



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 10863.133010/2025

Determinazione n. 3242 del 28/11/2025

Oggetto: NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE - REALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI - VIALE ASIAGO.

CUP I61B21001730001 -

CHIUSURA DEL PROGETTO: RICONOSCIMENTO ECONOMIE DI PROGETTO E APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO A CONSUNTIVO

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.01.2021, pubblicato sulla GURI, serie generale n. 56, è stata definita l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale., ai sensi dell'art. 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022) e che il Ministero dell'Interno ha pubblicato il DM 2 aprile 2021 contenente le modalità ed il modello per la presentazione delle istanze di contributo;
- con la D.G.C. n. 135 del 26/05/2021 avente per oggetto: Legge 27.12.2019 n. 160 e D.P.C.M. 21.01.21. Contributo per investimenti in progetti di rigenerazione urbana volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale. provvedimenti, sono state approvate le opere successivamente candidate con il relativo CUP in data 31/05/2021 (con prot. 49412/2021);
- con decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, con i relativi allegati 1, 2, 3 e 4, recante: «Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana - **PNRR M5C2 investimento 2.1**. del 04/04/2022 (assunto a prot. comunale n. 38199/2022, pubblicato in G.U. S.G. n. 89 del 15/04/2022), sono assegnati i contributi alle opere del Comune di Mantova candidate in data 31/05/2021 (prot. 49412/2021);
- con la D.G.C. n. 117 del 04/05/2022 è stato accettato il contributo e approvati gli schemi d'atti d'obbligo e conferimento di mandato al Sindaco per sottoscrizione;
- sono stati sottoscritti gli atti d'obbligo dall'Amministrazione comunale con il Ministero dell'Interno e che sono stati trasmessi nella modalità richieste;
- il contributo totale assegnato con codice attribuito n. 1030450300 al Comune di Mantova ammonta a complessivi € 18.960.181,81, nell'ambito **Next Generation EU – PNRR- Missione Componente 2 Investimento 2.1** e che si rende necessario un cofinanziamento, da parte del Comune, pari ad € 1.039.818,19 per l'avvio delle attività di progettazione relative ai 17 progetti candidati, tra cui l'opera 'REALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI - VIALE ASIAGO' - CUP I61B21001730001 cofinanziata con la somma di € 2.000.000,00;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 17/05/2022 di NEXT GENERATION EU - PNRR_RIGENERAZIONE URBANA LEGGE N. 160 / 2019 E D.P.C.M. 21.01.21. APPROVAZIONE DEGLI STUDI DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON DECRETO DEL MINISTERO DELL'INTERNO DI CONCERTO CON IL DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI REGIONALI E LE AUTONOMIE DEL 04-04-2022 AI FINI DELLA MODIFICA DEL PROGRAMMA TRIENNALE 2022-2024-ANNUALITA' 2022, è stato ricompreso lo studio di fattibilità dell'intervento;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- con atto dirigenziale del 05/05/2022 (prot. n. 49480/2022) è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto il geom. Davide Bernini ed è in seguito stato individuato il gruppo di lavoro ai fini della ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1326 del 26/05/2022, è stata accertata, quale quota di contributo a fondo perduto da Ministero dell'Interno in base al cronoprogramma rimodulato della spesa, euro € 1.925.999,68 per il procedimento relativo all'intervento di "REALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI - VIALE ASIAGO"

cod. opera PBM per BDAP	INTERVENTO	CUP	COSTO TOTALE DELL'OPERA in fase di candidatura	IMPORTO del contributo risorse PNRR
878	REALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI - VIALE ASIAGO	I61B21001730001	€ 2.000.000,00	€ 1.925.999,68

ATTESO che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 18/05/2022 sono stati approvati gli studi di fattibilità tecnica ed economica degli interventi finanziati con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del 4 aprile 2022, ai fini della modifica del programma triennale dei lavori pubblici 2022 – 2024 annualità 2022;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 151 del 08/06/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico – economica dell'intervento di realizzazione ciclabile Viale Piave, incluso raccordo con piazzale Gramsci – Viale Asiago;
- con D.G.C. n. 349 del 14/12/2022 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativo all'intervento in oggetto è stato rideterminato il quadro economico, per un importo complessivo di Euro 1.520.000,00, di cui Euro 1.455.000,00 per lavori a base d'asta ed Euro 65.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, come da seguente quadro economico:

