



**Settore: LP - Lavori Pubblici**

**Protocollo: 11184.11184/2023**

**Determinazione n. 1474 del 03/06/2024**

**Oggetto: NEXT GENERATION EU - PNRR - RIGENERAZIONE URBANA LEGGE N. 160/2019 E DPCM 21-01-21. M5C2 INVESTIMENTO 2.1. INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTI CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA'.**

**QUARTIERE TE BRUNETTI - AREA TE.-**

**LOTTO NR. 1 CUP I61B21001740001 CIG 9535785AB6**

**LOTTO NR. 2 CUP.I65F21000180001 CIG 95358142A7**

**LOTTO NR. 3 CUP I67H21001150001 CIG 954351775D**

**LOTTO NR. 4 CUP I67H21001160001 CIG 954355785F**

**LOTTO NR. 5 CUP I67H21001170001 CIG 9543619B88**

**LOTTO NR. 6 CUP I64E21001780001 CIG 9543648379**

**LOTTO NR. 7 CUP I64E21001790001 CIG 954368412F**

**APPROVAZIONE QUOTE DI RIPARTIZIONE DEI PAGAMENTI**

#### **IL DIRIGENTE**

**PREMESSO** che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.01.2021, pubblicato su GURI, serie generale n. 56, è stata definita l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, ai sensi dell'art. 1, comma 42 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022);

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 135 del 26/05/2021 avente per oggetto: "Legge 27.12.2019 n. 160 e DPCM 21.01.2021 - Contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale" con la quale sono state approvate le opere successivamente candidate con il relativo CUP in data 31.05.2021;

**RICHIAMATO** il Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, con i relativi allegati 1,2,3 e 4 recante: "Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana – PNRR M5C2 Investimento 2.1 del 04/04/2022" con cui sono stati assegnati i contributi alle opere del Comune di Mantova candidate in data 31.05.2021;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 18/05/2022 ad oggetto "NEXT GENERATION EU - PNRR\_RIGENERAZIONE URBANA LEGGE N.160 / 2019 E D.P.C.M. 21.01.21. APPROVAZIONE DEGLI STUDI DI FATTIBILITA ' TECNICO ECONOMICA DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON DECRETO DEL MINISTERO DELL ' INTERNO DI CONCERTO CON IL DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI REGIONALI E LE AUTONOMIE DEL 04-04-2022 AI FINI DELLA MODIFICA DEL PROGRAMMA TRIENNALE 2022-2024-ANNUALITA ' 2022;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n.1326 del 26.05.2022: NEXT GENERATION EU - PNRR\_RIGENERAZIONE URBANA LEGGE N. 160 / 2019 e D.P.C.M. 21/01/21. INTERVENTI DEL COMUNE DI MANTOVA FINANZIATI CON DECRETO DEL MINISTERO DELL ' INTERNO DI CONCERTO CON IL CAPO DEL DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI REGIONALI E LE AUTONOMIE DELLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DEL 04-04-2022 - SOTTOSCRIZIONE ATTO DI ACCERTAMENTO DI ENTRATA , che accerta i contributi delle opere del Comune di Mantova;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**DATO ATTO** che, nello specifico, l'Amministrazione ha individuato alcune aree/quartieri della città in cui intervenire e, per quanto riguarda le necessità di ricucitura socio urbanistica e rigenerazione del Quartiere Te Brunetti con il contesto urbano della città, sono stati individuati i seguenti interventi:

	<b>INTERVENTO</b>	<b>CUP</b>	<b>IMPORTO TOTALE BASE GARA</b>	<b>CONTRIBUTO PNRR_RIGENERAZIONE URBANA</b>
1	Realizzazione sottopasso ciclopedonale Viale Montello Ferrovia Mn - Monselice	I61B21001740001	€ 1.000.000,00	€ 928.673,92
2	Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese - Ferrovia Mn - Monselice	I65F21000180001	€ 1.200.000,00	€ 1.115.597,47
3	Riqualificazione aree contermini all'Esedra Palazzo Te	I67H21001150001	€ 770.000,00	€ 671.836,30
4	Riqualificazione Viale Delle Aquile	I67H21001160001	€ 545.000,00	€ 481.165,64
5	Riqualificazione Piazzale Montelungo con verde attrezzato per accoglienza camper e turisti	I67H21001170001	€ 670.000,00	€ 595.097,36
6	Riqualificazione Bocciodromo per realizzazione centro culturale giovanile per la musica ed il teatro	I64E21001780001	€ 3.000.000,00	€ 2.340.912,00
7	Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo Te	I64E21001790001	€ 1.630.000,00	€ 1.015.966,40

