

COMUNE
MANTOVA**Settore: LP - Lavori Pubblici****Protocollo: 70608.70608/2021****Determinazione n. 2021 del 23/08/2021**

Oggetto: INCARICO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA PER LA RIQUALIFICAZIONE EX BOCCIODROMO PER LA REALIZZAZIONE DI CENTRO CULTURALE GIOVANILE PER LA MUSICA E IL TEATRO - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI - AREA TE. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120/2020 IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 2, LETTERA B) DEL D.LGS N. 50/2016 A MEZZO PIATTAFORMA SINTEL DI ARIA REGIONE LOMBARDIA - CUP I64E21001780001 - CIG 886867347B

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- Con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.01.2021, pubblicato sulla GURI, serie generale n. 56, è definita l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, ai sensi dell'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022);
- Tali contributi previsti dall'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 sono fissati nel limite massimo di 150 milioni di euro per l'anno 2021, 250 milioni di euro per l'anno 2022, di 550 milioni di euro per ciascuno degli anni 2023 e 2024 e di 700 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2034;
- Il decreto definisce in via sperimentale per il triennio 2021-2023, i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, nonché le modalità di utilizzo dei ribassi d'asta, di monitoraggio anche in termini di effettivo utilizzo delle risorse assegnate, di rendicontazione e di verifica, nonché le modalità di revoca, recupero e riassegnazione delle somme non utilizzate;
- Con Delibera di giunta N. 135 del 26 maggio 2021 il Comune ha aderito al bando presentando richiesta di contributo a valere sul DM 2 aprile 2021, candidando alcune opere fra cui l'intervento di riqualificazione Ex Bocciodromo per realizzazione centro culturale giovanile per la musica e il teatro-interv. di rigener. urbana su quartieri di edilizia popolare e collegamento con spazi verdi e poli culturali della città – quartiere te brunetti – area te.

CONSIDERATO che per quanto sopra si rende necessario avviare la progettazione affidando l'incarico della progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 23 c. 5 del D.Lgs 50/2016;

CONSTATATO che la struttura interna dell'Amministrazione, al momento, non offre la possibilità di individuare personale interno per lo svolgimento dell'incarico in esame per i seguenti motivi:

- carenza di personale tecnico da distarre da impegni già assunti per lo svolgimento di altre attività istituzionali di particolare importanza ed urgenza;
- necessità di competenze e abilitazioni tecniche specifiche per lo svolgimento dell'incarico;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DATO ATTO che il ricorso a qualificata professionalità esterna nell'effettuazione delle prestazioni sopra descritte, essendo normativamente ed operativamente giustificato quando si è in carenza di idonee risorse tecniche rinvenibili all'interno dell'ente comunale, non può che tradursi in una corretta e diligente applicazione dei principi di efficacia, economicità ed efficienza dell'azione amministrativa;

DATE ATTO, altresì, che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'Arch. Matteo Mirandola in servizio presso questo Settore;

ATTESO che il compenso professionale (compensi, spese ed oneri accessori) per le prestazioni e/o i servizi di Progettazione di fattibilità tecnica ed economica viene determinato in base al D.M. 17/06/2016 secondo l'espressione che segue: $CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$, dove:

- «V», costo delle singole categorie componenti l'opera;
 - «G», complessità della prestazione;
 - «Q», specificità della prestazione;
 - «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera, per un costo complessivo dell'opera di € 1.600.000,00= comprensivo degli oneri della sicurezza, è così determinato:
- | | |
|---------------------------------------|--------------|
| b.l) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | € 43.228,82; |
| b.l) RELAZIONE ARCHEOLOGICA E SISMICA | € 4.521,51; |
| b.l) RELAZIONE GEOLOGICA PRELIMINARE | € 3.682,78 |
| Totale corrispettivo | € 51.433,11 |

L'ammontare base dell'onorario così determinato è di € 51.433,11, comprensivo di tutte le spese e gli oneri accessori, a cui deve essere applicata la riduzione, sulla base dell'offerta presentata, escluso CNPAIA (4%), IVA (22%), e al lordo della eventuale ritenuta d'acconto;

DATO ATTO che:

- l'art.1, comma 1, lett. a) della Legge n. 120 dell'11/09/2020 che stabilisce: "Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021,omissis";
- l'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120 dell'11/09/2020, stabilisce: "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:
a) affidamento diretto...omissis... per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 75.000,00 euro;