A – IMPORTO LAVORI			
1a	IMPORTO LAVORI PROGETTO	1.300.000,00	
1b	INCREMENTO IMPORTO LAVORI A SEGUITO REVISIONE PREZZI	155.000,00	
	TOTALE LAVORI		1.455.000,00
2a	ONERI DELLA SICUREZZA PROGETTO	60.000,00	
2b	INCREMENTO ONERI DELLA SICUREZZA A SEGUITO REVISIONE PREZZI	5.000,00	
	TOTALE ONERI SICUREZZA		65.000,00
	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA		1.520.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
3	IVA 10% sui lavori a base di gara		152.000,00
4a	FINITURE A VERDE ZONA PIAZZALE GRAMSCI e AIUOLE VARIE VIALE PIAVE	5.000,00	
4b	RIMOZIONE IMPIANTI IP ESISTENTI E SEMAFORI (Teareteluce) - COMPRESSE SPESE TECNICHE	90.000,00	
4c	ONERI PER INTERRAMENTO E SPOSTAMENTO LINEE ENEL, TELECOM,	5.000,00	
	sommano 4a + 4b + 4c		100.000,00
5	IVA 10% su voci 4a - 4b - 4c		10.000,00

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

6	spese tecniche onorari e spese per progettazione fattibilità, definitiva, esecutiva, sicurezza CSP e CSE, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, certificato regolare esecuzione, collaudi.	139.000,00	139.000,00
7	contributo previdenziale - 4%	5.560,00	
8	IVA 22% su spese tecniche e C.I.	31.803,20	
sommano C.I. + IVA su spese tecniche			37.363,20
9	spese per pubblicità, contributo ANAC, notifiche, rendicontazione, ...		2.000,00
10	Incentivo ex. art.113D.L. 50/2016 (≤2% importo opere da definire qui pari a 2%)		32.400,00
11	imprevisti e arrotondamenti (iva inclusa)		7.236,80
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			480.000,00
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO			2.000.000,00

- con Determinazione Dirigenziale n.394 del 10/02/2023 sono stati aggiudicati i lavori alla ditta MANTOVAGRICOLTURA SRL, con sede in Fossato di Rodigo (MN), Via Malpensa 5/A, C.F. 01057130187, P.IVA 01585480203 per un importo di lavori, al netto del ribasso offerto del 7,20 % (pari ad Euro 104.760,00) di Euro 1.350.240,00, a cui si aggiungono Euro 65.000,00 per oneri sicurezza, e quindi per un valore complessivo contrattuale (rep 32322 del 29/03/2023) di Euro 1.415.240,00 oltre IVA 10%, come da seguente nuovo quadro economico:

A – IMPORTO LAVORI			
1a	IMPORTO LAVORI PROGETTO	1.206.400,00	
1b	INCREMENTO IMPORTO LAVORI A SEGUITO REVISIONE PREZZI	143.840,00	
TOTALE LAVORI			1.350.240,00
2a	ONERI DELLA SICUREZZA PROGETTO	60.000,00	
2b	INCREMENTO ONERI DELLA SICUREZZA A SEGUITO REVISIONE PREZZI	5.000,00	
TOTALE ONERI SICUREZZA			65.000,00
IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA			1.415.240,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
3	IVA 10% sui lavori a base di gara		141.524,00
4a	FINITURE A VERDE ZONA PIAZZALE GRAMSCI e AIUOLE VARIE VIALE PIAVE	50.000,00	
4b	RIMOZIONE IMPIANTI IP ESISTENTI E SEMAFORI (Teareteluce) - COMPRESSE SPESE TECNICHE	90.000,00	
4c	ONERI PER INTERRAMENTO E SPOSTAMENTO LINEE ENEL, TELECOM,	5.000,00	
4d	IMPIANTO DI IRRIGAZIONE	30.000,00	
sommano 4a + 4b + 4c + 4d			175.000,00
5	IVA 10% su voci 4a - 4b - 4c		17.500,00
6	spese tecniche onorari e spese per progettazione fattibilità, definitiva, esecutiva, sicurezza CSP e CSE, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori, certificato regolare esecuzione, collaudi.	139.000,00	
6a	Spese tecniche onorari per Direttore Operativo del verde	15.000,00	
7	contributo previdenziale - 4%	6.160,00	
8	IVA 22% su spese tecniche e C.I.	35.235,20	
sommano spese tecniche + C.I. + IVA 22%			195.395,20

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

9	spese per pubblicità, contributo ANAC, notifiche, rendicontazione, ...	2.000,00
10	Incentivo ex. art.113D.L. 50/2016 ($\leq 2\%$ importo opere da definire qui pari a 2%)	32.400,00
11	imprevisti e arrotondamenti (iva inclusa)	20.940,80
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		584.760,00
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		2.000.000,00