**EVIDENZIATO** che:

- L'art. 2 dell'atto d'obbligo sottoscritto con il Ministero dell'Interno" Termini *di attuazione del progetto, milestone e target*" prevede il seguente impegno da parte del Soggetto Attuatore (Comune di Mantova):

- stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro **31/07/2023**;
- pagare almeno il 30% dei S.A.L. entro **30/09/2024**;
- terminare i lavori entro **31/03/2026**

**CONSIDERATO** che:

- la predisposizione di procedure di affidamento distinte per la progettazione esecutiva e per l'esecuzione richiede maggiori tempistiche rispetto all'affidamento tramite gara unica della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori;
- con riferimento all'effettiva incidenza sui tempi di realizzazione dell'opera, collocare la progettazione esecutiva in capo all'operatore economico che realizzerà i lavori consentirà non solo una riduzione dei tempi di progettazione ma soprattutto garanzia di piena rispondenza del progetto a quanto eseguibile, riducendo quindi i tempi per eventuali adeguamenti e/o varianti in fase esecutiva
- risulta, pertanto necessario, affidare con appalto integrato ai sensi dell'art. 59 del d.lgs.50/2016 come derogato dal DL 77/2021 (cd. Decreto semplificazioni bis) convertito nella L. 108/2021 sino al 30 giugno 2023, i predetti interventi;

**VISTE** le premesse sopra indicate, si è ritenuto indispensabile procedere con l'indizione di una procedura di affidamento di appalto integrato con individuazione di un unico operatore di idonei requisiti tecnico operativi in grado di farsi carico di una progettazione organica ed unitaria dei 7 interventi e della relativa esecuzione nelle tempistiche imposte dal Bando (che recepisce le direttive del PNRR).

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Le Linee guida MIMS, redatte nel luglio 2021, ed in coerenza con quanto disposto normativamente dal DL 77/2021 – art. 48 - individuano nello strumento dell'appalto integrato di progettazione, ed esecuzione delle opere la modalità operativa preferenziale per l'attuazione del PNRR.

Le stesse forniscono addirittura indicazioni circa l'utilizzo del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica opportunamente integrato con alcune elaborati previsti nei livelli successivi di progettazione, che consente di ottemperare alle esigenze, da una parte di individuare l'operatore economico mediante procedure di evidenza pubblica, dall'altro di ridurre quanto più possibile i tempi amministrativi della gara, vigendo la milestone imposta dal PNRR di concludere le opere entro il **31/06/2026**.

Nel caso in oggetto, sia per la delicatezza dell'area di intervento collocata all'interno del Buffer Unesco ed assoggettata a vincoli di tutela di bene culturale di cui al DLGs 42/2004 che per la necessità di formulare scelte progettuali quanto più blindate sotto il profilo sia architettonico che della quantificazione economica, si è valutato più opportuno porre a base di gara il progetto definitivo, demandando all'operatore unico la predisposizione del progetto esecutivo e la relativa esecuzione.

Gli interventi, che sono stati individuati singolarmente per mera necessità operativa di candidatura al bando sono localizzati nella stessa area (come evidenziati in planimetria), rappresentano un insieme eterogeneo di interventi che assolvono, nel loro insieme, alle finalità generali del bando e necessitano di una cantierizzazione organica ed unitaria da parte di un unico operatore di idonei requisiti. Tale presupposto consente l'ottimizzazione delle fasi lavorative, l'eliminazione del rischio di interferenza tra operatori differenti, l'ottimizzazione dei costi della sicurezza nonché la perfetta programmazione degli interventi in coerenza con le tempistiche (Milestone) imposte dal bando e discendenti dalle modalità generali di attuazione dei Fondi PNRR. L'operatore unico, redigendo la progettazione esecutiva in maniera unitaria, nella logica di una gestione organica dello stesso, ha la possibilità, già nella stessa fase di redazione del progetto, di programmare tutte le attività del cantiere, dall'approvvigionamento dei materiali all'individuazione dei subappaltatori, all'organizzazione aziendale di personale, maestranze e mezzi d'opera.

