



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 54816.54816/2022

Determinazione n. 257 del 31/01/2024

Oggetto: PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU- PNRR- MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1- INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA - LEGGE 160/2019 E DPCM 21/01/2021 - RIQUALIFICAZIONE PALAZZINA LIBERTY PER LA REALIZZAZIONE CENTRO SERVIZI E CENTRO ASSOCIAZIONI PARCO TE - RETTIFICA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1756/2022 - CUP I64E21001790001 - CIG 929479102F - SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.01.2021, pubblicato sulla GURI, serie generale n. 56, è definita l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, ai sensi dell'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022) ;
- con Decreto Ministeriale 2 aprile 2021 il Ministero dell'Interno ha decretato le modalità ed approvato il modello per la presentazione delle istanze di contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, di cui all'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, che non fossero integralmente finanziati da altri soggetti pubblici e/o privati, con singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici, anche ricompresi nell'elenco delle opere incompiute, attraverso interventi di:
 - a) manutenzione per il riuso e rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti pubbliche per finalità di interesse pubblico, anche compresa la demolizione di opere abusive realizzate da privati in assenza o totale difformità dal permesso di costruire e la sistemazione delle pertinenti aree;
 - b) miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, anche mediante interventi di ristrutturazione edilizia di immobili pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, ovvero alla promozione delle attività culturali e sportive;
 - c) mobilità sostenibile;
- tali contributi, previsti dall'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, sono fissati nel limite massimo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;

RICHIAMATI:

- la D.G.C. n. 135 del 26/05/2021 avente per oggetto: *Legge 27.12.2019 n. 160 e D.P.C.M. 21.01.21. Contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale. Provvedimenti*, con cui sono state approvate le opere successivamente candidate con il relativo codice CUP in data 31/05/2021 (con prot. 49412/2021, in atti), tra le quali l'intervento di RIQUALIFICAZIONE PALAZZINA LIBERTY PER REALIZZAZIONE

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

SERVIZI E CENTRO ASSOCIAZIONE PARCO DI PALAZZO TE – INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARITERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA’ – QUARTIERE TE BRUNETTI – AREA TE;

- il decreto del Ministero dell’Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, con i relativi allegati 1, 2, 3 e 4, recante: «Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - **PNRR M5C2 investimento 2.1**. del 04/04/2022 (assunto a prot. comunale n. 38199/2022), pubblicato in G.U. S.G. n. 89 del 15/04/2022, con cui sono stati assegnati i contributi alle opere del Comune di Mantova candidate in data 31/05/2021 (prot. 49412/2021, in atti) per un importo complessivo pari ad € 18.960.181,81, di cui all’opera “Riqualficazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te” – CUP I64E21001790001, viene assegnata la somma di € 1.015.966,40 a fronte del cofinanziamento comunale di € 84.033,60, come di seguito illustrato:

CODICE MINISTERO INTERNO per ENTE COMUNE DI MANTOVA: 1030450300			
Intervento/Codice opera 883	CUP	Costo totale di progetto	Contributo PNRR_ Rigenerazione Urbana
Riqualficazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te	I64E21001790001	€ 1.100.000,00	€ 1.015.966,40

- la D.G.C. n. 117 del 04/05/2022 con cui è stato accettato il contributo, sono stati approvati gli schemi d’atti d’obbligo ed è stato conferito mandato al Sindaco per la sottoscrizione;

CONSIDERATO che sono stati sottoscritti gli atti d’obbligo dall’Amministrazione comunale con il Ministero dell’Interno e che sono stati trasmessi nelle modalità richieste;

EVIDENZIATO che il contributo totale assegnato con codice attribuito n. 1030450300 al Comune di Mantova ammonta a complessivi € 18.960.181,81, nell’ambito **Next Generation EU – PNRR- Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1** e che il rimanente cofinanziamento, da parte del Comune, pari ad € 1.039.818,19 per l’avvio delle attività di progettazione relative ai 17 progetti è stato approvato con D.C.C.n. 34/2022;