- in data 29/03/2023 è stato stipulato contratto, Repertorio N. 32322, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Mantova il 04/04/2023 al n.4004, Serie 1T., con la ditta MANTOVAGRICOLTURA SRL, con sede in Fossato di Rodigo (MN), Via Malpensa 5/A, C.F. 01057130187, P.IVA 01585480203 per la realizzazione dei lavori di importo contrattuale complessivo pari a € 1.415.240,00 oltre IVA come per legge, di cui € 1.350.240,00 per l'esecuzione dei lavori ed € 65.000,00 per oneri della sicurezza;
- Con **Determinazione dirigenziale n.863 del 30/03/2023 (CIG 9698064795)** e come integrato con **determinazione dirigenziale n.522 del 28/02/2024 (CIG B06E4603C6)** e con **determinazione dirigenziale n.2048 del 29/07/2024 (CIG B283EBD852)** venivano affidate le prestazioni di direttore operativo del verde per le interferenze con le alberature allo Studio Tecnico Associato Eureco di Cuizzi e Vannuccini con sede in Pistoia via Poggiolo e Tarole n.8/a – P.I. 05144820486 per l'importo complessivo di € 33.000,00 oltre cassa 4% e iva 22% per complessivi € 41.870,40;
- con **determinazione dirigenziale n.1578 del 10/06/2024 (CIG B1E3CF07B6)** venivano affidate le prestazioni professionali per collaudo tecnico-amministrativo all'Ing. Ernesto Zunica con sede in via Ilaria Alpi n.4 Mantova per un importo di € 5.379,18, oltre oneri previdenziali INARCASSA al 4% per Euro 213,02, per complessivi € 5.538,40, oltre IVA al 22% di legge (1.218,45 Euro attività istituzionale/esigibilità immediata) per complessivi euro € 6.756,85;
- con **determinazione dirigenziale n.1244 del 08/05/2023 (CIG 98109793FE)** veniva approvato il preventivo di e-distribuzione spa per lo spostamento impianti per un importo di € 3.575,38 + iva 22% per complessivi € 4.363,18;
- con **determinazione dirigenziale n.988 del 16/04/2024 (CIG B13AA3800C)** venivano affidati i lavori per realizzazione di opere a verde a favore di Mantova Ambiente s.r.l. con sede in strada via Talierno n.3 Mantova per un importo di € 26.915,21 + iva 10% per complessivi € 29.606,73;
- con **determinazione dirigenziale n.989 del 16/04/2024 (CIG B124A66B38)** venivano affidati i lavori per realizzazione di impianto di irrigazione automatizzato a favore di AQA Verde s.r.l. con sede in strada Mirabella n.16 Cavriana (MN) per un importo di € 30.630,30 + iva 10% per complessivi € 33.693,33;
- con **determinazione dirigenziale n.1878 del 05/07/2023 (CIG 98283692AD)** venivano affidati i lavori per realizzazione di modifica dell'impianto di illuminazione pubblica e impianto semaforico a TEA Reteluce srl con sede in via Talierno n.3 Mantova, per un importo di € 88.300,00 + iva 10% per complessivi € 97.130,00;
- con **determinazione dirigenziale n.2496 del 29/09/2024 (CIG B31732F1FA)** venivano affidati i lavori per spostamento della rete di teleriscaldamento a SEI srl con sede in via Talierno n.3 Mantova, P.I. 02169270200 per un importo di € 19.200,00 + iva 10% per complessivi € 21.120,00;
- con **determinazione dirigenziale n.2913 del 27/10/2023** si è provveduto alla liquidazione dell'incentivo di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016 per la sola fase di aggiudicazione e che il calcolo effettivo delle prestazioni finali liquidabili si attesta ad € 5.939,20 al netto della quota del 20% per informatizzazione non liquidabile;
- con **Determinazione Dirigenziale n. 2546 del 07/10/2025** è stato approvato lo Stato finale e la Relazione sul Conto Finale dei lavori redatto dal Direttore dei Lavori ing. Stefano Rossi in data 08/04/2025 e sottoscritto MANTOVAGRICOLTURA SRL, con sede in Fossato di Rodigo (MN), Via Malpensa 5/A, C.F. 01057130187, P.IVA 01585480203, senza riserva alcuna, che ammonta complessivamente ad € 1.371.855,92 oltre IVA 10%;
- con **Determinazione Dirigenziale n. 2546 del 07/10/2025** è stato approvato in via provvisoria, il Collaudo Tecnico-amministrativo in data 10/09/2025 (PG n.98930/2025), a cura dell'ing. Ernesto Zunica, incaricato dalla Committente con determinazione dirigenziale n. 1578 del 10/06/2024;
- con **determinazione dirigenziale n. 3075 del 18/11/2025** si è provveduto alla liquidazione dell'incentivo di cui all'art.113 del D.Lgs. 50/2016 per la sola fase di collaudo e che il calcolo effettivo