In sostanza, i tempi di predisposizione del progetto rappresentano un'economia gestionale indispensabile per l'avvio coordinato dei lavori e, di conseguenza, per il raggiungimento delle Milestone fissate dal PNRR.

Peraltro, gli interventi individuati nei lotti nr. 5) nr. 6) nr. 7) sono opere di riordino/riqualificazione di pavimentazioni, stradali e di altro genere, che circondano gli edifici esistenti, alcuni dei quali oggetto di contemporaneo intervento: stante le tempistiche imposte dal bando, non sarebbe possibile sottoscrivere un contratto disgiunto dagli altri interventi e con diverso operatore in quanto, materialmente, tali opere vanno realizzate per ultime, dopo l'ultimazione degli interventi contigui, per evitare il relativo danneggiamento da parte dei mezzi d'opera in azione sugli altri cantieri.

Amministrativamente parlando, la scelta di procedere con modalità di gara differenti da quella proposta per l'individuazione di un operatore unico (singole procedure negoziate ovvero appalto unico con possibilità di aggiudicazione dei singoli lotti da parte di operatori differenti) comporterebbe maggiori rischi per l'amministrazione di perdita, in tutto o in parte dei finanziamenti assegnati in quanto:

- non ci sono i tempi tecnici per la redazione della progettazione esecutiva per cui necessariamente le procedure devono essere di appalto integrato di progettazione esecutiva e realizzazione opere;
- non ci sono i tempi amministrativi né il personale (anche esterno) per costituire una pluralità di commissioni di gara di procedure ad offerta economicamente più vantaggiosa;
- per le tempistiche imposte dal bando (Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro **31/07/2023**) si perderebbero certamente i finanziamenti assegnati relativi agli interventi 5), 6) e 7), che vanno realizzati per ultimi (non è possibile procrastinare la consegna lavori di almeno 2 anni),

**DATO ATTO PERTANTO CHE** I 7 interventi finanziati DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE – ricadono nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR Componente-Misura- Investimento/subinvestimento M5 C2 investimento 2.1 – Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale sono i seguenti:

n. lotto /cod. opera	Descrizione servizi/beni	Cup	CIG	Valore a base di gara	Oneri sicurezza	Spese progettazione	Totale

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

1/879	Realizzazione sottopasso ciclopedonale Viale Montello Ferrovia Mn-Monselice	I61B21001740001	9535785AB6	€ 577.851,21	€ 29.232,92	€ 18.000,00	<b>€ 625.084,13</b>
2/880	Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese – Ferrovia Mn-Monselice	I65F21000180001	95358142A7	€ 730.073,75	€ 33.184,98	€21.000,00	<b>€ 784.258,73</b>
3/881	Riqualificazione aree contermini all'Esedra Palazzo Te	I67H21001150001	954351775D	€ 528.583,67	€11.416,33	€ 15.710,16	<b>€ 555.710,16</b>
4/882	Riqualificazione Viale delle Aquile	I67H21001160001	954355785F	€ 285.319,61	€ 9.680,39	€5.845,08	<b>€ 300.845,08</b>
5/885	Riqualificazione Piazzale Montelungo con verde attrezzato per accoglienza camper e turisti	I67H21001170001	9543619B88	€ 443.259,69	€ 12.740,31	€ 13.798,47	<b>€ 469.798,47</b>
6/884	Riqualificazione Bocciodromo per realizzazione centro culturale giovanile per la musica ed il teatro	I64E21001780001	9543648379	€ 2.235.000,00	€ 69.488,64	€ 61.706,63	<b>€ 2.366.195,27</b>
7/883	Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo TE	I64E21001790001	954368412F	€ 994.986,68	€ 96.152,00	€31.580,94	<b>€ 1.122.719,62</b>
	Totale			€ 5.795.074,61	€ 261.895,57	€ 167.641,28	<b>€ 6.224.611,46</b>