VISTA la DGC n. 133 del 18/05/2022 avente per oggetto: “NEXT GENERATION EU- PNRR_RIGENERAZIONE URBANA LEGGE N. 160/2019 E D.P.C.M. 21.01.21. APPROVAZIONE DEGLI STUDI DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON DECRETO DEL MINISTERO DELL' INTERNO DI CONCERTO CON IL DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI REGIONALI E LE AUTONOMIE DEL 04-04-2022 AI FINI DELL'INSERIMENTO NEL PROGRAMMA TRIENNALE 2022-2024- ANNUALITA' 2022” con cui sono stati approvati gli studi di fattibilità tecnico-economica tra cui quello relativo all’intervento denominato “*Riqualficazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te*”, per un importo complessivo di Euro 1.100.000,00 di Quadro Economico;

VISTA la determinazione dirigenziale n. 1326 del 26.05.2022: NEXT GENERATION EU - PNRR_RIGENERAZIONE URBANA LEGGE N. 160 / 2019 E D.P.C.M. 21 - 01 - 21. INTERVENTI DEL COMUNE DI MANTOVA FINANZIATI CON DECRETO DEL MINISTERO DELL ' INTERNO DI CONCERTO CON IL CAPO DEL DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI REGIONALI E LE AUTONOMIE DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DEL 04-04-2022 - SOTTOSCRIZIONE ATTO DI ACCERTAMENTO DI ENTRATA , che accerta i contributi delle opere del comune di Mantova, tra i quali la “*Riqualficazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te*”, per l’importo di euro 18.960.181,81

DATO ATTO che, nello specifico l’Amministrazione ha individuato alcune aree/quartieri della città in cui intervenire e, per quanto riguarda le necessità di ricucitura socio urbanistica e rigenerazione del Quartiere Te Brunetti con il contesto urbano della città, sono stati individuati 7 interventi tra i quali la “*Riqualficazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te*”:

EVIDENZIATO che:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- L'art. 2 dell'atto d'obbligo sottoscritto con il Ministero dell'Interno" Termini *di attuazione del progetto, milestone e target*" prevede il seguente impegno da parte del Soggetto Attuatore (Comune di Mantova):

- a) stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro **31/07/2023**;
- b) pagare almeno il 30% dei S.A.L. entro **30/09/2024**;
- c) terminare i lavori entro **31/03/2026**

-i 7 interventi individuati dall'Amministrazione, ricadono nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR Componente-Misura- Investimento/subinvestimento M5 C2 investimento 2.1 – Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.

- Il 13 luglio 2021 il PNRR dell'Italia è stato definitivamente approvato con Decisione di esecuzione (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa

-. l'Allegato alla Decisione, con cui vengono definiti, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale in merito alla MISSIONE 5 Componente 2, Investimento 4 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale precisa che: "L'obiettivo di questa misura è quello di fornire ai comuni sovvenzioni per investimenti nella rigenerazione urbana al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale nonché di migliorare il contesto sociale e ambientale dei centri urbani, nel pieno rispetto del principio "non arrecare un danno significativo". Tale obiettivo sarà raggiunto, ad esempio, sostenendo il riutilizzo e la rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture edilizie pubbliche esistenti a fini di pubblico interesse e migliorando il decoro urbano attraverso la ristrutturazione degli edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo di servizi sociali e culturali, educativi e didattici, comprese le attività sportive.

Ci si aspetta che questa misura non arrecherà un danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, tenendo conto della descrizione degli interventi in questione e delle misure di mitigazione stabilite nel piano per la ripresa e la resilienza in conformità agli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" (2021/C58/01). Comprende le caldaie a condensazione a gas, che non devono essere ammissibili agli interventi nell'ambito della presente misura."