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

delle prestazioni finali liquidabili si attesta ad € 5.734,40 al netto della quota del 20% per informatizzazione non liquidabile;

DATO ATTO, altresì, che:

- con **determinazione dirigenziale n. 237 del 30/01/2025** è stato rimodulato il quadro economico attestando che gli importi relativi agli imprevisti di cui al quadro economico della DGC n.349 del 14/12/2022 ed al ribasso d'asta sono stati utilizzati per coprire ulteriori opere resesi necessarie per motivi imprevedibili al momento della progettazione e che il nuovo quadro economico a seguito degli impegni di spesa assunti, così come segue:

A – IMPORTO LAVORI			
1a	IMPORTO LAVORI PROGETTO	1.206.400,00	
1b	INCREMENTO IMPORTO LAVORI A SEGUITO REVISIONE PREZZI	143.840,00	
	TOTALE LAVORI		1.350.240,00
2a	ONERI DELLA SICUREZZA PROGETTO	60.000,00	
2b	INCREMENTO ONERI DELLA SICUREZZA A SEGUITO REVISIONE PREZZI	5.000,00	
	TOTALE ONERI SICUREZZA		65.000,00
	IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE DI GARA		1.415.240,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
3	IVA 10% sui lavori a base di gara		141.524,00
4a	FINITURE A VERDE ZONA PIAZZALE GRAMSCI e AIUOLE VARIE VIALE PIAVE	26.915,21	
4b	RIMOZIONE IMPIANTI IP ESISTENTI E SEMAFORI (Teareteluce) - COMPRESSE SPESE TECNICHE	88.300,00	
4c	ONERI PER INTERRAMENTO E SPOSTAMENTO LINEE ENEL	3.576,38	
4d	ONERI PER SPOSTAMENTO RETE TELERISCALDAMENTO	19.200,00	
4e	IMPIANTO DI IRRIGAZIONE	30.630,30	
	sommano 4a + 4b + 4c + 4d + 4e		168.621,89
5	IVA 10% su voci 4a - 4b - 4c - 4d - 4e		16.504,55
6	IVA 22% su voce 4c		786,80
7	Spese tecniche onorari e spese per progettazione fattibilità, definitiva, esecutiva, sicurezza CSP e CSE, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori – cassa 4% e iva 22% comprese	156.707,44	
8	Spese tecniche per indagini geologiche – cassa 4% e iva 22% comprese	1.903,20	
9	Spese tecniche onorari per Direttore Operativo del verde – cassa 4% e iva 22% comprese	41.870,40	
10	Spese tecniche per collaudo tecnico-amministrativo – cassa 4% e iva 22% comprese	6.756,85	
	sommano spese tecniche + C.I. + IVA 22%		190.743,49
11	spese per pubblicità, contributo ANAC, notifiche, rendicontazione, ...		0,00
12	Incentivo ex. art.113D.L. 50/2016		11.673,60
13	Economie per ribasso d'asta		38.411,27
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		584.760,00
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		2.000.000,00

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- con **determinazione dirigenziale n. 505 del 26/02/2025** avente per oggetto: "ADEGUAMENTO DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26 DEL DECRETO-LEGGE DEL 17/05/2022 N. 50 E S.M.I. - MISURE URGENTI IN MATERIA DI POLITICHE ENERGETICHE NAZIONALI, PRODUTTIVITA' DELLE IMPRESE E ATTRAZIONE DEGLI INVESTIMENTI, NONCHE' IN MATERIA DI POLITICHE SOCIALI E DI CRISI UCRAINA, (ACCONTO - LAVORAZIONI ESEGUITE O CONTABILIZZATE TRA 01/01/2023 E 31/12/2024). NEXT GENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA SU QUARTIERI DI EDILIZIA POPOLARE E COLLEGAMENTO CON SPAZI VERDI E POLICULTURALI DELLA CITTA' - QUARTIERE TE BRUNETTI AREA TE - REALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI - VIALE ASIAGO - IMPEGNO DI SPESA A TITOLO DI ACCONTO A FAVORE DELLA DITTA AGGIUDICATARIA DEI LAVORI - CUP I61B21001730001 - CIG 957501612B", è stata approvata una appendice contabile di adeguamento prezzi ai sensi del decreto-legge 17 maggio 2022, n.50, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022 n. 91, emesse dal Direttore dei Lavori, ing. Stefano Rossi, che ha esaminato le lavorazioni eseguite dalla ditta Mantovagricoltura SRL per lavorazioni eseguite o contabilizzate tra il 01/01/2023 e il 31/12/2024 e riconosce alla Ditta affidataria dei lavori la compensazione dei maggiori prezzi per un importo di € 114.139,02 + IVA 10%, così composto:

APPENDICE CONTABILE SAL 3 BIS a tutto il 19/12/2024 € 114.139,02 + IVA 10%
CREDITO D'IMPRESA 80% ai sensi art.26 c.1 parte 2 D.L. 50/2022 € 91.311,21 + IVA 10%

Dando atto che il suddetto importo di € 100.442,33 (€ 91.311,21 + iva 10% € 9.131,12), è stato finanziato come segue:

- o € 34.919,34 oltre IVA 10% € 3.491,93, per totali € 38.411,27, quale acconto, recuperando tale somma nell'ambito delle disponibilità del quadro economico dell'opera PBM n. 878 - di cui alla determinazione dirigenziale n. 237 del 30/01/2025;
- o € 56.391,87 oltre IVA 10%, pari ad € 5.639,19, per totale € 62.031,06 mediante accesso al fondo per adeguamento dei prezzi di cui all'art.26 c.4 lett. b) D.L. 17/05/2022 n.50 e s.m.i., a seguito della richiesta inoltrata al MIT in data 30/01/2025 e non ancora erogata;

ATTESTATO CHE i lavori, con termine contrattuale previsto in giorni 550 naturali e consecutivi, sono iniziati in data 03/07/2023, come da verbale sottoscritto dall'Impresa esecutrice in pari data (PG 113510/2023) ed ultimati in data 23/12/2024, pertanto entro i termini contrattuali;

PRESO ATTO di dover procedere alla approvazione ed alla chiusura del Quadro Economico finale a consuntivo dell'intera opera per un totale di € **1.948.063,05**, come da seguente quadro economico:

A – IMPORTO LAVORI			
1a	IMPORTO STATO FINALE LAVORI	1.371.855,92 €	
	TOTALE LAVORI		1.306.855,92 €
2a	ONERI DELLA SICUREZZA PROGETTO	65.000,00 €	
	TOTALE ONERI SICUREZZA		65.000,00 €
	IMPORTO TOTALE LAVORI CONTABILIZZATI		1.371.855,92 €
2b	ADEGUAMENTO PREZZI ai sensi art.26 c.1 parte 2 D.L. 50/2022		34.919,34 €
			1.406.775,26 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
3	IVA 10% sui lavori cui al quadro A		140.677,53 €
4a	FINITURE A VERDE ZONA PIAZZALE GRAMSCI e AIUOLE VARIE VIALE PIAVE	26.915,21 €	
4b	RIMOZIONE IMPIANTI IP ESISTENTI E SEMAFORI (Teareteluce) - COMPRESSE SPESE TECNICHE	88.300,00 €	
4c	ONERI PER INTERRAMENTO E SPOSTAMENTO LINEE ENEL	3.576,38 €	
4d	ONERI PER SPOSTAMENTO RETE TELERISCALDAMENTO	19.200,00 €	

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

4e	IMPIANTO DI IRRIGAZIONE	30.630,30 €	
	sommano 4a + 4b + 4c + 4d + 4e		168.621,89 €
5	IVA 10% su voci 4a - 4b - 4d - 4e		16.504,55 €
6	IVA 22% su voce 4c		786,80 €
7	Spese tecniche onorari e spese per progettazione fattibilità, definitiva, esecutiva, sicurezza CSP e CSE, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori – cassa 4% e iva 22% comprese	156.707,44 €	
8	Spese tecniche per indagini geologiche – cassa 4% e iva 22% comprese	1.903,20 €	
9	Spese tecniche onorari per Direttore Operativo del verde – cassa 4% e iva 22% comprese	37.655,93 €	
10	Spese tecniche per collaudo tecnico-amministrativo – cassa 4% e iva 22% comprese	6.756,85 €	
	sommano spese tecniche + C.I. + IVA 22%		203.023,42 €
11	Incentivo ex. art.113D.L. 50/2016		11.673,60 €
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		541.287,79 €
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		1.948.063,05 €

ATTESO che tutti i documenti, i provvedimenti citati nella presente determinazione non sono materialmente allegati, sono depositati e accessibili nei fascicoli elettronici del Settore Lavori Pubblici e del Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio;

PRECISATO che l'Intervento FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU- PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - INTERVENTI DI PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI A RIDURRE SITUAZIONI DI EMARGINAZIONE E DEGRADO SOCIALE NEXTGENERATION EU - PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - RIGENERAZIONE URBANA. 'REALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI - VIALE ASIAGO' - CUP I61B21001730001, ricade nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR Componente-Misura- Investimento/subinvestimento M5 C2 investimento 2.1 – Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.