#### CONSIDERATO CHE

- Il 13 luglio 2021 il PNRR dell'Italia è stato definitivamente approvato con Decisione di esecuzione (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europea. L'Allegato alla Decisione, con cui vengono definiti, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale, in merito alla MISSIONE 5 Componente 2, Investimento 4 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale precisa che: *"L'obiettivo di questa misura è quello di fornire ai comuni sovvenzioni per investimenti nella rigenerazione urbana al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale nonché di migliorare il contesto sociale e ambientale dei centri urbani, nel pieno rispetto del principio "non arrecare un danno significativo". Tale obiettivo sarà raggiunto, ad esempio, sostenendo il riutilizzo e la rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture edilizie pubbliche esistenti a fini di pubblico interesse e migliorando il decoro urbano attraverso la ristrutturazione degli edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo di servizi sociali e culturali, educativi e didattici, comprese le attività sportive. Ci si aspetta che questa misura non arrecherà un danno significativo agli obiettivi*

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

ambientali ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, tenendo conto della descrizione degli interventi in questione e delle misure di mitigazione stabilite nel piano per la ripresa e la resilienza in conformità agli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" (2021/C58/01). Comprende le caldaie a condensazione a gas, che non devono essere ammissibili agli interventi nell'ambito della presente misura." Lo stesso documento fissa in riferimento a tale investimento l'obiettivo **M5C2-12** di 300 progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale completati entro il secondo trimestre 2026.

- Gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.1 sono associati all'**Indicatore Comune RISPARMI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA** in MWh/anno;
- I 7 interventi, oggetto del presente appalto, concorrono agli obiettivi sopra delineati come puntualmente indicato nell'apposito allegato protocollo .nr. 12367/2023 (CL3 cumulativa);
- Gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.1 non contribuiscono all'**obiettivo climatico o digitale** come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241;
- Con decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari generali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022 "Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana – PNRR M5C2 investimento 2.1. del 04/04/2022" sono stati assegnati al Comune di Mantova i contributi per la realizzazione delle opere candidate in data 31/05/2021;
- Tutti gli interventi proposti sono stati ammessi a finanziamento e con D.G.C. n. 117 del 04/05/2022 l'Amministrazione ha approvato, sottoscritto e inviato – con riscontro positivo (nello specifico ricevute prot. Min. Int. D.C.F.L. TBEL n. 0081528 del 09/05/2022 e n. 0081513 del 09/05/2022) – i singoli atti convenzionali d'obbligo;

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 18/05/2022 con cui sono stati approvati gli studi di fattibilità tecnica ed economica degli interventi finanziati con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, ai fini della modifica del programma triennale dei lavori pubblici 2022 – 2024 annualità 2022;
- le seguenti deliberazioni di Giunta Comunale di approvazione dei progetti definitivi, corredati da relativa validazione di cui all'art 26 del Dlgs 50/2016 e smi, da porre a base di gara di appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori relativi ai 7 interventi:

n. lotto	Opera	Delibera Giunta comunale
1	Realizzazione sottopasso ciclopedonale Viale Montello Ferrovia Mn-Monselice	nr. 27 del 25/01/2023
2	Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese – Ferrovia Mn- Monselice	Nr. 28 del 25/01/2023
3	Riqualificazione aree contermini all'Esedra Palazzo Te	Nr. 25 del 25/01/2023
4	Riqualificazione Viale delle Aquile	Nr. 23 del 25/01/2023
5	Riqualificazione Piazzale Montelungo con verde attrezzato per accoglienza camper e turisti	Nr. 24 del 25/01/2023
6	Riqualificazione Bocciodromo per realizzazione centro culturale giovanile per la musica ed il teatro	Nr.26 del 25/01/2023
7	Riqualificazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo TE	Nr. 21 del 25/01/2023

**RICHIAMATA** la determinazione n. 430 del 14/02/2023, con cui si è dato avvio alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto congiunto, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

50/2016 come derogato dal D.L. 77/2021 (cd. Decreto semplificazioni bis) convertito nella L. 108/2021, della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione dei sette interventi finanziati dalla UE – Next Generation EU – PNRR – Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 – Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale, per l'importo complessivo di Euro 6.224.611,46, di cui Euro 5.795.074,61 per lavori soggetti a ribasso d'asta, Euro 261.895,57 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 167.641,28 quale compenso per la redazione del progetto esecutivo soggetto a ribasso d'asta così composto:

- lotto nr. 1 - Realizzazione sottopasso ciclopedonale Viale Montello Ferrovia Mn-Monselice CUP. I61B21001740001-CIG 9535785AB6 euro 625.084,13 di cui euro € 577.851,21 lavori, € 29.232,92 oneri sicurezza ed € 18.000,00 spese progettazione;
- lotto nr.2 - Realizzazione sottopasso ciclopedonale Porta Cerese – Ferrovia Mn - Monselice-CUP I65F21000180001 -CIG 95358142A7 - € 784.258,73, di cui € 730.073,75 lavori, € 33.184,98 oneri sicurezza ed € 21.000,00 spese progettazione;
- lotto nr.3 - Riqualficazione aree contermini all'Esedra Palazzo Te – CUP I67H21001150001 CIG 954351775D €555.710,16, di cui € 528.583,67 lavori, €11.416,33 oneri sicurezza ed € 15.710,16 spese progettazione;
- lotto nr. 4 -Riqualficazione Viale delle Aquile- CUP I67H21001160001 -CIG -954355785F - € 300.845,08, di cui euro € 285.319,61 lavori, € 9.680,39 oneri sicurezza ed euro €5.845,08, spese progettazione;
- lotto nr. 5 -Riqualficazione Piazzale Montelungo con verde attrezzato per accoglienza camper e turisti - CUP I67H21001170001 -CIG. 9543619B88 - € 469.798,47 di cui € 443.259,69 lavori, € 12.740,31 oneri sicurezza ed € 13.798,47 spese progettazione;
- lotto nr. 6 -Riqualficazione Bocciodromo per realizzazione centro culturale giovanile per la musica ed il teatro CUP I64E21001780001 - CIG 9543648379 - € 2.366.195,27 di cui € 2.235.000,00 lavori, € 69.488,64 oneri sicurezza ed € 61.706,63 spese progettazione;
- lotto nr. 7 -Riqualficazione Palazzina Liberty per realizzazione servizi e centro associazione Parco di Palazzo TE - CUP I64E21001790001 CIG 954368412F - € 1.122.719,62 di cui € 994.986,68 lavori, € 96.152,00oneri sicurezza ed €31.580,94 spese progettazione;

**VISTA** la Determinazione n. 1470 del 26/05/2023 di AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA dell'offerta economicamente più vantaggiosa presentata dal costituendo RTI tra VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL (capogruppo), con sede in Isola della Scala (VR), Via Cardinal Bevilacqua 11, C.F./P.IVA 04049350236 e CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (mandante) con sede a Castelnovo ne' Monti (RE) Via Isolato Maestà n. 2 C.F. e P.IVA n. 02590000358, che ha conseguito il punteggio più alto pari a 96,675 punti (74,675 punti all'offerta tecnica, 10 punti all'offerta tempo e 12 punti all'offerta economica) e con un offerta economica pari ad un ribasso percentuale del 4,90% per l'importo lavori e del 10% per la progettazione esecutiva, quindi per un importo contrattuale complessivo di Euro 5.923.888,67, di cui Euro 5.511.115,95 per lavori, Euro 261.895,57 per oneri della sicurezza, ed Euro 150.877,15 per la progettazione esecutiva, IVA esclusa;

**VISTO** il Contratto registrato presso l'agenzia delle entrate il 12/07/2023 – serie 1T Numero: 8621, n. reo. 32339, PG: 11184/2023;

**VISTA** l'istanza pervenuta in data PGE 58161/2024 con cui l'ATI composta da VIERRE COSTRUZIONI GENERALI SRL (capogruppo), con sede in Isola della Scala (VR), Via Cardinal Bevilacqua 11, C.F./P.IVA 04049350236 e CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA (mandante) con sede a Castelnovo ne' Monti (RE) Via Isolato Maestà n. 2 C.F. e P.IVA n. 02590000358, chiede, nel rispetto dell'atto costitutivo dell'ATI che prevede una ripartizione finale delle quote di partecipazione pari al 50,83% per quanto riguarda Vierre Costruzioni Generali srl e del restante 49,17% per Camar Società Cooperativa, che i pagamenti vengano corrisposti secondo le percentuali riportate nella tabella che segue al fine di semplificare le procedure amministrative di contabilizzazione lavori con il relativo versamento di anticipi e SAL:

LOTTI	IMPORTI BASE GARA	SCONTO DI GARA	IMPORTI LAVORI NETTO	SICUREZZA	IMPOR TO COMPLESSIVO NETTO	VIERRE %	CAMAR %	VIERRE IMPORTI	CAMAR IMPORTI
Lotto 1	607.084,13	4,90%	549.536,50	29.232,92	578.769,42	100,00%		578.769,42	
Lotto 2	763.258,73	4,90%	694.300,14	33.184,98	727.485,12	100,00%		727.485,12	
Lotto 3	540.000,00	4,90%	502.683,07	11.416,33	514.099,40	100,00%		514.099,40	
Lotto 4	295.000,00	4,90%	271.338,95	9.680,39	281.019,34	100,00%		281.019,34	
Lotto 5	456.000,01	4,90%	421.539,97	12.740,31	434.280,28	100,00%		434.280,28	
Lotto 6	2.304.488,64	4,90%	2.125.485,00	69.488,64	2.194.973,64	18,16%	81,84%	398.607,21	1.796.366,43
Lotto 7	1.091.138,68	4,90%	946.232,33	96.152,00	1.042.384,33		100,00%		1.042.384,33
<b>TOTALI</b>	<b>6.056.970,19</b>		<b>5.511.115,96</b>	<b>261.895,57</b>	<b>5.773.011,53</b>	<b>50,83%</b>	<b>49,17%</b>	<b>2.934.260,77</b>	<b>2.838.750,76</b>

## VISTE

- la Deliberazione n. 76 del 20/12/2023, esecutiva, il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024/2026 e il Bilancio di Previsione 2024/2026 con i relativi allegati;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 315 del 28/12/2023, esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione – parte finanziaria a norma dell'art. 169 decreto legislativo 267/2000;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 06/02/2024, esecutiva, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024 – 2026, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 9 giugno 2021 n. 80, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2021 n. 113;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 05/03/2024, esecutiva, è stato approvato il Piano degli Obiettivi Gestionali anno 2024, con il quale sono stati individuati gli obiettivi individuali rilevanti assegnati al singolo dirigente, gli obiettivi collettivi, gli obiettivi di miglioramento organizzativo e gli obiettivi di corretta gestione economica e finanziaria;
- la D.C.C. n.30 del 08/05/2024 di 'Variazioni al Bilancio di previsione finanziario anni 2024-2026';

## VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.M. n. 49/2018;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti del Comune di Mantova;

## DETERMINA

**DI APPROVARE** le sopracitate premesse, quali parte integrante e sostanziale del presente atto, che qui si intendono integralmente trascritte e riportate;

**DI ACCOGLIERE** l'istanza pervenuta in data PGE 58161/2024;

**DI AUTORIZZARE** il pagamento degli stati di avanzamento e delle eventuali anticipazioni del prezzo secondo le percentuali riportate nella tabella che segue al fine di semplificare le procedure amministrative di contabilizzazione lavori:

LOTTI	IMPORTI BASE GARA	SCONTO DI GARA	IMPORTI LAVORI NETTO	SICUREZZA	IMPOR TO COMPLESSIVO NETTO	VIERRE %	CAMAR %	VIERRE IMPORTI	CAMAR IMPORTI
Lotto 1	607.084,13	4,90%	549.536,50	29.232,92	578.769,42	100,00%		578.769,42	
Lotto 2	763.258,73	4,90%	694.300,14	33.184,98	727.485,12	100,00%		727.485,12	
Lotto 3	540.000,00	4,90%	502.683,07	11.416,33	514.099,40	100,00%		514.099,40	
Lotto 4	295.000,00	4,90%	271.338,95	9.680,39	281.019,34	100,00%		281.019,34	
Lotto 5	456.000,01	4,90%	421.539,97	12.740,31	434.280,28	100,00%		434.280,28	
Lotto 6	2.304.488,64	4,90%	2.125.485,00	69.488,64	2.194.973,64	18,16%	81,84%	398.607,21	1.796.366,43
Lotto 7	1.091.138,68	4,90%	946.232,33	96.152,00	1.042.384,33		100,00%		1.042.384,33
<b>TOTALI</b>	<b>6.056.970,19</b>		<b>5.511.115,96</b>	<b>261.895,57</b>	<b>5.773.011,53</b>	<b>50,83%</b>	<b>49,17%</b>	<b>2.934.260,77</b>	<b>2.838.750,76</b>

**DI TRASMETTERE** il presente atto al Settore Finanziario per quanto di competenza.

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

**IL DIRIGENTE**  
**Arch. Carmine Mastromarino**  
MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente*  
*(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*