Lo stesso documento fissa in riferimento a tale investimento l'obiettivo M5C2-12 di **300 progetti di rigenerazione urbana**, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale completati entro il secondo trimestre 2026;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 1756 del 12/7/2022 con cui veniva affidato l'incarico professionale di progettazione definitiva redatta ai sensi dell'art. 24, c. 5 del DPR 207/2010 (appalto integrato) e di direzione operativa, mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. A) della L. 120/2020 svolto in modalità telematica mediante la Piattaforma Sintel di Aria Regione Lombardia, alla Cooperativa di Progettazione e Ricerca Architettonica, Territoriale e Tecnologica Società Cooperativa (più avanti chiamata per brevità COPRAT SOC. COOP.) con sede in Mantova, Via Corridoni n. 56, C.F. e P.IVA: 00401140207, per l'importo di Euro 60.197,96. di cui € 50.825,46 per la progettazione definitiva ed € 9.372,50 per la direzione operativa (ribasso del 10% sull'importo dei servizi a base di gara di Euro 66.886,62), oltre oneri previdenziali (4%) e IVA di legge (22%);

VISTO il contratto Rep.Sp. 6823/2022 stipulato tra Comune di Mantova e COPRAT SOC. COOP. con sede in Mantova, in data 04/8/2022 relativo ai servizi sopra indicati;

DATO ATTO che per la realizzazione dei 7 interventi individuati dall'Amministrazione, tra i quali la "Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te" si è reso necessario procedere all'affidamento dell'incarico di Direzione Lavori, pertanto, con determinazione dirigenziale n. 2575 del 17/10/2022 è stata indetta procedura aperta multilotto ai sensi dell'art. 3 comma 1 lett. sss) e art. 60 del D.Lgs.50/2016;

CONSIDERATO che a seguito della procedura sopra citata con Determinazione Dirigenziale n.393 del 10/02/2023, veniva affidato in via definitiva il servizio di Direzione Lavori inerente nr. 7 interventi rientranti ne "NEXT GENERATION EU – PNRR – RIGENERAZIONE URBANA LEGGE 160/2019 E DPCM 21.01.2021 – INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTI CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' – QUARTIERE TE BRUNETTI – AREA TE – M5C2 INVESTIMENTO 2.1 al costituendo raggruppamento tra Coprat soc. coop. con sede legale in Mantova, via Corridoni 56 c.f./p.i. 00401140207 (capogruppo) e dott. Geologo Cesare Bagolini, con Studio in Castelnuovo Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

del Garda (VR), via Valcerea n. 3 c.f. BGLCSR59P05I781I e p.i. 02741560235 (mandante), per il valore complessivo di Euro 219.766,25 oltre iva 22% (attività istituzionale/split payment) e oneri previdenziali Inarcassa (4%) e EPAP (5%);

VISTO il contratto stipulato tra Comune di Mantova e il costituito Raggruppamento temporaneo tra Coprat soc. coop. con sede legale in Mantova (capogruppo) e dott. Geologo Cesare Bagolini, con Studio in Castelnuovo del Garda (VR), Rep 32324 del 30/3/2023, registrato a Mantova il 04/4/2023, al n. 4007, Serie 1T;

CONSIDERATO che, relativamente all'intervento di "*Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te*", le nuove competenze da attribuire al Raggruppamento tra Coprat soc. coop. con sede legale in Mantova (capogruppo) e dott. Geologo Cesare Bagolini, con Studio in Castelnuovo del Garda (VR) risultano incompatibili, nonché anche in parte sovrapponibili rispetto a quella di Direttore Operativo, già precedentemente affidata a Coprat soc. coop. di Mantova, con la citata Determinazione Dirigenziale n. 1756 del 12/7/2022;

RITENUTO pertanto necessario revocare il precedente incarico di Direttore Operativo a Coprat. Soc. coop. con sede in Mantova di cui alla citata determinazione dirigenziale n. 1756/2022 dell'importo complessivo di Euro 9.372,50 oltre oneri previdenziali e IVA di legge;

DATO ATTO che e' stata acquisita la nota pervenuta da Coprat soc. coop. con sede legale in Mantova, prot. com.le n.84/2024 del 02/01/2024, di rinuncia del servizio di cui alla citata determinazione dirigenziale n. 1756/2022, limitatamente alle attività di Direttore Operativo, conservata agli atti;