Il 13 luglio 2021 il PNRR dell'Italia è stato definitivamente approvato con **Decisione di esecuzione** (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa

L'Allegato alla Decisione, con cui vengono definiti, in relazione a ciascun investimento e riforma, precisi obiettivi e traguardi, cadenzati temporalmente, al cui conseguimento si lega l'assegnazione delle risorse su base semestrale in merito alla MISSIONE 5 Componente 2, Investimento 4 - Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale precisa che: *“L'obiettivo di questa misura è quello di fornire ai comuni sovvenzioni per investimenti nella rigenerazione urbana al fine di ridurre le situazioni di emarginazione e degrado sociale nonché di migliorare il contesto sociale e ambientale dei centri urbani, nel pieno rispetto del principio "non arrecare un danno significativo". Tale obiettivo sarà raggiunto, ad esempio, sostenendo il riutilizzo e la rifunzionalizzazione di aree pubbliche e strutture edilizie pubbliche esistenti a fini di pubblico interesse e migliorando il decoro urbano attraverso la ristrutturazione degli edifici pubblici, con particolare riferimento allo sviluppo di servizi sociali e culturali, educativi e didattici, comprese le attività sportive. Ci si aspetta che questa misura non arrecherà un danno significativo agli obiettivi ambientali ai sensi dell'articolo 17 del regolamento (UE) 2020/852, tenendo conto della descrizione degli interventi in questione e delle misure di mitigazione stabilite nel piano per la ripresa e la resilienza in conformità agli orientamenti tecnici sull'applicazione del principio "non arrecare un danno significativo" (2021/C58/01). Comprende le caldaie a condensazione a gas, che non devono essere ammissibili agli interventi nell'ambito della presente misura.”* Lo stesso documento fissa in riferimento a tale investimento l'obiettivo **M5C2-12** di 300 progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale completati entro il secondo trimestre 2026. L'opera in questione pertanto apporta il contributo programmato di una unità all'obiettivo della Misura di riferimento, come indicato nell'atto d'obbligo e/o candidatura del bando;

DATO ATTO che:

- l'Allegato alla decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN dell'8 dicembre 2023 ha modificato la precedente decisione del 13 luglio 2021 con la quale veniva approvato il PNRR per l'Italia;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- è stato, conseguentemente, ratificato l'aggiornamento e la revisione del PNRR italiano, anche per ciò che concerne M5C2-Investimento 2.1, modificando il target al 30/06/2026 e prevedendo il completamento di almeno 1080 progetti;

PRESO ATTO che:

-gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.1 sono associati all'**Indicatore Comune RISPARMI SUL CONSUMO ANNUO DI ENERGIA PRIMARIA** in MWh/anno. L'opera non apporta un contributo programmato all'Indicatore comune. Gli interventi della Missione 5, Componente C2, Investimento 2.1 non contribuiscono **all'obiettivo climatico o digitale** come specificato nell'Allegato VI e VII del Regolamento UE 2021/241;

PRESO ATTO che, in relazione all'opera ciclabile viale Piave incluso raccordo con piazzale Gramsci - viale Asiago, al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (Milestone e Target), il Comune di Mantova in qualità di Soggetto Attuatore dell'opera PNRR di cui in oggetto:

- ha dichiarato all'interno del sistema Regis la previsione del seguente lter di progetto:

Descrizione della fase procedurale	Data inizio prevista fase	Data fine prevista fase
PFTE	12/05/2022	08/06/2022
Progettazione definitiva ed esecutiva	19/05/2022	14/12/2022
Predisposizione capitolato e bando di gara	19/12/2022	30/12/2022
Pubblicazione bando di gara	30/12/2022	23/01/2023
Aggiudicazione	23/01/2023	23/02/2023
Stipula contratto	29/03/2023	24/04/2023
Esecuzione lavori	12/06/2023	02/01/2025
Collaudo	03/01/2025	03/07/2025

- si è inoltre impegnato ai sensi dell'art. 6 del già citato decreto che fissa i seguenti obblighi per l'Amministrazione al fine di conseguire i finanziamenti assegnati:

1. Stipula dei contratti dei lavori entro **31/07/2023** ed avvio dei lavori;
2. Realizzazione (pagamento) del 30% delle opere (verifica tramite i S.A.L. o spese sostenute) entro **30/09/2024**;
3. trasmissione del Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori o del Certificato di Collaudo delle opere entro **31/03/2026** in linea con il termine fissati nel PNRR;

ASSICURATA, pertanto, la coerenza dei tempi (inizio/fine delle attività) con gli elementi della programmazione di dettaglio della Misura e con il cronoprogramma dell'Intervento e del Progetto di riferimento;