DATO ATTO inoltre che l'art. 51 del "Decreto semplificazioni bis" n. 77 del 31/05/2021 dispone che al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, sono apportate le seguenti modificazioni:

- a) all'articolo 1:
 - 1) omissis.....
 - 2) al comma 2:

2.1. la lettera a) comma 2, è sostituita dalla seguente: "a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

CONSIDERATO che, il corrispettivo per l'incarico in oggetto, è inferiore a Euro 139.000,00 risulta, pertanto, possibile procedere all'affidamento in questione avvalendosi della suddetta deroga;

CONSIDERATO inoltre che, sia opportuno nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- il valore da affidare ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione del servizio oggetto di affidamento;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere all'affidamento in via diretta;

ATTESO che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs n. 50/2016, stabilisce, altresì che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Nella procedura in esame la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Mantova, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2467 del 27/10/2017, ha avvisato che, nel rispetto della normativa in materia di appalti pubblici e delle linee guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, nell'ottica di implementare i livelli di efficienza nei processi di acquisto, per l'affidamento di lavori pubblici sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.lgs. 50/2016 intenderà utilizzare l'Elenco Fornitori della piattaforma regionale per l'E-procurement SINTEL e del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);
- l'art. 40 del D.lgs. 50/2016 prevede l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronica nello svolgimento di procedura di aggiudicazione;
- per lo svolgimento della presente procedura di gara sotto soglia, si ritiene la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia (visto anche parere dalla Corte dei Conti Sezione Lombardia n. 312 del 18/07/2013) uno strumento valido, riconosciuto legittimo in quanto in linea con i principi del codice e idoneo in quanto si configura come mercato aperto fondato su criteri di selezione oggettivi, in cui potenzialmente sono ammesse tutte le imprese che soddisfano i requisiti previsti;

RITENUTO pertanto di dare avvio alla procedura di affidamento, da svolgere in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per il servizio in oggetto;

ATTESO che la stazione appaltante procede all'aggiudicazione della prestazione sulla base del criterio del minor prezzo, rispetto all'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs 50/2016;

ATTESO inoltre che, in data 10/08/2021, è stato acquisito presso il sistema SIMOG di A.N.A.C. lo Smart CIG **886867347B** ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, prot. n. 72068/2021, agli atti;

RITENUTO pertanto, di procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per il servizio in oggetto;

PRECISATO che il RUP ha individuato, per l'espletamento dell'incarico in oggetto la Società Cooperativa Politecnica – Ingegneria ed Architettura, Via G. Galilei, n. 220 41126 Modena (MO) Cod. fiscale e Partita Iva: 00345720361 che presenta i necessari requisiti, come si evince dal curriculum vitae conservato agli atti;

PRECISATO che sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della Società Cooperativa Politecnica, dai quali è emerso quanto segue:

- è iscritto all'Elenco dei Professionisti per il conferimento di incarichi professionali dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria ed affini di importo inferiore a Euro 100.000,00= del Comune di Mantova, agli atti;
- non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, Visura CCIAA di Modena (PGE 72048/2021), agli atti;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- è in regola nei confronti di INAIL/INPS, DURC (PGE 72046/2021), agli atti;
- i singoli soci risultano essere in regola nei confronti dei rispettivi enti previdenziali, così come si evince dai relativi certificati di regolarità contributiva, agli atti;
- non risultano annotazioni riservate escludenti presso il casellario informatico ANAC, (PGE 72049/2021), agli atti);
- è iscritta alla piattaforma SINTEL di Aria Regione Lombardia;

PRECISATO che si è dato, successivamente, avvio all'acquisizione dell'offerta per l'espletamento del suddetto servizio, tramite la Piattaforma SINTEL, numero identificativo della procedura: **ID 143334900**;

ACQUISITA la seguente documentazione amministrativa, protocollo informatico n. 1628756624017 prodotta dalla Società Cooperativa Politecnica – Ingegneria ed Architettura, Via G. Galilei, n. 220 41126 Modena (MO) Cod. fiscale e Partita Iva: 00345720361 e conservata agli atti di questo Settore, prot. com.le 74596/2021:

- Patto di Integrità;
- Capitolato Tecnico Prestazionale;
- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà – requisiti di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016 e Mod. 1/bis a cura dei soci non firmatari dell'offerta completo di carta di identità;
- Dichiarazione integrativa in ordine al possesso requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- PASSOE generato dal sistema AVCPASS;
- DGUE;
- Copia carta di identità in corso di validità del firmatario dell'offerta;

ACQUISITA, inoltre, l'offerta economica pervenuta a mezzo piattaforma SINTEL prot. com.le n. 74589/2021, agli atti, che ammonta a complessivi Euro 30.345,53=, che corrisponde allo sconto percentuale del 41% applicato sul corrispettivo posto a base di gara, esclusi IVA ed oneri previdenziali al 4%;

DATO ATTO che il RUP ha ritenuto l'offerta presentata dalla Società Cooperativa Politecnica a mezzo piattaforma SINTEL di Aria spa Regione Lombardia congrua e conveniente in quanto il suo valore è coerente con i prezzi di mercato desumibili da altri affidamenti aventi caratteristiche simili e nel rispetto del principio di economicità;

ATTESTATO quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6bis della legge 241/90, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

VISTE:

- la D.C.C. n. 58/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2021/2023 e nota aggiornamento di Documento Unico di Programmazione 2021/2023 successivamente modificata ed integrata;
- la D.G.C. n. 6/2021 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2021;
- la D.G.C. n. 35 del 24/02/2021 "Riaccertamento ordinario dei residui 2020", per i fondi/impegni provenienti da anni precedenti e reimputati;

PRESO ATTO che l'Ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie,

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. n. 56/2017 e s.m.i.
- le Linee Guida anac n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia" e s.m.i.
- il D.L. n. 183 del 31/12/2021 "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. "Milleproroghe 2021";
- il Decreto semplificazioni bis" n. 77 del 31/05/2021

DETERMINA

DI RICHIAMARE le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

DI APPROVARE l'offerta economica presentata dalla società Cooperativa Politecnica-Ingegneria ed Architettura, il capitolato prestazionale predisposto dal RUP e firmato in segno di accettazione da parte della società stessa, nonché tutti i documenti pervenuti a mezzo piattaforma SINTEL (id. procedura n. **143334900**) dalla Società Cooperativa Politecnica – Ingegneria ed Architettura, Via G. Galilei, n. 220 41126 Modena (MO) Cod. fiscale e Partita Iva: 00345720361 relativa all'incarico professionale di Progettazione di fattibilità tecnica ed economica per la riqualificazione dell'ex Bocciodromo per la realizzazione di un centro culturale giovanile per la musica ed il teatro, dell'importo complessivo di € 30.345,53 oltre oneri previdenziali 4% e iva di legge al 22%,

DI AFFIDARE, pertanto, l'incarico professionale alla Società Cooperativa Politecnica di cui sopra;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di Euro 38.502,41 (Euro 30.345,53 più euro 1.213,82 4% oneri previdenziali ed Euro 6.943,06 per iva 22% attività non commerciale-split payment), come di seguito indicato:

codice opera	Bilancio/esigib.	capitolo	Miss	Prog,	conto finanz.	Art.	cdr	cdg
884	2021	110136 beni di consumo e prestazioni di servizio per l'Ufficio Tecnico	01	06	U.1.03.02.99.999	1323	P029	P029

Finanziata alla prenotazione 3132/2021 con D.C.C. N. 26 del 16/05/2021 avente ad oggetto "variazione di bilancio finanziario anni 2021-2026" e D.C.C. N. 46 del 22/07/2021 avente ad oggetto "verifiche assestamento generale anno 2021";

DI DARE ATTO che:

- il contratto verrà formalizzato mediante comunicazione attraverso la piattaforma SINTEL e secondo l'uso del commercio indicato dall'art.32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii;
- il servizio in oggetto non determina maggiori oneri gestionali a carico del bilancio comunale;
- il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali d. lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009 fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs.14.03.2013 n. 33;

DI PROVVEDERE alla comunicazione tramite l'utilizzo della piattaforma SINTEL del presente provvedimento all'affidatario ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e s. m. i.;

DI DARE ATTO che il RUP, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è l'Arch. Matteo Mirandola in servizio presso questo Settore;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali D. Lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

Arch. Giovanna Michielin

MICHIELIN GIOVANNA / InfoCamere S.C.p.A.

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