GARANTITI:

-il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al principio di sana gestione finanziaria, in particolare, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e del recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati (Reg. finanziario (UE, Euratum) 2018/1046 e Reg. (UE) 2021/241 art.22;

-il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento (Reg. EU 2021/241 art.9);

DATO ATTO che il RUP Arch. Matteo Rossi ha attestato:

-la regolarità e la correttezza del procedimento istruttorio, ai sensi dell'art. 147 - bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 essendo stati correttamente valutati i presupposti di fatto e di diritto, il rispetto delle regole anticorruzione di cui alla L. 190/2012, il rispetto delle norme sulla privacy, che consentono l'approvazione del presente provvedimento;

- il rispetto della normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6bis della legge 241/90, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

- la non sussistenza nei suoi confronti di situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D.lgs n. 50/2016;

- l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

RICHIAMATE:

-la D.C.C. n. 79 del 20/12/2023, di approvazione del bilancio di previsione finanziario anni 2024-2026 e della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione anni 2024-2026;

-la DGC n.315 del 28/12/2023di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anni 2024-2026;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;

- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;

- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. n. 56/2017 e s.m.i.

- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 approvate dal Consiglio di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con delibera n. 1097 del 26/10/2016;

- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;

- la Legge n. 55/2019, "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" c.d. "Sblocca cantieri";

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- la Legge n. 120/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia";
- il D.L. n. 183/2020 "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. "Milleproroghe 2021";
- la L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 "Decreto semplificazioni bis";

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI RETTIFICARE con decorrenza immediata la determinazione dirigenziale n. 1756 del 12/7/2022 revocando l'affidamento dell'incarico di Direzione Operativa relativa all'intervento di *Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te* nell'ambito del, PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU- PNRR- MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA'- LEGGE 160/2019 E DPCM 21/01/2021, alla Cooperativa di Progettazione e Ricerca Architettonica, Territoriale e Tecnologica Societa' Cooperativa (COPRAT SOC. COOP.) con sede in Mantova, Via Corridoni n. 56, C.F. e P.IVA: 00401140207, dell'importo di Euro 9.372,50 oltre oneri previdenziali al 4% (Euro 374,90) e IVA di legge al 22% (Euro 2.144,43) e cosi' per un importo complessivo di Euro 11.891,83;

DI DARE ATTO che, per le motivazioni espresse in premessa, le prestazioni previste relativamente al servizio di Direzione Operativa di cui al contratto Rep.Sp. 6823/2022 stipulato tra Comune di Mantova e COPRAT SOC. COOP. con sede in Mantova, in data 04/8/2022, non dovranno più essere eseguite e che nulla dovra' essere riconosciuto dal comune di Mantova alla suddetta societa' per questa prestazione professionale non eseguita;

DI DARE ATTO che l'impegno di spesa n. 1688/1/2023 di Euro 11.891,83 riferito alla Direzione Operativa, di cui alla predetta determinazione dirigenziale n. 1756/2022 assunto a favore di Coprat Soc. Coop. e' revocato;

DI PROCEDERE alla correzione del Codice CIG limitatamente all'oggetto della prestazione;

DI PROCEDERE con lo svincolo della residuale cauzione definitiva prestata da Coprat Soc. Coop, rilasciata da AXA ASSICURAZIONI SPA-Ag. 1270 Mantova A, n. 408661879 del 27/7/2022, pari ad euro 515,334, già parzialmente svincolata con lettera PEC del 12/12/2023, Prot. Com.le n. 130788/2023, per l'importo di euro 2.794,566, in quanto la prestazione relativa alla progettazione definitiva è già stata eseguita ed approvata con deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 25/01/2023;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.lgs. 14/03/2013 n. 33;

DI PROVVEDERE alla comunicazione tramite l'utilizzo posta elettronica del presente provvedimento alla Soc. Coprat Soc. Coop. con sede in Mantova;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali D.lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

IL DIRIGENTE
Arch. Carmine Mastromarino
MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)