ATTESO che:

-l'art. 47 della L.108/2021 e il decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per le pari opportunità – 7 dicembre 2021 'Adozione linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e PNC', disciplinano, fra gli altri, gli obblighi assunzionali tra i soggetti aggiudicatari dei pubblici appalti finanziati in tutto o in parte, dai fondi PNRR e PNC, in particolare per promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili e per perseguire pari opportunità generazionali e di genere, nonché di prevedere, nei documenti di gara, criteri orientati a promuovere, oltre alla inclusione predetta, la priorità di genere l'assunzione di giovani, con età inferiore a trentasei anni e donne;

-il raggiungimento dei predetti obiettivi non deve confliggere con i principi cardine della contrattualistica pubblica, in particolare quelli concernenti la libera concorrenza, la proporzionalità e non discriminazione;

-il comma 7 del predetto articolo prevede che le stazioni appaltanti possono escludere l'inserimento nei bandi di gara, negli avvisi e negli inviti dei requisiti di partecipazione di cui sopra, o stabilire una quota inferiore, dandone adeguata e specifica motivazione, qualora l'oggetto del contratto, la tipologia o la natura

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

del progetto o altri elementi puntualmente indicati ne rendano l'inserimento impossibile o contrastante con obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;

RITENUTO di continuare a dare applicazione alle prescrizioni dirette all'inserimento, come requisito necessario per l'appalto di cui trattasi, di criteri orientati a promuovere l'imprenditoria giovanile, la parità di genere e l'assunzione di giovani di cui al comma 4 dell'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito con Legge n.108/2021, come previsto dalle linee guida per i contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC, volte a favorire le pari opportunità di genere e generazionali e l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità, approvate con decreto PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI DIPARTIMENTO PER LE PARI OPPORTUNITÀ DECRETO del 07/12/2021;

GARANTITI:

- il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al principio di sana gestione finanziaria, in particolare, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e del recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati (Reg. finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e Reg. (UE) 2021/241 art.22;
- il rispetto della tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento (Reg. EU 2021/241 art.9);

DATO ATTO che:

- il RUP, Geom. Davide Bernini, in servizio presso questo Settore, attesta la regolarità del procedimento istruttorio affidatogli e che lo stesso è stato espletato nel rispetto della vigente disciplina normativa statutaria e regolamentare vigente per il Comune di Mantova nonché dei principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis comma 1, D.lgs. n. 267/2000 e del vigente Regolamento Comunale sui Controlli Interni;
- l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

VERIFICATA l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;

ATTESTATO quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6-bis della legge 241/90, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'Ente;

RICHIAMATE:

- la D.C.C. n. 73 del 18/12/2024 di approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025/2027 e il Bilancio di Previsione 2025/2027 con i relativi allegati;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 287 del 20/12/2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025 – parte finanziaria a norma dell'art. 169 decreto legislativo 267/2000;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 28/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025 – 2027, ai sensi dell'art. 6 del decreto-legge 9 giugno 2021 n. 80, convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2021 n. 113;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 21/02/2025 "Riaccertamento ordinario residui 2024";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 25/02/2025 con cui è stato approvato il Piano degli Obiettivi Gestionali anno 2025;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 86 del 01/04/2025 "Variazioni al bilancio di previsione anni 2025/2027" e la DCC n. 25 del 29/4/2025 di ratifica;
- la D.C.C. n.24 del 29/04/2025 di approvazione del rendiconto della gestione anno 2024;
- la D.C.C. n.26 del 29/04/2025 di variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2025-2027 - applicazione quota avanzo di amministrazione anno 2024;
- la D.C.C. n. 30 del 19/05/2025 di variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2025-2027;
- la D.C.C. n. 39 del 29/07/2025 verifica equilibri di bilancio e assestamento generale di bilancio anno 2025;
- la D.C.C. n. 54 del 03/11/2025 Variazioni al bilancio di previsione finanziario anni 2025-2027;

VISTI:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali;
- il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e il correttivo D.lgs. n. 56/2017
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

- la Legge n. 120 del 11/09/2020 “Semplificazioni in materia di contratti pubblici ed edilizia”;
- il D.L. n. 183 del 31/12/2020 “Disposizioni urgenti in materia di termini legislativi c.d. “Milleproroghe 2021”;
- il D.L. 31 Maggio 2021 n.77, c.d. ‘DL Semplificazioni 2021’, convertito con Legge n°108/2021;
- la Legge 23 dicembre 2021 n°238, c.d. Legge Europea;
- il D.L. n. 36 del 30 aprile 2022 (c.d. decreto PNRR 2);
- il D.L. 21 giugno 2022, n. 73 (c.d. decreto semplificazioni fiscali);
- il D. Lgs. 36 del 31/03/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

