

COMUNE DI  
MANTOVA**Settore: LP - Lavori Pubblici****Protocollo: 12936.76607/2022****Determinazione n. 2242 del 09/09/2022**

**Oggetto: PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - PNRR - M. 5 C. 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTÀ - QUARTIERE LUNETTA - INTERVENTI PER INDAGINI PRELIMINARI ALLA PROGETTAZIONE DELLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL CENTRO SOCIALE DI LUNETTA. VERIFICA PRESENZA DI AMIANTO NEL CONTROSOFFITTO E PREDISPOSIZIONE PER INDAGINI GEOLOGICHE. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1, C. 2, LETTERA A) DELLA LEGGE N. 120/2020 IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 2, LETTERA A) DEL D.LGS N. 50/2016 A MEZZO PIATTAFORMA SINTEL. CUP I61B21001760001 - CIG 9381152388 - CODICE UNIVOCO FATTURAZIONE: VC28ST**

### IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che con Determinazione n. 1705 del 06/07/2022 è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di Demolizione e Ricostruzione del Centro Sociale di Lunetta e ai fini della predisposizione del progetto si rende necessario:

- Esaminare le caratteristiche del controsoffitto, in quanto dai documenti in atti (relativi alla costruzione dell'immobile da demolire, del 1975) risulta che lo stesso potrebbe contenere fibre di amianto;
- Predisporre degli scavi necessari alle indagini geologiche richieste dai tecnici incaricati, con specifiche caratteristiche, riportate nella documentazione in atti;

**ATTESO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. N. 50/2016 è l'Arch. Gianluca Ferri, in servizio presso questo Settore;

**ATTESO** che, il compenso per l'esecuzione del servizio in esame è stato stimato dal Responsabile Unico del Procedimento in Euro 8.200,00, di cui Euro 500,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge;

**DATO ATTO** che l'art.1, comma 1 del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n.120/2020 e successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n. 108/2021, stabilisce che, in deroga agli artt. 36, c.2, e 157, c.2, del D.lgs. n. 50/2016, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, della Legge n.120/2020, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

**DATO ATTO**, altresì, che l'art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120/2020, successivamente modificato dall'art. 51, comma 1, del D.L. n. 77/2021, convertito in Legge n.108/2021 stabilisce che, fermo quanto previsto dagli artt. 37 e 38 del D.lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00 e per servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**CONSIDERATO** che il corrispettivo per il servizio in oggetto è inferiore a Euro 139.000,00, risulta possibile procedere all'affidamento in questione avvalendosi della suddetta deroga;

**CONSIDERATO**, inoltre, che sia opportuno, nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- il valore da affidare ammette l'affidamento in via diretta da parte del responsabile del procedimento;
- così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione del servizio oggetto di affidamento;
- è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere all'affidamento in via diretta;

**ATTESO** che l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, stabilisce, altresì, che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

**ATTESO** che la procedura è stata disposta con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. n. 50/2016 rispetto all'importo posto a base di gara;

**CONSIDERATO**, inoltre, che:

- il Comune di Mantova, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2467 del 27/10/2017, ha avvisato che, nel rispetto della normativa in materia di appalti pubblici e delle linee guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016, nell'ottica di implementare i livelli di efficienza nei processi di acquisto, per l'affidamento di lavori pubblici sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 intenderà utilizzare l'Elenco Fornitori della piattaforma regionale per l'E-procurement SINTEL e del mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA);
- l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 prevede l'obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronica nello svolgimento di procedura di aggiudicazione;
- per lo svolgimento della presente procedura di gara sotto soglia, si ritiene la piattaforma telematica SINTEL della Regione Lombardia (visto anche parere dalla Corte dei Conti Sezione Lombardia n. 312 del 18/07/2013) uno strumento valido, riconosciuto legittimo in quanto in linea con i principi del codice e idoneo in quanto si configura come mercato aperto fondato su criteri di selezione oggettivi, in cui potenzialmente sono ammesse tutte le imprese che soddisfano i requisiti previsti;

**RITENUTO** pertanto di dare avvio alla procedura di affidamento, da svolgere in modalità telematica mediante utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per il servizio in oggetto;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**ATTESO** che in data 29/08/2022 è stato acquisito presso il sistema SIMOG di A.N.A.C. il CIG **9381152388** ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, prot. com.le n. 84512/2022, agli atti;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento ha individuato quale operatore economico idoneo per l'esecuzione del servizio in esame la ditta ROFFIA SRL con sede in Marcaria (MN), Strada Barzelle n. 1/1, C.F. e P.IVA: 01411770207, iscritta alla piattaforma SINTEL ed in possesso di idonei requisiti per l'esecuzione del servizio in esame;

**ATTESO** che sono stati espletati gli opportuni accertamenti a carico della ditta ROFFIA SRL con sede in Marcaria (MN), individuata dal RUP, dai quali emerge quanto segue:

- non risulta in stato di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata e la stessa non è stata assoggettata a procedure concorsuali negli ultimi cinque anni, Visura CCIAA di Mantova (Prot. Com.le n. 81089/2022), agli atti;
- è in regola nei confronti di INAIL/INPS/CNCE, (DURC Prot. Com.le n. 81101/2022), agli atti;
- non risultano annotazioni escludenti presso il casellario informatico ANAC, (Prot. Com.le n. 81095/2022), agli atti;

**PRECISATO** che si è dato, successivamente, avvio all'acquisizione dell'offerta relativa al servizio in esame, tramite la Piattaforma SINTEL di ARIA Regione Lombardia, numero identificativo della procedura: ID 158623250;

