



AOO Comune di Mantova c_e897
Prot: 0118144 - 15/11/2023
Class: 6.5
Orig: I **uo: LP**

Lavori: **Nuova Scuola Primaria sita in via Rinaldo Mantovano**
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)
Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3
Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'Abitare (PINQUA)
CUP I61B21000310004 – CIG 9542666918



Impresa RTI Pavoni SpA (Capogruppo Mandatario) – ENPOWER Srl (Mandante)

Contratto in data 19/05/2023, rep. 32331, in atti PG 125371

VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

Il giorno **15 del mese di Novembre dell'anno 2023**, il sottoscritto in qualità di Direttore dei Lavori

VISTO

1. La delibera di Giunta Comunale del 14/11/2023, n. 269, con cui Comune di Mantova approvava il progetto esecutivo;
2. La comunicazione del RUP del 14/11/2023 con cui si richiedeva il tempestivo avvio dei lavori; contestualmente alla comunicazione in oggetto, veniva trasmessa copia integrale anche del Progetto Esecutivo;
3. La comunicazione del Direttore dei Lavori del 14/11/2023 con cui convocava l'impresa per l'avvio dei lavori in data 15/11/2023;
4. Il verbale di consegna anticipata dell'area del 24 Luglio 2023;
5. L'art. 5 del DM 49/2018;
6. La Notifica Preliminare ATS del 24/07/2023 n. 203386/2023 presentata ai sensi dell'art 99 DLgs 81/2008 per il cantiere in oggetto;
7. L'art.17 del CSA di Appalto;

CONSIDERATO CHE

1. L'area risulta già consegnata e nelle disponibilità dell'impresa come da verbale del 24/07/2023;
2. Il progetto esecutivo è stato approvato in data 14/11/2023;
3. Sono state eseguite le indagini preliminari belliche, come da report ditta MeMo dott. Marco Ugolotti, del 06/09/2023;
4. Nulla osta quindi all'avvio effettivo dei lavori;

Sono convenuti sui luoghi oggetto di consegna:



1. Il Responsabile Unico del Procedimento, Settore Lavori Pubblici Comune di Mantova, Geom. Mauro Coffani;
2. Il Direttore dei Lavori, Arch. Marco Caprini, COPRAT;
3. Il CSE, Geom. Antonio Fabbri, Studio S.T.A.F.;
4. il Direttore Tecnico Pavoni SpA (Capogruppo Mandatario); in RTI con ENPOWER Srl (Mandante), ing. Dennis Foglio di Pavoni SpA;

Alla presenza continua degli interessati, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha proceduto alla Consegna dei Lavori indicati in oggetto, eseguendo accertamenti e misure, tracciamenti e ricognizioni, riscontrando, in base al verbale di consegna aree del 24 Luglio 2023, come l'area oggetto di intervento risulta già nella piena e completa disponibilità dell'impresa senza presenza di persone, cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori.

Si richiamano inoltre gli obblighi specifici richiamanti dal Finanziamento PNRR, in particolare:

1. in riferimento all'art. 17, comma 2 del CSA, si indica la data di ultimazione dei lavori entro 584 (cinquecentottantaquattro) giorni dalla data odierna, quindi con termine dei lavori entro il **22/06/2025**; si indica contestualmente la data entro la quale deve essere completato almeno il 50% (cinquanta per cento) delle lavorazioni, inteso come raggiungimento del 50% (cinquanta per cento) dell'importo contrattuale, entro 411 giorni, quindi con termine entro il 31/12/2024;
2. I Pagamenti sono subordinati alla verifica da parte della Direzione lavori del rispetto da parte dell'Impresa appaltatrice del principio DNSH. A tal fine l'Impresa appaltatrice, prima della emissione di ogni SAL, consegna alla Direzione Lavori una relazione che attesti la conformità al principio DNSH, secondo le previsioni progettuali, ivi compresa la dichiarazione delle conformità al DNSH delle spese sostenute. A questo riguardo, si specifica che risultano a carico dell'Impresa appaltatrice tutti i costi relativi ad eventuali analisi, certificazioni, studi e quant'altri mezzi di prova che risulteranno necessari per avvalorare la relazione sopracitata. Il Direttore dei Lavori acquisisce le attestazioni e le dichiarazioni dell'impresa, ne verifica il rispetto e certifica con atto proprio la rispondenza ai principi DNSH. La certificazione della Direzione dei Lavori costituisce presupposto per l'emissione del SAL. La mancata consegna, da parte dell'impresa appaltatrice, delle certificazioni e delle attestazioni di conformità costituisce causa di sospensione dei pagamenti;
3. Il Conto finale è subordinato alla verifica da parte della Direzione Lavori del rispetto da parte dell'impresa appaltatrice del principio DNSH. A tal fine l'impresa appaltatrice prima della emissione del Conto Finale consegna alla Direzione Lavori una relazione che attesti la conformità al principio DNSH, secondo le prescrizioni di cui al progetto, ivi compresa la dichiarazione delle conformità al DNSH delle spese sostenute. A questo riguardo, si specifica che risultano a carico dell'Impresa appaltatrice tutti i costi relativi ad eventuali analisi, certificazioni, studi e quant'altri mezzi di prova che risulteranno necessari per



avvalorare la relazione sopracitata. Il Direttore dei Lavori acquisisce le attestazioni e le dichiarazioni dell'impresa, ne verifica il rispetto e certifica con atto proprio la rispondenza ai principi DNSH. La certificazione della Direzione dei Lavori costituisce presupposto per l'emissione del Conto Finale. La mancata consegna da parte dell'Impresa appaltatrice delle certificazioni e delle attestazioni di conformità costituisce causa di sospensione dei pagamenti.

Ing. Dennis Foglio in qualità il Direttore Tecnico Pavoni SpA (Capogruppo Mandatario), in RTI con ENPOWER Srl (Mandante), fornito già di copia degli elaborati di progetto e del Capitolato speciale d'appalto, nella qualità summenzionata, dichiara di non avere difficoltà o dubbi e di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto, senza eccezione di sorta, la formale consegna dei lavori suddetti.

Mantova, 15 Novembre 2023

Il Direttore Lavori
Arch. Marco Caprini
firmato digitalmente

Firmato digitalmente da: CAPRINI
MARCO
Data: 15/11/2023 11:39:27

RTI Pavoni SpA – ENPOWER Srl
Ing. Dennis Foglio
firmato digitalmente

Firmato digitalmente da: Dennis Foglio
Limito di Via Donato Cestari, 16
29079 VIGNANO (BS)
mandatario tramite il capogruppo
inazione Agid N. 12/2019
Luogo: Vobarno
Data: 15/11/2023 11:20:03

Per presa visione
Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Mauro Coffani
firmato digitalmente
COFFANI
MAURO
15.11.2023
12:26:28
GMT+01:00

Allegati:

1. Elenco elaborati del progetto – del 31/10/2023
2. CO13-23-PE - Cronoprogramma Lavori.