanzo 2022 di amministrazione;
- la D.C.C. n. 36 del 12/6/2023 variazione al bilancio di previsione finanziario anni 2023-2025;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e il correttivo D.lgs. n. 56/2017
- il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia";
- il D.L. n. 183 del 31/12/2020 "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. "Milleproroghe 2021";
- la Legge 23 dicembre 2021 n°238, c.d. Legge Europea;
- il D.L. n°36 del 30 aprile 2022 (c.d. decreto PNRR 2);
- il D.L. 21 giugno 2022, n°73 (c.d. decreto semplificazioni fiscali);

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DI ATTESTARE la riconducibilità degli atti sopra richiamati e della documentazione afferente agli stessi, sottoscritta dal RUP, arch. Caterina Vaccari, relativamente alla realizzazione delle opere di “Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te” - CUP: I64E21001790001 nell’ambito del progetto finanziato dall’unione europea Next Generation EU – PNRR – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1;

DI INTEGRARE tutti gli atti sopra richiamati e la documentazione afferente agli stessi, sottoscritta dal RUP, arch. Caterina Vaccari, relativamente alla realizzazione delle opere di “Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te” - CUP: I64E21001790001 nell’ambito del progetto finanziato dall’unione europea Next Generation EU – PNRR – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1, con le prescrizioni contenute nelle motivazioni esposte in premessa;

DI INTEGRARE i capitolati tecnici prestazionali posti a base di affidamento, con l’appendice sottoscritta per accettazione dagli affidatari del servizio di direzione lavori e composta dai seguenti punti:

Art. I- Principi Generali

Art. II- Compiti aggiuntivi del DL

Art. III - Tracciabilità

Art. IV - Penali

Art. V - Clausola risolutiva espressa;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini del rispetto delle norme riguardanti l’Amministrazione Trasparente, di cui al D.lgs. n. 33/2013 e, pertanto, si dispone la pubblicazione nell’apposita sezione del sito istituzionale dell’Ente oltre che all’albo pretorio on line.

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente

(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)