**ACQUISITA** la seguente documentazione amministrativa, prodotta in sede di offerta, dalla ditta ROFFIA SRL con sede in Marcaria (MN), protocollo informatico SINTEL n. 1661936006326 e conservata agli atti di questo Settore, prot. com.le 87495/2022:

- dichiarazioni sostitutive redatte ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28.12.2000 n.445 da cui si evince l'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, agli atti;
- Patto di Integrità sottoscritto tra il Comune di Mantova e la ditta ROFFIA SRL di Marcaria (MN), agli atti;
- Quaderno Patti e Condizioni redatto dal RUP e sottoscritto dalla ditta ROFFIA SRL di Marcaria (MN) per accettazione delle condizioni a cui eseguire il servizio in esame, agli atti;
- comunicazione redatta ai sensi dell'art. 3, c. 7, legge n. 136/2010 - tracciabilità flussi finanziari, regolarità contributiva ai sensi dell'art.4, comma 14 bis del D.L. 70/2011, prot. com.le n. 87498/2022, agli atti;

**ACQUISITA** l'offerta economica redatta dalla ditta ROFFIA SRL di Marcaria (MN), protocollo informatico SINTEL n. 1661936006326 (prot. com.le n. 87496/2022), dell'importo di Euro 7.584,50, che corrisponde ad uno sconto percentuale dell'1,50% rispetto all'importo del servizio posto a base d'asta di Euro 7.700,00, oltre Euro 500,00 per oneri per la sicurezza ed IVA di legge, agli atti;

**CONSTATATO** che l'offerta economica in esame risulta congrua e conveniente in quanto il suo valore è coerente con i prezzi di mercato desumibili da altri affidamenti aventi caratteristiche simili e nel rispetto del principio di economicità;

**ATTESTATO** quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6bis della legge 241/90, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

**VISTE:**

- la DCC n. 77 del 22/12/2021 di approvazione del bilancio previsionale finanziario anni 2022/2024 e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione anni 2022-2024;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- la DGC n. 1 del 12/01/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione per l'anno 2022;
- la DGC n. 45 del 23/02/2022 di riaccertamento residui anno 2021;
- la DCC n. 34 del 23/05/2022 di variazione al bilancio di previsione finanziario anni 2022-2024;
- la DCC n. 37 del 06/06/2022 di variazioni al bilancio di previsione anni 2022-2024;
- la DCC n. 50 del 25/07/2022 verifiche equilibri di bilancio ed assestamento generale anno 2022;

**DATO ATTO** che l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

**VISTI:**

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs. n. 56/2017 e s.m.i.
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 approvate dal Consiglio di ANAC (Autorità Nazionale Anticorruzione) con delibera n. 1097 del 26/10/2016;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;
- la Legge n. 55/2019, "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" c.d. "Sblocca cantieri";
- la Legge n. 120/2020 "Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia";
- il D.L. n. 183/2020 "Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. "Milleproroghe 2021";
- la L. 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021 "Decreto semplificazioni bis";

**DETERMINA**

**DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI APPROVARE** l'offerta economica, il Quaderno Patti e Condizioni redatto dal RUP e sottoscritto dalla società affidataria per accettazione, insieme a tutti i documenti pervenuti, a mezzo piattaforma SINTEL di Aria Regione Lombardia, prot. informatico SINTEL n. 1661936006326 dalla ditta ROFFIA SRL con sede in Marcaria (MN), Strada Barzelle, n. 1/1, C.F. e P.IVA: 01411770207, per l'esecuzione del servizio indagini preliminari alla progettazione dell'intervento di demolizione e ricostruzione del centro sociale di Lunetta – verifica presenza di amianto nel controsoffitto e predisposizione per indagini geologiche, nell'ambito del progetto finanziato dall'Unione Europea - next generation EU - PNRR - missione 5 componente 2 investimento 2.1 - interventi di rigenerazione urbana su quartieri di edilizia popolare e collegamento con spazi verdi e policulturali della città - Quartiere Lunetta, per l'importo di Euro 7.584,50, (corrispondente ad uno sconto percentuale dell'1,50% sul prezzo posto a base d'asta di Euro 7.700,00), oltre Euro 500,00 per oneri della sicurezza pari ad Euro 8.084,50 oltre Iva;

**DI AFFIDARE** il servizio in esame alla ditta ROFFIA SRL di Marcaria (MN), per l'importo complessivo di Euro 8.084,50, oltre IVA 22% (Euro 1.778,59 attività istituzionale/split payment) per complessivi € 9.863,09;

**DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di Euro 9.863,09 imputando la spesa con le seguenti modalità:

Cod opera	Bilancio/Esigibilità	Capitolo/descrizione	Articolo	Cdr	Cdg	Miss/progr	Conto finanziario
890	2022	221225 Beni immobili per interventi a favore delle famiglie	2106	P059	P029	12/05	U.2.02.01.09.999

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**Finanziamento:** PNRR

**DI DARE ATTO** che:

- il contratto verrà formalizzato mediante comunicazione a mezzo posta elettronica certificata e secondo l'uso del commercio indicato dall'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- il servizio in oggetto non determina maggiori oneri gestionali a carico del bilancio comunale;
- il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, poiché si tratta di affidamento effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), come espressamente previsto dall'art. 32, comma 10, del D.Lgs. 50/2016;

**DI DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;

**DI PROVVEDERE** alla comunicazione tramite piattaforma SINTEL "Comunicazioni" del provvedimento alla ditta affidataria ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;

**DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali d. lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE**

**Arch. Carmine Mastromarino**

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente*

*(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente