



Settore: LP - Lavori Pubblici

Protocollo: 7494.46193/2022

Determinazione n. 1450 del 09/06/2022

Oggetto: PNRR - NEXT GENERATION EU - PINQUA ID 28_ID.INT 497 - PROGRAMMA INNOVATIVO QUALITA' DELL'ABITARE - NUOVA SCUOLA PRIMARIA SITA IN VIA RINALDO MANTOVANO - INCARICO PER REDAZIONE PROGETTO DI INVARIANZA IDRAULICA: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DELLA LEGGE 120 DEL 11/09/2020, IN DEROGA ALL'ART. 36, C. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 - CODICE CUP: I61B21000310004 - CODICE CIG: 9246635497 - CODICE UNIVOCO FATTURAZIONE: VC28ST

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo e insediativo, con particolare riferimento alle periferie e all'incremento della qualità dell'abitare e di parti di città il Comune di Mantova vuole promuovere processi di rigenerazione di ambiti urbani specificatamente individuati per questo scopo, proponendo una serie di interventi finalizzati alla densificazione dei servizi alle abitazioni e creazione di spazi necessari al rinforzo del tessuto sociale azioni, per altro, già intraprese in quartieri comunali, incrementando la qualità ambientale e migliorando la resilienza ai cambiamenti climatici, volontà espressa dal Comune di Mantova con D.G.C. n. 299 del 23/12/2020;
- si ritiene che la costruzione di una nuova scuola primaria nel quartiere di Borgochiesanuova sul lotto di proprietà di Via Rinaldo Mantovano possa concorrere al raggiungimento dell'obiettivo sopra descritto;
- con D.G.C. n. 65 del 12.03.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica _ economica della *nuova scuola primaria* sita in via Rinaldo Mantovano a Mantova con un quadro economico complessivo di euro 9.500.000,00 di cui Euro 7.078.987,00 per lavori ed Euro 2.421.013,00 per somme a disposizione, quale proposta "Q.U.I. – Quartiere & innovazione, Mantova" preliminare ed il mandato in essa riportato di candidare a bandi nazionali e regionali finalizzati alla rigenerazione urbana;
- con D.G.C. n. 66 del 12.03.2021 il Comune di Mantova ha deliberato l'approvazione della candidatura del progetto "Q.U.I. – Quartiere & innovazione, Mantova" a valere sulla Fase 1 del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" come dettagliatamente descritto nella relazione generale di presentazione della proposta preliminare;
- con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile firmato in data 07.10.2021 sono stati approvati gli elenchi dei beneficiari e delle proposte valutate positivamente dall'Alta Commissione e pertanto ammesse a finanziamento e il Comune di Mantova risulta beneficiario di un contributo di euro 15.000.000;
- conseguentemente all'esito favorevole dell'istruttoria ministeriale, con D.G.C. n. 264 del 10.11.2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica _ economica relativo alla nuova scuola primaria sita in via Rinaldo Mantovano, ai fini dell'inserimento dell'intervento nella programmazione triennale dei lavori 2021 _ 2023 annualità 2021, con il seguente quadro economico:

A	Importo lavori	Euro 7.078.987,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	Euro 2.421.013,00
	Totale A) + B)	Euro 9.500.000,00

- con atto dirigenziale del 09.12.2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, per l'intervento in oggetto, il Geom. Mauro Coffani ed è stato individuato il gruppo di lavoro ai fini della ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche;
- con Decreto Ministeriale n. 804 del 20.01.2022, è stato assegnato definitivamente il contributo € 15.000.000,00 relativamente alla proposta ID 28 del Comune di Mantova "Q.U.I. – Quartiere &

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Innovazione, Mantova” nell’ambito del PNRR, in Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3;

- con D.G.C. n. 44 del 23.02.2022 è stato approvato lo schema di convenzione tra il MIMS e il Soggetto beneficiario Comune di Mantova, per la realizzazione delle opere della proposta ID 28 del Comune di Mantova denominata Q.U.I. – Quartiere & Innovazione, Mantova;
- la proposta dovrà essere portata materialmente a termine e completata (collaudata e rendicontata) entro la scadenza indicata per il conseguimento del target associato all’intervento PNRR di riferimento (M5C2-20), fissata al 31 marzo 2026;

Evidenziato che per:

- invarianza idraulica si intende il principio in base al quale le portate di deflusso meteorico scaricate dalle aree urbanizzate nei recettori naturali o artificiali di valle non sono maggiori di quelle preesistenti all’urbanizzazione;
- Il Comune di Mantova nei propri strumenti urbanistici generali ha stabilito che le trasformazioni dell’uso del suolo rispettino il principio dell’invarianza idraulica disciplinando anche le modalità per il suo conseguimento;

Dato atto pertanto che:

- per la realizzazione della “Nuova scuola primaria sita in Via Rinaldo Mantovano” occorre procedere alla redazione del progetto di invarianza idraulica;
- l’attività in commento esula dalle normali competenze dell’ufficio, essendo caratterizzata da un’elevata specializzazione per cui si rende indispensabile il suo affidamento tramite incarico esterno a professionista qualificato;

Constatato che il ricorso a qualificata professionalità esterna nell’effettuazione delle prestazioni sopra descritte, essendo normativamente ed operativamente giustificato quando si è in carenza di idonee risorse tecniche rinvenibili all’interno dell’ente comunale, non può che tradursi in una corretta e diligente applicazione dei principi di efficacia, economicità ed efficienza dell’azione amministrativa;

Constatato inoltre che il RUP ha stimato l’importo complessivo dell’incarico professionale di cui sopra in € 1.700,00, oltre oneri previdenziali e IVA di legge;

Preso atto:

- l’art.1, comma 1, lett. a) del D.L. n°76 del 16/07/2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n.120 dell’11/09/2020 e successivamente modificato dall’art.51, comma 1, del D.L. n°77 del 31/05/2021, convertito in Legge n°108/2021, stabilisce che: “Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell’emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023....omissis”;

-il successivo art.1, comma 2, lett. a) della Legge n.120 dell’11/09/2020, successivamente modificato dall’art.51, comma 1, del D.L. n°77 del 31/05/2021, convertito in Legge n°108/2021 stabilisce: “Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00;

-che l’importo della servizio in oggetto, a seguito di indagine di mercato, è stato stimato in Euro 1.700,00 oltre oneri previdenziali e IVA di legge, ovvero è inferiore a Euro 139.000,00;

-che pertanto risulta possibile procedere all’affidamento del servizio in questione avvalendosi della suddetta deroga che permette la realizzazione dei servizi in tempi più celeri;

Richiamate le Linee ANAC n.4, approvate con delibera n.1097 del 26.10.2016 recanti “procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici e aggiornate con successive delibere Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

n.206 del 01/03/2018 e n.636 del 10/07/2019, in particolare le disposizioni contenute nel paragrafo dedicato alle indagini di mercato;

Ritenuto pertanto, di procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto del principio di proporzionalità, trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa in quanto tale tipologia di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per il servizio in oggetto;

Atteso che l'art.32 i, comma 2 della suddetta Legge, stabilisce, altresì che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici i, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2 lettera a) la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Richiamati, altresì:

- l'art 1 comma 450 della legge 27/12/2006 n.296 così come modificata dall'art 1 comma 502 della legge 28/12/2015 n.208 (cd Legge di stabilità 2016) è possibile procedere all'acquisizione diretta di beni, servizi e forniture la cui spesa non ecceda i 1.000,00 euro;

-la legge n.145 del 30/12/2018, pubblicata sul S.O n.62/L alla G.U n.302 del 31/12/2018 aventi ad oggetto il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019/21", stabilisce al comma 130 che: all'art 1 comma 450 della legge 27/12/2006 le parole "1.000,00 euro", ovunque ricorrono, sono sostituite dalle seguenti: "5.000,00 euro";

Considerato, inoltre, che sia opportuno nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

-il valore da affidare al netto di IVA è inferiore ad euro 40.000,00 e come tale la legge ammette l'acquisto in via diretta da parte del responsabile del procedimento;

-così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedurali (alleggerimento delle procedure) e quindi anche della realizzazione del lavoro oggetto di affidamento;

-è stata accertata l'economicità del valore dell'affidamento da parte del responsabile del procedimento e pertanto lo stesso è pienamente legittimato a procedere all'affidamento in via diretta;

Atteso che la procedura è stata disposta con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs. 50/2016 rispetto all'importo posto a base di gara pari ad euro 1.700,00;

Atteso che è stato acquisito, in data 23/05/2022, presso il sistema SIMOG DI A.N.A.C. il CIG **9246635497** ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, PGE 51548/2022, agli atti;

Precisato che, per l'espletamento dell'incarico in oggetto è stato individuato dal RUP il geologo Dott. Rosario Salvatore Spagnolo, con studio in via Stradella n. 35, San Giorgio Bigarello (MN) – (46051) – C.F. SPGRRS67P12C356P e P.I.: 01919730208 che presenta i necessari requisiti, come si evince dal curriculum vitae conservato agli atti di questo Settore.

Dato atto che il Dott. Rosario Salvatore Spagnolo:

- è iscritto all'Elenco dei Professionisti per il conferimento di incarichi professionali dei servizi attinenti all'architettura, all'ingegneria ed affini di importo inferiore a Euro 100.000,00= del Comune di Mantova, agli atti;

- è iscritto presso l'Ordine dei Geologi della Lombardia al n°1174 (PGE 51533/2022), agli atti;

- è in regola nei confronti di Epap (PGE 51537/2022, agli atti);

Richiesta, quindi, in data 23/05/2022 tramite mail pec offerta per l'espletamento dell'incarico di cui sopra, (pec inviata in data 23/05/2022 PGE 51553/2022), al Dott. Rosario Salvatore Spagnolo, con studio in via Stradella n°35, San Giorgio Bigarello (MN) – (46051) – C.F. SPGRRS67P12C356P e P.I.: 01919730208;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Preso atto dell'offerta presentata tramite mail PEC, prot. com.le n. 54247/2022, dal Dott. Rosario Salvatore Spagnolo, con studio in via Stradella n°35, San Giorgio Bigarello (MN) – (46051) – C.F. SPGRRS67P12C356P e P.I.: 01919730208, pari ad Euro 1.691,50, corrispondente ad un ribasso pari al 0,5% sull'importo posto a base di gara di euro 1.700,00, oltre oneri previdenziali e IVA di legge, conservata agli atti;

Constatato che la suddetta offerta economica, risulta congrua e conveniente in quanto il suo valore è coerente con i prezzi di mercato desumibili da altri affidamenti aventi caratteristiche simili e nel rispetto del principio di economicità;

Accertata la seguente documentazione amministrativa prodotta dal geologo Dott. Rosario Salvatore Spagnolo in sede di presentazione di offerta e conservata agli atti di questo Settore:

- la dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445 attestanti il possesso dei requisiti per la partecipazione ad una procedura d'appalto (art.80 D.Lgs. n. 50/2016), prot. com.le n. 52599/2022;
- il Patto di integrità sottoscritto dal Comune di Mantova e il professionista in segno di accettazione, PGE 52599/2022;
- la sottoscrizione per accettazione delle condizioni a cui espletare l'incarico oggetto del presente incarico redatte dal RUP contenute nell'Offerta Economica, PGE 54247/2022;
- Comunicazione ai sensi art.3 comma 7 legge 136/2010 – tracciabilità flussi finanziari, regolarità contributiva ai sensi dell'art.4, comma 14 bis del DL 70/2011, PGE 52599/2022;

Attestato quanto previsto dalla normativa "anticorruzione" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6bis della legge 241/90, dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento dell'ente;

Dato atto che:

- il Responsabile del procedimento, Geom. Mauro Coffani, in servizio presso questo Settore, ha attestato la regolarità del procedimento istruttorio;
- l'ente non versa in condizioni strutturalmente deficitarie;

Richiamate:

- la DCC n. 77 del 22/12/2021 di approvazione del bilancio previsionale finanziario anni 2022/2024 e della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione anni 2022-2024;
- la DGC n. 1 del 12/01/2022 di approvazione del Piano Esecutivo di gestione per l'anno 2022;
- la DGC n. 45 del 23/02/2022 di riaccertamento residui anno 2021;
- la D.C.C. n°34 del 23/05/2022 di variazione al Bilancio di Previsione finanziario anni 2022-2024;

Visti:

- il D.lgs. 267/2000, Testo Unico sugli Enti Locali e s.m.i.; e richiamati in particolare l'art. 107 in ordine alle funzioni e responsabilità dei dirigenti nonché gli artt. 183 e 191 che dispongono in materia di impegno di spesa;
- il D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e D.lgs n. 56/2017 e s.m.i.;
- il DPR 207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il D.M. n. 49/2018;
- il Regolamento di contabilità e dei Contratti del Comune di Mantova;
- la Legge n. 55 del 14/06/2019, "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" c.d. "Sblocca cantieri";
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali (*Decreto Semplificazioni*)";
- il D.L. 31 Dicembre 2020 n°183, c.d. 'Milleproroghe 2021';
- il D.L. 31 Maggio 2021 n°77, c.d. 'DL Semplificazioni 2021', convertito con Legge n°108/2021;
- la Legge 23 dicembre 2021 n°238, c.d. Legge Europea;

DETERMINA

Di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

Di approvare l'offerta economica, i patti e le condizioni per l'esecuzione del servizio, redatti dal RUP, unitamente alla documentazione amministrativa, pervenuti a mezzo pec, prot. com.le n. 52599/2022, da parte del geologo Dott. Rosario Salvatore Spagnolo, con studio in via Stradella n°35, San Giorgio Bigarello (MN) – (46051) – C.F. SPGRRS67P12C356P e P.I.: 01919730208, avente ad oggetto l'affidamento dell'incarico relativo alla redazione del progetto di invarianza idraulica, nell'ambito del PNRR - Next Generation EU - Pinqua ID 28_ID.INT 497 - programma innovativo qualità dell'abitare - nuova scuola primaria sita in via Rinaldo Mantovano , pari a Euro 1.691,50, atteso che la stessa risulta congrua;

Di affidare al geologo Dott. Rosario Salvatore Spagnolo, con studio in via Stradella n. 35, San Giorgio Bigarello (MN) – (46051) – C.F. SPGRRS67P12C356P e P.I.: 01919730208, l'incarico di cui sopra, per l'importo pari ad euro 1.691,50, oltre oneri previdenziali Epap 4% pari a euro 67,66 oltre IVA di legge al 22% pari a euro 387,02 (attività istituzionale/iva immediata);

Di impegnare l'importo complessivo di Euro 2.146,18 a favore del geologo Dott. Rosario Salvatore Spagnolo come segue;

Codice opera	Bilancio/esigibilità	Capitolo	Miss.	Prog,	conto finanz.	Art.	cdr	cdg
852	2022	220422	04	02	U.2.02.01.09.003	2106	P020	P029

Di approvare il quadro economico come di seguito rideterminato:

A	Importo totale lavori		
A.1	Importo lavori	€ 6.916.987,00	
A.2	Costi della sicurezza	€ 162.000,00	
A.3	Spese tecniche progetto esecutivo	€ 129.000,00	
	Totale A)		€ 7.207.987,00
B	Spese tecniche		
B.1	Spese tecniche progetto definitivo	€ 187.586,70	
B.2	Spese tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione	€ 114.200,00	
B.3	Spese tecniche Direzione Lavori	€ 191.024,22	
B.4	Spese tecniche collaudo impianti e strutture	€ 83.996,62	
B.5	Spese verifica progettazione (definitivo _ esecutivo)	€ 47.000,00	
B.6	Spese redazione Capitolato Informativo (appalto integrato + DL)	€ 15.440,00	
B.7	Frazionamento e accatastamento	€ 5.000,00	
B.8	Spese tecniche Direzione Lavori antincendio	€ 8.000,00	
B.9	Spese tecniche progetto invarianza idraulica	€ 1.691,50	
	Totale B)		€ 653.939,04
C	Indagini		
C.1	Indagine geologica e relazione geologica	€ 7.700,00	
C.2	Prove di laboratorio	€ 13.000,00	
	Totale C)		€ 20.700,00
D	Spese generali		
D.1	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 144.159,74	

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente

D.2	Spese pubblicità procedure di gara	€ 8.033,25	
D.3	Imprevisti (6%)	€ 430.000,00	
D.4	Allacci utenze	€ 20.000,00	
D.5	Collegio consultivo tecnico	€ 20.000,00	
D.6	Adempimenti art. 3 DM 560/2017	€ 27.358,50	
	Totale D)		€ 649.551,49
E	IVA e oneri		
E.1	IVA sui lavori 10%	€ 707.898,70	
E.2	Contributo previdenziale 4%	€ 31.625,56	
E.3	IVA sulle spese tecniche 22%	€ 185.298,21	
E.4	IVA sugli imprevisti	€ 43.000,00	
	Totale E)		€ 967.822,47
	Totale		€ 9.500.000,00

Di dare atto che l'esigibilità della prestazione sarà entro il corrente anno e che il contratto verrà formalizzato mediante comunicazione a mezzo PEC secondo l'uso del commercio, come indicato dall'art. 32, c. 14 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10 del D.lgs 50/2016, poiché si tratta di acquisto effettuato ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a);

Di dare atto che il presente provvedimento verrà reso pubblico tramite il sito comunale mediante pubblicazione all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico enti locali d. lgs. n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n. 69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;

Di provvedere alla comunicazione tramite l'utilizzo posta elettronica del presente provvedimento ai sensi di quanto previsto dall'art. 76 comma 5 del D.lgs. 50/2016 e s. m. i.;

Di trasmettere la presente determinazione al Settore Servizi Finanziari Tributi e Demanio per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi di quanto prescritto dall'articolo 183 comma 7 del testo unico enti locali D. Lgs. n. 267/2000 (esecutività) e per l'adozione dei provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

Arch. Carmine Mastromarino

MASTROMARINO CARMINE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente

(ai sensi del D.Lgs 07/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Rappresentazione del documento conservato elettronicamente secondo la normativa vigente