DETERMINA

DI RICHIAMARE le motivazioni in premessa citate;

DI RIDURRE:

- l'impegno n. 1590/1/2025 di € 47.722,48 assunto con propria determinazione n. 394/2023 a favore della società MANTOVAGRICOLTURA SRL, con sede in Fossato di Rodigo (MN), Via Malpensa 5/A, C.F. 01057130187, P.IVA 01585480203 per aggiornamento contabilità lavori, importo non dovuto;
- l'impegno n. 2041/1/2025 di € 4.214,47 assunto con propria determinazione n. 2048/2024 a favore dello STUDIO TECNICO ASSOCIATO EURECO, con sede in Pistoia (PT), (51100), via Poggiolo e Tarole n. 8/A, C.F. e P.IVA: 05144820486 per aggiornamento contabilità lavori, importo non dovuto;

DI APPROVARE il Quadro Economico di Chiusura dell'intervento **REALIZZAZIONE CICLABILE VIALE PIAVE INCLUSO RACCORDO CON PIAZZALE GRAMSCI – VIALE ASIAGO – CUP I61B21001730001:**

A – IMPORTO LAVORI			
1a	IMPORTO STATO FINALE LAVORI	1.371.855,92 €	
	TOTALE LAVORI		1.306.855,92 €
2a	ONERI DELLA SICUREZZA PROGETTO	65.000,00 €	
	TOTALE ONERI SICUREZZA		65.000,00 €
	IMPORTO TOTALE LAVORI CONTABILIZZATI		1.371.855,92 €
2b	ADEGUAMENTO PREZZI ai sensi art.26 c.1 parte 2 D.L. 50/2022		34.919,34 €
			1.406.775,26 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
3	IVA 10% sui lavori cui al quadro A		140.677,53 €
4a	FINITURE A VERDE ZONA PIAZZALE GRAMSCI e AIUOLE VARIE VIALE PIAVE	26.915,21 €	
4b	RIMOZIONE IMPIANTI IP ESISTENTI E SEMAFORI (Teareteluce) - COMPRESSE SPESE TECNICHE	88.300,00 €	
4c	ONERI PER INTERRAMENTO E SPOSTAMENTO LINEE ENEL	3.576,38 €	
4d	ONERI PER SPOSTAMENTO RETE TELERISCALDAMENTO	19.200,00 €	
4e	IMPIANTO DI IRRIGAZIONE	30.630,30 €	
	sommano 4a + 4b + 4c + 4d + 4e		168.621,89 €
5	IVA 10% su voci 4a - 4b – 4d – 4e		16.504,55 €
6	IVA 22% su voce 4c		786,80 €
7	Spese tecniche onorari e spese per progettazione fattibilità, definitiva, esecutiva, sicurezza CSP e CSE, direzione lavori, misura e contabilità dei lavori – cassa 4% e iva 22% comprese	156.707,44 €	
8	Spese tecniche per indagini geologiche – cassa 4% e iva 22% comprese	1.903,20 €	
9	Spese tecniche onorari per Direttore Operativo del verde – cassa 4% e iva 22% comprese	37.655,93 €	
10	Spese tecniche per collaudo tecnico-amministrativo – cassa 4% e iva 22% comprese	6.756,85 €	

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

sommano spese tecniche + C.I. + IVA 22%		203.023,42 €
11	Incentivo ex. art.113D.L. 50/2016	11.673,60 €
IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		541.287,79 €
IMPORTO TOTALE DI PROGETTO		1.948.063,05 €

DI ATTESTARE la conclusione del procedimento - Codice opera n. 878 PNRR M2 C2 inv. 2.1 e la chiusura del Quadro Economico di intervento con un'economia di spesa pari ad **€ 51.936,95**;

DI DISPORRE, e contestualmente, di adeguare il correlato accertamento di entrata n. 227/1/2025 alle effettive necessità;

DI PROVVEDERE alla rendicontazione sul portale informatico ministeriale Regis;

DI PUBBLICARE la presente determinazione all'Albo Pretorio on line dell'Amministrazione comunale.

Anno / Num / Sub	CIG	CUP	Capitolo	Conto Fin.	Cdr	Cdg	Pgt	Importo	Note
Imp./2025/1590/2		I61B2100173000 1	2025/221025/B106	U.2.02.01.09.012	P030	P030	PROG_PNR_R U	47722,48	DA 1590/1

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino
MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

*Documento firmato digitalmente
(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)*